

13.8.2026 8.29.04

Mutasuo

Sulkavuori

200 m

1:5 000

Taustakartta, Kiinteistörajat ©Maanmittauslaitos

635-431-7-33
635-431-7-31

635-419-876-5

635-431-7-32

635-431-7-22

635-431-7-28

635-431-7-26

635-431-7-18

635-419-876-8

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	635-431-7-31	Rekisteröintipvm:	5.10.1967
Nimi:	SULKAPERU	Kokonaispinta-ala:	0,2700 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,2700 ha
Kunta:	Pälkäne (635)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	31:89		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 5.10.1967	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä: 635-431-7-29 SULKASALO	Maapinta-ala (ha) 0,2700
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	0,2700

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot
Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (000-2021-K13485)	
Tieoikeus /1 Leveys: 4 m	Rekisteröintipvm: 16.3.2021 Voimaantulopvm: 5.10.1967
Arkistoviite: 31:89	
Oikeutetut: 635-431-7-18 NUOTIOKALLIO, 635-431-7-22 MÄYRÄNMÄKI, 635-431-7-26 TUPARANTA, 635-431-7-27 HIIDENKOLU, 635-431-7-28 SULKARINNE, <u>635-431-7-31 SULKAPERU</u> , 635-431-7-32 SULKASALO, 635-431-7-33 SULKAKALLIO	
Rasitetut: 635-431-7-34 YLI-MATTILA	
Tieoikeus /2 Leveys: 3 m	Rekisteröintipvm: 16.3.2021 Voimaantulopvm: 5.10.1967
Arkistoviite: 31:89	
Oikeutetut: 635-431-7-22 MÄYRÄNMÄKI, 635-431-7-26 TUPARANTA, 635-431-7-27 HIIDENKOLU, 635-431-7-28 SULKARINNE, <u>635-431-7-31 SULKAPERU</u> , 635-431-7-32 SULKASALO, 635-431-7-33 SULKAKALLIO	
Rasitetut: 635-431-7-34 YLI-MATTILA	

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen vesialue 635-431-876-1 YHT.VESIALUE	Rekisteröintipvm: 4.3.1988 Osuuden suuruus: 0,001400 / 5,124920
2) Yhteinen maa-alue 635-431-878-1 YHT. MAA-ALUEET	Rekisteröintipvm: 25.3.1986 Osuuden suuruus: 0,001400 / 5,124920
3) Yhteinen maa-alue 635-878-9-0 Yhteinen santapaikka	Rekisteröintipvm: 25.8.1994 Osuuden suuruus: 0,001400 / 13,666240

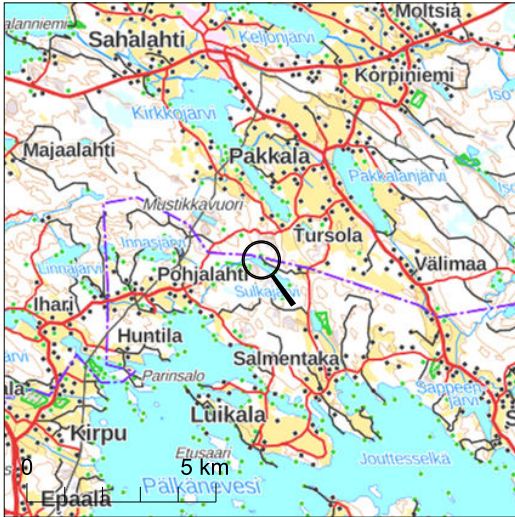
Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset



Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 13.8.2026.

