Tekninen lautakunta

Aika	20.10.2026 klo 17:00 - 19:20
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

		Sivu
§ 97	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 98	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
§ 99	Lautakunnan pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
§ 100	Veden ja jäteveden saatavien poistaminen kirjanpidosta 2026	6
§ 101	Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan talousarvio vuodelle 2027 ja taloussuunnitelma vuosille 2028-29	8
§ 102	Investointiohjelma vuodelle 2027 ja suunnitelmavuosille 2028-29	10
§ 103	Maanvuokrasopimuksen (22.3.1988) vuokraoikeuden siirtyminen Rautakodit Oy:lle ja ajantasaistetun maanvuokrasopimuksen hyväksyminen, Hiukka 635-444-1-724	12
§ 104	Viranhaltijapäätösten laillisuusvalvonta	15
§ 105	Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat	16
§ 106	Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuma 1.1.-30.8.2026	17
§ 107	Teknisen lautakunnan keskusteluasiat	18

Aika	20.10.2026 klo 17:00 - 19:20
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat

.	Mikkola Antti-Jussi	puheenjohtaja	
	Lindholm Johanna	varapuheenjohtaja	
	Hakala Mikko	jäsen	
	Leppälä Maija	jäsen	
	Luukkonen Jani	jäsen	
	Paakkunainen Salla	jäsen	
	Saarikko Jouko	jäsen	
.	Vuorinen Tommi	kunnanhallituksen edustaja	läsnä etänä
	Tauranen Kasper	nuorisovaltuuston edustaja	
	Apell Harri	esittelijä	
	Elfving Mirva	pöytäkirjanpitäjä	
	Tatu Ujula	kunnanjohtaja	

Käsitellyt asiat	97 - 107
Liitteet	1 - 6

Allekirjoitukset

Antti-Jussi Mikkola puheenjohtaja	Mirva Elfving pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Salla Paakkunainen pöytäkirjantarkastaja	Jouko Saarikko pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pälkäneen kunnan yleinen tietoverkko

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA 20.10.2026 § 97

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 151 §

Valmistelija Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

TEKLA 20.10.2026 § 98

	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimielin toisin päätä.
Toimivallan peruste	Hallintosääntö 151 §
Valmistelija	Harri Apell, tekninen johtaja p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi
Esitys	Tekninen johtaja Harri Apell Hyväksytään asioiden käsittelyjärjestys esityslistan mukaisena.
Päätös	Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Lautakunnan pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

TEKLA 20.10.2026 § 99

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 164–165 §

Valmistelija Harri Apell, tekninen johtaja p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös äänten laskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 26.10.2026 ja julkaistaan nähtäville kunnan yleisessä tietoverkossa viimeistään 27.10.2026.

Päätös Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Salla Paakkunainen ja Jouko Saarikko.

Veden ja jäteveden saatavien poistaminen kirjanpidosta 2026

TEKLA 20.10.2026 § 100
342/02.06.04/2026

Kirjanpitolain mukaan kunnan taseessa ei saa olla sellaisia saatavia, jotka eivät todennäköisesti toteudu. Siten saatava, jota ei todennäköisesti enää saada perittyä velalliselta, tulee poistaa taseesta ja kirjata tuloslaskelman kuluihin luottotappioksi. Pälkäneen kunnan kirjanpidosta epävarmat saatavat poistetaan viimeistään kahden vuoden kuluttua niiden laskutuksesta. Saatavien poistosta huolimatta velallissuhde ei poistu, vaan perintää jatketaan edelleen.

Pälkäneen kunnan hallintosäännön 33 §:n 2 kohdan mukaan talousjohtajan toimivaltaan kuuluu saatavien poistaminen laskutus- ja perintäohjeen mukaisesti. Laskutus- ja perintäohjeessa (KH 9.3.2026 § 41) todetaan kohdassa 5 (saatavien poistaminen kirjanpidosta ja perinnästä luopuminen) seuraavasti: ”toimialajohtajilla toimialallaan ja talousjohtajalla on oikeus epävarman saatavan poistamiseen silloin, kun saatavan suuruus on enintään 3 000 euroa. Sitä isomman saatavan poistamisesta päätöksen tekee ao. toimielin, eli veden ja jäteveden saatavien osalta tekninen lautakunta.

