

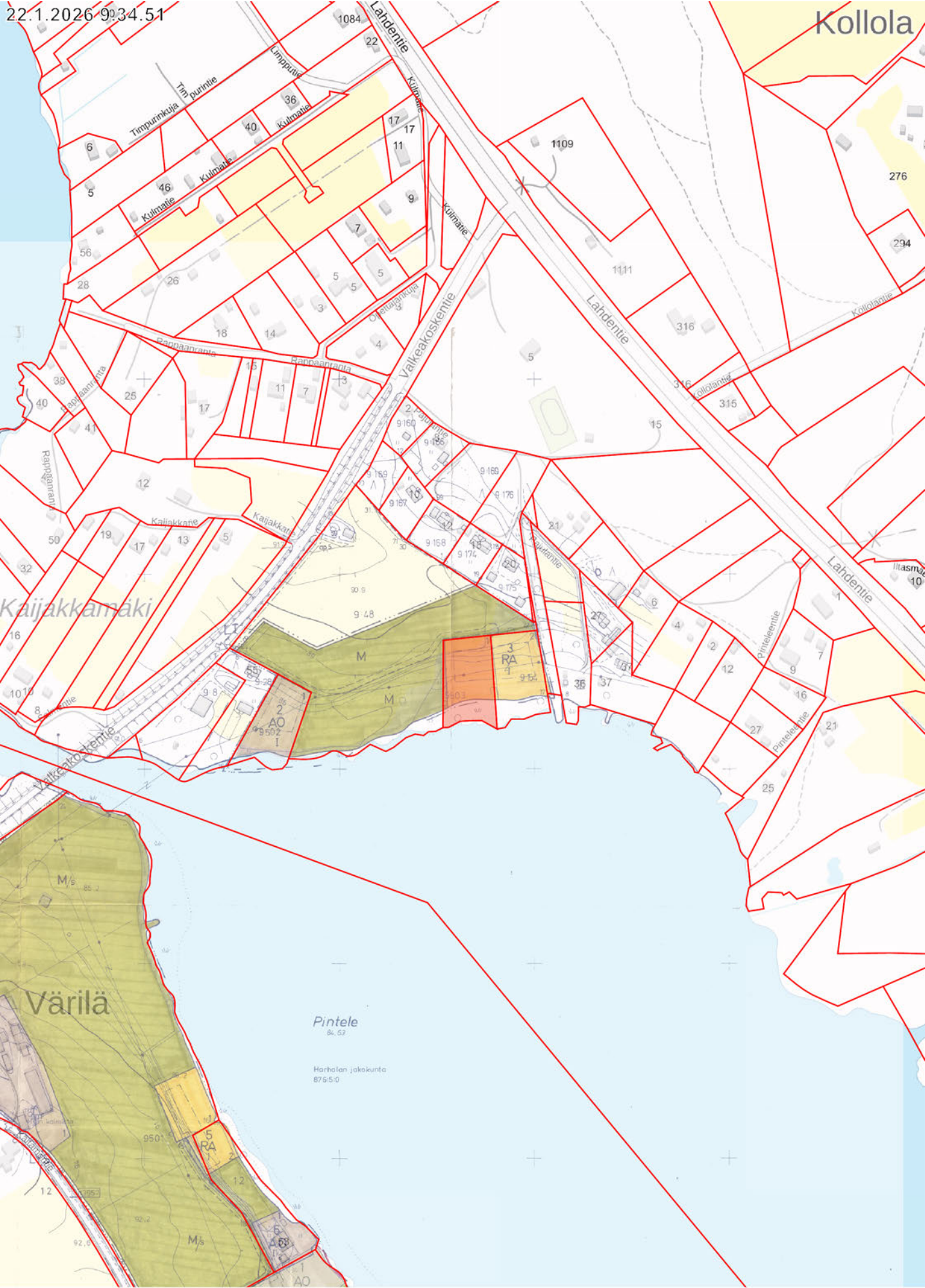
22.1.2026 9:37.22



22.1.2026 9:38.47



22.1.2026 9:34.51



200 m

1:5 000

Taustakartta, Maanmittauslaitos, Kiinteistörajat ©Maanmittauslaitos

P Ä L K Ä N E

PINTELE - MALLASVESI

KYLÄ: HARHALA

TILAT: RANTAVAINIO RN:O 9:48, VAINIORANTA RN:O 3:25,
RN:O 1:1 (nimetön) ja RNO 1:2 (nimetön)

RANTAKAAVA 1:2000, 1:10 000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET

— ... — 3 m (1:2000 pohjakartalla), 10 m (1:10 000 pohjakartalla) sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

———— Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.

———— Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

----- Rakennusala.

1 Korttelin numero.

2 Rakennuspaikan numero.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun.

I_{1/2} Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Tämä kartta liittyy Pirkkanmaan viranhaltokeskukseen tänään antamaan päätökseen nro 1998L0493-213
Tampereella
SYYS...kuun 24...päivänä 2001
TARKASTAJA *R. H. Hone*
RENO HONKANEN

RA

Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 100 k-m². Erillisen saunarakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 25 k-m², saa sijoittaa vahvistuvan rakennusalan ulkopuolelle kuitenkin vähintään 10 m:n etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta.

AO

Erillispientalojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden asuinrakennuksen sauna- ja talousrakennuksineen. Yhteenlaskettu kerrosala rakennuspaikkaa kohti saa olla enintään 250 k-m².

AM

Maatilojen talouskekkien korttelialue. Alueelle saa rakentaa maatilatalouden asuin-, tuotanto- ja talousrakennuksia, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 15 % maapinta-alasta.

M

Maa- ja metsätalousalue. Metsänhoitotoimenpiteet tulee suorittaa maisemalliset näkökohdat huomioottaen.

/s

Alue on seutukaavan mukaista arvokasta maisema- ja kulttuuriympäristöä. Alueen rakentamisessa ja käyttötarkoituksessa tulee huomioida alueen kulttuurihistoriallisten ja maisemallisten arvojen säilyminen.

(sm)

Muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Aluetta koskevat maankäyttösuunnitelmat tulee lähettää museovirastoon lausuntoa varten.

Ohjeellinen ajoneuvoliikenteelle tarkoitettu alueen osa.

LT

Kaikkakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen. Tielle sallitaan vain kaavassa nuolella osoitetut liittymät.

LYS

Yleinen tie suoja- ja näkemäalueineen. Tielle sallitaan vain kaavassa nuolella osoitetut liittymät.

Kaavassa esitettyjen rakennuspaikkojen lukumäärää ei saa ylittää.

Rantakaava-alueelle rakennettavien rakennusten, rakenteiden ja laitureiden tulee olla muodoltaan, materiaaliltaan ja väriltään luontoon ja ympäristöön soveltuvia. Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisena. Rakennusten ja rannan välissä on säilytettävä suojapuusto ja sitä on tarvittavilta osin täydennettävä istutuksin. Rakennusten sokkelikorkeuden tulee olla vähintään +86,0 m N60.

Alueelle rakennettavien vesikäymälöiden tulee perustua erikseen hyväksyttävään suljettuun viemärintiratkaisuun tai jätevesihuollon tulee liittyä kunnan viemäriverkostoon. Asunon ulkopuoliset kuivakäymälät on sijoitettava vähintään 40 m etäisyydelle keskiveden mukaisesta rantaviivasta ja varustettava vettä läpäisemättömällä säiliöllä ja niin, etteivät ne aiheuta haittaa viereisten rakennuspaikkojen käyttäjille. RA-alueella suositellaan kuivakäymäläratkaisua.

Sauna-, pesu- ym. jätevesien maahan imeyttämiseksi on rakennettava tarpeelliset laitteet, joiden vähimmäisetäisyys keskiveden mukaisesta rantaviivasta on vähintään 15 m.

Hämeenlinnassa 16. päivänä joulukuuta 1997

INSINÖÖRITOIMISTO POUTANEN OY

Ilkka Korhonen
Ilkka Korhonen, dipl.ins.