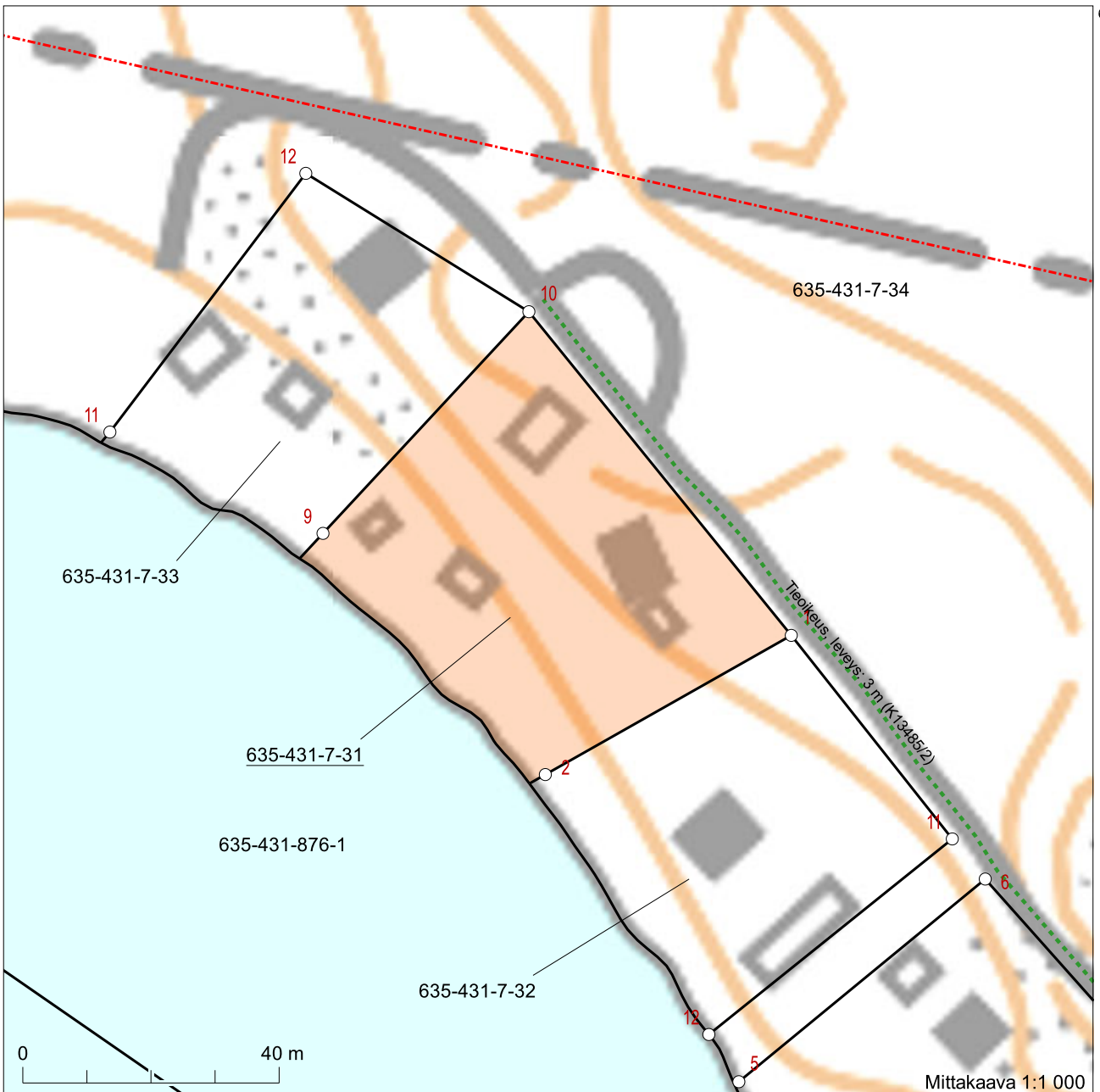
Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



