

Kunnanhallitus

Kokouskutsu

Aika 04.05.2026 klo 17:00 -
Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali / Teams

Käsiteltävät asiat

| | | Sivu |
|-----|---|------|
| 82 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 4 |
| 83 | Kokousasioiden käsittelyjärjestys | 5 |
| 84 | Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito | 6 |
| 85 | Pälkäneen Palvelukiinteistöt Oy:n omistajaohjaus | 7 |
| 86 | Osavuosisikatsaus ja talouden tasapainotusohjelman seuranta 1.1.-31.3.2026 | 9 |
| 87 | Testamenttivarojen käytön puolivuotisraportti 7-12/2025 | 13 |
| 88 | Luopioisten lämpölaitoksen vakuuden yksilöinti | 15 |
| 89 | Hankinta: Tuoreet perunat, juurekset ja vihannekset 2026-2029 | 17 |
| 90 | Hankinta: Paikkatieto- ja karttapalvelu | 19 |
| 91 | Vohlisaaren katusuunnitelmien ja kustannusarvion käsittely | 23 |
| 92 | Kunnanhallituksen kokousaikataulu syyskaudelle 2026 | 26 |
| 93 | Kunnanvaltuuston kokousaikataulu syyskaudelle 2026 | 27 |
| 94 | Kiinteistön osto: Vanhan Kirkon Puisto (635-424-24-163) | 29 |
| 95 | Metsätilan osto: Määräala tilasta Pekanmetsä (635-407-1-280) | 31 |
| 96 | Puunmyynti: Lähdekorventie, uudistushakkuu | 33 |
| 97 | Eläkeläisyhdistyksen avustaminen 2026 | 35 |
| 98 | Kokousedustajan nimeäminen Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokoukseen 21.5.2026 | 36 |
| 99 | Kaatuneitten muistopäivän seppelien lasku 17.5.2026 | 37 |
| 100 | Valtuustoaloite: Kostian koulun kiinteistöjen aktiivinen jatkokäyttö ja elinvoimapotentialin hyödyntäminen | 38 |
| 101 | Kunnanvaltuuston 13.4.2026 tekemien päätösten täytäntöönpano | 40 |
| 102 | Kuntalaisaloite: Pälkäneen lukiolaisten vetoamus iltapäivän bussivuoroista | 41 |
| 103 | Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat | 42 |
| 104 | Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta | 43 |
| 105 | Kunnanhallituksen ilmoitusasiat | 44 |

Pälkäneellä 30.4.2026

Rainer Zeitlin
puheenjohtaja

Kunnanhallitus

| | | |
|----------|--|--|
| Aika | 04.05.2026 klo 17:00 - | |
| Paikka | Kunnanvirasto, valtuustosali / Teams | |
| Kutsutut | Zeitlin Rainer Vuorinen Tommi Mäkinen Elina Aalto Minea Kankila Jyri Klasila Ville Pellikka Marika Saarinen Kirsi Vierikka Risto | puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen |
| . | Aho Maria Penttilä Sofia Aspila Hannu Salmela Mikko Elfving Mirva Laamanen Aatu | valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1. varapuheenjohtaja valtuuston 2. varapuheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä talousjohtaja |
| Asiat | 82 - 105 | |
| Liitteet | 1 - 7 | |

82

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 04.05.2026

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 151 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

83

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

KH 04.05.2026

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitin toisin päättä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 151 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Hyväksytään asioiden käsittelyjärjestys esityslistan mukaisena.

Päätös

84

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

KH 04.05.2026

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 164–165 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Elina Mäkinen ja Minea Aalto, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 7.5.2026 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 8.5.2026.

Päätös

85

Pälkäneen Palvelukiinteistöt Oy:n omistajaohjaus

KH 04.05.2026

126/00.01.01/2026

Pälkäneen kunnan hallintosäännön (1.3.2026) 4 § 5. mukaan kunnanhallituksen toimivaltaan kuuluu seurata ja arvioida yhtiöiden tavoitteiden toteutumista ja taloudellisen aseman kehitystä sekä tehdä tarvittaessa esityksiä niiden perusteella. Pälkäneen kunnan konserniohjeen (13.12.2022) mukaan tytäryhtiöiden on tiedotettava kuntaa hyvissä ajoin valmistelussa olevista toimintaan oleellisesti vaikuttavista asioista sekä hankittava omistajalta ennakkokäsitys merkittävistä asioista ennen päätöksentekoa.

Omistajan ennakkokantaa pyydetään seuraavista asioista:

1. Kunnanhallitus on linjannut 22.9.2026 § 155, että yhtiön perustamis- ja käynnistysvaiheen jälkeen yhtiöön nimetään pysyvämpi hallitus konserniohjeen normaalikäytäntöjen mukaisesti vuoden 2026 varsinaisessa yhtiökokouksessa. Tällä hetkellä yhtiössä on kokonaan viranhaltijoista koostuva hallitus. Kunnanhallituksen on syytä antaa ennakkokantansa yhtiön hallituksen muodostamisesta jäljellä olevalle valtuustokaudelle, jotta asia voidaan valmistella kesäkuussa pidettävälle yhtiökokoukselle.
2. Pälkäneen Palvelukiinteistöt Oy esittää, että yhtiön käytössä olevat maa-alueet lohkottaisiin selkeiksi ja toiminnallisesti tarkoituksenmukaisiksi kiinteistökokonaisuuksiksi Pälkäneen terveysaseman, Kukkiakodon ja Haaparinteen osalta. Pälkäneen terveysaseman rakennus sijaitsee tällä hetkellä usean eri kiinteistötunnuksen alueella. Kukkiakodon ja Haaparinteen rakennukset puolestaan sijaitsevat samalla laajalla kiinteistöllä Luopioisissa.

Yhtiön näkemyksen mukaan kiinteistökokonaisuuksien selkeyttäminen tukisi yhtiön toiminnan järjestämistä, kiinteistöjen hallintaa sekä asioiden hoitamista eri viranomaistahojen kanssa. Selkeä kiinteistörakenne tukisi myös yhtiön toiminnan kehittämistä ja vähentäisi epäselvyyksiä kiinteistöjen hallintaan liittyvissä käytännön kysymyksissä. Kiinteistöt sijaitsevat vuokratonteilla, ja niistä on tehty 30 vuoden vuokrasopimus Pälkäneen kunnan kanssa.

Lohkomisen lisäksi yhtiö on ilmoittanut halukkuutensa ostaa kyseiset maa-alueet Pälkäneen kunnalta. Myös Luopioisten terveysasema, joka sijaitsee selkeästi omalla kiinteistöllään, siirtyisi kaupassa yhtiölle. Yhtiön näkemyksen mukaan kiinteistöjen omistus antaisi yhtiölle monia etuja. Se mm. mahdollistaisi yhtiölle paremmat edellytykset kiinteistökehitykselle, sekä vakuudellisen lainan hakemiselle.

Pälkäneen Palvelukiinteistöt Oy esittelee kunnanhallitukselle yhtiön talouden toteuman 1-3/2026 sekä muita ajankohtaisia asioita ja käy omistajaohjauskeskustelua kunnanhallituksen kanssa.

Yhtiön hallituksen puheenjohtaja, talousjohtaja Aatu Laamanen esittelee yhtiön ajankohtaisia asioita kokouksessa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 4 § 5.

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää:

1. merkitä tiedoksi Pälkäneen Palvelukiinteistöt Oy:n ajankohtaiskatsauksen, ja käydä sen pohjalta omistajaohjauskeskustelua,
2. antaa ennakkokäsityksensä Pälkäneen Palvelukiinteistöt Oy:n hallinnon järjestämisestä, sekä ohjeet asian jatkovalmistelusta, ja
3. antaa ennakkokäsityksensä Pälkäneen Palvelukiinteistöt Oy:n käytössä olevien maa-alueiden lohkomisesta ja mahdollisesta myymisestä yhtiölle, sekä ohjeet asian jatkovalmistelusta.

Kokouskäsittele

Päätös

86

Osavuositarkastus ja talouden tasapainotusohjelman seuranta 1.1.-31.3.2026

KH 04.05.2026

79/02.02.02/2026

Kunnanhallituksen 15.12.2025 (§ 224) hyväksymän vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan kunnanhallitukselle sekä valtuustolle raportoidaan taloudesta ja toiminnasta neljännesvuosittain. Edellytykset talouden seurannalle luo ajantasainen kirjanpito. Kunnan kokonaistalouden hallinta edellyttää, että toimielimet suunnittelevat toimintansa niin, että toimialalle valtuuston osoittamat tuloarviot toteutuvat ja määrärahat riittävät.

Sitovuustaso käyttötalousohjelmassa valtuustoon nähden on ulkoisten toimintatuottojen ja -kulujen erotus (netto) toimialoittain. Tuloslaskelmaosan sitovuustaso on rahoitustulojen ja – menojen erotus (netto) koko kunnan tasolla sekä verotulot ja valtionosuudet. Rahoitusosassa sitovia eriä ovat antolainauksen, lainakannan sekä oman pääoman muutokset. Investointien määrärahat ovat käyttöomaisuusryhmittäin sitovia valtuustoon nähden (netto, TA-kirja s.36). Talousarvion sitovuustasot on esitetty vuoden 2025 talousarviokirjassa (s. 26–27).

