325/11.01.02/2026

Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukainen päätös melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta, Onkkaalantie

Ilmoituksen tekijä
Ilmoitusvelvollinen: Purkupiha Oy
Ilmoitusvelvollisen osoite: Meisselikatu 9, 15700 Lahti
Y-tunnus: 1868810-6
Yhteyshenkilö: Petri Saikkonen, [redacted]
sähköposti: [redacted]

Melua aiheuttavan toiminnan sijainti
Kiinteistö 635-404-2-145
Onkkaalantie 75, 36600 Pälkäne

Asia
Ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukainen ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta.

Ilmoituksen vireilletulo
Ilmoitus on saapunut Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 24.9.2026. Ilmoitusta on täydennetty 14.10.2026 ja 23.10.2026.

Toimintaa koskevat luvat ja kaavoitustilanne
Purettava rakennus sijaitsee asemakaava-alueella Pälkäneen keskustaajamassa osoitteessa Onkkaalantie 75. Purettavalle rakennukselle on myönnetty purkamiseen tarvittava lupa.

Ilmoitettu toiminta
Ilmoitus koskee rakennuksen purkutyötä osoitteessa Onkkaalantie 75, Pälkäne. Purkutyötä tehdään ilmoituksen mukaan 12.10.–18.12.2026 arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–19.00.

Rakennuksen varsinainen purkutyö tehdään pääosin purkukaivinkoneella. Ilmoituksessa esitetyn tiedon mukaan purkukaivinkoneen melutaso on noin 76 dB(A) 10 metrin etäisyydellä. Purkutyössä voidaan lisäksi joutua käyttämään iskuvasaraa rakennuksen perustusten purkamiseen. Täydennyksessä iskuvasaran melutasoksi on ilmoitettu noin 98 dB(A) 10 metrin etäisyydellä, ja sen arvioitu käyttö rajoittuu muutaman tunnin mittaiseen työvaiheeseen.

Melun leviämistä ympäristöön vähennetään purkutyön työjärjestelyillä ja hyödyntämällä mahdollisuuksien mukaan olemassa olevia rakenteita melun leviämisen estämisessä. Koulun ja esikoulun suuntaan oleva rakennuksen seinä pyritään säilyttämään mahdollisimman pitkään purkutyön aikana. Melun leviämistä vähentävät lisäksi kohteen sijainti, alueen puusto ja työmaalla muodostuvat purkubetonikasat.

Täydennyksessä esitetyn arvion mukaan tavanomaisesta purkutyöstä ei aiheudu ympäristön rakennuksiin merkittävää tärinää.

325/11.01.02/2026

Purkutyöstä aiheutuvaa pölyämistä ehkäistään kastelemalla purettavia rakenteita ja työmaa-aluetta tarpeen mukaan. Pölyn leviämisen ehkäisemisessä hyödynnetään myös mahdollisuuksien mukaan purkukohteen olemassa olevia rakenteita.
Lähimmät häiriintyvät kohteet sijaitsevat purkukohteen välittömässä läheisyydessä. Ilmoituksessa on tunnistettu tällaisiksi kohteiksi erityisesti koulu ja esikoulu sekä lähialueen asuinrakennukset ja kirkko.

Toiminnanharjoittaja tiedottaa purkutyöstä lähialueen häiriintyville kohteille. Mahdollisesta iskuvasaroinnista tiedotetaan erikseen ennen kyseisen työvaiheen aloittamista.

Asian käsittely
Ilmoituksen vireilläolosta on kuulutettu Pälkäneen kunnan verkkosivuilla. Ilmoitusasiakirjat ovat olleet nähtävillä 5.10.-22.10.2026.

