

3.12.2025 9.08.12

5

Lehtisa

405

337

200 m

1:5 000

Opaskartta ©Pälkäneen kunta
Kiinteistörajat ©Maanmittauslaitos

3.12.2025 9.08.56

Lehtisaari

Kertunkari

Haikankärki

Laukoniemi

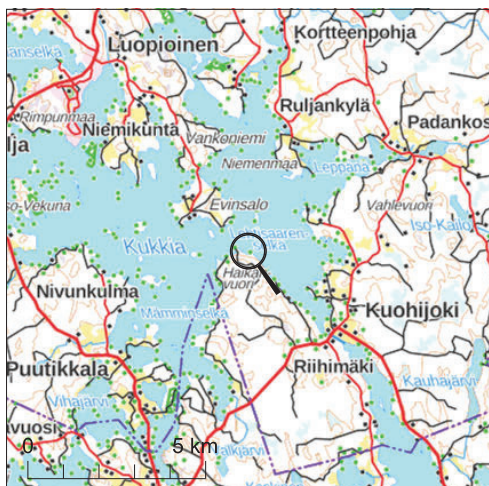
Haikanmaa

Haikanvuori

200 m

1:5 000

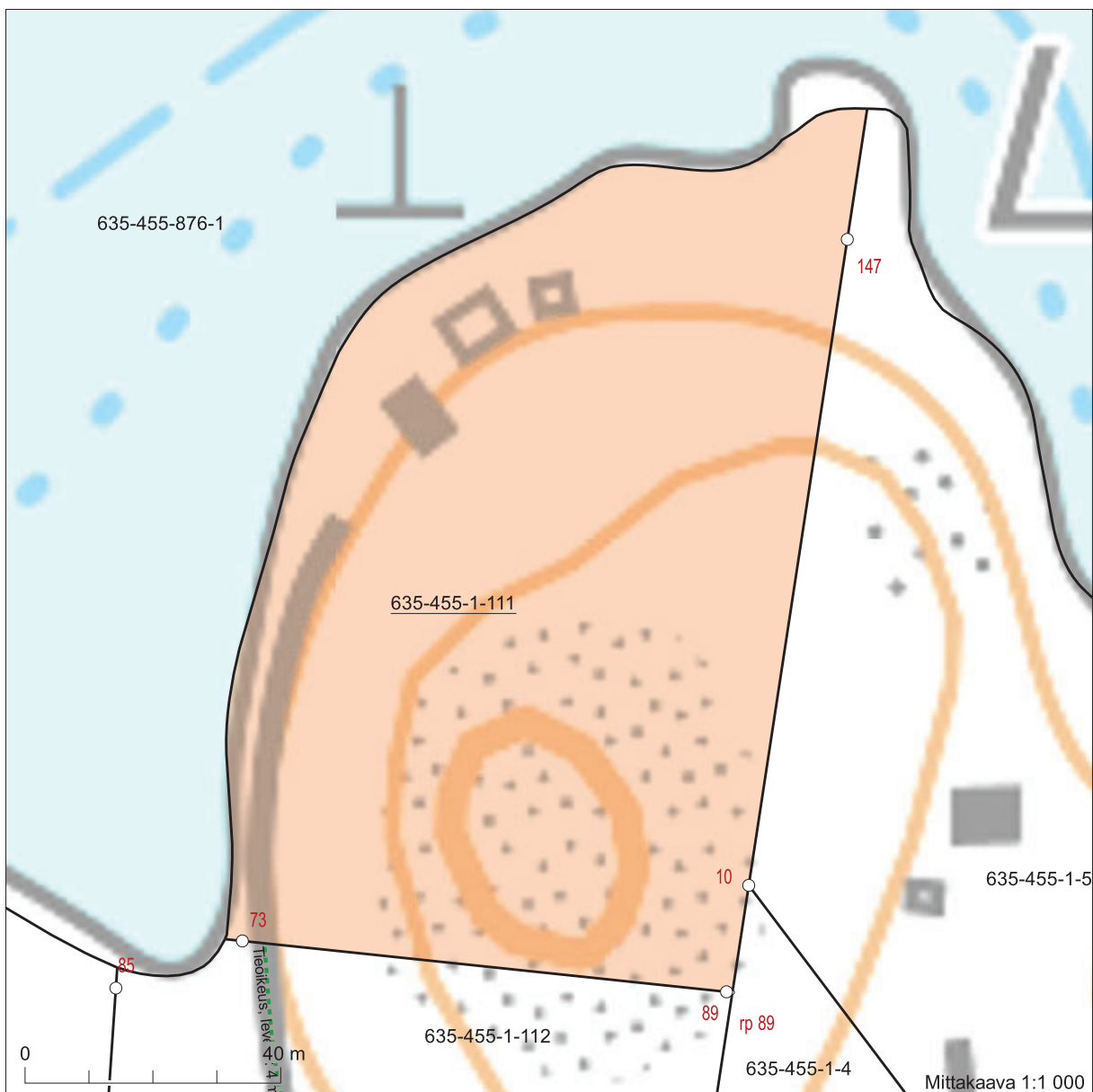
Taustakartta, Maanmittauslaitos, Kiinteistörajat ©Maanmittauslaitos



