

Lisääajan myöntäminen Rajalanniemen kiinteistön 635-451-7-271 rakennusvelvoitteelle

KH 09.02.2026 § 30
250/10.00.02/2025

██████████ on 9.9.2025 ostanut pientalotontin Rajalanniemen asemakaava-alueelta (kiinteistötunnus 635-451-7-271). Kauppakirjan ehtojen mukaan tontille on haettava rakennuslupa vuoden (1) kuluessa ja rakennustyöt aloitettava kolmen (3) vuoden kuluessa kauppakirjan allekirjoituspäivästä. Kunta voi perustellusta hakemuksesta pidentää edellä mainittuja määräaikoja enintään kahdella (2) vuodella.

██████████ on 20.1.2026 lähettämällään sähköpostilla pyytänyt kahden (2) vuoden lisääikaa rakennusvelvoitteen täyttämiseen. Syynä lisääajan hakemiseen ovat elämäntilanteeseen liittyvät syyt. Tarkoituksenmukaista on myöntää samalla jatkoaika sekä rakennusluvan hakemiseen että rakennustöiden aloittamiseen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää

1. myöntää ██████████ kahden (2) vuoden lisääajan 9.9.2027 asti rakennusluvan hakemiseen kiinteistölle 635-451-7-271.
2. myöntää ██████████ kahden (2) vuoden lisääajan 9.9.2030 asti rakennustöiden aloittamiseen kiinteistöllä 635-451-7-271.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti sillä muutoksella, että kahden vuoden lisääika rakennusluvan hakemiseen kiinteistölle 635-451-7-271 myönnetään 9.9.2028 asti.