

Tekninen lautakunta

Kokouskutsu

Aika 21.10.2025 klo 17:00 -

Paikka Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsiteltävät asiat

		Sivu
104	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
105	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
106	Lautakunnan pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
107	Vesilaitoksen taksa 1.3.2026 alkaen	6
108	Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-28	8
109	Investointiohjelma vuodelle 2026 ja suunnitelmavuosille 2027-28	10
110	Katujen talvikunnossapitotyöt 2025-27, hankinnan keskeyttäminen	12
111	Talouden tasapainotus, käyttötalouden muutokset teknisten palveluiden talousarvioon	14
112	Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuma 1.1.-30.9.2025	18
113	Viranhaltijapäätösten laillisuusvalvonta	19
114	Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat	20
115	Teknisen lautakunnan keskusteluasiat	21

Pälkäneellä 17.10.2025

Antti-Jussi Mikkola
puheenjohtaja

Tekninen lautakunta

Aika	21.10.2025 klo 17:00 -	
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
Kutsutut	Mikkola Antti-Jussi Lindholm Johanna Hakala Mikko Leppälä Maija Luukkonen Jani Paakkunainen Salla Saarikko Jouko	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
.	Vuorinen Tommi Packalén Joonatan Apell Harri	kunnanhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja esittelijä/pöytäkirjanpitäjä
Asiat	104 - 115	
Liitteet	1 - 3	

104

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA 21.10.2025

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 148 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p.050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

105

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

TEKLA 21.10.2025

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimitella toisin päätä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 150 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p.050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Hyväksytään asioiden käsittelyjärjestys esityslistan mukaisena.

Päätös

106

Lautakunnan pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

TEKLA 21.10.2025

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 161–162 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 28.10.2025 ja julkaistaan nähtäville kunnan yleisessä tietoverkossa 29.10.2025.

Päätös

107

Vesilaitoksen taksa 1.3.2026 alkaen

TEKLA 21.10.2025

454/02.05.00/2025

Pälkäneen kunnan vesihuoltolaitoksella on tällä hetkellä yhteensä 2000 liittymäasiakasta.

Vesihuollon toiminta on toimintakatteen osalta positiivinen, mutta menneiden vuosien investoinnit ovat olleet merkittäviä ja investointien poistojen myötä tulos on jäänyt alijäämäiseksi viime vuodet ollen vuoden 2024 osalta 191.000 euroa alijäämäinen.

Vesihuoltolaitos on kunnassa oma, erillinen taseyksikkö. Tämä tarkoittaa, että toiminnan rahoitus tulee tapahtua omavaraisesti, veroeuroja ei toimintaa voida käyttää. Vesihuoltolain § 18 määrää, että vesihuoltolaitoksen:

- maksuilla voidaan pitkällä aikavälillä kattaa vesihuoltolaitoksen investoinnit ja kustannukset
- maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset
- maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta
- veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin

Maksujen tulee olla riittävät, jotta kustannusvastaavuuden kautta voidaan varmistaa laadukkaat ja turvalliset vesihuoltopalvelut. Vesihuoltolain § 19 antaa vesihuoltolaitokselle velvollisuuden periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän perusteella. Käyttömaksun tulee olla kaikilla asiakkailla sama. Vesihuoltolaitoksen käyttömaksut ovat olleet voimassa 1.7.2024 lukien.

Käyttömaksujen lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut voivat olla eri alueilla erisuuruisia, jos se on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä.

- liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus
- käyttömaksun tarkoitus on tuotanto- ja siirtoprosessin kustannukset, jätevedensiirron ja puhdistamisen kustannukset
- käyttömaksu perustuu käyttömenot, jotka riippuvat kulutetusta vesimäärästä
- perusmaksuilla katetaan verkostojen ylläpito- ja hallinnointikustannukset, muut kiinteät kustannukset eli käyttömenot, jotka eivät riipu kulutetusta vesimäärästä

- liittymismaksuilla katetaan verkostojen rakentamiseen ja laajentamiseen liittyvät kustannukset
- verkostojen laajentamista ei tulisi rahoittaa käyttömaksuilla.

