

Jatkoajan myöntäminen kiinteistön 635-436-4-143 rakentamisvelvoitteelle (Niilonkuja)

KH 17.08.2026 § 143
305/10.00.02/2025

██████████ on 4.8.2025 ostanut pientalotontin Tommolan asemakaava-alueelta (kiinteistötunnus 635-436-4-143). Kauppakirjan ehtojen mukaan tontille on haettava rakentamislupa ja rakennustyöt on aloitettava kolmen (3) vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoituspäivästä. Pälkäneen kunnan tonttien myynti- ja vuokrausehtojen (KH 17.11.2025 § 210) mukaan kunta voi perustellusta hakemuksesta pidentää edellä mainittuja määräaikoja enintään kahdella (2) vuodella.

██████████ on 14.7.2026 lähettämällään sähköpostilla pyytänyt kahden (2) vuoden lisääikaa rakennusvelvoitteen täyttämiseen. Syynä lisääjän hakemiseen ovat elämäntilanteesta johtuvat syyt. Tarkoituksenmukaista on myöntää samalla jatkoaika sekä rakennusluvan hakemiselle että rakennustöiden aloittamiselle.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § 3. kohta

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Tatu Ujula

Kunnanhallitus päättää myöntää hakijalle kahden (2) vuoden jatkoajan rakennusvelvoitteen täyttämiseksi tontille 635-436-4-143.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.