

RYJA 05.02.2026 § 11

22/10.03.00.02/2026

Poikkeamislupa vapaa-ajan asunnon laajentamiseen.

Hakemus koskee olemassa olevan vapaa-ajan asunnon laajentamista ranta-alueella, jolla ei ole asemakaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Laajennus toteutetaan rakennuksen olemassa olevalla terassi- ja parvekealueella siten, ettei rakennuksen sijainti tai ulkomitat muutu, vaikka rakennuksen kerrosala lisääntyy. Hanke edellyttää poikkeamista alueidenkäyttölain 72 §:n mukaisesta rannan suunnittelutarpeesta.

Poikkeamislupa voidaan myöntää, koska hankkeelle on esitetty rakentamislain 57 §:n 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy, eikä poikkeamisen myöntämiselle ole lain 57 §:n 2 momentissa säädettyjä esteitä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja  
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä liitteenä olevan päätösesityksen LP-635-2025-339.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.