Neljännesvuositarkastuksissa (osavuositarkastus ja puolivuositarkastus) ilmoitetaan olennaiset toiminnan ja talouden tapahtumat, jotka heijastuvat erityisesti talouteen. Neljännesvuositarkastuksissa kerrotaan myös toimialojen talousarvion toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta sekä annetaan tietoa muun muassa verotulojen, työllisyyden, väkiluvun sekä sairauspoissaolojen kehityksestä.

Aikaväliltä tammi-maaliskuu talouden toteutuminen raportoidaan kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle toimialoittain käyttötalouden osalta, investointien toteuma koko kunnan tasolla sekä toimialojen toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta. Lisäksi esitetään mahdolliset merkittävät poikkeamat määrärahojen käytössä ja poikkeamien syyt.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 27.1.2025 (§ 5) talouden tasapainotusohjelman vuosille 2025–2028. Talouden tasapainotusohjelman toteutumista seurataan kunnanhallituksen päätöksen 20.1.2025 (§ 5) mukaisesti säännöllisesti osavuositarkastusten ja tilinpäätöksen yhteydessä. Päätöksen liitteenä (liite 2, Talouden tasapainotusohjelman toteuma 1.1.-31.3.2026) esitetty tarkempi seurantaraportti tasapainotustoimenpiteiden toteutumisesta tammi-maaliskuun osalta. Kyseiseltä ajankohdalta toteunut sopeutus oli ohjelman mukaan noin 171 000 euroa.

Raporteilla on huomioitu talousarviovuoden 2026 ensimmäiset talousarviomuutokset (KV 2.2.2026 § 5). Talousarviomuutokset koskevat muutoksia valtionosuuksiin ja kotikuntakorvauksiin. Muutosten yhteisvaikutus on noin 74 000 euroa nettona valtionosuuksien ja kotikuntakorvauksien osalta. Valtionosuuksiin ja kotikuntakorvauksiin tehdyt muutokset näkyvät liitteenä olevissa raporteissa.

Käyttötalouden toteutuminen tuloslaskelman mukaan

Toimintatuotot

Käyttötalouden toimintatuotot toteutuivat tammi-maaliskuussa noin 22,5 % tasolla vuoden 2026 muutettuun talousarvioon nähden. Toimintatuottojen kokonaissumma oli 0,84 miljoonaa euroa. Tammi-maaliskuun ajalta toimintatuotot alittivat kumulatiivisen budjetin noin 91 000 eurolla. Tiliryhmätasolla myyntituotot ja muut toimintatuotot alittivat budjetin yhteensä noin 170 000 eurolla. Vastaavasti maksutuotot toteutuivat budjetin mukaisesti ja tuet ja avustukset ylittivät budjetoidun noin 75 000 eurolla. Myyntituottojen alhaisempaa toteumaa selittää mm. vesilaitoksen laskutuksen aikataulut ja toteuman odotetaan olevan budjetin mukainen puolivuosisikatsauksessa. Tukien ja avustusten osalta toteuman vauhdin odotetaan tasaantuvan puolivuosisikatsaukseen mennessä. Muut toimintatuotot toteutuivat edeltävään vuoden nähden merkittävästi pienempänä mm. vuokratuottojen pienentymisestä johtuen.

Toimintakulut

Toimintakulujen toteuma oli tammi-maaliskuun osalta 23,2 % muutettuun talousarvioon nähden ja kokonaissummaltaan 5,09 miljoonaa euroa. Muutettuun talousarvioon nähden toteuma jäi noin 0,4 miljoonaa euroa budjetoitua pienemmäksi. Henkilöstökulujen toteuma oli 2,92 miljoonaa euroa ja toteuma oli 23,4 % Henkilöstökulut alittivat budjetin noin 204 000 eurolla. Toteuma on tasaantunut jonkin verran vuoden muissa raportoinneissa mm. lomarahojen maksusta johtuen. Palkkojen osalta elokuussa maksuun tulevat yleiskorotukset tasoittavat toteuman vauhtia suhteessa budjettiin. Henkilöstökulujen toteuma on edeltävän vuoden vastaavaan (1–3/2025) ajankohtaan nähden noin 35 000 euroa suurempi, joka on hyvin maltillinen kasvu huomioiden viime vuoden palkankorotukset.

Palveluiden ostojen toteuma oli 1,5 miljoonaa euroa ja 24,4 % muutettuun talousarvioon nähden. Palveluiden ostojen osalta toteuma alitti budjetoidun n. 36 000 eurolla. Palveluiden ostojen toteuma on jaksotuksista johtuen noin 160 000 euroa odotettua suurempi ja jaksotukset korjaantuvat puolivuosisikatsaukseen. Aineet, tarvikkeet ja tavarat toteutuivat 22,1 % talousarvioon nähden ja toteuma oli noin 0,45 miljoonaa euroa. Budjettiin nähden toteuma alittui noin 58 000 eurolla ja toteutui edeltävän vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden 55 000 euroa pienempänä. Taustalla vaikutti etenkin kunnalta pois siirtyneiden sote-kiinteistöjen kustannukset. Avustukset toteutuivat noin 125 000 euron suuruisena (toteuma 14,6 %) ja muut toimintakulut toteutuivat 84 000 euron suuruisena (toteuma 21,3 %). Toimintakulujen kaikki tiliryhmät toteutuivat alle budjetin.

Toimintakate

Toimintakate (toimintatuottojen ja toimintakulujen erotus) toteutui -4,25 miljoonan euron ja 23,2 % suuruisena. Toteuma jäi alle muutetun talousarvion noin 0,31 miljoonalla eurolla. Kokonaisuutena toimintakate heikkeni hiukan edeltävän vuoden tilanteeseen nähden, yhteensä noin 65 euroa. Tilanteeseen vaikutti etenkin toimintatuottojen odotettua heikompi toteuma ja toisaalta odotettua pienempi toimintakulujen toteuma.

Tulorahoitus

Verotulojen toteumaprosentti oli 23,4 % talousarvioon nähden. Verotuloja kertyi tammi-maaliskuussa yhteensä 3,75 miljoonaa euroa. Verotulojen

toteuma oli noin 77 000 euroa edeltävää vuotta suurempi. Kunnan tuloverojen toteutuma oli 27,1 %, kiinteistöverojen 3,5 % ja yhteisöverotuottojen 36,5 % talousarvioon nähden. Tuloverojen (3,21 miljoonaa euroa) ja kiinteistöverotuottojen (0,1 miljoonaa euroa) toteumaa voidaan pitää positiivisena nykyiseen tilanteeseen nähden. Myös yhteisöverotuottojen (434 000 euroa) toteuma oli odotetun suuruinen ja toteuma talousarvioon nähden n. 136 000 euroa parempi.

Valtionosuudet toteutuivat 25,0 % talousarvioon nähden ja toteuma oli yhteensä 0,96 miljoonaa euroa. Valtionosuudet pienentyivät edeltävän vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden noin 77 000 euroa. Muutostalousarviossa on huomioitu vuoden vaihteessa tullut uusi muutospäätös valtionosuuksiin. Valtionosuuksien määrän muutos on ollut valtuuston hyväksyttävänä helmikuun alussa ja valtionosuudet tulevat ylittämään alkuperäisen talousarvion noin 91 000 eurolla.

Vuosikate ja poistot

Vuosikate toteutui noin 0,01 miljoonaa euroa muutettua talousarviota paremmin. Edeltävän vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden vuosikate toteutui noin 74 000 euroa heikompana. Vuosikate ei riittänyt täysin kattamaan poistoja ja arvonalentumisia ja tilikauden tulos oli yhteensä noin 146 000 euroa alijäämäinen. Poistoeron vähennyksen (n. 741 000 euroa) jälkeen tilikauden ylijäämä on 595 000 euroa, joka on merkittävästi muutettua talousarviota parempi. Poistoeron positiivinen muutos johtuu sote-kiinteistöjen yhtiöittämisestä, jonka seurauksena yhtiöitettyihin kiinteistöihin kohdistuneet poistoerot ovat purkautuneet tammikuun 2026 alussa.

Arvio koko vuoden toteumasta

Osavuositarkastuksen ennusteiden mukaan talousarvio toteutuu muutetun talousarvion tarkkuudella. Ennustetta päivitetään ja tarkastellaan uudestaan puolivuositarkastuksen yhteydessä. Osavuositarkastuksen ennusteiden mukaan tilikauden ylijäämä on noin 180 000 euroa kuluvana vuonna.

Rahoitusasema ja investoinnit

Uutta pitkäaikaista tai lyhytaikaista lainaa ei ole nostettu tammi-maaliskuun aikana. Pitkäaikaisia lainoja lyhennettiin suunnitelman mukaisesti noin 0,33 miljoonalla eurolla. Kunnan lainamäärä on maaliskuun lopussa noin 4,7 miljoonaa euroa, joka on noin 773 euroa asukasta kohden. Kunnan rahavarat olivat maaliskuun lopussa n. 7,9 miljoonaa euroa. Kunnan maksuvalmius on edelleen poikkeuksellisen hyvä.