Alla arviot, mikäli hintoja korotettaisiin 5 %, hinnat alv 0 %

		tällä hetkellä	1.1.2026 alkaen
Kulutusmaksut	Talousvesi	2,21	2,32 €
/ m3	Jätevesi	3,26	3,42 €

Perusmaksut/vuosi	alle200m3	66,00 €	69,30 €
Talousvesi	200-1000m3	188,00 €	197,40 €
vuosikulutuksen	1000-1500m3	375,00 €	393,75 €
mukaan	1500-5000m3	749,00 €	786,45 €
	yli 5000m3	974,00 €	1 022,70 €

Perusmaksut/vuosi	alle200m3	88,00 €	92,40 €
Jätevesi	200-1000m3	250,00 €	262,50 €
vuosikulutuksen	1000-1500m3	499,00 €	523,95 €
mukaan	1500-5000m3	1 000,00 €	1 050,00 €
	yli 5000m3	1 461,00 €	1 534,05 €

Puhdistamolle	Sakokaivo, Pälkäne sisäinen	12,50 €	13,13 €
tuotavat lietteet	Umpikaivo, Pälkäne sisäinen	6,50 €	6,83 €
	Sakokaivo, ulkopaikkakunta	15,00 €	15,75 €
	Umpikaivo, ulkopaikkakunta	9,00 €	9,45 €

Vesihuoltolaitoksen tuottojen ennakoidaan olevan vuonna 2026 yhteensä 1.475.000 euroa jossa korotuksen vuosivaikutus on 58.000 euroa. Muutoksen myötä vesihuoltolaitoksen talousarvion toimintakate on edelleen alijäämäinen.

Liittymishinnat peritään erikseen vesi- ja jätevesiliittymän osalta. Nykyiset liittymismaksut säilyvät ennallaan.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta hyväksyy vesilaitoksen uudet taksat 1.3.2026 alkaen

Päätös

108

Teknisen lautakunnan alaisen toiminnan talousarvio vuodelle 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-28

TEKLA 21.10.2025

291/02.02.00/2025

Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 § 118 päättänyt vuoden 2026 talousarvion laadintaohjeet ja talousarviokehysten.

Toimialat valmistelevat oman talousarvioesityksensä kunnanhallituksen antaman talousarviokehysten puitteissa. Talousarviokehys koskee ulkoisia eriä. Toimialoja sitoo tulojen ja menojen erotus eli toimintakate.

Teknisen lautakunnan alaiseen toimintaan kuuluvat tekniset palvelut (asemakaava-alueiden liikenneväylät, yleiset alueet ja kiinteistöpalvelut) sekä vesihuoltolaitos.

Toiminnalliset tavoitteet on laadittu Pälkäne parasta aikaa 2030 kuntastrategiaa noudattaen ja talousarvion laadintaohjeen mukaisesti.

Teknisten palveluiden toiminta jatkuu pääosin nykyisessä muodossa.

Merkittävän muutoksen ensi vuoden talousarvioon tuottaa sote-kiinteistöt, joiden hallinta ja omistus siirtyy 1.1.2026 aloittavalle Pälkäneen Palvelukiinteistöt Oy:lle. Yhtiön perustaminen on käynnissä. Tekniset palvelut tulee tuottamaan kiinteistönhoitopalvelut myöhemmin sovittavan palvelusopimuksen pohjalta.

Talousarviossa on huomioitu vuodelle 2026 asetettu talouden tasapainottamisohjelma, jossa merkittävimmät säästöt kohdistuu vuokramenoihin, vesilaitoksen taksoihin sekä yksityistie avustuksiin.

Tekniset palvelut	TP 2024	TA 2025	TAE 2026
Toimintatuotot	2 070 885	1 708 090	758 780
Toimintakulut	-3 798 668	-3 646 897	-3 030 103
Toimintakate	-1 727 783	-1 938 807	-2 271 323

Vesihuoltolaitoksen talous on huomioitu 5% hinnankorotuksella.

Vesilaitos	TP 2024	TA 2025	TAE 2026
Toimintatuotot	1 347 687	1 421 000	1 475 000
Toimintakulut	-970 778	-981 595	-967 935
Toimintakate	376 909	439 405	507 065

Toimintakate on valtuustoon nähden sitova taso.

Taloussuunnitelmavuosille ei odoteta kohdistuvan isoja muutoksia, vuosien 2027-2028 ajalle tehdään ennakoidut indeksikorjaukset ja huomioidaan talouden tasapainottamisohjelman sitovat muutokset.

Toiminnalliset tavoitteet kohdistuu teknisillä palveluilla energiansäästötavoitteisiin ja vesihuoltolaitoksen osalta 1.1.2026 voimaan tulevaa uutta vesihuoltolakia.

