

Kunnanhallitus

Aika 03.11.2025 klo 16:00 - 19:43

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali / Teams

Käsitellyt asiat

		Sivu
§ 186	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 187	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	5
§ 188	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	6
§ 189	Talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028	7
§ 190	Hankintaohje 1.1.2026 alkaen	12
§ 191	Rautian ranta-asemakaavaehdotuksen nähtäville asettaminen	13
§ 192	Itsenäisyyspäivän seppeleiden lasku 6.12.2025	16
§ 193	Kokousedustajan nimeäminen Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokoukseen 4.12.2025	17
§ 194	Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	18
§ 195	Kunnanvaltuuston 27.10.2025 tekemien päätösten täytäntöönpano	19
§ 196	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	20
§ 197	Kunnanhallituksen ilmoitusasiat	21

Kunnanhallitus

Aika 03.11.2025 klo 16:00 - 19:43

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali / Teams

Osallistujat

.	Zeitlin Rainer	puheenjohtaja	
.	Vuorinen Tommi	1. varapuheenjohtaja	
.	Mäkinen Elina	2. varapuheenjohtaja	
.	Kankila Jyri	jäsen	
.	Klasila Ville	jäsen	
.	Lindholm Johanna	varajäsen	
.	Niemi Sari	varajäsen	
.	Saarinen Kirsi	jäsen	
.	Vierikka Risto	jäsen	
.	Aho Maria	valtuuston puheenjohtaja	
.	Penttilä Sofia	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	läsnä 189-197 §
.	Aspila Hannu	valtuuston 2. varapuheenjohtaja	
.	Pikka Pauliina	esittelijä	
.	Salmela Mikko	pöytäkirjanpitäjä	
.	Apell Harri	tekninen johtaja	läsnä 186-189 §
.	Kivinen Tiina	sivistysjohtaja	läsnä 186-189 §
.	Laamanen Aatu	talousjohtaja	läsnä 186-190 §
.	Mäkelä Sirkku	elinvoimajohtaja	läsnä 186-189 §

Poissa Aalto Minea
Pellikka Marika

Käsitellyt asiat 186 - 197

Liitteet 1 - 4

Allekirjoitukset

Rainer Zeitlin
puheenjohtaja

Mikko Salmela
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Tommi Vuorinen
pöytäkirjantarkastaja

Elina Mäkinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pälkäneen kunnan yleinen tietoverkko 07.11.2025 15:00

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 03.11.2025 § 186

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 148 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

KH 03.11.2025 § 187

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimita toisin päätä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 150 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Hyväksytään asioiden käsittelyjärjestys esityslistan mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

KH 03.11.2025 § 188

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 161–162 §

Valmistelija Mikko Salmela, hallintojohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Tommi Vuorinen ja Elina Mäkinen, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 6.11.2025 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 7.11.2025.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 118

16.06.2025

Kunnanhallitus

§ 189

03.11.2025

Talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028

KH 16.06.2025 § 118

Vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2026-2028 taloussuunnitelman laadinnan lähtökohtana on valtuuston joulukuussa 2021 hyväksymä kuntastrategia Pälkäne parasta aikaa 2030. Kuntastrategiaan on tehty välitarkastelu loppuvuodesta 2023 (KV 28.11.2023 § 58). Strategiassa on linjattu kunnan pitkän aikavälin tavoitteet ja luotu visio kunnan tulevaisuudesta. Nykyistä strategiaa tullaan täsmentämään ja päivittämään uuden valtuustokauden aloituksen jälkeen syksyn 2025 aikana. Talousarvion 2026 toiminnalliset tavoitteet valmistellaan voimassaolevan kuntastrategian pohjalta.

Talousjohtaja on valmistellut vuoden 2026 talousarviokehityksen yhteistyössä toimialojen kanssa. Kehysneuvottelut on käyty toimialoittain talousjohtajan, kunnanjohtajan sekä toimialajohtajan kesken. Pälkäneen kunnan hallintosäännön 70 §:n mukaisesti kunnanhallitus hyväksyy talouden suunnittelukehykset ja talousarvion laadintaohjeet, joiden puitteissa toimialat talousarvioehdotuksensa valmistelevat.

