

Kyynärjärven ranta-asetmakaavan muutoksen asettaminen vireille ja OAS:n asettaminen nähtäville

KH 09.03.2026 § 48
75/10.02.03/2026

Kyynärössä Kyynärjärven rannalla sijaitsevan kiinteistön Tervanen 635-449-1-200 omistaja on lähettänyt kunnalle hakemuksen ranta-asetmakaavan muuttamisesta. Maanomistaja on palkannut kaavamutoksen laatijaksi Ympäristösuunnittelu Oy Pirkanmaan. Hakemuksen lähettänyt maanomistaja vastaa kaavan laatimisesta ja palkkaamansa kaavanlaatijan kustannuksista.

Ranta-asetmakaavan muutoksen tavoitteena on kaavoittaa tilan ranta-alueelle viisi uutta vapaa-ajan tonttia, joita voitaisiin hyödyntää matkailuelinkeinon harjoittamisessa.

Alueidenkäyttölain 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999) 30 §:n mukaan kaavoituksen vireilletulosta on ilmoitettava niin, kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan ja niin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoa kaavan tarkoituksesta ja merkityksestä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § 6 g.

Valmistelija

Aarni-Pekka Jakonen, maankäytön suunnittelija
p. 040 737 5390, aarni-pekka.jakonen@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää asettaa Kyynärjärven ranta-asetmakaavan muutoksen vireille, asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi sekä pyytää nähtävillä olevasta aineistosta tarvittavat lausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.