Tavoitteet ja taloussuunnitelma käydään tarkemmin läpi kokouksessa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta hyväksyy osaltaan talousarvion vuodelle 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-28.

Päätös

109

Investointiohjelma vuodelle 2026 ja suunnitelmavuosille 2027-28

TEKLA 21.10.2025

291/02.02.00/2025

Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.6.2025 § 118 päättänyt vuoden 2026 talousarvion laadintaohjeet ja talousarviokehyksen.

Kehyksessä ei anneta erityistä ohjeistusta investointien osalta eri toimialoille, mutta investointien katoksi on määrätty 6 miljoonaa euroa vuodelle 2026. Summasta varataan 4 miljoonaa euroa uutta kouluhanketta varten ja 2 miljoonaa euroa muihin investointeihin.

Ohjeen mukaisesti toimialoille lähetettiin investointiehdotuslomakkeet, joissa pyydettiin esittämään ehdotukset perusteluineen ja vaikutuksineen. Investoinneissa on lisäksi huomioitu vuoden 2025 talousarvioon sisältyvän vuosien 2026-27 investointisuunnitelman ehdotukset.

Ohjeistuksen mukaisesti investiohjelma käsitellään johtoryhmässä ja kunnanhallituksessa ennen valtuustokäsittelyä. Koska investointien toteutus kuuluu lähes täysin teknisen lautakunnan alaisuuteen, on luontevaa, että ehdotukset käsitellään myös teknisessä lautakunnassa.

Investointiehdotukset on ensimmäisen kerran esitelty valtuustoseminaarissa 20.9.2025. Johtoryhmä on käsitellyt ehdotusta 23.9. Lisäksi ehdotusta on käsitelty teknisten palveluiden viranhaltijaryhmissä ja edelleen kunnanjohtajan kanssa käydyssä palaverissa 13.10.2025.

Ehdotukset on jaettu ryhmittäin rakennus-, kaavateiden-, liikuntapaikkojen ja vesihuoltolaitoksen investointeihin sekä muihin investointeihin.

Investointiohjelmaan sisällytetään yli 10.000 euron hankkeet, pienemmät on huomioitu käyttötalousarvioissa.

Vuoden 2026 suurin investointiehdotus on uusi koulu, joka asemakaavan niin salliessa käynnistyisi KVR kilpailuna alkuvuodesta.

Vuodelle 2026 on esitetty yhteensä 5.973.000 euron investointivaraus, tästä uuden koulun osuus on 4.000.000 euroa. Muiden investointien osuus on 1.997.000 euroa, joten kunnanhallituksen ohjeistus näin toteutuu.

Investointeja on lukumäärältään kohtuullisen paljon, mutta arvoltaan maltillisia. Suurin menoerä, noin puolet, kohdistuu Vohlisaareen infrahankkeisiin.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Tekninen johtaja Harri Apell
050 442 0131 harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta hyväksyy investointisuunnitelman osaltaan ja esittää suunnitelman kunnanhallitukselle käsiteltäväksi

Päätös

Liitteet

Liite 1 Talousarvion investoinnit 2026 julkinen.

110

Katujen talvikunnossapitotyöt 2025-27, hankinnan keskeyttäminen

TEKLA 21.10.2025

402/02.08.00/2025

Pälkäneen kunnan tekniset palvelut on kilpailuttanut kaavateiden talvikunnossapidon 2025–2027. Hankinta jaettiin neljään osa-alueeseen: Onkkaala eteläinen, Onkkaala pohjoinen, Aitoo sekä Rautajärvi ja Luopioinen.

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, "hankintalaki"). Hankintamenettelynä on käytetty hankintalain 32 §:n mukaista avointa menettelyä. Tarjouksille varattu määräaika päättyi 10.9.2025.

Hankinnasta on julkaistu EU-hankintailmoitus 13.8.2025 ja korjausilmoitukset 22.8.2025, 3.9.2025 ja 9.9.2025.

Tekninen lautakunta on päätöksellään 16.09.2025 § 90 valinnut toimittajaksi kaikille osa-alueille SP Konetyö Oy:n. Hankinnasta on tehty 8.10.2025 valitus markkinaoikeuteen. Valituksessa vaaditaan pääasian osalta, että markkinaoikeus kumoaa tehdyn hankintapäätöksen. Valituksessa on vedottu lähinnä siihen, että tarjousaikana hankinnan ehtoja on muutettu useasti.