Lähtökohdat talousarviovalmisteluun vuodelle 2026 sekä talouden tasapainotusohjelma vuosille 2025-2028

Pälkäneen kunnanvaltuusto hyväksyi (27.1.2025 § 5) talouden tasapainotusohjelman. Vuoden 2026 talousarviossa sekä suunnitelmavuosien 2027–2028 laadinnassa on huomioitu tasapainotusohjelman vaikutukset. Tasapainotusohjelman menoja vähentävät ja tuloja lisäävät toimenpiteet ovat yhteensä 2,29 miljoonaa euroa vuosien 2025–2028 aikana. Vuoden 2026 talousarviokehityksessä on huomioitu tasapainotustoimenpiteitä yhteensä 0,8 miljoonan euron edestä. Vuoden 2027 osalta sopeutustoimenpiteet ovat 0,53 miljoonaa euroa ja 2028 vuoden osalta 0,64 miljoonaa euroa.

Kunnanvaltuuston päätös tasapainotusohjelmasta sitoo viranhaltijoita ja toimielimiä huomioimaan tasapainotustoimenpiteet tulevien talousarvioiden ja -suunnitelmien valmistelussa. Vuosittainen sopeutus on jaettu toimialoittain ja se on huomioitu vuoden 2026 kehityksessä suunnitelman mukaisesti.

Taloustilanteesta ja sopeutusohjelmasta johtuen kehysvalmistelussa on huomioitu ainoastaan toimialojen pakottavat kustannuslisäykset, jotta valtuuston hyväksymässä tasapainotusohjelman raamissa pysytään.

Toimintatuotot ja -kulut

Vuoden 2026 toimintakuluihin (pl. henkilöstökulut) on tehty maltillinen 0,75 % indeksitarkastus, koska inflaation ja hintojen nousu on vaikuttanut useiden kuluryhmien kustannuksia nostavasti. Tiedossa olevat merkittävät korotukset ostopalveluissa on huomioitu. Toimialojen merkittävimmät lakisääteiset/pakolliset menonlisäykset on huomioitu niillä tiedoilla ja summilla, jotka ovat olleet tiedossa kehystä laadittaessa. Toimintatuottojen

Kunnanhallitus

§ 118

16.06.2025

Kunnanhallitus

§ 189

03.11.2025

osalta ei ole tehty erillistä indeksikorotusta, koska tasapainotusohjelmassa on huomioitu merkittäviä taksojen korotuksia jo ennakoon.

Toimintatuottojen kokonaissummassa on huomioitu sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen vaikutus, joka pienentää toimintatuottojen loppusummaa noin 0,94 miljoonaa euroa.

Uusi kunta-alan virka- ja työehtosopimus astui voimaan kesällä 2025 ja sopimuskausi on voimassa 29.2.2028 asti. Voimassa olevan sopimusratkaisun nimelliskorotukset ovat yhteensä 7,37 %. Kehyksessä on huomioitu noin 2,5 % korotus henkilöstökuluihin vuodelle 2026. Korotuksissa on huomioitu palkankorotusten lisäksi henkilösivukulujen nousu. Euromääräisesti vaikutus on yhteensä noin 300 000 euroa talousarvioon 2025 nähden. Henkilöstökuluissa on huomioitu lisäksi muutokset KEVA:n tasausmaksussa ja lopulliset henkilösivukulut tarkentuvat talousarvioprosessin aikana.

Kehysvalmistelussa on tunnistettu lukuisia epävarmuustekijöitä, joiden lopullinen kustannusvaikutus ei ole kehyksen laadintavaiheessa tiedossa. Esimerkiksi työllisyyteen liittyvien kustannusten kehitys riippuu hyvin paljon tulevasta työmarkkinatilanteesta ja työllisyysasteesta. Lisäksi sote-kiinteistöjen yhtiöittämisellä on merkittävä taloudellinen vaikutus kehykseen ja lopullinen kustannusvaikutus selviää vasta hyvinvointialueen vuokraneuvotteluiden ja yhtiön aloituksen jälkeen.

Verotulot ja valtionosuudet

Kehyksen pohjana on käytetty vuoden talousarviota 2025 sekä vuoden 2024 tilinpäätöstä. Verotulojen ja valtionosuuksien arvioinnissa on käytetty Kuntaliiton kuntakohtaista veroennustekehikkoa sekä valtiovarainministeriön ja Kuntaliiton laatimia ennakollisia valtionosuuslaskelmia 2026 vuodelle.