Kiinteistötunnus: 635-455-1-111
Nimi: Kaukomaa
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Kunta: Pälkäne (635)
Palstojen lukumäärä: 1

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 3.12.2025.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyrityksien tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



Koordinaatisto: ETRS-TM35FIN
Taustakartta on viitteellinen.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	635-455-1-111	Rekisteröintipvm:	1.1.2007
Nimi:	Kaukomaa	Kokonaispinta-ala:	0,9810 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	0,9810 ha
Kunta:	Pälkäne (635)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	439:2004:30		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäättös: Kuntajaon muutos Rekisteröintipvm: 1.1.2007	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
439-415-1-111 Kaukomaa	0,9810
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	0,9810

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet
Kaavat ja rakennuskiellot
Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

- 1) Tieoikeus (Y2004-32490)
 Tieoikeus /1 Leveys: 4 m Rekisteröintipvm: 18.11.2004
 Arkistoviite: 439:2004:30
 Oikeutetut: 635-455-1-4 Anselmi, 635-455-1-5 Laukunniemi, 635-455-1-110 Niinimäki,
635-455-1-111 Kaukomaa, 635-455-1-112 Entinen Haikanmaa
 Rasitetut: 635-455-1-24 HAIKANMAA, 635-455-1-62 HAIKANMAA

 Tieoikeus /3 Leveys: 4 m Rekisteröintipvm: 18.11.2004
 Arkistoviite: 439:2004:30
 Oikeutetut: 635-455-1-110 Niinimäki, 635-455-1-111 Kaukomaa
 Rasitetut: 635-455-1-112 Entinen Haikanmaa

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

- 1) Yhteinen vesialue 635-455-876-1 Padankosken osakaskunta Rekisteröintipvm: 1.1.2007
 Osuuden suuruus: 0,001116 / 2,666400

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset
Muita tietoja

- 1) Toimenpiteitä rekisteröity entisen kunnan rekisteriyksikölle Rekisteröintipvm: 1.1.2007

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 3.12.2025.

 Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
 Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

KYLÄ	:	455
TILA	:	KALKOMAA
REKISTERINUMERO	:	1:111

RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALA	9810 M ²
RAKENNUSPAIKAN RAKENNUSOIKEUS	170 M ²

LAAJUUSTIEDOT :