Hankintalain 125 §:n mukaan hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä. Hankinnan ehtoja on muutettu tarjouskilpailun aikana, joten tapahtununeen virheen korjaaminen ei ole mahdollista muuten, kuin keskeyttämällä hankintamenettely ja käynnistämällä kokonaan uusi hankintamenettely. Päätöksen perustelut on tarkemmin kuvattuna oheisliitteessä, joka toimitetaan päätöksen liitteenä kilpailuun osallistuneille urakoitsijoille sekä markkinaoikeudelle.

Uuden kilpailutuksen järjestäminen vie aikaa, joten kilpailu järjestetään nopeutettuna EUkynnysarvon ylittävänä hankintana siten, että kiinteä, ensimmäinen kausi on 1.1.2026 – 15.5.2027, jonka jälkeen on mahdollista käyttää optikaudet talvikausille 2027-28 ja 2028-29.

Talvihoidon urakoitsija vuoden 2025 loppuun saakka hankitaan hankintalain kynnysarvon alittavana suoraan hankintana.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta päättää

- 1) keskeyttää katujen talvikunnossapidon hankintamenettelyn.
- 2) poistaa lautakunnan aiemmin tehdyn päätöksen 16.9.2025 § 90.
- 3) käynnistää hankinnan uudelleen nopeutetulla hankintamenettelyllä.

4) käynnistää urakoitsijahankinnan 1.11. - 31.12.2025 väliselle ajalle suorahankintana.

Päätös

111

Talouden tasapainotus, käyttötalouden muutokset teknisten palveluiden talousarvioon

TEKLA 04.02.2025 § 6

Kunnanvaltuusto hyväksyi talousarvion kokouksessaan 25.11.2023 § 65. Edelleen kunnanhallitus antoi talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2025 § 190.

Toimialojen ja kustannuspaikkojen vastuuhenkilöiden nimeäminen

Talouden seurannasta vastaavat talousarvion mukaisesti toimialajohtajat, toimintayksiköiden esimiehet sekä hallintosäännössä määrätyt toimielinten esittelijät. Toimielin nimeää toimialallaan tehtävien ja tarvittaessa kustannuspaikkojen vastuuhenkilöt ja heidän sijaisensa.

Käyttösuunnitelmat ja tavoitteiden tarkentaminen

Toimielimet laativat toimialakohtaiset käyttösuunnitelmat valtuuston toimialoille hyväksymien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden mukaisesti. Toimialojen käyttösuunnitelmat vastaavat yhteensä valtuuston hyväksymiä kokonaistoimintamenoja ja -tuloja. Käyttösuunnitelmassa toimielimellä on talousarvion sitovuussääntöjen puitteissa mahdollisuus järjestellä toiminnan resursseja uudelleen. Suositus on, että tuloarviot ja määrärahat päätetään toimintayksikkötasolla.

Talouden tasapainotusohjelma 2025-28

Talousarvioon on täytäntöönpano-ohjeen jälkeen on kunnanvaltuusto kokouksessaan (27.1.2025 § 5) päättänyt talouden tasapainotusohjelmasta vuosille 2025-28. Käyttösuunnitelmassa ei ole huomioitu talouden tasapainoituksen asioita, ne huomioidaan vuoden 2025 toiminnassa.

Oleellisia asioita talouden tasapainotuksessa ovat alla erikseen otsikoituina:

Kiinteistösalkutuksen vaikutukset ja toimenpiteet vuodelle 2025

- Harhalan koulun myynti
 - Rautajärven koulun ja rivitalon myynti
 - Regohallin myynti
- Varsinaisen myynnin vastuu on kunnanhallituksella. Teknisen toimen tehtävänä asioissa on valmistella korjaustarpeiden selvitykset ja myyntiarviot.

Käyttötalouteen vaikuttavat meno- ja tulovaikutukset

- Vesilaitoksen taksojen korottaminen vuonna 2026, valmistelu ja päätöksenteko 2025 syksyllä
- Yksityistieavustusten supistaminen vuonna 2026, valmistelu 2025
- Katujen talvihoidon luokitukset vuonna 2026, kilpailutus 2025 keväällä
- Lopun katuvalaistuksen vaihto led-valoihin
- Käyttötalouden tarvikehankinnat
- Ilmanpuhdistimien tarvetarkastelu

- Ohjelmistopalveluiden tarkistaminen, ylimääräiset pois
- Hankintojen kilpailutuksen tehostaminen
- Ei lakisääteisten palvelutehtävien veloittaminen
- Etelä-Pälkäneen vesiosuuskunnan taksan tarkistus