Verotuloissa on huomioitu talouden tasapainotusohjelmassa esitetty korotus kiinteistöveroon liittyen. Kiinteistöverojen korotus on huomioitu vakituisten asuinrakennusten ja muiden asuinrakennusten osalta. Korotusten yhteisvaikutus on noin 131 000 euroa vuoteen 2025 verrattuna ja summasta vakituisten asuinrakennusten osuus on noin 100 000 euroa ja muiden asuinrakennusten osuus noin 31 000 euroa. Euromäärinen muutos saavutetaan nostamalla vakituisten asuinrakennusten nykyistä veroprosenttia 0,48 % -> 0,54 % ja muiden asuinrakennusten osalta nykyisestä 1,10 % -> 1,15 %. Lopulliset veroprosentit varmistuvat talousarviovalmisten edetessä, kuitenkin viimeistään lokakuun 2025 loppuun mennessä.

Ilman kiinteistöveron korotuksia verotulojen arvioidaan kasvavan 2026 vuonna noin 558 000 euroa 2025 vuoden talousarvioon nähden (n. 3,6 %). Korotukset huomoiden kasvu on noin 689 000 euroa (4,5 %) vuoteen 2025 verrattuna. Verotulojen kokonaissumma on arviolta noin 16 miljoonaa 2026 vuonna.

Valtionosuuksien ennakoidaan heikentyvän 2025 vuoden alkuperäiseen talousarvioon nähden yhteensä noin 310 000 euroa (tiputus n. 7,8 %). Kehyksessä valtionosuuksien summa on ennakollinen ja lopullinen

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 118
§ 189

16.06.2025
03.11.2025

summa varmistuu vasta myöhemmin. Vuoden 2026 arvioitu valtionosuuksien kokonaissumma on noin 3,67 miljoonaa euroa tämän hetken arvioon pohjautuen.

Pälkäneen kunnan valtionosuuksia heikentää edelleen sote-uudistukseen liittyvä rahoituspohjamuutos. Niin sanotun sote-erän vaikutus Pälkäneen valtionosuuteen vuonna 2026 on ennakollisten laskelmien mukaan noin -0,4 milj. euroa. Jälkikäteistarkastuksesta johtuva valtionosuuden lisäsiirtotarve vuodelta 2023 peritään kunnilta takaisin vuosien 2025-2027 aikana. Vuodelle 2026 kohdistuva osuus Pälkäneellä on noin -0,19 milj. euroa. Lisäksi kunnilta peritään vuosien 2025-2027 aikana takaisin vuodelle 2024 tehty määräaikainen lisäys (Pälkäneellä noin -0,07 milj. euroa vuonna 2026). Tämän lisäksi valtionosuuksiin tulee keväällä 2025 kehysriihessä päätetty 75 miljoonan euron pysyvä leikkaus. Tämän muutoksen vaikutus on Pälkäneellä noin -0,07 miljoonaa euroa valtionosuuksia heikentävänä.

Talousarvion laadintaan liittyy vielä lukuisia epävarmuustekijöitä verotulojen ja valtionosuuksien osalta. Valtionosuuslaskelmat sekä verotuloarviot ovat ennakollisia ja tarkentuvat vielä myöhemmin talousarviovalmistelun aikana. Talousarvion suunnitelmavuosien osalta on edelleen epäselvää, miten ennakoitu valtionosuusuudistus tulee vaikuttamaan kuntien tulopohjaan 2027 vuoden alusta alkaen. Lisäksi yleinen talouden kehitys vaikuttaa voimakkaasti kunnan tuloihin verotulojen myötä kunnan tuloveron ja yhteisöverotuottojen osalta.

