



METSÄPALVELUT
SEPPÄKOSKI

VUOSIKOKOUSPÖYTÄKIRJA

Pälkäneellä sijaitsevan Aivujärven metsätien vuosikokous pidettiin Pälkäneen kunnantalolla, valtuustosalissa 22.10.2024 klo 18.00 alkaen. Osoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne.

Läsnä: Osallistuja luettelon mukaisesti paikalla oli edustettuna 9 tieosakasta. Reijo Terva edusti valtakirjalla Taina Tervaa, Tauno Syrjää ja Tuula-Marja Lassilaa. Jussi Mikkola edusti valtakirjalla Antti-Jussi Mikkolaa. Marja Kultanen edusti valtakirjalla Minna Kultasta. Metsäpalvelut Seppäkoski Oy:tä edusti Markus Seppäkoski.

1. Kokouksen avasi Erkki Aho ja kertoi alustavasti kokouksen aiheista.
2. Järjestäytyminen
 - puheenjohtajaksi valittiin: Erkki Aho
 - sihteeriksi valittiin: Markus Seppäkoski
 - pöytäkirjantarkistajiksi ja äänenlaskijoiksi valittiin Ylinen Riku ja Mikkola Jussi.
3. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus: Kokous on kutsuttu koolle yksityistielain 61§ mukaisesti. Kokouskutsut on jätetty postin kuljetettavaksi 26.9.2024 kaikille tiedossa oleville tiekunnan osakkaille ja hyötyalueen kiinteistöjen omistajille. Kokous oli laillisesti kokoon kutsuttu ja päätösvaltainen.
4. Asialistan hyväksyminen: Asialista hyväksyttiin muutoksitta.
5. Uudistettujen tieyksiköiden esittely ja käsittely:
Markus Seppäkoski esitteli tieyksikkölaskelman ja maksuunpanoluettelon. Tieyksikkölaskelma ja maksuunpanoluettelo on ollut nähtävillä 14 pv ennen kokousta, Pälkäneen kunnantalon ilmoitus taululla. Tieyksikkölaskelma on laadittu uudella "Yksityistien tieyksiköinti Maanmittauslaitoksen julkaisuja nro 117" ohjeilla.
Alustava tieyksikkölaskelma ja maksuunpanoluettelo hyväksyttiin muutoksitta.

Pisteitä yhteensä 14381.
6. Alustavan perusparannussuunnitelman esittely ja käsittely:
Markus Seppäkoski esitteli hankkeen alustavan suunnitelman ja sen kustannukset. Hankkeen kustannusarvio, sekä käytännön näkökohdat käytiin lävitse. Aivujärven metsätie perusparannetaan päärungon osalta aluetienormien mukaisesti ja sivuhaarat, varsitie normien mukaisesti. Kustannusarviot 86 000euroa +alv.
7. Perusparannushankkeesta päättäminen:
Perusparannushankkeesta keskusteltiin pitkään. Keskustelussa käytiin lävitse hankkeen tarpeellisuutta ja kustannusten suuruutta. Heikki Luhtanen esitti että kustannusarviota tulee merkittävästi alentaa ja ehdotti että esitettyä ehdotusta ei hyväksytä. Jussi Mikkola ehdotti että Markus Seppäkosken ehdotus perusparannukseksi hyväksytään ja tämän perusteella haetaan Metka tuki hankkeelle. Asiasta järjestettiin äänestys, jossa EI ääni tarkoitti Heikki Luhtasen ehdotusta ja KYLLÄ ääni Jussi Mikkolan ehdotusta.
EI Äänesti: Heikki Luhtanen ja Anne-Maria Fahlgren-Piekkari, joiden yhteen laskettu pistemäärä yksiköistä on 2648 yksikköä ja osuus kokonaispisteistä 18,41 %. Kyllä äänesti Erkki Aho, Riku Ylinen, Jussi Mikkola, Antti Helkavuori, Reijo Terva, Mikko Heikkilä ja Kultanen Marja. Kyllä äänien pisteitä yhteensä 5123 yksikköä ja osuus kokonaispisteistä 35,62%. Äänestyksen perusteella päätettiin aloittaa Aivujärven metsätien perusparannushanke Markus Seppäkosken esityksen



METSÄPALVELUT
SEPPÄKOSKI

mukaisesti. Metsäpalvelut Seppäkoski Oy saa suunnitella ja toteuttaa kohdassa 6. mainitun suunnitelman mukaisesti tien Metka hankkeena.

- Hankkeen asiamieheksi päätettiin: Hoitokunnan puheenjohtaja
- Tarjouskilpailutuksen valinnan suorittaa tien hoitokunta
- Hankkeen urakointitavaksi päätettiin laskutusurakka
- Maanomistajat suostuvat, että tien kaivuusta tulevia kaivuunmassoja voi sijoittaa maanomistajien maille metsämaan kohdalle.
- Hankkeen asiamiehen tehtäviksi päätettiin: suunnittelu- ja toteutustuen hakeminen, toteutusurakoinnista päättäminen, toteutuksen valvonta, sekä hakemaan yksityistietoimitusta tarvittaessa.

Kesken äänestyksen paikalle saapui Antti-Jussi Mikkola ja kunnan edustajat Pauliina Pikka, sekä Harri Apell. He eivät käyttäneet äänioikeuttaan perusparannuksen äänestyksessä.