Henkilöstöselvitys

- KV päätös kohta 4: teknisten palveluiden henkilöstöresurssien käyttö ja tehostamismahdollisuudet sekä oman toiminnan ja ostopalveluiden suhde toisiinsa tulee tarkastella ja tuoda tarvittavilta osin päätöksentekoon 31.5.2025 mennessä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 4420131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta hyväksyy vuoden 2025 talousarvion käyttösunnitelmat sekä kustannuspaikkojen vastuuhenkilöt liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

TEKLA 24.06.2025 § 69

Lautakunta käsitteli vuoden ensimmäisessä kokouksessa vuoden 2025 talousarvion käyttösunnitelman talousarvion mukaisilla summilla. Käyttötalouteen vaikuttavat meno- ja tulovaikutukset kirjattiin aiheina ja että vaikutukset huomioidaan vuoden 2025 toiminnassa.

Kunnanvaltuuston 27.1.2025 §5 hyväksymää talouden tasapainotudohjelmaa seurataan säännöllisesti osavuosikatsausten sekä tilinpäätöksen yhteydessä. Talouden seurantaan varten on tarpeen kirjata muutokset talousarvioon.

Valtuuston päätöksen mukaan talouden tasapainotusohjelman mukaisia muutoksia teknisten palveluiden vuoden 2025 talousarvioon tulee tehdä seuraavasti: toimintatuottojen lisäys 6 000 euroa, vuokratuottojen vähennys 14 000 euroa sekä toimintakulujen vähennys 105 000 euroa. Yhteensä vaikutukset 98.000 euroa. Teknisen lautakunnan sekä rakennus- ja ympäristöjaoston tulee kohdentaa muutokset käyttötaloussuunnitelmiin.

Myytävien kiinteistöjen osalta kiinteistön myyntihinta-arvion, kuntokartoitusten ja ajantasapiirustusten laatiminen on aiheuttanut ylimääräistä kuluja ja tavoitteisiin ei päästä käyttötalouden osalta.

Laskelma käyttötalouden vaikutusten osalta on päivitetty vastaamaan tämän hetken tilannetta. Teknisen puolen käyttötalouteen saadaan tälle vuodelle arviolta 33 500 euron säästöt.

Käyttötalouden muutokset tiliryhmittäin esitellään kokouksessa.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 26 §

Valmistelija Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 4420131, harri.apell@palkane.fi

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta toteaa, että talouden tasapainotusohjelmaa ei saada taulukoitujen tavoitteiden osalta toteutettua. Lautakunta edellyttää teknisiä palveluita laatimaan esityksen, jolla valtuuston esittämä kokonaisvaikutus 98.000 euroa vuodelle 2025 saadaan toteutumaan. Esitys pyydetään valmistelemaan syyskuun loppuun mennessä. Lautakunta esittää talousarviomuutoksen kunnanhallitukselle syksyllä tehdyn esityksen jälkeen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

TEKLA 21.10.2025
412/02.00/2024

Tilanne

Kiinteistösalkutuksen vaikutukset ja toimenpiteet vuodelle 2025

- Harhalan koulun myynti ajoittuu vuoden 2026 alkupuolelle
 - Rautajärven koulun ja rivitalon myynti on toteutunut
 - Regohallin myynti on toteutunut
- Varsinaisen myynnin vastuu on kunnanhallituksella. Teknisen toimen tehtävänä asioissa on valmistella korjaustarpeiden selvitykset ja myyntiarviot.

Käyttötalouteen vaikuttavat meno- ja tulovaikutukset

- Vesilaitoksen taksojen korottaminen vuonna 2026, valmistelu ja päätöksenteko 2025 syksyllä, päätös tässä kokouksessa, toteutuu
- Yksityistieavusten supistaminen vuonna 2026, valmistelu 2025
- Katujen talvihoidon luokitukset vuonna 2026, kilpailutus 2025 keväällä. Kilpailutus kesken, luokitukset tehty
- Lopun katuvalaistuksen vaihto led-valoihin. Vuonna 2025 vaihdettiin 164 kappaletta ja vuodelle 2026 jää n. 150 kappaletta.
- Käyttötalouden tarvikehankinnat yksiköille on ohjeistettu ja toteutuu
- Ilmanpuhdistimien tarvetarkastelu, toteutunut osittain
- Ohjelmistopalveluiden tarkistaminen, ylimääräiset pois, toteutunut
- Hankintojen kilpailutuksen tehostaminen, ei toteutunut
- Ei lakisääteisten palvelutehtävien veloittaminen, tavoitetta ei saavuteta, kuin osittain.
- Etelä-Pälkäneen vesiosuuskunnan taksan tarkistus, toteutuu 2026.