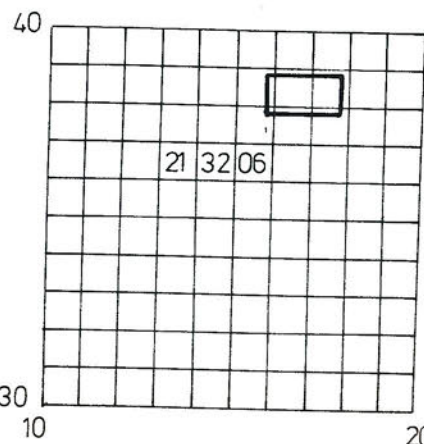
+

Kartan laatija Insinööritoimisto Poutanen Oy

Ilmakuvaus 1989	Ilmakuvausten mittakaava 1:12400
Kartoitus 1995	Koordinaattijärjestelmä kkj
Kartoitusmenetelmä	Korkeusjärjestelmä N60(likim)
STEREOKARTOITUS	

Kartta hyväksytty
21.3.1996

Jana Kairinen
Jana Kairinen



200

400

2517800



Kiinteistötunnus: 635-402-9-208
Nimi: HAANRANTA
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Kunta: Pälkäne (635)
Palstojen lukumäärä: 1

Rekisteriyksikön alueella on asemakaava.

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 22.1.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Perustiedot

Kiinteistötunnus:	635-402-9-208	Rekisteröintipvm:	18.1.2007
Nimi:	HAANRANTA	Kokonaispinta-ala:	0,4563 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,4563 ha
Kunta:	Pälkäne (635)	Vesipinta-ala:	0,0000 ha
Arkistoviite:	MMLm/40654/33/2005	Palstojen lukumäärä:	1

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 18.1.2007		
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:		
Määräala:	Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
635-402-9-48-M601	635-402-9-48 RANTAVAINIO	0,3350
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		0,3350
Kaavan mukainen käyttötarkoitus muodostumishetkellä: RA Loma-asuntojen korttelialue		

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot

1) Ranta-asemakaava (635-020298§8) Vahvistamispvm: 2.2.1998	Voimaantulopvm: 24.9.2001	Kaavan arkistotunnus: PISA/164/63/2001
--	---------------------------	---

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Kulkuyhteys asemakaava-alueella (000-2006-K34470) / Leveys: 6 m	Rekisteröintipvm: 18.1.2007
Arkistoviite: MMLm/40654/33/2005	
Oikeutetut: 635-402-9-207 PAJULANRANTA, <u>635-402-9-208 HAANRANTA</u>	
Rasitetut: 635-402-9-48 RANTAVAINIO	
2) Tieoikeus (000-2006-K34485) / Leveys: 5 m	Rekisteröintipvm: 18.1.2007
Arkistoviite: MMLm/40654/33/2005	
Oikeutetut: 635-402-9-9 PAJUNEN, 635-402-9-10 RAUHALA, 635-402-9-207 PAJULANRANTA, <u>635-402-9-208 HAANRANTA</u>	
Rasitetut: 635-402-9-48 RANTAVAINIO, 635-402-9-154 AHMAVUORI II, 635-402-9-176 AHMAVUORI	

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen maa-alue 635-402-878-2 Yhteinen Savenottopaikka	Rekisteröintipvm: 3.8.1994 Osuuden suuruus: 0,001038 / 4,166490
2) Yhteinen maa-alue 635-402-878-3 YHT. VENEVALKAMAPALSTA	Rekisteröintipvm: 3.8.1994 Osuuden suuruus: 0,001038 / 0,203200
3) Yhteinen vesialue 635-876-5-0 Harhalan yhteinen vesialue	Rekisteröintipvm: 15.2.1988 Osuuden suuruus: 0,001038 / 5,749820
4) Yhteinen maa-alue 635-878-6-0 Yhteinen venevalkama	Rekisteröintipvm: 3.8.1994 Osuuden suuruus: 0,001038 / 5,749790

5) Yhteinen maa-alue 635-878-12-0 Yht. venepaikka (Jauhos -saari)	Rekisteröintipvm: 5.1.1995 Osuuden suuruus: 0,001038 / 5,749790
---	--