Laskutus- ja perintäohjeessa todetaan myös, että ”*kirjanpidosta poistettujen saatavien osalta perintää jatketaan edelleen jälkiperintänä ja luettelosta saatava voidaan poistaa vasta, kun vanheneminen tai velallisen konkurssi, velkasaneeraus tai muu syy tekee sen lopullisesti perintäkelvottomaksi. Saatavan lopullisesta poistamisesta jälkiperinnästä päättää talousjohtaja. Lopullinen poistaminen tarkoittaa saatavan poistamista perintätoimistosta myös jälkiperinnän osalta*”.

Sarastia Oy on toimittanut kunnalle luottotappioehdotelman vuoden 2024 ja sitä vanhemmista saatavista. Luottotappioehdotelman yhteissumma veden ja jäteveden osalta on 2 937,59 euroa ja veden liittymismaksujen osalta 20 400,00 euroa. Koska saatava on yhteensä suuruudeltaan yli 3 000 euroa, päätöksen saatavien poistamisesta kirjanpidosta tekee tekninen lautakunta.

Vuoden 2026 kirjanpidosta poistettavat saatavat laskulajeittain:

vesi- ja jätevesi (LL 67) 2 937,59 euroa.
liittymismaksut (LL 78) 20 400,00 euroa.

Saatavista veden- ja jäteveden saatavat kirjataan luottotappioksi tilille 492001 myyntisaamisten luottotappiot laskun alkuperäiselle kustannuspaikalle tilikaudelle 2026. Veden liittymismaksut ovat palautuskelpoisia, joten liittymismaksujen osuudesta tehdään kirjaukset liittymismaksujen tilin 246901 ja myyntisaamisten tilin 172001 välillä. Samalla veden liittymismaksuun liittyvä liittymäsopimus purkautuu.

Asiakaskohtaisten tietojen osalta velallisen tiedot ovat salaisia perustuen lakiin viranomaistoiminnan julkisuudesta (621/1999) 24 §:n kohta 23. Pälkäneen kunnan saatavien perintä on annettu

Revire Perintä Oy:n hoidettavaksi, joka vastaa kunnan saatavien perimisestä. Saatavien perintä jatkuu saatavien kirjanpidosta poistamisesta huolimatta.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 33 §, Pälkäneen kunnan laskutus- ja perintäohje (KH 9.3.2026 § 41) kohta 5

Valmistelija

Aatu Laamanen, talousjohtaja
p. 050 469 8477, aatu.laamanen@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta päättää, että

1) kirjanpidosta poistetaan veden ja jäteveden osalta saatavia 2 937,59 euroa,
2) kirjanpidosta poistetaan veden liittymismaksujen osalta saatavia 20 400,00 euroa,
3) saatavat kirjataan veden ja jäteveden osalta luottotappioksi tilille 492001 myyntisaamisten luottotappiot ja kohdennetaan laskun alkuperäiselle kustannuspaikalle tilikaudelle 2026. Liittymismaksujen osuus kirjataan pois liittymismaksujen ja myyntisaamisten tililtä.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan talousarvio vuodelle 2027 ja taloussuunnitelma vuosille 2028-29

TEKLA 20.10.2026 § 101
219/02.02.00/2026

Kunnanhallitus on kokouksessaan 22.6.2026 § 125 päättänyt vuoden 2027 talousarvion laadintaohjeet ja talousarviokehyksen.

Toimialat valmistelevat oman talousarvioesityksensä kunnanhallituksen antaman talousarviokehyksen puitteissa. Talousarviokehys koskee ulkoisia eriä. Toimialoja sitoo tulojen ja menojen erotus eli toimintakate.

Teknisen lautakunnan alaiseen toimintaan kuuluvat tekniset palvelut (asemakaava-alueiden liikenneväylät, yleiset alueet ja kiinteistöpalvelut) sekä vesihuoltolaitos.