Ilmoituksesta ei ole jätetty muistutuksia nähtävillä olon aikana.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja. Ilmoituksessa ja sitä täydentävien selvitysten perusteella pääosin purkukaivinkoneella tehtävän tavanomaisen purkutyön ei arvioida täyttävän Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelumääräysten 19 §:ssä määriteltyjä ilmoitusvelvollisuuden edellytyksiä. Purkutyön yhteydessä mahdollisesti käytettävän iskuvasaran käyttö on ilmoitettu lyhytkestoiseksi ja rajoittuvan rakennuksen perustusten purkamiseen. Nämä seikat sekä asian kuuluttaminen huomioon ottaen erillisten lausuntojen pyytämistä ei ole katsottu asian ratkaisemiseksi tarpeelliseksi

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 43 §
Rakennus- ja ympäristöjaoston toimivallan siirtäminen viranhaltijoille (RYJA 18.06.2026, § 63)

Päätös

Ympäristötarkastaja hyväksyy Purkupiha Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen ja päättää, että toimintaa on harjoitettava ilmoituksessa ja sen täydennyksissä esitetyn mukaisesti, ellei seuraavista määräyksistä muuta johdu:

1. **Tiedottaminen**
   Melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille ja muille kohteille, joille toiminnasta saattaa aiheutua häiriötä, on etukäteen toimitettava tiedote, jossa kerrotaan työstä, sen kestosta ja aikatauluista sekä vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot työn aikana. Tiedote on jaettava vähintään ilmoituksessa esitetyllä laajuudella. (YSL 122 §)

2. **Neuvottelu erityisen herkkien kohteiden edustajien kanssa**
   Koulun ja esikoulun sekä muiden mahdollisten erityisen herkkien kohteiden edustajien kanssa on neuvoteltava etukäteen iskuvasaroinnin suorittamisesta ja toimintojen yhteensovittamisesta siten, että työstä aiheutuva häiriö jää mahdollisimman vähäiseksi.

Riittävä tiedotus ja toimiva yhteydenpito iskuvasaroinnin aikana on varmistettava. (YSL 122 §)

3. **Toiminta-aika**
   Erityisen häiritsevää melua aiheuttavaa iskuvasarointia saa tehdä ainoastaan arkisin maanantaista perjantaihin klo 8.00–18.00. Iskuvasarointia ei saa tehdä lauantaisin, sunnuntaisin eikä yleisinä juhlapäivinä. (YSL 122 §)

4. **Meluntorjunta ja toimintojen sijoittaminen**
   Iskuvasarointi ja siihen liittyvät työmaan toiminnot on toteutettava siten, että työstä aiheutuu mahdollisimman vähän melu-, pöly- ja tärinähaittoja lähimpiin häiriintyviin kohteisiin. Työjärjestelyissä ja iskuvasarointikohdan suojaamisessa on mahdollisuuksien mukaan hyödynnettävä työmaalla olevia rakenteita ja muita melun ja pölyn leviämistä rajoittavia esteitä. (YSL 122 §)

5. **Polttoaineiden käsittely ja vahinkotilanteisiin varautuminen**
   Kiinteistö sijaitsee pohjavesialueella (Isokangas-Syrjänharju 0463551A, 1E-luokka). Polttoaineita tai muita ympäristölle haitallisia nestemäisiä aineita ei saa varastoida työmaa-alueella.

   Työkoneiden tankkaus on järjestettävä siten, ettei polttoainetta pääse maaperään, pinta- tai pohjaveteen eikä viemäriin. Tankkauksen yhteydessä on käytettävä suoja-alustaa tai muuta vastaavaa suojausta. Tankkauspaikalla ja työkoneissa on oltava riittävästi imeytysainetta ja muita torjuntavälineitä mahdollisten vuotojen rajoittamista ja keräämistä varten.

   Mahdollisesta polttoaine- tai öljyvahingosta on ilmoitettava välittömästi hätäkeskukseen ja ryhdyttävä viipymättä toimenpiteisiin vahingon rajoittamiseksi. Vahingosta on ilmoitettava myös Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. (YSL 122 §)

6. **Kirjanpito**
   Iskuvasaran käyttöpäivistä ja käyttöajoista on pidettävä kirjaa. Kirjanpito on esitettävä Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle pyydettäessä. (YSL 122 §)

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ilmoitus tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää.