Investointimenot toteutuivat noin 0,19 miljoonan euron suuruisena. Investointimenoja toteui noin 0,35 miljoonaa euroa edeltävän vuoden vastaavaa ajankohtaa vähemmän.

Toiminnalliset tavoitteet

Toimialojen talousarvion 2026 toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen on kuvattu osavuositarkastuksessa, joka on päätöksen liitteenä (liite 1). Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen ja arvio koko vuoden toteutumisesta on kuvattu eri väreillä toteutumistasen ja toteutumisarvion mukaisesti.

Valmistelija Aatu Laamanen, talousjohtaja
p. 050 469 8477, aatu.laamanen@palkane.fi

Esitys va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää merkitä osavuosisikatsauksen ja talouden tasapainotusohjelman ajalta 1.1.-31.3.2026 tiedokseen ja antaa sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle, sivistyslautakunnalle, tekniselle lautakunnalle, rakennus- ja ympäristöjaostolle sekä tarkastuslautakunnalle.

Kokouskäsittely

Päätös

Liitteet

- 1 Osavuosisikatsaus 1.1.-31.3.2026
- 2 Tasapainotusohjelman toteuma 1.1.-31.3.2026

87

Testamenttivarojen käytön puolivuotisraportti 7-12/2025

KH 04.05.2026

156/02.02.02/2024

Kunnanhallitus on 20.12.2022 § 234 päättänyt kunnan testamenttilahjoituksina ja Valtiokonttorin kautta perintövaroina saatujen rahavarojen käytön periaatteista ja käyttökohteista. Varojen käytöstä raportoidaan kunnanhallitukselle puolivuositain. Nyt raportoidaan 7–12/2025 ajanjakso ja samalla koko vuosi 2025. Toiminta on kokonaisuudessaan jatkunut samalla tavalla kuin edeltävinä vuosina.

Pälkäneen kunnalla on lahjoitusrahastojen varoissa seuraavat testamentti ja perintövarat (vanhus-, vammais-, sekä mielenterveystyö) käytössä vuonna 2025:

- Heinäsen perintövarat
- Vanhustyön rahasto (Leppäjärven testam.)
- Vanhustyön rahasto (Kalliolahden perintö)
- Vanhustyön rahasto (Jussilan perintö)
- Vanhustyön rahasto (Suutarin testam.)
- Saara Rantasen perintö

Vuoden 2025 alussa lahjoitusvarojen määrä on ollut yhteensä 407 787,45 euroa. Lahjoitusrahastoista on käytetty 1.1. – 31.12.2025 yhteensä 63 346,43 euroa. Korkotuottoja kertyi vastaavalta ajalta yhteensä 3 527,52 euroa. Testamentti- ja perintövarojen jäljellä oleva pääoma on joulukuun lopun tilanteessa yhteensä 347 968,54 euroa.

Rahastoja käytettiin seuraavasti:

- Vanhustyön rahasto (Leppäjärvi) 62 546,43 €
- Heinäsen perintövarat 800,00 € (KH päätös 24.3.2025 § 43)

Alla esitetty tarkempi yhteenveto kustannuksista (erittely KH:n 20.12.2022 § 234 päätöksen mukaisesti):

Vanhustyön rahastojen toteuma 1.1.-31.12.2025

| Kustannukset | 1.1-30.6.2025 | 1.7-31.12.2025 | 2025 yht. |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Terveysliikuntakoordinaattorin palvelut | 10 759,53 | 5 590,96 | 16 350,49 |
| Yhteisötaiteilijan palvelut (kulttuurihyvinvointi) sekä kulttuuritapahtumat ja -tilaisuudet | 10 587,23 | 3 649,52 | 14 236,75 |
| Koulutus-, luento- ja tiedotustilaisuudet | 3 947,98 | 1 703,69 | 5 651,67 |
| Ruoka-apukassit | 2 883,19 | 2 044,87 | 4 928,06 |
| Valkeakosken kansalaisopiston kurssimaksut yli 65 v. | 5 000,00 | 16 379,46 | 21 379,46 |
| | 33 177,93 | 29 368,50 | 62 546,43 |
| Tuotot korko | 2 208,74 | 1 318,78 | 3 527,52 |
| Netto | 30 969,19 | 28 049,72 | 59 018,91 |

Päätöksen liitteenä terveystoimintakoordinaattorin laatima listaus testamentti- ja perintövarojen käytöstä heinä-joulukuulta 2025. Päätöksen toisena liitteenä on esitys testamentti- ja perintövarojen käytöstä jatkossa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 75 §

Valmistelija

Aatu Laamanen, talousjohtaja
p. 050 469 8477, aatu.laamanen@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi raportin testamentti- ja perintövarojen käytöstä vuodelta 2025 ja linjaa testamenttivarojen käytön jatkosta.

Kokouskäsittely

Päätös

Liitteet

- 3 Testamenttivarojen käyttö heinä-joulukuu 2025
- 4 Esitys testamentti- ja perintövarojen käytöstä - KH 4.5.2026

88

Luopioisten lämpölaitoksen vakuuden yksilöinti

KH 04.05.2026

143/02.00/2026

Luopioisten lämpölaitos on myyty Pälkäneen Aluelämpö Oy:lle (KH 15.12.2025 § 223) vuoden 2025 lopussa. Pälkäneen Aluelämpö Oy on nostanut kauppaa varten Kuntarahoitukselta 2 300 000 euron lainan. Pälkäneen kunta on yhtiön 100 % omistajana antanut lainalle omavelkaisen takauksen, joka on kattanut 100 % lainasummasta. Lainan takaus on hyväksytty kunnanvaltuustossa (19.5.2025 § 18) kevään 2025 aikana. Valtuuston päätöksen mukaisesti takauksesta vaaditaan takauksen määrää vastaava vastavakuus kunnalle. Takauspäätöksessä kunnanvaltuusto on katsonut riittäväksi vakuudeksi lämpölaitoksen.

Takauksen lopullinen määrä on vahvistunut lainannoston ja laitoksen myynnin yhteydessä joulukuussa 2025. Pälkäneen Aluelämpö Oy on nostanut kauppaa varten lainan joulukuussa ja näin ollen takauksen lopullinen summa on selvillä.

Takauksen liittyvää vakuutta ei ole vielä yksilöity, joten vakuuden kohteena oleva lämpölaitos ja kiinteistö, jolla se sijaitsee tulee pantata kunnalle päävelan vakuudeksi. Näin ollen takaajana oleva kunta varmistuu vakuuden oikeellisuudesta. Panttaussopimus on voimassa niin kauan, että Pälkäneen kunnan omavelkaiseen takaukseen perustuva takausvastuu suhteessa Pälkäneen Aluelämmön lainanantajaan on päättynyt ja kun Pälkäneen Aluelämpö on maksanut täysimääräisesti korkoineen takaisin Pälkäneen kunnalle, joko rahasuorituksella tai Pälkäneen kunnan suorittaman pantatun omaisuuden realisoinnin kautta, ne päävelkaan perustuvat suoritukset, jotka Pälkäneen kunta on mahdollisesti joutunut maksamaan Pälkäneen Aluelämmön lainanantajalle omavelkaisen takauksensa perusteella.

Panttausta varten on valmisteltu sopimus kunnan ja yhtiön välille (oheismateriaalina). Kumpikin osapuoli käsittelee sopimuksen tahoillaan, jonka jälkeen sopimus allekirjoitetaan ja yhtiö tekee kiinnityshakemuksen Maanmittauslaitokselta ja kuntaa saa sähköisen panttikirjan lainan vakuudeksi.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Aatu Laamanen, talousjohtaja
p. 050 469 8477, aatu.laamanen@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää

1. yksilöidä kiinteistön 635-451-7-219-M616 ja sillä sijaitsevien rakennusten ja rakennelmien (mukaan lukien lämpölaitos) sekä koneiden ja laitteiden toimivan vakuutena kunnanvaltuuston myöntämään takaukseen.

2. valtuuttaa talousjohtajan tekemään teknisluonteisia muutoksia panttaussopimukseen sekä allekirjoittamaan panttaussopimuksen kunnan puolesta Pälkäneen Aluelämpö Oy:n kanssa.

Kokouskäsittele

Päätös

89

Hankinta: Tuoreet perunat, juurekset ja vihannekset 2026-2029

KH 04.05.2026

118/02.08.00/2026

Pälkäneen kunnan valmistuskeittiöiden perunan, juuresten ja vihannesten hankinta on tullut tarpeen kilpailuttaa. Tällä hetkellä on menossa talousjohtajan viranhaltijapäätöksellä (§ 8/2025) hankinnan toinen optiovuosi. Alkuperäinen hankinta on tehty vuonna 2021 kunnanhallituksessa (KH 24.8.2021 § 222) ajanjaksolle 1.11.2021-31.1.2025. Hankintaan on sisällynyt kaksi optiovuotta talousjohtajan päätöksellä.