Toiminnalliset tavoitteet on laadittu Pälkäne parasta aikaa 2035 kuntastrategiaa noudattaen ja talousarvion laadintaohjeen mukaisesti.

Teknisten palveluiden toiminta jatkuu pääosin nykyisessä muodossa.

Talousarviossa on huomioitu vuodelle 2027 asetettu talouden tasapainottamisohjelma.

Tekniset palvelut	TP 2025	TA 2026	TAE 2027
Toimintatuotot	2 144 149	778 780	909 878
Toimintakulut	-3 553 675	- 3 050 103	-3 137 100
Toimintakate	-1 409 526	-2 271 323	**-2 227 221**

Vesihuoltolaitos	TP 2025	TA 2026	TAE 2027
Toimintatuotot	1 403 906	1 475 000	1 475 000
Toimintakulut	-901 931	-967 935	-1 023 000
Toimintakate	501 975	507 065	**452 000**

Talousarvio noudattaa kunnanhallituksen ohjeistusta lukuunottamatta teknisten palveluiden toimintakuluja, jotka poikkeavat 110 000 euron ylityksellä johtuen poikkeavista kertahankintojen tarpeista.

Toimintakate on valtuustoon nähden sitova taso.

Taloussuunnitelmavuosille ei odoteta kohdistuvan isoja muutoksia, vuosien 2028-2029 ajalle tehdään ennakoidut indeksikorjaukset ja huomioidaan talouden tasapainottamisohjelman sitovat muutokset.

Toiminnalliset tavoitteet kohdistuvat teknisillä palveluilla energianseurantajärjestelmien kehittämiseen, kunnossapitosuunnitelmiin, henkilöstön hyvinvointiin ja teknisten palveluiden riskienkartoitukiin sekä varautumissuunnitelmiin. Vesihuoltolaitoksella on kuntastrategian vastuullisuuden painopisteistä valikoutunut tavoitteiksi energian säästö, riskienkartoitukset sekä vuotovesien kartoitukset.

Tavoitteet ja taloussuunnitelma käydään tarkemmin läpi kokouksessa.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 26 §

Valmistelija Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta hyväksyy osaltaan talousarvion vuodelle 2027 ja taloussuunnitelman vuosille 2028-2029.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 1 Talousarvio 2027 - tekniset palvelut sekä vesihuoltolaitos tehtävät ja tavoitteet, Tekla 20.10.2026
Liite 2 TA2027 ja TS2028-2029 tekniset palvelut, Tekla 20.10.2026
Liite 3 TA2027 ja TS2028-2029 vesilaitos, 20.10.2026

Investointiohjelma vuodelle 2027 ja suunnitelmavuosille 2028-29

TEKLA 20.10.2026 § 102
219/02.02.00/2026

Kunnanhallitus on kokouksessaan 22.6.2026 § 125 päättänyt vuoden 2027 talousarvion laadintaohjeista ja talousarviokehyksestä.

Kehyksessä ei ole annettu erillistä toimialakohtaista ohjeistusta investoinneista, mutta vuoden 2027 investointien enimmäismääräksi on asetettu 2 miljoonaa euroa. Summaan ei sisälly kouluhanke, joka käsitellään erikseen osana investointien kokonaisuutta.

Laadintaohjeen mukaisesti toimialoille lähetettiin investointiehdotuslomakkeet, joilla pyydettiin esittämään investointiehdotukset perusteluineen ja vaikutuksineen. Investointiohjelman valmistelussa on lisäksi huomioitu vuoden 2026 talousarvioon sisältyvästä vuosien 2027–2028 investointisuunnitelmasta siirtyvät investoinnit.

Ohjeistuksen mukaisesti investointiohjelma käsitellään johtoryhmässä ja kunnanhallituksessa ennen valtuustokäsittelyä. Koska investointien toteuttaminen kuuluu lähes kokonaisuudessaan teknisen lautakunnan toimialaan, on perusteltua käsitellä investointiehdotukset myös teknisessä lautakunnassa.