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelumääräysten 19 §:ssä on määrätty ilmoitus- ja tiedotusvelvollisuudesta erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavassa toiminnassa. Määräyksessä on asetettu ilmoitusvelvollisuutta koskevia melutaso-, toiminta-aika- ja

kestoperusteita muun muassa rakentamiselle ja purkamiselle sekä hydraulisen iskuvasaran käytölle

Ilmoituksen ja sitä täydentävien tietojen perusteella rakennuksen purkaminen toteutetaan pääosin purkukaivinkoneella, jonka melutasoksi on ilmoitettu noin 76 dB(A) 10 metrin etäisyydellä. Saatujen tietojen perusteella tavanomaisen kaivinkoneella tehtävän purkutyön ei arvioida täyttävän ympäristönsuojelumääräysten 19 §:ssä määriteltyjä ilmoitusvelvollisuuden edellytyksiä.

Purkutyössä voidaan kuitenkin tarvittaessa käyttää hydraulista iskuvasaraa rakennuksen perustusten purkamiseen. Iskuvasaran melutasoksi on ilmoitettu noin 98 dB(A) 10 metrin etäisyydellä ja sen käytön on ilmoitettu rajoittuvan muutaman tunnin mittaiseen työvaiheeseen.

Koska toiminnanharjoittaja on saattanut hankkeen ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisena ilmoitusasiana vireille ja ilmoitukseen sisältyy mahdollisesti toteutettava, melutasoltaan muuta purkutyötä selvästi voimakkaampi iskuvasarointi, ilmoitus ratkaistaan tällä päätöksellä. Päätöksessä annettavat melua koskevat määräykset kohdistuvat erityisesti mahdolliseen iskuvasarointiin ja siitä lähialueen häiriintyville kohteille aiheutuvien haittojen ehkäisemiseen.

Kohde sijaitsee koulun, esikoulun, asutuksen ja kirkon läheisyydessä. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelumääräysten 19 §:ssä edellytetään erityisen häiritsevästä melusta tai tärinästä tiedottamista vaikutuspiirissä oleville sekä tarvittaessa neuvottelua esimerkiksi päiväkotien, koulujen ja kirkollisten laitosten kanssa. Tämän vuoksi päätöksessä on annettu määräykset ennakkotiedottamisesta ja toimintojen yhteensovittamisesta lähimpien herkkien kohteiden kanssa.

Päätöksessä annetut määräykset kohdistuvat ensisijaisesti mahdolliseen, muuta purkutyötä selvästi voimakkaampaa melua aiheuttavaan iskuvasarointiin. Päätöksellä rajoitetaan erityisesti tästä työvaiheesta aiheutuvaa melu- ja tärinähaittaa lähialueen häiriintyville kohteille.

Ilmoituksessa esitettyjen haittojen ehkäisemistoimenpiteiden sekä tässä päätöksessä annettujen määräysten voidaan arvioida olevan riittäviä ehkäisemään toiminnasta aiheutuvia kohtuuttomia melu-, tärinä- ja pölyhaittoja ympäristössä.

Toiminta on tilapäistä ja iskuvasaroinnin käyttö on ilmoitettu lyhytkestoiseksi. Toimittaessa ilmoituksen, sen täydennysten sekä tämän päätöksen määräysten mukaisesti toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu sellaista terveys- tai ympäristöhaittaa, jonka vuoksi toiminta olisi tarpeen kieltää.

Tavanomaiseen purkutyöhön sovelletaan lisäksi Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelumääräysten 17 §:ää, jossa annetaan määräyksiä

rakennus- ja purkutöistä aiheutuvien pölyhaittojen ehkäisemisestä. Tämän vuoksi tavanomaista purkutyötä koskevista pölyntorjuntatoimenpiteistä ei ole tarpeen antaa tässä päätöksessä erillistä määräystä.