Tuoreen perunan ja käsiteltyjen juuresten ja vihannesten hankinta Pälkäneen kunnan valmistuskeittiöille -hankinnan tarjouspyyntö (597307) on ollut avoinna pienhankintapalvelussa eli Tarjouspalvelu.fi -osoitteessa, julkisten hankintojen ilmoituskanava HILMA:ssa sekä EU:n virallisen lehden täydennysosassa (TED -palvelussa) 27.3.2026-27.4.2026 välisen ajan. Hankinnan ennakoitu arvo on ylittänyt EU-kynnysarvot (216 000 euroa), joten hankinta on ilmoitettu kansallisen kanavan lisäksi EU:n virallisessa hankintakanavissa. Hankintaan liittyvien kysymysten viimeinen jättäpäivä oli 7.4.2026 ja hankintaan liittyen ei noussut erillisiä lisäkysymyksiä. Hankinnan tarkempi sisältö kuvattiin tarjouspyynnössä sekä tarjouspyynnön liitteissä, jossa oli kuvattu eri toimipisteet hankintaan liittyen.

Hankinnan varsinainen sopimuskausi on 1.9.2026 - 31.8.2029. Sovimukseen sisältyy optiomahdollisuus 1 + 1 vuotta ajalle 1.9.2029-31.8.2030 sekä 1.9.2030-31.8.2031. Tilaaja eli Pälkäneen kunta päättää kunkin optiokauden käytöstä erikseen. Ensimmäisen optiovuoden käytöstä tulee tehdä päätös neljä kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Toisesta optiovuodesta päätös tulee tehdä niin ikään neljä kuukautta ennen ensimmäisen option sopimuskauden päättymisajankohtaa.

Hankintamenettelynä käytettiin avointa menettelyä. Tarjousten valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus ja halvin hinta. Tarjouspyyntöön tuli määräaikaan mennessä yhteensä yksi (1) tarjous Tmi Otso Laurilalta. Saapunut tarjous täytti tarjouspyynnössä vaaditut kriteerit, soveltuvuusvaatimukset sekä kelpoisuuskriteerit (ESPD -lomake). Hankinnan arvioitu kokonaisarvo on tarjouksen mukaan koko sopimuskaudelle optiovuodet huomioiden noin 402 000 € (alv 0%). Lopullinen hankinnan arvo riippuu sopimuskausilla tilattavien elintarvikkeiden määrästä ja voi näin ollen poiketa tarjouspyynnössä esitetystä määrästä.

Hankinnan tarjouspyyntö on kokouksen oheismateriaalina. Valittavan palveluntarjoajan kanssa tullaan tekemään erillinen palvelusopimus. Varsinainen hankintasopimus syntyy vasta sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi (odotusaika).

Toimivallan peruste Hallintosääntö 19 §, 31 § ja 83 §

Valmistelija Aatu Laamanen, talousjohtaja
p. 050 469 8477, aatu.laamanen@palkane.fi

Esitys va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää

1. valita Tmi Otso Laurilan kunnan tuoreen perunan, käsiteltyjen juuresten ja vihannesten toimittajaksi ajalle 1.9.2026-31.8.2029 tarjouspyynnössä ja tarjouksessa mainituin ehdoin. Hankinta sisältää tilaajan puolelta (kunta) mahdollisuuden optiovuosien (1+1) käyttöön ajalle 1.9.2029-31.8.2030 ja 1.9.2030-31.8.2031.
2. valtuuttaa talousjohtajan allekirjoittamaan varsinaisen hankintasopimuksen tarjoajan kanssa sekä päättämään hankintaan sisältyvien optiovuosien käytöstä.

Kokouskäsittele

Päätös

90

Hankinta: Paikkatieto- ja karttapalvelu

KH 04.05.2026

100/02.08.00/2026

Tausta

Kunnan eri toimialoilla hyödynnetään paikkatietoaineistoja ja karttapalveluja muun muassa maankäytön suunnittelussa, rakennus- ja ympäristövalvonnassa sekä teknisen toimialan suunnittelu- ja ylläpitotehtävissä. Paikkatietojärjestelmät ovat keskeinen osa kunnan tietojärjestelmäkokonaisuutta ja niitä käytetään laajasti viranomaistehtävien valmistelussa sekä päätöksenteossa. Lisäksi paikkatietopalvelujen avulla toteutetaan kuntalaisille ja sidosryhmille karttapohjaisia sähköisiä palveluja.

Nykyisen paikkatieto- ja karttapalvelun toiminnallisuudet eivät kaikilta osin vastaa toiminnan nykyisiä tarpeita. Tämän vuoksi kunta on kilpailuttanut paikkatieto- ja karttapalvelun hankinnan. Valmistelussa on kartoitettu eri toimialojen paikkatiedon käyttöön liittyvät tarpeet sekä arvioitu järjestelmän keskeiset toiminnalliset vaatimukset myös lähitulevaisuudessa. Hankinnan tavoitteena on varmistaa paikkatietoaineistojen ajantasainen hallinta ja saatavuus, tukea viranomaistehtävien valmistelua sekä mahdollistaa paikkatiedon tehokkaan hyödyntämisen.

Tarjouspyyntö on julkaistu Cludia kilpailutusjärjestelmässä sekä hankintailmoitus julkisten hankintojen ilmoituskanavassa HILMAssa 19.2.2026 ja tarjousten vastaanottamisen määräaika on ollut 13.3.2026.

Selostus asiasta

Pälkäneen kunta on kilpailuttanut paikkatieto- ja kuntarekisteripalvelun julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaisesti avoimella menettelyllä. Hankinnan kohteena on ollut kunnan paikkatieto- ja kuntarekisteripalvelukokonaisuus, joka sisältää paikkatietojärjestelmän keskeiset toiminnot, integraatiot, ylläpidon sekä käyttöönoton.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa on määritelty hankinnan sisältö, tarjoajille asetetut vähimmäisvaatimukset sekä tarjousten vertailuperusteet. Tarjoukset on käsitelty tarjouspyynnön mukaisesti. Ennen vertailua on todettu, että kaikki vertailuun hyväksytyt tarjoukset täyttävät tarjouspyynnössä asetetut pakolliset vähimmäisvaatimukset eikä tarjoajien osalta ole ilmennyt hankintalain 80 §:n mukaisia poissulkemisperusteita.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Sitowise Oy, CGI Suomi Oy sekä Trimble Finland Oy.

Tarjousten vertailuperusteet

Hankintapäätös tehdään hankintalain 93 §:n mukaisesti kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella. Vertailuperusteet on ilmoitettu tarjouspyynnössä etukäteen ja ne ovat olleet kaikille tarjoajille samat.

Vertailussa hinnan painoarvo on ollut 70 prosenttia ja laadun painoarvo 30 prosenttia. Laatua on arvioitu projektisuunnitelman ja palvelukuvauksen

perusteella. Vertailu on toteutettu yksinomaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen kriteerien mukaisesti.

Hintavertailu

Hintavertailu on toteutettu tarjouspyynnössä ilmoitetulla tavalla. Vertailuhinta muodostuu käyttöönottoprojektin kiinteästä hinnasta, kolmen (3) vuoden kiinteistä palvelun käyttö- ja vuosikustannuksista sekä erikseen tilattavan asiantuntijatyön tunti hinnasta kerrottuna tarjouspyynnössä ilmoitetulla arvioidulla tuntimäärällä.

Hintavertailu on toteutettu siten, että halvin hyväksytty tarjous on saanut täydet pisteet ja muiden tarjoajien pisteet on laskettu suhteessa halvimpaan tarjoukseen tarjouspyynnössä ilmoitetulla kaavalla.

CGI Suomi Oy:n tarjous on ollut hinnaltaan edullisin ja saanut hintavertailussa 70,0 pistettä. Sitowise Oy:n tarjous on saanut hintapisteitä 61,5. Trimble Finland Oy:n tarjous on ollut hinnaltaan selvästi muita korkeampi, minkä johdosta sen hintapisteet ovat jääneet 35,5 pisteeseen.

Laatuvertailu

Laatuarviointi on toteutettu tarjouspyynnössä ennalta ilmoitettujen kriteerien mukaisesti. Arviointi on perustunut tarjoajien toimittamiin projektisuunnitelmiin ja palvelukuvauksiin. Arvioinnissa on kiinnitetty erityistä huomiota esitysten konkreettisuuteen, toteuttamiskelpoisuuteen sekä siihen, kuinka hyvin tarjottu ratkaisu vastaa tilaajan toiminnallisia tarpeita ja toimintaympäristöä. Arviointi on tehty tasapuolisesti ja syrjimättömästi vertaamalla tarjouksissa esitettyjä tietoja keskenään.

Projektisuunnitelmien osalta arvioinnissa on tarkasteltu käyttöönoton toteutusmallia, vaiheistusta ja aikataulua sekä niiden realistisuutta. Lisäksi on arvioitu projektiorganisaation ja vastuiden esitystapaa, tietomigraatioiden ja integraatioiden kuvausta sekä riskienhallinnan ja laadunvarmistuksen esittämistä.