Rahoitustuotot ja -kulut sekä poistot ja tilinpäätössiirrot

Rahoitustuotoissa ja -kuluissa korkomenot on arvioitu oletuksella, että uutta pitkäaikaista lainaa joudutaan mahdollisesti nostamaan kouluhanketta varten vuoden 2026 aikana. Pitkäaikaisen lainan tarpeen lopullinen määrä riippuu olennaisesti hankkeen etenemisestä aikataulusta ja kilpailutuksen lopputuloksesta. Hanketta varten vuodelle 2026 nostettava lainamäärä on arviolta noin 4 miljoonaa euroa. Lainan aiheuttamia rahoituskuluja pystytään jokseenkin kattamaan sijoituksista saatavilla tuotoilla. Poistotasoa on arvioitu tämän hetken tiedon mukaisesti ja sen arvioidaan laskevan hieman vuonna 2026 kuluvasta vuodesta. Investointivaroista muodostettua poistoeroa vähennetään suunnitelman mukaisten poistojen tahtiin. Tulosta parantava vaikutus kuitenkin heikkenee vuosittain.

Talousarviokehyksen toimintakatteeksi (ulkoiset erät) muodostuu noin -18,3 miljoonaa euroa, joka on noin -0,18 miljoonaa euroa (+1,0 %) vuoden 2025 talousarviota heikompi. Toimintatuotot heikentyvät arviolta noin 19 % vuoden 2025 talousarvioon nähden (sote-kiinteistöjen yhtiöittäminen). Toimintakulut pienentyvät noin 3,1 % 2025 vuoden talousarvioon nähden. Suurin selittävä tekijä on tasapainotusohjelman toimenpiteet (toimintakulujen osalta n. 0,65 miljoonaa euroa) sekä soteikiinteistöjen yhtiöittäminen. Toimintakuluissa on lisäksi kasvua, mutta kokonaisuuden osalta kasvu jää muutoksia pienemmäksi. Toimintakulujen kasvu on johtuu mm. palkankorotuksista ja sivukulujen muutoksista, muiden toimintakulujen indeksikorotuksista sekä pakollisista lisäyksistä. Tulorahoituksen (verotulot ja valtionosuudet) sekä rahoitustuottojen ja -kulujen jälkeen vuosikatteen

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 118
§ 189

16.06.2025
03.11.2025

muodostuu noin 1,4 miljoonaa euroa ja noin -2,5 miljoonan euron poistojen jälkeen kehyksen tulos jää noin -1,0 miljoonaa euroa miinukselle. Noin 0,26 miljoonan euron poistoeron vähennyksen jälkeen kehyksen alijäämäksi tulee reilut -0,75 miljoonaa euroa, joka vastaa vuosikatteen loppusumman osalta tasapainotusohjelman tavoitetta.

Talousarviokehys koskee ulkoisia eriä ja toimialoja sitoo tulojen ja menojen erotus eli toimintakate (netto). Kehys on laadittu tarkkaa taloudenpitoa noudattaen ja yllä mainittujen palkankorotusten lisäksi ainoastaan välttämättömät ja hyvin tärkeät menokohteet on lisätty kehykseen. Myös sopeutusohjelman ulkopuolisia mahdollisia menosäästöjä ja tulonlisäyksiä on tarkasteltu ja otettu mukaan kehykseen.

Liite

Talousarviokehys vuodelle 2026

Oheismateriaali

Talousarvion 2026 laadintaohje

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 70 §

Valmistelija

Aatu Laamanen, talousjohtaja
p. 050 469 8477, aatu.laamanen@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää

1. antaa liitteenä olevan käyttötalouden talousarviokehysten vuodelle 2026. Talousarviokehys annetaan kaikille toimialoille. Toimialoja sitoo meno- ja tulokehysten nettosumma. Kehys koskee kunnan ulkoisia eriä.
2. asettaa poistonalaisten investointien yhteenlasketuksi investointikatoksi enintään 6,0 miljoonaa euroa vuodelle 2026. Summasta on varattu 4,0 miljoonaa euroa kouluhankkeeseen ja 2,0 miljoonaa euroa muihin investointeihin.
3. valtuuttaa talousjohtajan ja kunnanjohtajan antamaan yksityiskohtaisia laadintaohjeita toimialoille.
4. talousarviokehystä tarkistetaan tarvittaessa kunnanhallituksen erillispäätöksellä toimintaympäristön mahdollisesti muuttuessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Talousjohtaja Aatu Laamanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen klo 18:34.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 118
§ 189

16.06.2025
03.11.2025

KH 03.11.2025 § 189
291/02.02.00/2025

Kunnanhallitus päätti 16.6.2025 (§ 118) talousarviokehyksestä vuodelle 2026. Toimialat ovat valmistelleen talousarvioesityksiä kehyksen pohjalta. Toimialojen toimintakatteisiin on tullut talousarviovalmistelun aikana täydennyksiä ja muutoksia, mutta koko kunnan tasolla talousarvioesityksen toimintakatteen loppusumma on kehystä pienempi. Talousarviokehyksen toimintakatteeksi määriteltiin n. -18 332 000 euroa ja talousarvioesityksessä toimintakatteen loppusumma n. -18 226 000 euroa. Talousarvioesityksessä on huomioitu tuloarvioiden arvioidut muutokset sekä ennakoidut poistot ja tilinpäätössiirrot.