Investointiehdotukset on käsitelty johtoryhmässä 15.9.2026 ja esitelty pääpiirteittäin valtuustoseminaarissa 18.9.2026. Teknisen lautakunnan käsittelyn jälkeen kunnanhallitus käsittelee investointiohjelman, minkä jälkeen se etenee valtuuston käsiteltäväksi osana vuoden 2027 talousarviota.

Investointiehdotukset on jaettu rakennusten, kaavateiden, liikuntapaikkojen ja vesihuoltolaitoksen investointeihin sekä muihin investointeihin.

Investointiohjelmaan sisällytetään yli 10 000 euron hankkeet. Tätä pienemmät hankinnat huomioidaan käyttötalousarvioissa.

Kouluhankkeen toteutusaikataulu on edelleen epävarma asemakaavan muutoksesta tehdyn valituksen vuoksi. Kun hallinto-oikeuden ratkaisu on saatu ja asemakaava on tullut lainvoimaiseksi, voidaan hankkeen kilpailutus käynnistää.

Investointikohteet käydään yksittäin läpi kokouksessa.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 26 §

Valmistelija Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta käy läpi vuoden 2027 investointiehdotukset ja vuosien 2028–2029 investointisuunnitelman sekä esittää investointiohjelman

edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle osana vuoden 2027 talousarvion valmistelua.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 4 Investoinnit 2027-2029, Tekla 20.10.2026 (julkinen)

Maanvuokrasopimuksen (22.3.1988) vuokraoikeuden siirtyminen Rautakodit Oy:lle ja ajantasaistetun maanvuokrasopimuksen hyväksyminen, Hiukka 635-444-1-724

TEKLA 20.10.2026 § 103
324/10.00.02/2026

Sopimuksen tausta

Luopioisten kunta ja Luopioisten Vanhustentaloyhdistys ry ovat 22.3.1988 tehneet asuntotontin vuokrasopimuksen noin 2 300 m²:n määräalasta, joka on erotettu Kantolan kylässä sijaitsevasta Hiukanvainio-nimisestä tilasta RN:o 1:586. Alue on vuokrattu vanhustentalon rakentamista varten. Vuokra-aika on 60 vuotta 1.4.1988–31.3.2048.

Vuokra-alue on 3.10.1996 tehdyllä sopimusmuutoksella todettu Hiukka-nimiseksi tilaksi RN:o 1:724, jonka nykyinen kiinteistötunnus on 635-444-1-724 ja pinta-ala 0,2060 ha. Luopioisten kunnan oikeudet ja velvollisuudet sopimuksessa ovat kuntaliitoksessa siirtyneet Pälkäneen kunnalle. Vuokraoikeus on kirjattu lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin (erityinen oikeus 106/02/18.11.1988/737, laitostunnus 439-404-1-586-L1).

Vuokraoikeuden siirtyminen Rautakodit Oy:lle

Ulosottolaitos on myynyt Luopioisten Vanhustentaloyhdistys ry:lle kuuluneen vuokraoikeuden ja vuokra-alueella sijaitsevat rakennukset vapaalla myynnillä Rautakodit Oy:lle (Y-tunnus 3329439-1). Myynti on tullut lainvoimaiseksi 23.12.2022 ja kauppakirja on päivätty 4.1.2023. Maanmittauslaitos on kirjannut vuokraoikeuden siirron Rautakodit Oy:lle 31.3.2023 (MML/42570/73/2023).

Sopimuksen mukaan vuokralainen saa siirtää vuokraoikeuden kolmannelle kuntaa kuulematta, ja luovutuksesta on kuukauden kuluessa ilmoitettava kirjallisesti kunnalle. Kunnalle ei ole ilmoitettu luovutuksesta, vaan luovutus on tullut kunnan tietoon sisäisen tarkastuksen yhteydessä heinäkuussa 2026. Kunnan suostumusta siirtoon ei kuitenkaan tarvita, joten Rautakodit Oy on ollut vuokrasopimuksen osapuoli 4.1.2023 alkaen.