Sitowise Oy:n projektisuunnitelma on ollut kokonaisuutena erittäin selkeä, johdonmukainen ja tilaajan toimintaympäristöön hyvin kohdennettu. Suunnitelmassa käyttöönotto on kuvattu vaiheittain siten, että eteneminen on loogista ja helposti seurattavaa. Aikataulu on esitetty realistisesti ja siinä on huomioitu eri osa-alueiden keskinäiset riippuvuudet. Projektiorganisaatio ja vastuut on kuvattu selkeästi, ja tietojen siirtoon liittyvät toimenpiteet on esitetty konkreettisella tasolla. Suunnitelma osoittaa hyvää ymmärrystä tilaajan toiminnasta ja tukee hankinnan hallittua toteutusta.

Trimble Finland Oy:n projektisuunnitelma on ollut rakenteellisesti laaja ja kattava. Siinä on kuvattu yksityiskohtaisesti projektin organisointi, eri osaprojektit sekä käyttöönoton vaiheet. Tietomigraatiot, integraatiot ja koulutukset on esitetty selkeästi, ja suunnitelmassa on huomioitu myös riskienhallinta ja laadunvarmistus. Suunnitelma perustuu vakiintuneisiin projektinhallintakäytäntöihin ja antaa uskottavan kuvan toteutuksesta. Suunnitelma on kuitenkin osittain yleisluonteinen eikä kaikilta osin yhtä selkeästi kohdennettu tilaajan toimintaympäristöön kuin Sitowisen esitys.

CGI Suomi Oy:n projektisuunnitelma on ollut esitystavaltaan selkeä, mutta jää kokonaisuutena muita tarjoajia yleisluonteisemmaksi. Käyttöönoton

vaiheistus ja toteutus on kuvattu pääpiirteittäin, mutta suunnitelma ei kaikilta osin anna riittävän konkreettista kuvaa toteutuksesta tilaajan ympäristössä. Projektioorganisaation ja vastuiden esitys on osin yleisellä tasolla, eikä referenssien esittäminen ole ollut tarjouspyynnössä kuvatulla tarkkuudella, mikä on heikentänyt projektisuunnitelman arvioitavuutta. Kokonaisuutena suunnitelma on toteuttamiskelpoinen, mutta sen tarkkuus ja konkretia jäävät muita tarjoajia heikommalle tasolle.

Palvelukuvauksen osalta arvioinnissa on tarkasteltu järjestelmän toiminnallisuuksien kattavuutta, soveltuvuutta tilaajan tarpeisiin, integraatiovalmiuksia sekä tietoturvan ja ylläpitomallin selkeyttä.

Sitowise Oy:n palvelukuvaus on ollut selkeä ja kohdennettu tilaajan tarpeisiin. Tarjottu ratkaisu kattaa hankinnan keskeiset toiminnallisuudet ja tukee kunnan prosesseja. Kokonaisuus on esitetty ymmärrettävästi ja antaa luotettavan kuvan järjestelmän soveltuvuudesta.

Trimble Finland Oy:n palvelukuvaus on ollut sisällöltään erittäin kattava ja teknisesti laaja. Ratkaisu sisältää monipuoliset paikkatietoainnot, useita toiminnallisia kokonaisuuksia sekä laajat integraatiomahdollisuudet. Järjestelmä perustuu valmiiseen SaaS-ratkaisuun ja sen arkkitehtuuri on kuvattu selkeästi. Ratkaisun laajuus ylittää kuitenkin osin hankinnan kohteena olevat vaatimukset, eikä tämä tuo lisäarvoa vertailussa.

CGI Suomi Oy:n palvelukuvaus on toiminnallisesti laaja, mutta sen soveltuvuus tilaajan tarpeisiin jää osin yleiselle tasolle. Integraatioiden ja käytännön toteutuksen kuvaus ei ole kaikilta osin yhtä konkreettinen kuin muilla tarjoajilla, ja kokonaisuus jää laadullisesti hieman heikommaksi.

Yhteenveto tarjousten vertailusta

| Tarjoaja | Hinta (€) | Hintapisteet | Projekti-suunnitelma | Palvelukuvaus | Laatupisteet | Kokonaispisteet |
|--------------------|-----------|--------------|----------------------|---------------|--------------|-----------------|
| Sitowise Oy | 147 984 | 61,5 | 20 | 9 | 29 | 90,5 |
| CGI Suomi Oy | 130 007 | 70,0 | 13 | 7 | 20 | 90,0 |
| Trimble Finland Oy | 256 884 | 35,5 | 19 | 9 | 28 | 63,5 |

Johtopäätös

Tarjousvertailun perusteella Sitowise Oy on saanut korkeimmat kokonaispisteet. Vaikka sen tarjous ei ole ollut hinnaltaan edullisin, sen laadullinen arviointi on ollut selvästi paras, minkä johdosta se on muodostunut kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi tarjoukseksi hankintalain 93 §:n mukaisesti.

Vertailu on toteutettu tarjouspyynnössä ilmoitettujen perusteiden mukaisesti sekä tarjoajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi kohdellen.

Laadulliset erot kohdistuvat hankinnan toteuttamisen kannalta keskeisiin tekijöihin, kuten käyttöönoton hallittavuuteen ja ratkaisun soveltuvuuteen tilaajan toimintaympäristöön.

Toimivalta

Pälkäneen kunnan hallintosäännön 83 § mukaan kunnanhallitus päättää omaa sekä useita toimialoja koskevista hankinnoista, joiden arvo on yli 60.000 euroa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 83 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää

1. valita paikkatieto- ja kuntarekisteripalvelun toimittajaksi Sitowise Oy:n, koska sen tarjous on hankintalain 93 §:n mukaisesti kokonaistaloudellisesti edullisin,
2. että hankintasopimus voidaan allekirjoittaa, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman,
3. todeta, että hankinnassa on noudatettu hankintalakia (1397/2016) sekä tarjouspyynnössä ilmoitettuja vertailuperusteita.

Kokouskäsittele

Päätös

91

Vohlisaaren katusuunnitelmien ja kustannusarvion käsittely

TEKLA 21.04.2026 § 47

Pälkäneen kunnan vuoden 2026 talousarvion investointiohjelmaan sisältyy määrärahat Vohlisaaren kaduille (600 000 euroa) ja kunnallistekniikalle (400 000 euroa) sekä vuoden 2027 investointisuunnitelmaan varaus katujen loppuunsaattamiselle (50 000 euroa).

Hankkeen suunnitelmat kustannusarvioineen ovat valmistuneet. Hanke toteuttaa vohlisaarentie n 750 metrin mittaisen asfalttipäällysteisen, valaistun katualueen. Hankkeen yhteydessä rakennetaan alueelle vesi- ja viemäri. Hanke mahdollistaa Vohlisaaren tonttien myyntiin asettamisen sekä rakentamisen asemakaavan mukaiseen käyttöön.

Hankkeen urakkalaskenta on tarkoitus käynnistää 28.4.2026 kansallisena hankintana. Rakentamispäätös on tarkoitus käsitellä 26.5. lautakunnassa ja edelleen 1.6.2026 kunnanhallituksessa.

Urakka-aika on 3.8-18.12.2026, jolloin katu on liikennöitävässä kunnossa. Viimeistelytyöt toteutetaan urakkaan kuuluvina talvikauden jälkeen keväällä 2027.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 26 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta hyväksyy rakentamissuunnitelmat ja merkitsee kustannusarvion tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

KH 04.05.2026
509/10.03.01/2024

Vohlisaaren katusuunnitelmat ja niihin liittyvä kustannusarvio on valmisteltu osana vuoden 2026 talousarvion investointiohjelman toteuttamista. Hanke käsittää noin 750 metrin mittaisen asfalttipäällysteisen ja valaistun katualueen rakentamisen Vohlisaarentielle sekä vesi- ja viemäriverkoston rakentamisen alueelle. Hanke mahdollistaa Vohlisaaren asemakaavan mukaisten tonttien myyntiin asettamisen ja rakentamisen.

Hankkeen kokonaiskustannukset jakautuvat siten, että vuoden 2026 talousarvion investointiohjelmassa on varattu kaduille 600 000 euroa ja kunnallistekniikalle 400 000 euroa. Vuoden 2027 investointisuunnitelmaan on lisäksi varattu 50 000 euroa katujen loppuunsaattamiseen. Kustannusarvio on laadittujen suunnitelmien mukainen ja pysyy varattujen määrärahojen puitteissa.

Hankkeen urakkalaskenta käynnistetään kansallisena hankintana 28.4.2026. Rakentamispäätös on tarkoitus tuoda teknisen lautakunnan käsittelyyn 26.5.2026 ja edelleen kunnanhallituksen päätettäväksi 1.6.2026. Urakka-aika on 3.8.–18.12.2026, minkä jälkeen katu on liikennöitävässä kunnossa. Viimeistelytyöt toteutetaan urakkaan kuuluvina talvikauden jälkeen keväällä 2027.