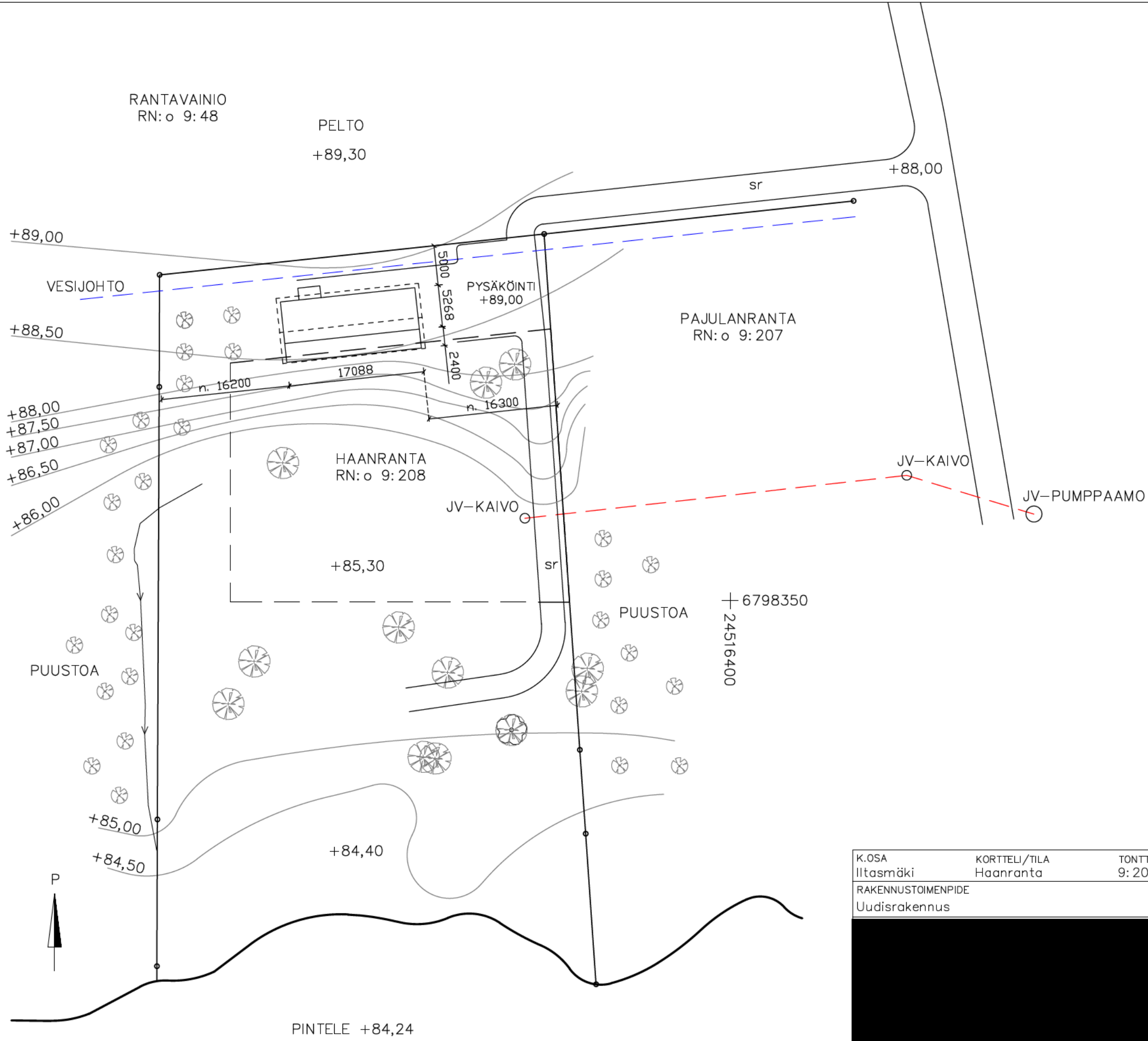
Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Vesijätön lunastus Arkistoviite: MMLm/40654/33/2005 Maapinta-alan muutos: +0,1213 ha Muut kohdeyksiköt: 635-876-6-0 Kollolan yhteisen vesialueen osakaskunta	Rekisteröintipvm: 18.1.2007
--	-----------------------------

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 22.1.2026.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



HAANRANTA
RN: o 9: 208
Tontin ala 4560 m²

Tietoja rakennuskohteesta:
Rakennusten lukumäärä 1
Rakennettava kerrosala 90,0 m²
Kerrosluku I
Paloluokka P3

Vesi- ja jätehuolto:
Vesi kunnan verkosta
Jätevedet kunnan verkkoon

Koordinaatisto ETRS-GK24
Korkeusjärjestelmä N2000

K.Osa Iltasmäki	Kortteli/Tila Haanranta	Tontti/Rno 9: 208	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten	
			Piirustuslaji	Juokseva No
			Pääpiirustus	1
			Piirustuksen sisältö Asemapiirustus	Mittakaavat 1: 500
			Suun.ala	Työ No
			ARK	Piir.No
			Muutos	
			Loma-asunto	