Määräysten perustelut
Riittävällä etukäteistiedotuksella annetaan lähialueen asukkaille ja muille toimijoille mahdollisuus varautua toiminnasta aiheutuvaan häiriöön ja vähennetään siten koettuja haittoja (Määräys 1.).

Koulun, esikoulun ja muiden erityisen herkkien kohteiden läheisyys edellyttää toimintojen yhteensovittamista. Etukäteen tapahtuvalla yhteydenpidolla voidaan ottaa huomioon kohteiden toiminnan kannalta erityisen herkät ajankohdat ja ehkäistä kohtuutonta haittaa. (Määräys 2.)

Iskuvasaroinnin työaikaa on rajoitettu lähialueen häiriintyvien kohteiden suojaamiseksi. Työaikarajoitus koskee ainoastaan erityisen häiritsevää melua aiheuttavaa iskuvasarointia, ei sellaista tavanomaista purkutyötä, joka ei kuulu meluilmoitusvelvollisuuden piiriin. (Määräys 3.)

Häiriintyvien kohteiden läheisyys edellyttää melu-, pöly- ja tärinähaittojen tehokasta ehkäisemistä. Työjärjestelyillä sekä työmaalla olevien rakenteiden ja muiden suojaavien esteiden hyödyntämisellä voidaan vähentää haittojen leviämistä ympäristöön. (Määräys 4.)

Polttoaineiden käsittelyä ja vahinkotilanteita koskevat määräykset ovat tarpeen maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi. Kohde sijaitsee pohjavesialueella. Polttoaineiden ja öljytuotteiden pääsy maaperään voi aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa. Määräys on tarpeen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä mahdollisiin vahinkotilanteisiin varautumiseksi. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelumääräysten 9 ja 10 §:ssä on annettu määräykset polttoaineiden ja muiden kemikaalien varastoinnista ja käsittelystä sekä niitä koskevat lisämääräykset pohjavesialueilla. (Määräys 5.)

Iskuvasaran käyttöä koskevasta kirjanpidosta on määrätty valvonnallisista syistä (Määräys 6.).

Ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu
Ilmoituksen käsittelystä peritään Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen voimassa olevan taksan mukainen maksu 430 euroa. Maksu perustuu taksan maksutaulukon kohtaan 23.1, jonka mukaan lehdessä kuulutettavan muun melua tai tärinää aiheuttavaa tilapäistä toimintaa koskevan ilmoituksen käsittelymaksu on 430 euroa.

Sovelletut oikeusohjeet
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118 §, 121 §, 122 §, 190 § ja 205 §.

325/11.01.02/2026

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelumääräykset 9 §, 10 §, 17 §, 19 § ja 20 §.
Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa rakennus- ja ympäristöjaosto 5.2.2026 § 16, maksutaulukon kohta 23.1.

Muutoksenhaku
Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen liitteenä olevan valitusosoituksen mukaisesti.

Päätöksen täytäntöönpano
Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta. Vaasan hallinto-oikeus voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella Pälkäneen kunnan verkkosivuilla.

Päätöksestä tiedottaminen
Päätös toimitetaan ilmoituksen tekijälle.
Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella Pälkäneen kunnan verkkosivuilla.

Allekirjoitus

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Pälkäneen kunnan asiahallinnanjärjestelmässä 27.10.2026. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Elina Heinonen
Ympäristötarkastaja

Pöytäkirjan nähtäväpito Pälkäneen kunnan yleisessä tietoverkossa 27.10.2026.

Jakelu Purkupiha Oy, Petri Saikkonen

Oikaisuvaatimusoikeus
Kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 132 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Toimitusosoite
Pälkäneen
Keskustie 1 / Kirjaamo, 36600 Pälkäne
palkane@palkane.fi
asiakaspalvelu 03 579 11, avoinna to-pe klo 9-15

325/11.01.02/2026

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle
Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Oikaisuvaatimuksen sisältö
Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö
Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Hakemukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.