KÄYTETTY KERROSALA

– RAK 1 = LOMARAKENNUS	35,0 M ²
– RAK 2 = SAUNA	14,0 M ²
– RAK 3 = TALOUSRAKENNUS	17,0 M ²
– KIINTEISTÖSSÄ YHT.	66,0 M ²

LAAJENNETAAN

– LOMARAKENNUS 25,5 M²

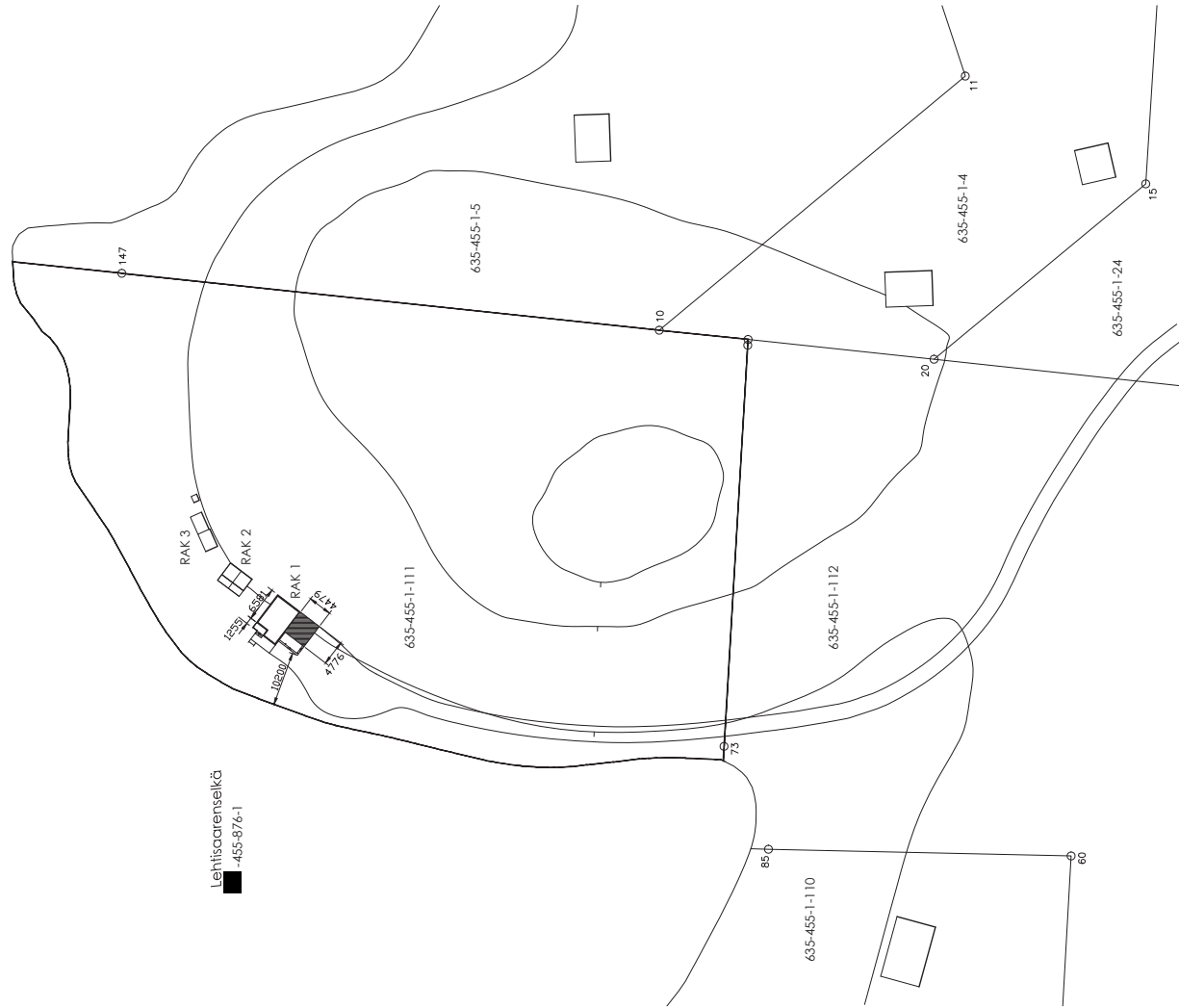
LAAJENNETTU KERROSALAJA

- LOMARAKENNUS 60,5 M²
- KIIITEISTÖSSÄ YHT. 91,5 M²

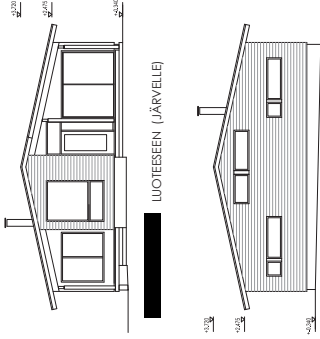
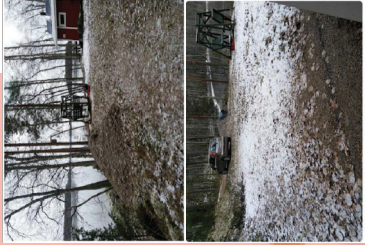
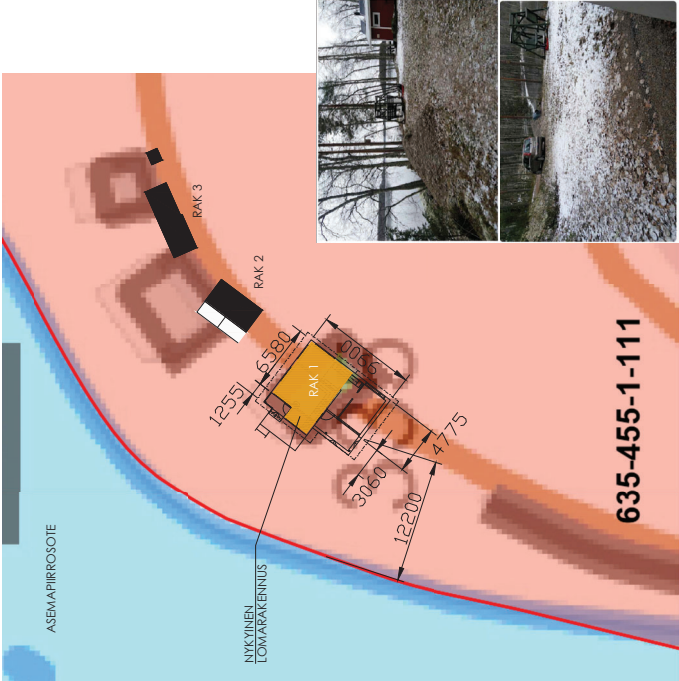
RAKENNUSOIKEUTTA JÄLJELLÄ LAAJENNUKSEN JÄLKEEN
170 M² - 91,5 M² = 78,5 M²

JÄTEVESIEN KÄSITTELY :

HARMAAT JÄTEVEDET JOHDETAAN MAAPERÄSUODATTIMEN KAUTTA MAASTOON. LOMAKENNUKSEN KÄYNNÄLKÄINEN ON NYKYINEN KOMPOSTOIVA KUIVAKKUNÄÄ, JOSTA EI SYNNY MUUSTA JÄTEVESÄ.

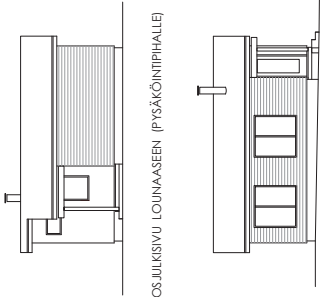


2



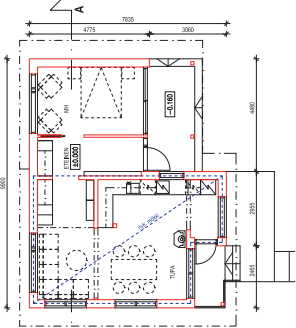