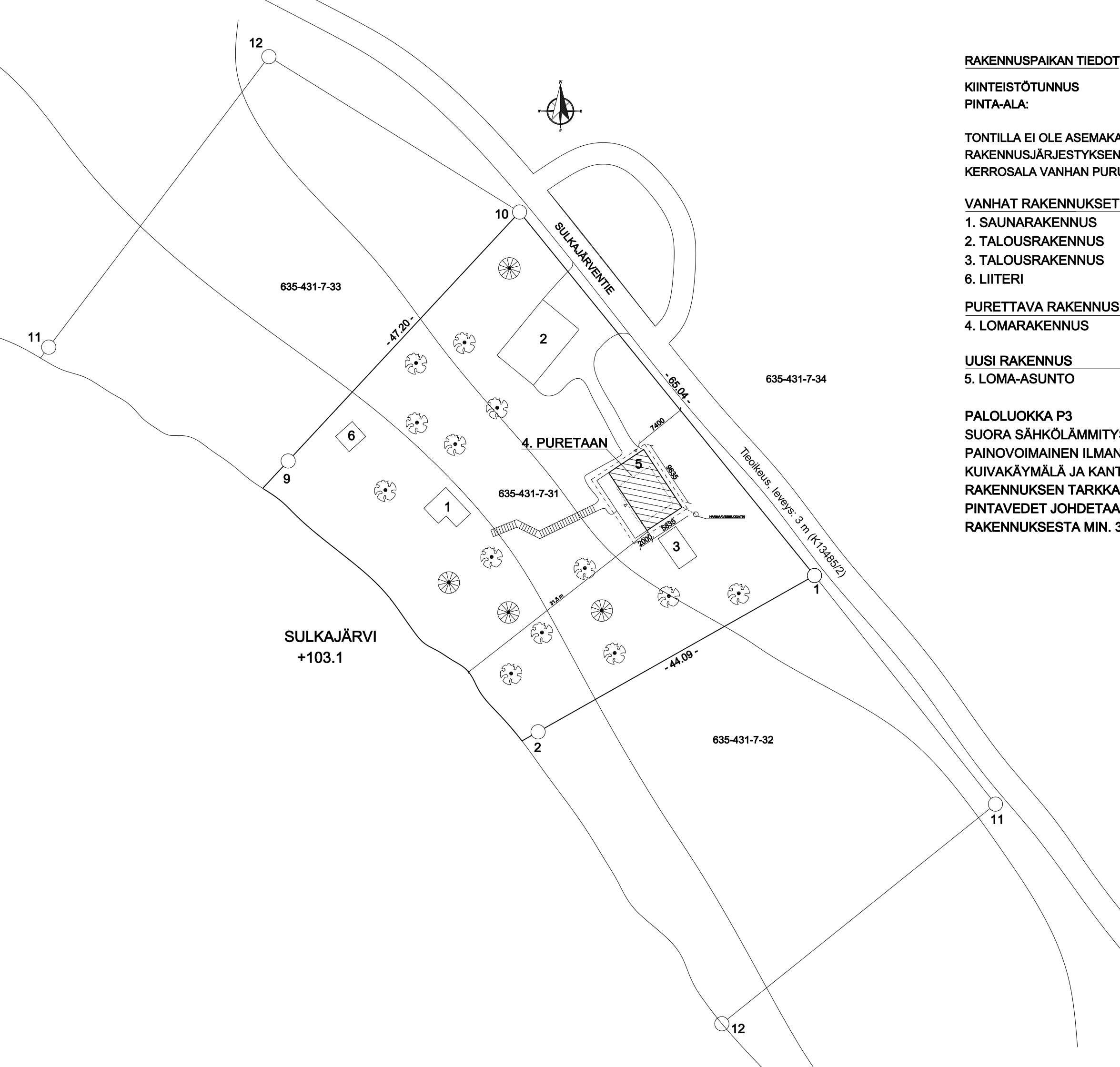
Kiinteistötunnus: 635-431-7-31
 Nimi: SULKAPERU
 Rekisteriyksikkölaji: Tila
 Kunta: Pälkäne (635)
 Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 13.8.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää
 toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin
www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN
 Taustakartta on viitteellinen.



RAKENNUSPAIKAN TIEDOT

KIINTEISTÖTUNNUS 635-431-7-31
PINTA-ALA: 2700 m2

TONTILLA EI OLE ASEMAKAAVAA
RAKENNUSJÄRJESTYKSEN MUKAINEN MAKSIMIKERROSALA ON 170 m²
KERROSALA VANHAN PURUN JA UUDISRAKENNUKSEN JÄLKEEN 108 m²

<u>VANHAT RAKENNUKSET</u>	<u>KERROSALA</u>
1. SAUNARAKENNUS	18 m²
2. TALOUSRAKENNUS	10 m²
3. TALOUSRAKENNUS	15 m²
6. LIITERI	6 m²

<u>PURETTAVA RAKENNUS</u>	<u>KERROSALA</u>
4. LOMARAKENNUS	31 m²

<u>UUSI RAKENNUS</u>	<u>KERROSALA</u>	<u>TILAVUUS</u>
5. LOMA-ASUNTO	59 m²	250 m³

PALOLUOKKA P3
SUORA SÄHKÖLÄMMITYS
PAINOVOIMAINEN ILMANVAIHTO
KUIVAKÄYMÄLÄ JA KANTOVESI
RAKENNUKSEN TARKKA SIJAINTI JA KORKEUSASEMA MÄÄRITELLÄÄN RAKENNUSPAIKALLA
PINTAVEDET JOHDETAAN MAANPINNAN KALLISTUKSILLA POISPÄIN
RAKENNUKSESTA MIN. 3 M MATKALLA

TUNN.	LUKUM.	MUUTOS	NIMIM.	PVM
KAUPUNGINOSAKYLÄ 431	KORTTELITILA SULKAPERU	TONTTIREK.NRO 7:31	VIRANOMAISTEN MERKINTÖJÄ	
RAKENNUSTOIMENPIDE UUDISRAKENNUS			PIIRUSTUSLAJI PÄÄPIIRUSTUS	JUOKS.No 1
RAKENNUSKOHTIEN NIMI JA OSOITE LOMA-ASUNTO Sulkajärventie 131 36450 Pälkäne			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ ASEMAPIIRUSTUS	MITTAKAAVAT 1:500
 Perttu Salmesvuori RKM p. 0405388071 Nimen selvennys ja koulutus			SUUNALA PIIR.No MUUTOS	ARK PÄIVÄYS 28.5.2026