Henkilöstöselvitys

- KV päätös kohta 4: teknisten palveluiden henkilöstöressurssien käyttö ja tehostamismahdollisuudet sekä oman toiminnan ja ostopalveluiden suhde toisiinsa tulee tarkastella ja tuoda tarvittavilta osin

päätöksentekoon 31.5.2025 mennessä. Selvitys on tehty ja käsitelty kunnanhallituksessa 12.5.2025 § 75

Talousarvion vaikutukset on usean tavoitteen osalta vaikea todeta euromäärillä. Yleisesti voidaan todeta, että teknisten palveluiden osalta tuottojen ennuste on suurempi ja kulujen pienempi, kuin talousarvio 2025. Vesilaitoksen osalta tuotot jäävät pienemmiksi samoin kulut. Toimintakatteen osalta ennuste on, että tavoitteet saavutetaan.

Tekniset palvelut	TA2025kor			
	TA 2025	j	TOT 9/2025	TAE 2025
Toimintatuotot	1 708 090	1 718 090	1 657 071	2 000 000
Toimintakulut	-3 646 897	-3 583 897	-2 397 368	-3 400 000
Toimintakate	-1 938 807	-1 865 807	-740 297	-1 400 000

Vesilaitos	TA2025kor			
	TA 2025	j	TOT 9/2025	TAE 2025
Toimintatuotot	1 421 000	1 446 000	922 686	1 384 029
Toimintakulut	-981 595	-981 595	-654 382	-872 509
Toimintakate	439 405	464 405	268 304	511 520

Oheisessa taulukossa käyttötalouden tasapainotushjelman edellyttämät muutokset vuoden 2025 talousarvioon ja loppuvuoden ennusteet syyskuun 2025 toteutumien mukaisesti. Muutokset kohdistetaan ohjelman mukaisille tilikohdille talousarvioon.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 4420131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta hyväksyy muutokset osaltaan vuoden 2025 talousarvioon ja esittää muutosten kirjaamista ja tarvittaessa edelleen päätettäväksi talousjohtajalle.

Päätös

112

Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuma 1.1.-30.9.2025

TEKLA 21.10.2025

69/02.02.02/2025

Kunnanhallituksen 16.12.2024 antaman talousarvion 2025 täytäntöönpano-ohjeen mukaan lautakunnassa esitetään talousraportit kuukausittain tai viimeisin valmistunut raportti, mikäli toimitaan kokoontuu harvemmin kuin kerran kuukaudessa.

Liitteenä talousarvion 2025 toteutuma 1.1. – 30.9.2025

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee talousarvion 2025 toteutuman 1.1.-30.9.2025 tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Liite 2 Talous - Tekniset palvelut 9_2025

Liite 3 Talous - Vesihuoltolaitos 9_2025

113

Viranhaltijapäätösten laillisuusvalvonta

TEKLA 21.10.2025

Lautakunnan alaisen viranomaisen sekä lautakunnan jaoston on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Seuraavat viranhaltijat ovat toimittaneet lautakunnalle jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Viranhaltija	Pykälä/vuosi
Tekninen johtaja	23–27 §/ 2025

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 47 §

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta merkitsee ilmoitukset viranhaltijapäätöksistä saapuneiksi ja päättää ettei niistä ilmeneviä asioita oteta lautakunnan käsiteltäviksi.

Päätös

114

Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat

TEKLA 21.10.2025

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine lautakunnan käsittelyä tai päätöksentekoa:

Nro	Lähettäjä	Otsikko/asiasisältö
1.	Pirkanmaan ELY-keskus	PIRELY/488/2025 Nopeusrajoituksen alentaminen valtatiellä 12, Pälkäne
2.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseleoste 17.10.2025; verkosto ja lähtevä vesi, Pereentie 3
3.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseleoste 17.10.2025; verkosto ja lähtevä vesi, Kankaanmaantie 1

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

115

Teknisen lautakunnan keskusteluasiat

TEKLA 21.10.2025

Vohlisaaren katusuunnitelmien muistutukset. Lausunnon antajien tapaaminen kohteessa.

Kirjataan pöytäkirjaan merkittävät keskusteluasiat.

Valmistelija: Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee keskustellut asiat tiedoksi.

Päätös