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 21.4.2026 § 47 hyväksynyt rakentamissuunnitelmat ja merkinnyt kustannusarvion tiedoksi. Kunnan hallintosäännön 83 § mukaan kunnanhallitus hyväksyy rakennusurakan suunnitelmat ja kustannusarviot sekä tekee hankintapäätöksen, jos hankkeen kokonaiskustannukset ylittävät 500.000 euroa.

Kunnanhallitus päätti 16.6.2025 § 117 asettaa Vohlisaarentien katusuunnitelmaehdotuksen nähtäville ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot. Muistutuksia saatiin kolme kappaletta. Muistutuksen tehneiden kanssa on järjestetty tapaaminen Vohlisaareissa 9.10.2025. Muistutusten pohjalta suunnitelmissa on huomioitu mm. liito-oravan elinolot sekä puuston säilyttäminen ja suojaus. Myös veden virtaaminen on huomioitu korvaamalla rumpuputki elementtisillalla.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § ja 83 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
50 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus

1. merkitsee Vohlisaaren rakentamissuunnitelmat ja kustannusarvion tiedoksi sekä hyväksyy urakkalaskennan käynnistämisen kansallisena hankintana 28.4.2026.
2. hyväksyy Vohlisaaren katusuunnitelmat.
3. antaa suunnitelmista muistutuksen esittäneille seuraavan vastineen:

"Esitettyjen muistutusten pohjalta liito-orava on huomioitu kadun suunnittelussa ja tullaan huomioimaan rakentamisen aikana puiden rungot ja juuret suojaamalla. Vohlisaaren tonteille on katusuunnitelmien nähtävillä olon jälkeen hyväksytty tärkeiden puiden säilymiseen tähtäävä rakentamistapaohje, joka sitoo tonttien ostajia.

Vohlisaaren katusuunnitelmia on muutettu nähtävillä olon jälkeen siten, että pengersilta ja rumpuputket on korvattu elementtisillalla. Tämä tukee veden virtaaman parantamista salmessa. Mahdollisista ruoppaus- ja kunnostustoimista vastaavat paikalliset yhdistykset erillisinä hankkeinaan. "

Päätös

Liitteet

5 Asemapiirustus_Vohlisaarentie

92

Kunnanhallituksen kokousaikataulu syyskaudelle 2026

KH 04.05.2026

437/00.01.01/2025

Hallintosäännön luvussa 14 määrätään kokousmenettelystä. Mainittuja määräyksiä noudatetaan valtuustoa lukuun ottamatta kunnan toimielinten kokouksissa.

Toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimieli-
men jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kunnanhallituksen kokouskutsut ja esityslistat julkaistaan vähintään neljä päivää ennen kokousta luottamushenkilöiden sähköiseen työtilaan. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista julkaistaan samassa aikataulussa kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Kokousaikataulun muutoksista ja ylimääräisistä kokouksista ilmoitetaan kokouspiirille sähköpostilla.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 144-146 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää, että syyskaudella 2026 kokoukset pidetään valtuustosalissa maanantaisin 17.8., 14.9., 12.10., 9.11., 23.11 ja 7.12. ellei toisin sovita. Kokoukset alkavat klo 17.

Kokoukset kutsutaan koolle vähintään neljä päivää ennen kokousta luottamushenkilöiden sähköiseen työtilaan julkaistulla kokouskutsulla tai kiireellisessä tapauksessa muulla tavalla. Esityslista lähetetään kokouskutsun yhteydessä, mikäli erityiset syyt eivät ole esteenä. Esityslista julkaistaan samassa aikataulussa kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Kokouskäsittely

Päätös

93

Kunnanvaltuuston kokousaikataulu syyskaudelle 2026

KH 04.05.2026

438/00.01.01/2025

Valtuusto kokoontuu päättäminaan aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljännen valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Valtuuston esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja esitykset valtuuston päätöksiksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jos eivät erityiset syyt ole esteenä.

Kokouskutsut sekä esityslistat liitteineen ja oheismateriaaleineen julkaistaan luottamushenkilöiden sähköiseen työtilaan, asiakirjoja ei lähetetä postitse. Valtuusto päättää, kuinka monelle varavaltuutetulle tiedotetaan esityslistan julkaisusta. Esityslista julkaistaan samassa aikataulussa kunnan yleiseen tietoverkkoon. Valtuuston kokousten ajasta ja paikasta tiedotetaan mahdollisuuksien mukaan paikallislehdessä.

Kuntalain mukaan kunnanvaltuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hallintosäännön 126 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 94 §, Hallintosääntö 103-106 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto päättää

1. pitää syyskaudella 2026 kokouksensa maanantaisin 7.9. ja 19.10. klo 18 alkaen ja 30.11. klo 15 alkaen ellei asioiden kiireellisyys tai muu välttämätön syy edellytä muuta kokousajankohtaa.
2. että kokouskutsu ja esityslista julkaistaan vähintään neljä päivää ennen kokousta luottamushenkilöiden sähköiseen työtilaan.
3. tiedottaa esityslistan julkaisusta kunkin vaaliliiton 1. ja 2. varavaltuutetulle ja samassa aikataulussa esityslista julkaistaan kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Kokouskäsitely

Päätös

94

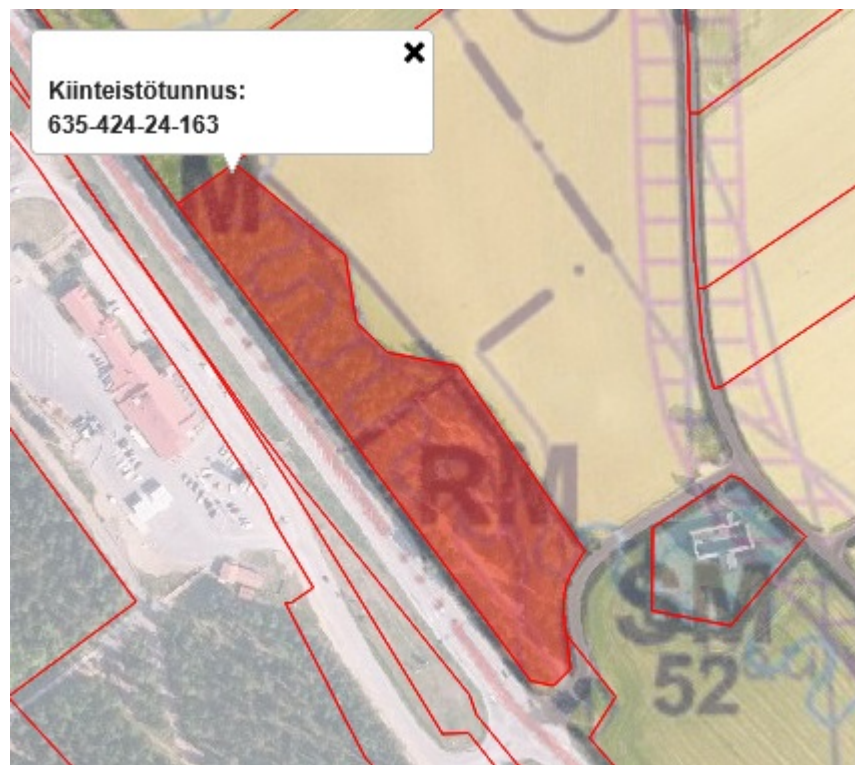
Kiinteistön osto: Vanhan Kirkon Puisto (635-424-24-163)

KH 04.05.2026

157/10.00.01/2026

Pälkäneen kunnalle on tarjottu ostettavaksi kiinteistöä Vanhan Kirkon Puisto (635-424-24-163).

Tarjottava kiinteistö on pinta-alaltaan noin 1,49 hehtaaria, ja se sijaitsee Lahdentien ja Rauniokirkontien sekä pellon rajaamalla alueella. Kiinteistö sijoittuu osittain yleiskaavassa RM-alueeksi määritellylle alueelle. Loput kiinteistöstä sijaitsee yleiskaavan M-alueella. Kiinteistöä on tarjottu ensisijaisesti Pälkäneen kunnalle ennen mahdollista yleistä myyntiä.



Kiinteistön omistaja on tehnyt kunnalle tarjouksen, jonka mukaan koko kiinteistön kauppahinta on 66.000 euroa. Hinnoittelusta myyjän kanssa neuvoteltaessa on huomioitu yleiskaavan eri käyttötarkoitukset, maan arvo muissa verrattavissa kiinteistökaupoissa sekä kiinteistön puusto, jonka arvoksi kunnan metsäasiantuntija on arvioinut n. 13.000 euroa. Koska kiinteistö myytäisiin kokonaan, ei ostajalle aiheudu lohkomiskuluja.

