

Valtuustoaloite: Kostian koulun kiinteistöjen aktiivinen jatkokäyttö ja elinvoimapotentialin hyödyntäminen

KV 13.04.2026 § 27  
127/10.03.02/2026

Valtuusaloitteen allekirjoittaneet 12 valtuutettua (Ville Klasila, Jouko Saarikko, Kirsi Saarinen, Antti-Jussi Mikkola, Mikko Rönni, Reijo Keskinen, Sofia Penttilä, Maria Aho, Kirsi Koponen, Johanna Lindholm, Rainer Zeitlin, Jani Luukkonen) esittävät, että Pälkäneen kunta:

1. käynnistää viipymättä selvityksen Kostian koulun kiinteistöjen jatkokäytöstä siten, että tavoitteena on aktiivinen ja tuottava käyttö
2. tarkastelee ratkaisuja, jotka:
  - \* vähentävät kunnan omistamiseen liittyviä kustannuksia
  - \* mahdollistavat tilojen avaamisen yritystoiminnalle ja yksityisille toimijoille
  - \* tukevat kunnan elinvoimaa ja palveluiden monipuolistumista
3. arvioi vaihtoehtoja myös omistamisen näkökulmasta, mukaan lukien:
  - \* tilojen myynti kokonaan tai osittain
  - \* pitkäaikaiset vuokraus- ja kumppanuusmallit
  - \* hybridimallit, joissa kunta ei jää yksin kantamaan taloudellista riskiä
4. selvittää aktiivisesti yhteistyömahdollisuudet yritysten, yhdistysten sekä seurakunnan kanssa, huomioiden eri toimijoiden omat tarpeet ja päätöksentekoprosessit
5. tuo konkreettiset ja vertailukelpoiset vaihtoehdot valtuuston päätettäväksi

Tavoitteena on siirtyä passiivisesta kiinteistöjen hallinnasta aktiiviseen kehittämiseen, joka tukee kunnan taloutta ja vahvistaa Pälkäneen elinvoimaa pitkällä aikavälillä.

Kokouskäsitely

Valtuutettu Klasila esitti valtuustoaloitteen ja luovutti sen puheenjohtajalle.

Puheenjohtaja totesi, että valtuustoaloite on jätetty hallintosäännön 136 §:n mukaisena aloitteena, ja että valtuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite merkitään pöytäkirjan liitteeksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi ja lähetti sen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.