Vuokrasaatava vuosilta 2023–2025

Vuokrat ovat jääneet laskuttamatta vuosilta 2023–2025, koska kunta lopetti laskutuksen yhdistykselle sen konkurssin vuoksi eikä tieto vuokraoikeuden luovutuksesta ollut kunnan käytettävissä.

Sopimuksen mukaan vuokra on 300 markkaa vuodessa ja se maksetaan vuosittain 15.12. mennessä. Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin (1951:10=100) elokuun 1987 pisteluvulla 1 056, ja se tarkistetaan vuosittain kyseisen vuoden elokuun pisteluvun mukaan. Markkamäärä muunnetaan euroiksi kiinteällä muuntokurssilla 1 euro = 5,94573 markkaa.

Vuosivuokrat ovat tällöin seuraavat:

Vuosi	Elokuun pisteluku	Vuosivuokra
2023	2 295	109,66 €

2024	2 323	110,99 €
2025	2 334	111,52 €
Yhteensä		**332,17 €**

Viivästyskorkoa ei näiden osalta peritä.

Rautakodit Oy on ollut vuokralainen kunkin vuoden eräpäivänä, joten se vastaa myös vuoden 2023 vuokrasta kokonaisuudessaan. Vuosien 2023–2025 vuokrat on laskutettu Rautakodit Oy:ltä lokakuussa 2026 vanhentumisen katkaisemiseksi. Vuoden 2026 vuokra laskutetaan sopimuksen mukaisesti joulukuussa 2026.

Sopimuksen ajantasaistaminen

Alkuperäinen sopimus sisältää ehtoja, jotka ovat täyttyneet tai perustuvat kumottuun lainsäädäntöön. Sopimuksen selkeyttämiseksi on laadittu ajantasaistettu maanvuokrasopimus, jossa vuokrasuhde jatkuu jäljellä olevan vuokra-ajan alkuperäisten ehtojen mukaisesti. Vuokra-alue, vuokra-aika, vuokra, indeksiehto ja vuokraoikeuden siirtoa koskeva ehto säilyvät ennallaan.

Ajantasaistetulla sopimuksella

- todetaan vuokralaiseksi Rautakodit Oy ja vuokra-alueeksi kiinteistö 635-444-1-724,
- todetaan rakentamisvelvoite täytetyksi,
- poistetaan irtisanomiskielto, joka oli sidottu asuntohallituksen myöntämään asuntolainaan,
- korvataan viittaukset kumottuun katumaksulakiin (670/78), kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annettuun lakiin (669/78) ja jätevesimaksulakiin (609/73) viittauksilla voimassa olevaan lainsäädäntöön,
- muutetaan sovittu 16 prosentin viivästyskorko korkolain mukaiseksi viivästyskoroksi,
- muutetaan oikeuspaikaksi Pirkanmaan käräjäoikeus ja
- ilmoitetaan vuokra euroina.

Ajantasaistettu sopimus korvaa alkuperäisen sopimuksen ja sen 3.10.1996 tehdyn muutoksen tekstit. Vuokrasuhde ja kirjattu vuokraoikeus jatkuvat katkeamattomina. Rautakodit Oy on hyväksynyt ajantasaistetun sopimuksen sisällön.

Toimivalta ja sopimuksen allekirjoittaminen

Hallintosäännön 169 §:n mukaan lautakunnan päätökseen perustuvat sopimukset allekirjoittaa toimialan johtaja tai muu lautakunnan valtuuttama henkilö.

Sovelletut säännökset

Maanvuokralaki (258/1966), maakaari (540/1995) 14 luku, hallintosääntö 23 §, 26 § ja 169 §, kuntalaki 134 §.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 23 §, 26 § ja 169 §

Valmistelija Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Päätösesitys Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi, että 22.3.1988 tehdyn maanvuokrasopimuksen mukainen vuokraoikeus kiinteistöön 635-444-1-724 on siirtynyt Rautakodit Oy:lle (Y-tunnus 3329439-1) ja että Rautakodit Oy on ollut vuokrasopimuksen osapuoli 4.1.2023 alkaen,