Kiinteistön hankinta on kunnan edun mukaista, koska se sijaitsee kulttuurihistoriallisesti arvokkaan Rauniokirkon välittömässä läheisyydessä. Kauppa antaa kunnalle paremmat mahdollisuudet Rauniokirkon alueen kehittämiseen kokonaisuutena. Rauniokirkon kiinnostavuus vierailukohteena sekä hääpaikkana tulee kasvamaan tulevaisuudessa, kun kirkon lasikate vahvistuu. Kauppa mahdollistaa mm. liikennejärjestelyjen ja paikoituksen kehittämistä. Lisäksi yleiskaava mahdollistaa alueen kehittämisen matkailukäyttöön.

| | |
|---------------------|---|
| Toimivallan peruste | Hallintosääntö 19 § 3. |
| Valmistelija | Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi |
| Esitys | va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela Kunnanhallitus päättää 1. ostaa kiinteistön Vanhan Kirkon Puisto (635-424-24-163) hintaan 66.000 euroa. 2. valtuuttaa va. kunnanjohtajan valmistelemaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan. |
| Kokouskäsitely | |
| Päätös | |

95

Metsätilan osto: Määräala tilasta Pekanmetsä (635-407-1-280)

TEKLA 21.04.2026 § 43

Pälkäneen kunnalle on tarjottu ostettavaksi määräalaa Pekanmetsä-nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 635-407-1-280).

Tarjottavan määräalan pinta-ala on noin 4,09 hehtaaria, ja se sijaitsee asemakaavassa M-alueeksi määritellyllä alueella. Kyseessä on pääosin tukkipuustoinen metsä. Määräalan pohjoispuolella sijaitsee Pälkäneen kunnan omistama Tiililä 2 -tila.

Kaupan kohteeseen eivät sisälly asemakaavan mukaiset neljä rakennuspaikkaa, jotka jäävät myyjien omistukseen. Määräala on tarjottu ensisijaisesti Pälkäneen kunnalle ennen mahdollista yleistä myyntiä.

Metsäasiantuntija Oiva Vierikka / Mhy Roine on tehnyt omistajan asiamiehenä kunnalle tarjouksen, jonka mukaan määräalan kauppahinta on 46 000 euroa. Ostaja vastaa lisäksi lohkomiskustannuksista. Myyjät toivovat kunnan päätöstä asiassa huhtikuun aikana.

Määräalan hankinta on kunnan edun mukaista sen sijainnin vuoksi, sillä se liittyy suoraan kunnan ennestään omistamaan maa-alueeseen ja täydentää kunnan maa- ja metsäomaisuutta kyseisellä alueella sekä mahdollistaa Onkkaalan keskustaajaman maankäytön kehittämistä pitkällä aikavälillä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 26 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Pälkäneen kunta ostaa noin 4,09 hehtaarin suuruisen määräalan Pekanmetsä-tilasta (kiinteistötunnus 635-407-1-280) 46 000 euron kauppahinnalla siten, että kunta vastaa lohkomiskustannuksista.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

KH 04.05.2026
128/10.00.01/2026

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Pälkäneen kunta ostaa noin 4,09 hehtaarin suuruisen määräalan Pekanmetsä -nimisestä tilasta (kiinteistötunnus 635-407-1-280) 46 000 euron kauppahinnalla siten, että kunta vastaa lohkomiskustannuksista.

Alue sijaitsee Onkkaalan keskustaajaman välittömässä läheisyydessä Lahdentien ja Kangasmetsäntien rajaamalla alueella. Määräala sijaitsee kunnan jo omistamien Tiililä 2 ja Kankahaistenharju -tilojen välissä.

Määräalan hankinta on kunnan edun mukaista sen sijainnin vuoksi, sillä se liittyy suoraan kunnan ennestään omistamaan maa-alueeseen ja täydentää kunnan maa- ja metsäomaisuutta kyseisellä alueella sekä mahdollistaa Onkkaalan keskustaaajaman maankäytön kehittämistä pitkällä aikavälillä. Metsäalueen ostamisen yhteydessä kunnalla on tilaisuus neuvotella myyjän kanssa myös asemakaavan Kankahaistentien katualueen hankkimisesta asuintonttien ajoyhteyden järjestämiseksi kaavan mukaisesti. Kunnalla on katualueeseen ensimmäisen asemakaavan mukainen lunastusoikeus.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § 3.

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää

1. ostaa määräalan tilasta Pekanmetsä (635-407-1-280) hintaan 46.000 euroa.
2. että kunta vastaa määräalan lohkomiskuluista.
3. valtuuttaa va. kunnanjohtajan valmistelevaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan.

Kokouskäsittely

Päätös

96

Puunmyynti: Lähdekorventie, uudistushakkuu

TEKLA 21.04.2026 § 42

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 20.10.2025, että kaudelle 2025–2029 ei nimetä metsätoimikuntaa, vaan tekninen lautakunta hoitaa metsätoimikunnalle aikanaan päätetyt tehtävät. Kunnan metsäomaisuuden hoidosta vastaa lautakunnan ohjauksessa Metsänhoitoyhdistys Roine ry. Kunnan yhteyshenkilö metsäasioissa on Raine Sumioinen.

Teknisen lautakunnan toimivalta puunmyynnin osalta on 150 000 euroa (KH 20.10.2025 § 176). Vuoden 2026 talousarviossa Maa- ja metsätilat -kustannuspaikalle on asetettu 270 000 euron tuottotavoite metsien myynnille.

Metsänhoitoyhdistys Roine ry on järjestänyt Lähdekorventien uudistushakkuun puunmyyntikilpailutuksen julkisen hankintapalvelu kuutio.fi:n kautta. Tarjousvertailu on laadittu 13.4.2026.

Tarjousvertailuun osallistuivat seuraavat tarjoajat: Versowood Oy, JPJ-Wood Oy, Metsäliitto Osuuskunta, Stora Enso Oyj sekä UPM-Kymmene Oyj.

Korkeimman tarjouksen jätti Versowood Oy hinta-arviolla 219 458,27 euroa (ALV 0 %). Tarjoushinnat ylittävät teknisen lautakunnan toimivaltarajan, joten päätös asiasta kuuluu kunnanhallitukselle.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö 26 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy Lähdekorventien uudistushakkuun puunostotarjouksen Versowood Oy:ltä hinta-arviolla 219 458,27 euroa (ALV 0 %).

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

KH 04.05.2026

94/02.07/2026

Tekninen lautakunta, joka vastaa kunnan metsäomaisuuden hallinnoinnista, on järjestänyt Lähdekorventien uudishakkuun puunmyyntikilpailutuksen. Tarjouspyyntö on ollut julkisesti nähtävänä sähköisessä kauppapalvelussa Kuutio.fi:ssä. Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Versowood Oy, JPL-Wood Oy, Metsäliitto osuuskunta, Stora Enso Oyj ja UPM Kymmene Oyj. Tarjousvertailu on ohjeismateriaalina.

Korkeimman tarjouksen jätti Versowood Oy hinta-arviolla 219 458,27 euroa (ALV 0 %).

Hallintosäännön 19 § 3. kohdan mukaan kunnanhallitus päättää omaisuuden myymisestä, ellei hallintosäännössä toisin määrätä.

Pälkäneen kunnanhallitus on 20.10.2025 § 176 päättänyt, että tekninen lautakunta voi päättää puun myynnistä korkeintaan 150 000 euroon asti.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § 3.

Valmistelija

Mikko Salmela, va kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Wersowood Oy:n puunostotarjouksen Lähdekorventien uudishakkuusta hinta-arviolla 219 458,27 euroa (ALV 0 %)

Kokouskäsitteleminen

Päätös

Liitteet

6 Tarjousten vertailu, Lähdekorventien uudistushakkuu

97

Eläkeläisyhdistyksen avustaminen 2026

KH 04.05.2026

60/02.05.01.01/2026

Kunnanhallitus on päättänyt eläkeläisjärjestöjen toiminta-avustuksista kokouksessaan 30.3.2026 § 69. Toimeenpanon yhteydessä on havaittu, että yksi ajallaan saapunut ja asianmukaisesti täytetty toiminta-avustushakemus on jäänyt kirjaamatta kunnan asianhallintajärjestelmään, eikä siten ole ollut mukana asian käsittelyssä. Hakemus on suuruudeltaan 300 euroa. Koska haettava summa on vähäinen, ei aikaisempaa päätöstä ole tarpeen tarkastaa muiden avustusta hakeneiden vahingoksi.

Avustuspäätöksissä painotetaan avustusten kohderyhmille suunnattua toimintaa sekä toiminnan laajuutta ja vaikuttavuutta. Lisäksi avustuspäätöksissä painotetaan sitä, että avustettava toiminta on kunnan arvojen ja strategian mukaista. Lisäksi ostopalveluna kunnalle tuotetut palvelut huomioidaan osana järjestöjen tukemista. Nyt avustusta hakenut taho ei tuota kunnalle ostopalveluja.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää myöntää Tampereen Seudun Omaishoitajat ry:lle toiminta-avustusta 250 euroa.

Kokouskäsittely

Päätös

98

Kokousedustajan nimeäminen Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokoukseen 21.5.2026

KH 04.05.2026

556/00.04.01/2025

Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokous pidetään torstaina 21.5.2026 klo 18 alkaen osoitteessa Hattelmalantie 8. Kokouspalkkana toimii A-rakennuksen 2. krs. Lasikabinetti.