Anne-Maria Fahlgren-Piekkari poistui kokouksesta äänestyksen jälkeen.

8. Tilinpäätöksen vahvistaminen:
Tilintapahtumat olivat esillä ja vapaasti kokous väen tarkasteltavana. Kaikki tutustuivat tilikirjoihin lukemalla ne. Tämän jälkeen ne hyväksyttiin yksimielisesti. Vuosikokous vahvistaa tilinpäätöksen.
9. Vastuuvapauden myöntäminen hoitokunnan jäsenille:
Vastuuvapaus myönnettiin hoitokunnan jäsenille.
10. Vuosien 2024-2027 talousarvion esittely ja vahvistaminen:
Tielle ei laadittu talousarviota, koska edellä päätettiin tehdä tien perusparannus.
11. Tiemaksuista ja niiden keräämisestä päättäminen:
Hoitokunnan ehdotus: tiemaksuja kerätään 4000,00 euroa / 4 vuotta. Perusmaksun suuruudeksi on ehdotettu 30,00 euroa/osakas ja käyttömaksun suuruudeksi ehdotettu 0,28 euroa tn/km. Hoitokunnan ehdotus hyväksyttiin. Hoitokunta valtuutettiin keräämään tiemaksut tarvittaessa ja määräämään niiden keräys päivän.
12. Vuosien 2024-2027 maksuunpanoluettelon vahvistaminen:
Perusparannuksen maksuunpanoluettelo on lähetetty kokouskutsun mukana ja luettelo on ollut nähtävillä Pälkäneen kunnan infopisteessä yksityistielain edellyttämällä tavalla. Maksuunpanoluettelo on päivitetty uudella "Yksitystien tieyksiköinti Maanmittauslaitoksen julkaisuja nro 117" ohjeilla. Maksuunpanoluettelo voidaan käyttää edellä mainittujen tiemaksujen jakoperusteena.
Maksuunpanoluettelo hyväksyttiin muutoksitta.
13. Uuden tiehoitokunnan toimikausi ja palkkiot, sekä hoitokunnan ja varahenkilöiden valinta, sekä rahastonhoitajan/sihteerin valinta:
Hoitokunnan toimikaudeksi päätettiin 4. vuotta, kokous päivästä lukien. Palkkioita hoitokunnan tehtävistä ei makseta. Toiminnasta aiheutuneet kulut korvataan tositteita vastaan.
Hoitokunnan varsinaisiksi jäseniksi valittiin Jussi Mikkola ja Riku Ylinen, Erkki Aho ja varalle Terva Reijo
Hoitokunta valtuutetaan hankkimaan ulkopuolinen kirjanpitäjä.
14. Tilinkäyttöoikeuksista päättäminen:
Laajat tilinkäyttö oikeudet päätettiin antaa Jussi Mikkolalle ja Riku Ylisille, kummallekin erikseen. Edellä mainitut henkilöt saavat käyttää tiekunnan tiliä, kummatkin erikseen, nettipankin kautta ja maksaa tiekunnalle osoitettuja laskuja.



METSÄPALVELUT
SEPPÄKOSKI

15. Tilityksen tarkastus: Tilit tarkastaa seuraava vuosikokous. Tileistä tulee pitää vähintään yksinkertainen kirjanpito.
16. Pöytäkirjan nähtävillä pitopaikka ja -aika:
Pöytäkirja on nähtävillä Pälkäneen kunnan sähköisellä ilmoitustaululla, Keskustie 1, 36600 Pälkäne. Pöytäkirja on nähtävillä kahden viikon kuluessa kokouksen päättymisestä. (Yksityislain mukaisesti)
17. Pöytäkirjan otteista ja jäljennöksistä perittävät lunastusmaksut
Ei peritä maksua.
18. Mahdolliset muut asiat, yleiskeskustelu: Keskusteltiin puiden poistosta ja sovittiin että maanomistajan tulee tehdä kauppa hoitokunnan valitseman puunostajan kanssa tai itse poistaa puut 1.4.2025. Mikäli näin ei tapahdu määräaikaan mennessä, on tiekunnalla oikeus poistaa puut maanomistajan kustannuksella. Hoitokunta valtuutettiin asettamaan painorajitusmerkki tarvittaessa tien alkuun.
19. Muutoksenhakuohjeet
Kokouksen päätöksiin ja sen pitoon voi hakea muutosta Ytl § 64 mukaisesti jättämällä oikaisuvaatimus tiekunnalle 30 pv sisällä ja/tai §65 mukainen moitekanne maa- ja metsätalouden 3 kk sisällä päätöksen tekemisestä.
20. Kokouksen päättäminen: Kokous päätettiin klo: 19.55

Puheenjohtaja

Erkki Aho
Erkki Aho

Sihteeri

M. S. S. S.

Pöytäkirjan tarkastaja

Riku Ylinen
Riku Ylinen

Pöytäkirjan tarkastaja

Jussi Mikkola
JUSSI MIKKOLA

Liitteenä:

- Päivitetty yksikkölaskelma ja maksuunpanoluettelo
- Perusparannuksen alustava kustannusarvio
- valtakirjat