2. merkitä tiedoksi, että vuosien 2023–2025 vuokrat yhteensä 332,17 euroa on laskutettu Rautakodit Oy:ltä lokakuussa 2026 ja että vuoden 2026 vuokra laskutetaan sopimuksen mukaisesti joulukuussa 2026,

3. hyväksyä Rautakodit Oy:n kanssa tehtävän ajantasaistetun maanvuokrasopimuksen, joka korvaa 22.3.1988 tehdyn maanvuokrasopimuksen ja sen 3.10.1996 tehdyn muutoksen tekstit vuokrasuhteen ja kirjatun vuokraoikeuden jatkuessa katkeamattomina, sekä

4. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa teknisluonteisia, vähäisiä tarkistuksia.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Viranhaltijapäätösten laillisuusvalvonta

TEKLA 20.10.2026 § 104

Lautakunnan alaisen viranomaisen sekä lautakunnan jaoston on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Seuraavat viranhaltijat ovat toimittaneet lautakunnalle jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Viranhaltija	Pykälä/vuosi
Tekninen johtaja	§ 30–35/2026

Toimivallan peruste Hallintosääntö 46–47 §

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta merkitsee ilmoitukset viranhaltijapäätöksistä saapuneiksi ja päättää ettei niistä ilmeneviä asioita oteta lautakunnan käsiteltäviksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat

TEKLA 20.10.2026 § 105

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine lautakunnan käsittelyä tai päätöksentekoa:

Nro	Lähettäjä	Otsikko/asiasisältö
1.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 11.9.2026; verkosto ja lähtevä vesi, Kuisemantie 1
2.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 11.9.2026; verkosto ja lähtevä vesi, Miemolantie 8 ja Pereentie 3
3.	KVVY Tutkimus Oy	Kertaraportti 1.10.2026; Luopioisten kirkonkylän jvp
4.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 2.10.2026; Uotilan pumppaamo
5.	KVVY Tutkimus Oy	Uotilan leipomon jätevedet 2026
6.	KVVY Tutkimus Oy	Kertaraportti 5.10.2026; Tommolan jvp
7.	Markkinaoikeus	Dnro 180/03.04.04.00.04/2026, Rameat Pihat Oy

Valmistelija Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuma 1.1.-30.8.2026

TEKLA 20.10.2026 § 106
79/02.02.02/2026

Kunnanhallituksen 15.12.2025 antaman talousarvion 2026 täytäntöönpano-ohjeen mukaan lautakunnassa esitetään talousraportit kuukausittain tai viimeisin valmistunut raportti, mikäli toimielin kokoontuu harvemmin kuin kerran kuukaudessa.

Liitteenä talousarvion 2026 toteutuma 1.1. -31.8.2026.

Toimivallan peruste: Hallintosääntö 75 §

Valmistelija: Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys: Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee talousarvion 2026 toteutuman 1.1.-31.8.2026 tiedoksi.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 5 Talous - Tekniset palvelut 8_2026
Liite 6 Talous - Vesihuoltolaitos 8_2026

Teknisen lautakunnan keskusteluasiat

TEKLA 20.10.2026 § 107

Kirjataan pöytäkirjaan merkittävät keskusteluasiat.

Valmistelija: Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee keskustellut asiat tiedoksi.

Kokouskäsittely Keskusteltiin ajankohtaisista asioista mm.

- Seuraavassa kokouksessa metsätaloussuunnitelma vuodelle 2027
- Vohlisaarentien tilannekatsaus

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 104, § 105, § 106, § 107

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain

asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalaki (410/2015) 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 103

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Viranomaiselle toimitetun sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen oikaisuvaatimuskirjelmä on toimitettava Pälkäneen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Kun käytetään tavallista sähköistä tiedoksiantoa, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kirjeitse tapahtuvan tiedoksiannon kohdalla asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Pälkäneen kunta Tekninen lautakuntakirjaamo

Kirjaamon yhteystiedot:

Sähköpostiosoite: palkane@palkane.fi
Asiakaspalvelu on avoinna to-pe klo 9–15.
Puhelinnumero: 03 579 11
Postiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne
Käyntiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja
Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 27.10.2026.