Kuntayhtymän perussopimuksen mukaan Pälkäneen kunnasta nimetään yhtymäkokoukseen yksi (1) kokousedustaja.

Kokousedustajan nimi tulee ilmoittaa kuntayhtymälle 7.5.2026 mennessä.

Kokouskutsu ja esityslista ovat oheismateriaalina.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
mikko.salmela@palkane.fi, p. 050 523 1233

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää nimetä yhden (1) edustajan 21.5.2026 pidettävään Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokoukseen.

Kokouskäsitteleminen

Päätös

99

Kaatuneitten muistopäivän seppeleiden lasku 17.5.2026

KH 04.05.2026

150/00.01.01/2026

Kaatuneitten muistopäivää vietetään 17.5.2026. Pälkäneen kunta kunnioittaa sankarivainajien muistoa laskemalla seppeleitä sekä Onkkaalan että Luopioisten kirkoilla. Kunnanhallituksen tulee nimetä sepeleenlaskijat ja muut tarvittavat edustajat muistopäivän juhlallisuuksiin.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
050 5231233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää nimetä sepeleen laskijat - Onkkaalaan kaksi (2) henkilöä ja Luopioinen neljä (4) henkilöä - ja muut tarvittavat edustajat muistopäivän juhlallisuuksiin.

Kokouskäsitely

Päätös

100

Valtuustoaloite: Kostian koulun kiinteistöjen aktiivinen jatkokäyttö ja elinvoimapotentialin hyödyntäminen

KV 13.04.2026 § 27

Valtuusaloitteen allekirjoittaneet 12 valtuutettua (Ville Klasila, Jouko Saarikko, Kirsi Saarinen, Antti-Jussi Mikkola, Mikko Rönni, Reijo Keskinen, Sofia Penttilä, Maria Aho, Kirsi Koponen, Johanna Lindholm, Rainer Zeitlin, Jani Luukkonen) esittävät, että Pälkäneen kunta:

1. käynnistää viipymättä selvityksen Kostian koulun kiinteistöjen jatkokäytöstä siten, että tavoitteena on aktiivinen ja tuottava käyttö
2. tarkastelee ratkaisuja, jotka:
 - * vähentävät kunnan omistamiseen liittyviä kustannuksia
 - * mahdollistavat tilojen avaamisen yritystoiminnalle ja yksityisille toimijoille
 - * tukevat kunnan elinvoimaa ja palveluiden monipuolistumista
3. arvioi vaihtoehtoja myös omistamisen näkökulmasta, mukaan lukien:
 - * tilojen myynti kokonaan tai osittain
 - * pitkäaikaiset vuokraus- ja kumppanuusmallit
 - * hybridimallit, joissa kunta ei jää yksin kantamaan taloudellista riskiä
4. selvittää aktiivisesti yhteistyömahdollisuudet yritysten, yhdistysten sekä seurakunnan kanssa, huomioiden eri toimijoiden omat tarpeet ja päätöksentekoprosessit
5. tuo konkreettiset ja vertailukelpoiset vaihtoehdot valtuuston päätettäväksi

Tavoitteena on siirtyä passiivisesta kiinteistöjen hallinnasta aktiiviseen kehittämiseen, joka tukee kunnan taloutta ja vahvistaa Pälkäneen elinvoimaa pitkällä aikavälillä.

Kokouskäsittele

Valtuutettu Klasila esitti valtuustoaloitteen ja luovutti sen puheenjohtajalle.

Puheenjohtaja totesi, että valtuustoaloite on jätetty hallintosäännön 136 §:n mukaisena aloitteena, ja että valtuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite merkitään pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi ja lähetti sen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 04.05.2026
127/10.03.02/2026

Ville Klasila teki valtuustossa 30.3.2026 § 27 valtuustoaloitteen, jossa vaaditaan kuntaa laatimaan suunnitelma Kostian koulun kiinteistöjen jatkokäytöstä. Aloitteen on allekirjoittanut yhteensä 12 valtuutettua.

Aloitteessa toivotaan erityisesti tarkastelemaan ratkaisuja, jotka vähentävät kunnan omistajariskiä, edistävät kunnan elinvoimaa ja huomioivat yritysten ja kolmannen sektorin tarpeet ja mahdollisuudet tilojen käytön kehittämisessä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 137 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää merkitä aloitteen tiedoksi, ja lähettää sen johtoryhmän valmisteltavaksi 31.12.2026 mennessä.

Kokouskäsitteily

Päätös

Liitteet

- 7 Valtuustoaloite 13.4.2026: Kostian koulun kiinteistöjen aktiivinen jatkokäyttö ja elinvoimapotentialin hyödyntäminen

101

Kunnanvaltuuston 13.4.2026 tekemien päätösten täytäntöönpano

KH 04.05.2026

58/00.01.01/2026

Kunnanhallitus vastaa mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai, että valtuusto on ylittänyt toimivaltaansa tai, että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2 § ja 93 §

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 13.4.2026 pidetyn kokouksen päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, ettei valtuusto ole ylittänyt toimivaltaansa eivätkä päätökset ole muuten lainvastaisia ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

102

Kuntalaisaloite: Pälkäneen lukiolaisten vetoamus iltapäivän bussivuoroista

KH 04.05.2026

149/08.00/2026

Pälkäneen lukion opiskelijakunnan hallitus on lähettänyt Pälkäneen kunnan päättäjille, ELY-keskukselle ja joukkoliikenneyrittäjille vetoamuksen yhden bussivuoron lisäämiseksi iltapäiviin Kangasalan suuntaan. Vetoamuksessa todetaan, että toimivat bussiyhteydet ovat pääasiallisesti hyvät, mutta iltapäivän aikatauluissa osa oppilaista joutuu odottamaan koulukyytiä kahden tunnin ajan. Ehdotuksena opiskelijakunta esittää bussivuoron lisäämistä klo 14.30 aikaan.

Pälkäneen kunta on käynyt keskustelun aikataulumuutoksista Liikenne- ja viestintävirasto Traficom (1.1.2026 alkaen toimivaltainen viranomaisen, aiemmin Pirkanmaan ELY-keskus) suunnitteluyksikön kanssa. Aikataulut saadaan palvelemaan paremmin lukiolaisia niin, että aiemmin klo 13.30 Pälkäneeltä Tampereelle lähtenyt bussivuoro muutetaan lähtemään klo 14.20. Samalla aikataulumuutoksella muutetaan myös muutamien muiden vuorojen osalta bussin reittiä niin, että se palvelee syksyllä 2026 alkavan Tampereen seudun ammattiopistoa, joka aloittaa koulutuksen Pälkäneellä. Näiden vuorojen reitit ajetaan Sammontielle asti. Aikataulu- tai reittimuutoksilla ei ole kustannusvaikutuksia Pälkäneen kunnalle.

Muutetut reitit ja aikataulut tulevat voimaan 5.8.2026

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Sirkku Mäkelä, elinvoimajohtaja
p. 050 521 5240, sirkku.makela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi ja kuntalaisaloitteen loppuun käsitellyksi.

Kokouskäsittely

Päätös

103

Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

KH 04.05.2026

Kunnanhallitukselle annetaan tiedoksi seuraavat ajankohtaiset asiat:

1. Kunnan henkilöstökyselyn keskeiset tulokset
2. Ilmastoverkosto-hankkeen jatko
3. Pirkanmaan saavutettavuusohjelman jatko 2026-2027
4. Kunnan tonttipäivä

Valmistelija

Mikko Salmela, va. kunnanjohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päättää mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

104

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

KH 04.05.2026

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset:

| Viranhaltija | Pykälä/vuosi |
|-------------------|--------------|
| va. Kunnanjohtaja | 7-9 §/2026 |
| Hallintojohtaja | 3 §/2026 |
| Talousjohtaja | 2-3 §/2026 |

| Toimielin | Kokouspäivä |
|------------------------------|---------------------------|
| Tekninen lautakunta | 31.3.2026 |
| Rakennus- ja ympäristöjaosto | 16.4.2026 |

Toimivallan peruste

Kuntalaki 92 § ja Hallintosääntö 44 §, 47 §

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia asioita.

Päätös

105

Kunnanhallituksen ilmoitusasiat

KH 04.05.2026

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine kunnanhallituksen käsittelyä tai päätöksentekoa:

| <u>Nro</u> | <u>Lähettäjä</u> | <u>Otsikko/asiasisältö</u> |
|------------|-----------------------------|--|
| 1 | Sisä-Suomen elinvoimakeskus | Pirkanmaan työllisyyskatsaus maaliskuu 2026 |
| 2 | Sisä-Suomen poliisilaitos | Poliisin neuvottelukunnan pöytäkirja 14.4.2026 |
| 3 | Sisä-Suomen elinvoimakeskus | Päätös 29.4.2026 Vekunan luonnonsuojelualueen perustamisesta |

Esitys

va. Kunnanjohtaja Mikko Salmela

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös