

Tommolan katualueiden lunastaminen

TEKLA 21.04.2026

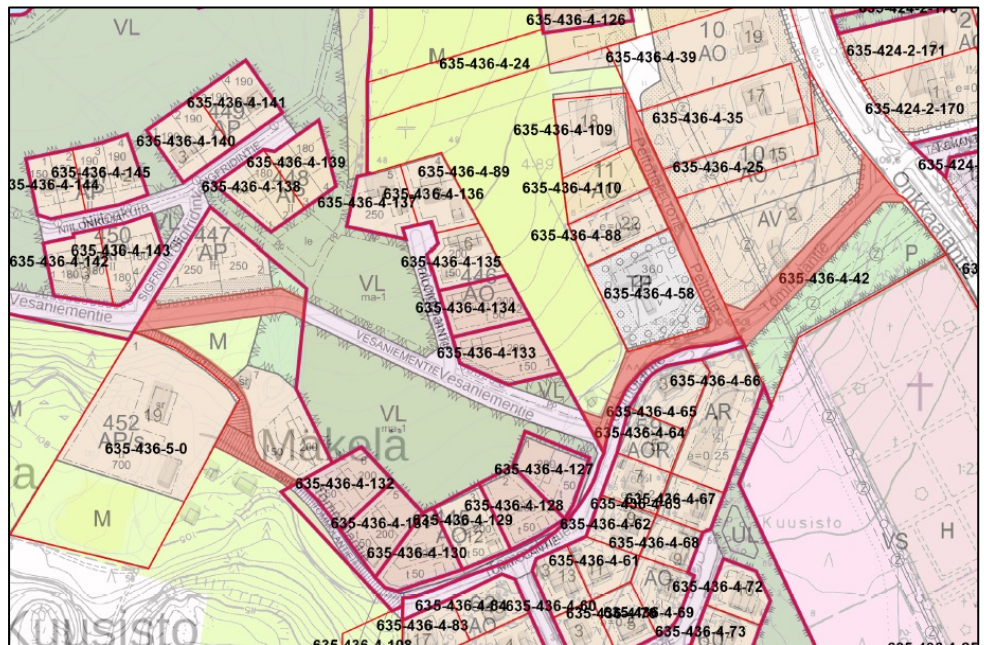
134/10.00.01/2026

Talousarvion 2026 investointiesityksessä on varauduttu Tommolan alueen sorateiden asfaltointiin ja kevyen liikenteen väylien rakentamiseen. Hankkeen suunnittelulle on varattu 10 000 € vuodelle 2026 ja toteutukseen 250 000 € vuodelle 2027.

Vesaniementien kevyen liikenteen väylän jatkamisesta on tehty kuntalaisaloite 9.12.2024.

Pälkäneen kunta on hakenut hankkeelle kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelman valtionavustusta, jota myönnetään kävelyä ja pyöräilyä edistävälle liikennehankkeille enintään puolet kunnalle koituvista kustannuksista. Valtionavustuksen saamisen ehtona on, että hankkeen liikenneväylät toteutetaan kunnan omistamalle maalle. Toistaiseksi kunta ei omista Tommolan tien Onkkaalantien ja Vesaniementien välistä osuutta eikä osaa Vesaniementien keskeltä. Lunastustoimituksen yhteydessä voitaisiin samalla lunastaa myös Peltotien toteutettu osuus.

Alueidenkäyttölain (1999) § 96.1 mukaisesti kunta saa asemakaava-alueella ilman erityistä lupaa lunastaa sellaisen yleisen alueen, joka asemakaavassa on tarkoitettu kunnan tarpeisiin. Lunastettavat katualueet on pääosin osoitettu katualueiksi jo alueen ensimmäisessä rakennuskaavassa, joten kunnalle ei muodostu niiden maapohjasta korvausvelvollisuutta.



Kuvassa lunastettavien katualueiden likimääräinen rajaus.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 26 §

Valmistelija

Aarni-Pekka Jakonen, maankäytön suunnittelija
p. 040 737 5390, aarni-pekka.jakonen@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta päättää hakea maanmittauslaitokselta katualueoimitusta asemakaavan mukaisten katualueiden lunastamiseksi ja ilmoittaa päätöksestä asianosaisten kiinteistöjen omistajille tai haltijoille.

Kokouskäsitteily

Päätös