Kunnanhallitukselle esitellään talousarvion valmisteluvaihe. Kokouksen oheismateriaalina talousarviokirjan luonnos. Toimialajohtajat esittelevät toimialansa talousarviot (käyttötalousosa ja toiminnalliset tavoitteet) ja niissä tapahtuvat keskeiset muutokset. Lisäksi esitellään koko kunnan käyttötalousosa, investointiosa sekä rahoitusosan valmistelun tilanne. Kunnanjohtajan esitys vuoden 2026 talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi 2027-2028 tuodaan talousarviokirjassa kunnanhallituksen kokoukseen 17.11.2025 ja esitetään edelleen valtuuston päätettäväksi 24.11.2025.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 70 §, kuntalaki 110 §

Valmistelija

Aatu Laamanen, talousjohtaja
p. 050 469 8477, aatu.laamanen@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus ottaa tiedoksi vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027-2028 taloussuunnitelman valmistelutilanteen sekä käy keskustelua jatkovalmistelusta.

Käsittely kokouksessa

Sofia Penttilä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16:29.

Tekninen johtaja Harri Apell, Sivistysjohtaja Tiina Kivinen ja Elinvoimajohtaja Sirkku Mäkelä poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn päätyttyä klo 18:23.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kokoustauko 18:23-18:33

Hankintaohje 1.1.2026 alkaen

KH 03.11.2025 § 190
427/00.01.01/2025

Pälkäneen kunnan hankintaohje on päivitetty vastaamaan paremmin nykyistä hankintalainsäädäntöä sekä kunnan tarpeita. Kunnan edellinen hankintaohje on vuodelta 2017 ja se on hyväksytty kunnanhallituksessa 7.12.2017 (§ 352).

Uudessa hankintaohjeessa on pyritty linjaamaan laajemmin kunnan hankintoja ohjaavista yleisistä periaatteista, kuten ekologisesta ja sosiaalisesta vastuullisuudesta osana hankintojen toteuttamista. Hankintaohjeeseen on lisäksi tuotu uusina osa-alueina hankintojen tietosuojaa ja tietoturvaa koskevat määräykset, pienhankintojen tekemistä ja ilmoittamista koskevat ohjeistukset sekä linjaukset sopimusperustaisesta varautumisesta ja sopimusmuutoksista. Myös hankintoihin liittyvää päätöksentekoa koskevia sisältöjä on päivitetty. Hankintaohjeessa korostetaan hankinnan huolellista valmistelua sekä tarjouspyynnön laatimisen merkitystä.

Hallintojohtaja ja talousjohtaja ovat yhdessä valmistelleet hankintaohjeen päivityksen. Hankintaohje on katselmoitu johtoryhmässä 30.9.2025.

Toimivallan peruste

Hallintosäätö 80 §

Valmistelijat

Aatu Laamanen, talousjohtaja
050 469 8477, aatu.laamanen@palkane.fi

Mikko Salmela, hallintojohtaja
050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus hyväksyy uuden hankintaohjeen noudatettavaksi 1.1.2026 alkaen.

Käsittely kokouksessa

Talousjohtaja Aatu Laamanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn päätyttyä klo 18:58.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

1 Hankintaohje 1.1.2026 alkaen

Kunnanhallitus	§ 132	15.08.2023
Kunnanhallitus	§ 152	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 191	03.11.2025

Rautian ranta-asemakaavaehdotuksen nähtäville asettaminen

KH 15.08.2023 § 132

Luopioisissa, Kukkia-järven itärannalla Rautian alueen tilojen RAUTIA 635-455-4-9, HARJU 635-455-4-10, RAUTAVUORI 635-455-4-11, AIVAN 635-455-4-14 ja SAMA 635-455-4-17 omistajat ovat lähettäneet kunnalle hakemuksen ranta-asemakaavan laatimisesta omistamilleen alueille. Maanomistajat ovat palkanneet kaavan laatijaksi Arkkitehtitoimisto Helena Väisäsen. Hakemuksen lähettäneet maanomistajat vastaavat kaavan laatimisesta, kuten myös palkkaamansa kaavanlaatijan kustannuksista.

