



Pihtisalmen ranta-asemakaavan muutos: Kaavaehdotus nähtävillä

Suunnittelualue sijaitsee Kukkiajärven vesistöön kuuluvan Läyliän itärannalla noin 5 km:n etäisyydellä Luopioisten keskustaajamasta. Yksityisten maanomistajien käynnistämä kaavamuutos koskee tilaa Läyliänranta 635-444-1-13 ja aiemmista vaiheista poiketen myös tilaa Hupiranta 635-444-1-873. Kaavamuutoksen tavoitteena on nostaa tilojen rakennusoikeutta kunnan nykyisen rakennusjärjestyksen mukaiselle tasolle.

Kukkiasaaren ranta-asemakaava: Kaavaehdotus nähtävillä

Suunnittelualue käsittää Kukkiän vesistöllä sijaitsevan Kukkiasaaren, Päiväsaaren, Kaakkoluodon ja muita pienempiä saaria. Yksityisten maanomistajien käynnistämän kaavan tavoitteena on nykyisen sekä uusien lomarakennuspaikojen osoittaminen saareen sen ympäristö ja olemassa oleva rakennuskanta huomioiden. Ranta-asemakaava on ollut aiemmin vireillä vuosina 2013-2021 kaavan luonnosvaiheeseen saakka.

Pälkäneen kunnanhallitus päätti kokouksessaan 17.6.2024 § 102 ja 103 asettaa edellä mainitut kaavaehdotukset nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.

Kaavaehdotukset liitteineen ovat nähtävillä **26.6.-12.8.2024** Pälkäneen kunnan verkkosivuilla osoitteessa palkane.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/vireilla-olevat-kaavat/ranta-asemakaavat-. Kunnanviraston kesäsulun aikana ne ovat nähtävillä myös Pälkäneen pääkirjasto Arkissa osoitteessa Kehätie 4.

Kunnan tekeillä oleva verkkosivu-uudistus saattaa muuttaa yllä mainittua verkko-osoitetta. Aineistot ovat saatavilla myös uudella sivustolla.

Osallisilla on oikeus antaa muistutus nähtävillä olevasta aineistosta. Kirjalliset muistutukset tulee toimittaa kunnanhallitukselle nähtävilläoloaikana, sähköpostitse palkane@palkane.fi tai osoitteeseen Pälkäneen kunnanhallitus, Keskustie 1, 36600 Pälkäne.

26.6.2024
Pälkäneen kunnanhallitus