LUOTEESEEN (JÄRVELLE)

MUUTOSJULKISIVU KAAKKOON



MUUTOSJULKISIVU LOUNAASEEN (PYSÄKÖINTIPHALLE)

MUUTOSJULKISIVU KOILLISEEN



MUUTOSPOHJAPIIRROS



KYLÄ : 455
TILA : KAUOMA
REKISTERINUMERO : 1:111
RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALA 9810 m²
RAKENNUSPAIKAN RAKENNUSKOKOUS 170 m²
LAAJUSTIEDOT :
KÄYTETTY KERROSALA 35,0 m²
- RAK 1 = LOMARAKENNUS 14,0 m²
- RAK 2 = SAUNA 17,0 m²
- RAK 3 = TALOUSRAKENNUS 66,0 m²
- KINTEISTÖSSÄ YHT.
LAJENMÄÄRÄ 25,5 m²
- LOMARAKENNUS 60,5 m²
- LOMARAKENNUS 91,5 m²
- KINTEISTÖSSÄ YHT.
RAKENNUSKOKOITA AJUELLA LAJENMÄÄRÄN JÄLKEEN
170 m² - 91,5 m²
= 78,5 m²
JÄTEVESIEN KÄSITTELY :
HARMAT JÄTEVEDET OHJEETIEN MAPERSOUDATTIMEN KAUITA MAASTOON.
LOMARAKENNUSKOKOAJAUS ON NYKYINEN KOMPOSTOIVA KUMAMÄLÄ, JOSTA EI SYNNY
MUSTA JÄTEVESIÄ.