Kaavan tavoitteena on osoittaa alueella toteutuneet lomarakennuspaikat sekä osoittaa alueelle uusia omarantaisia lomarakennuspaikkoja. Alueella ei ole voimassa olevia yleis- tai asemakaavoja.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999) 30 §:n mukaan kaavoituksen vireilletulosta on ilmoitettava niin, kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan ja niin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoa kaavan tarkoituksesta ja merkityksestä.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa on riittävän varhaisessa vaiheessa laadittava kaavan tarkoitusta ja merkitystä selvittävä osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § 6.
Maankäyttö- ja rakennusasetus (895/1999) 30 §
Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 63 §

Valmistelija

Aarni-Pekka Jakonen, maankäytön suunnittelija
p. 040 737 5390, aarni-pekka.jakonen@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää

1. asettaa vireille Rautian ranta-asemakaavan laatimisen.
2. asettaa ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.
3. pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tarvittavat lausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti

KH 07.10.2024 § 152

Rautian ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 23.8.-4.10.2023. Tänä aikana siitä antoivat lausuntonsa

Kunnanhallitus	§ 132	15.08.2023
Kunnanhallitus	§ 152	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 191	03.11.2025

Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo sekä Pälkäneen kunnan rakennus- ja ympäristöjaosto.

Saatujen lausuntojen perusteella on ranta-asetemakaavaa varten muun muassa laadittu arkeologinen tarkkuusinventointi sekä luontoselvitys ja huomioitu näiden tulokset kaavaluonnosta laadittaessa. Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999) 30 §:n mukaan maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 62 §:ssä tarkoitettu osallisten mahdollisuus mielipiteen esittämiseen kaavan valmistelussa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 19 § 6
Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 62 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus (895/1999) 30 §

Valmistelija Aarni-Pekka Jakonen, maankäytön suunnittelija
p. 040 737 5390, aarni-pekka.jakonen@palkane.fi

Esitys Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää asettaa ranta-asetemakaavaluonnoksen nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

KH 03.11.2025 § 191
365/10.02.03/2023

Rautian ranta-asetemakaavaluonnosta pidettiin nähtävillä 16.10.-15.11.2024. Saapuneista lausunnoista ja mielipiteistä laadittu palauteraportti vastineineen on kaavaselostuksen liitteenä.

Saadun palautteen perusteella ranta-asetemakaavan mitoitusta tarkistettiin niin, että ehdotuksessa osoitetaan yksi lomarakennuspaikka vähemmän. Lisäksi kaavamääräyksiä tarkennettiin muun muassa katosten ja rakennusten sijoitteluun sekä alueen luontoarvoihin liittyen.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 895/1999 27 §:n mukaan asemakaavaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 30 päivän ajan. Asetuksen 28 §:n mukaan asemakaavaehdotuksesta on pyydettävä lausunnot tarvittavilta viranomaisilta.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 19 § 6.

Valmistelija Aarni-Pekka Jakonen, maankäytön suunnittelija
p. 040 737 5390, aarni-pekka.jakonen@palkane.fi

Esitys Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus	§ 132	15.08.2023
Kunnanhallitus	§ 152	07.10.2024
Kunnanhallitus	§ 191	03.11.2025

Kunnanhallitus päättää asettaa Rautian ranta-asemakaavan ehdotuksen nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- 2 Rautian ranta-asemakaava_Ehdotus_Kaavakartta_22.10.2025
- 3 Rautian ranta-asemakaava_Ehdotus_Kaavaselostus_22.10.2025
- 4 Rautian ranta-asemakaava_Ehdotus_Kaavaselostuksen liitteet_22.10.2025

Itsenäisyyspäivän seppeleiden lasku 6.12.2025

KH 03.11.2025 § 192
472/00.01.01/2025

Itsenäisyyspäivänä lasketaan seppeleet Onkkaalan ja Luopioisten sankarihaudoille. Tänä vuonna Pälkäneen kunnan edustajalla on puhujavuoro Onkkaalan sankarihaudalla. Vuoroa vaihdetaan vuosittain kunnan ja seurakunnan välillä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Eesitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää valita seppeleenlaskijat Onkkaalan ja Luopioisten sankarihaudoille sekä kunnan puheenvuoron pitäjän Onkkaalan sankarihaudoille.

