

Betoni- ja tiilimurskeen hyödyntäminen maarakentamisessa, Valkeakoskentie

RYJA 18.06.2026  
214/11.01.04/2026

### Ilmoitus ja asian vireille tulo

Ilmoitus pienimuotoisesta jätteen hyödyntämisestä maarakentamisessa on tullut vireille 25.5.2026 Hakemusta on täydennetty 8.6.2026.

### Ilmoittaja



### Toiminta

*Hyödyntämispaikka*

Kiinteistö [redacted], osoitteessa [redacted].

Hyödyntämispaikka ei sijaitse pohjavesialueella. Hyödyntämispaikan etäisyys lähimpään vesistöön on noin 150 metriä.

### *Hyödyntämistapa*

Maarakentamisessa hyödynnetään purettavan vanhan puimaladon kattotiilistä syntyvää tiilimursketta. Hyödynnettävän materiaalin määrä on noin 2 000 kg.

Tiilimurske käytetään kiinteistön savisen maaperän notkelmien täyttämiseen pääosin asuinrakennuksen ympäristössä. Täyttöjen tarkoituksena on parantaa alueen kantavuutta ja kuivatusolosuhteita. Tiilimurske peitetään puhtaalla maa-aineksella.

Hyödyntämisen ajankohta on mahdollisimman pian ja viimeistään 30.7.2026 mennessä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Elina Heinonen, ympäristötarkastaja  
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto katsoo, että kyseessä on kertaluontoinen ja pienimuotoinen jätteen hyödyntäminen, jota ei katsota ympäristönsuojelulain 27 § ja liitteen 2 mukaiseksi jätteen laitos- tai ammattimaiseksi hyödyntämiseksi.

Rakennus- ja ympäristöjaosto hyväksyy ilmoituksen mukaisen jätteen hyödyntämisen kiinteistöllä 635-402-9-28 ilman ympäristölupaa, kun hyödyntäminen tehdään ilmoituksen ja seuraavien ehtojen mukaisesti:

1. Hyödynnettävän jätteen palakoko saa olla enintään 90 mm (valtioneuvoston asetus 843/2017). Yksittäisen kappaleen enimmäiskoon määrittää sen keskipisteen kautta kulkeva suurin halkaisija.
2. Mikäli jäte ei täytä näitä vaatimuksia, ei jätettä saa hyötykäyttää maarakentamisessa, vaan se tulee toimittaa sellaiselle

- vastaanottajalle, jolla on jätelain (646/2011) 29 §:n mukainen lupa vastaanottaa kyseistä jätettä.
3. Hyödynnettävän tiilimurskeen tulee olla puhdasta kattotiiltä eikä se saa sisältää muuta jätettä tai ympäristölle haitallisia aineita.
  4. Tiilimurske hyödynnetään vain ilmoituksessa esitetyllä hyödyntämispaikalla.
  5. Tiilimurske tulee peittää puhtaalla maa-aineksella siten, ettei materiaalia jää näkyviin maan pinnalle.
  6. Tiilimursketta sisältävä rakenne ei saa joutua kosketuksiin vesilain (587/2011) 1 luvun 3 §:ssä tarkoitetun pohjaveden kanssa. Jätettä sisältävän rakennekerroksen etäisyyden pohjaveden ylimpään tasoon tulee olla vähintään yksi metri.
  7. Jätettä sisältävän rakenteen etäisyyden talousvesikäyttöön tarkoitetusta kaivosta tai lähteestä sekä vesistöstä tulee olla vähintään 30 metriä.
  8. Tiilimursketta saa hyödyntää enintään ilmoituksessa esitetyn määrän ja ainoastaan alueen tasauksen, kuivatusolosuhteiden tai kantavuuden kannalta tarpeellisen määrän.
  9. Hyödyntämisestä vastaavan on maarakentamisen päätyttyä toimitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle selvitys hyödyntämisen toteutumisesta.
  10. Kiinteistön haltijan vaihtuessa tieto tiilimurskeen käytöstä maarakentamisessa tulee antaa uudelle haltijalle.

### **Päätöksen perustelut**

Kyseessä on kertaluontoinen ja pienimuotoinen jätteen hyödyntäminen, jota ei katsota ympäristönsuojelulain 27 § ja liitteen 2 mukaiseksi jätteen laitos- tai ammattimaiseksi hyödyntämiseksi. Päätöksen perusteena on käytetty soveltuvin osin valtioneuvoston asetusta eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa (843/2017).

Hyödyntäminen tapahtuu kiinteistön omistajan omalla kiinteistöllä. Kyseessä on vähäinen määrä rakennuksen purkamisesta syntyvää tiilimateriaalia, joka käytetään suunnitelmallisesti kiinteistön maanrakennustöissä. Hankkeen tarkoituksena ei ole jätteen sijoittaminen, vaan kiinteistön maaperän notkelmien täyttäminen ja alueen käyttökelpoisuuden parantaminen.

Tulkintakäytännön mukaan sellainen pienimuotoinen hyödyntäminen, jossa kiinteistön omistaja hyödyntää rakennuksen purkamisesta syntyviä materiaaleja omalla kiinteistöllään, voidaan katsoa ei-ammattimaiseksi jätteen hyödyntämiseksi, jolloin se kuuluu kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen toimivaltaan. MARA-asetuksen soveltamisohjeessa on sanottu seuraavasti: *Sellainen pienimuotoinen hyödyntäminen, jossa esimerkiksi purettavasta rakennuksesta syntyviä tiiliä hyödynnetään purkukiinteistöllä kiinteistön omistajan tai haltijan omana työnä, on jätteen ei-ammattimaista hyödyntämistä.*

Hyödyntämispaikka ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Hakemuksen mukaan etäisyys lähimpään vesistöön on noin 150 metriä eikä kiinteistöllä tai sen lähialueella sijaitse talousvesikaivoja.

Tiilimurskeen määrä on vähäinen, ja toiminta toteutetaan siten, ettei siitä ennalta arvioiden aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

### **Sovelletut oikeusohjeet**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 § ja liite 2

Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä  
maarakentamisessa (843/2017)

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa (RYJA 5.2.2026  
16 §)

### **Käsittelymaksu ja sen määräytyminen**

Asian käsittelystä peritään Pälkäneen kunnan  
ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 5.2.2026 16 §) kohdan 27.5.  
muun ympäristönsuojelulain mukaisen asian käsittely- mukainen maksu  
156 €. Maksu sisältää kolme tuntia virkatyötä.

### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen ja siitä perittävään maksuun voi hakea muutosta  
valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on liitteenä.

Kokouskäsittely

Päätös