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä itsenäisyyspäivän seppeleiden laskijat seuraavasti:

Onkkaala: Hannu Aspila

Luopioinen: Tommi Vuorinen, Risto Vierikka, Timo Koskela ja Mikko Hakala

Lisäksi kunnanhallitus päätti, että kunnan tervehdyksen sankarihaudoilla antaa Maria Aho.

Kokousedustajan nimeäminen Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokoukseen 4.12.2025

KH 03.11.2025 § 193
475/00.04.01/2025

Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokous pidetään torstaina 4.12.2025 klo 18 alkaen osoitteessa Hattelmalantie 8. Kokouspalkkana toimii A-rakennuksen 2. krs. Lasikabinetti.

Kuntayhtymän perussopimuksen mukaan Pälkäneen kunnasta nimetään yhtymäkokoukseen yksi (1) kokousedustaja.

Kokousedustajan nimi tulee ilmoittaa kuntayhtymälle 21.11.2025 mennessä.

Kokouskutsu ja esityslista ovat oheismateriaalina.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää nimetä yhden (1) edustajan 4.12.2025 pidettävään Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokoukseen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä yhtymäkokousedustajaksi Kirsi Koposen.

Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

KH 03.11.2025 § 194

Kunnanhallitukselle annetaan tiedoksi seuraavat ajankohtaiset asiat:

- Terveiset kunta- ja alueministeri Anna-Kaisa Ikosen kuntakierrokselta.
- Terveiset Etelä-Pirkanmaan yrityksille suunnatusta illasta teemalla:
Miten väestönkehitys vaikuttaa työnantajiin ja yrityksiin?

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päättää mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanvaltuuston 27.10.2025 tekemien päätösten täytäntöönpano

KH 03.11.2025 § 195
46/00.01.01/2025

Kunnanhallitus vastaa mm. valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä tai, että valtuusto on ylittänyt toimivaltaansa tai, että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 2 § ja 90 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston 27.10.2025 pidetyn kokouksen päätökset eivät ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, ettei valtuusto ole ylittänyt toimivaltaansa eivätkä päätökset ole muuten lainvastaisia ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

KH 03.11.2025 § 196

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset:

Viranhaltija	Pykälä/vuosi
Hallintojohtaja	11 §/2025
Talousjohtaja	9 §/2025
Elinvoimajohtaja	9 §/2025

Toimielin	Kokouspäivä
Tekninen lautakunta	21.10.2025

Toimivallan peruste

Kuntalaki 92 § ja Hallintosääntö 44 §, 47 §

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia asioita.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallituksen ilmoitusasiat

KH 03.11.2025 § 197

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine kunnanhallituksen käsittelyä tai päätöksentekoa:

<u>Nro</u>	<u>Lähettiläjä</u>	<u>Otsikko/asiasisältö</u>
1.	Pirkanmaan ELY-keskus	Päätös 15.10.2025 PIRELY/488/2025 Nopeusrajoituksen alentaminen VT 12
2.	Pirkanmaan ELY-keskus	Työllisyyskatsaus syyskuu 2025
3.	Sisä-Suomen Poliisilaitos	Poliisin neuvottelukunnan pöytäkirja 21.10.2025
4.	Pirkanmaan ELY-keskus	Päätös 29.10.2025 PIRELY/488/2025 Nopeusrajoituksen alentaminen yhdystiellä 3222

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 186, § 187, § 188, § 189, § 191, § 194, § 195, § 196, § 197

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalaki (410/2015) 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 190, § 192, § 193**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pälkäneen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Pälkäneen Kunnanhallituskirjaamo

Postiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Käyntiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Sähköpostiosoite: palkane@palkane.fi

Puhelinnumero: 03 579 11

Kirjaamo avoinna ma-pe klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen 7.11.2025.