

Vesilaitoksen taksa 1.3.2026 alkaen

TEKLA 21.10.2025

454/02.05.00/2025

Pälkäneen kunnan vesihuoltolaitoksella on tällä hetkellä yhteensä 2000 liittymäasiakasta.

Vesihuollon toiminta on toimintakatteen osalta positiivinen, mutta menneiden vuosien investoinnit ovat olleet merkittäviä ja investointien poistojen myötä tulos on jäänyt alijäämäiseksi viime vuodet ollen vuoden 2024 osalta 191.000 euroa alijäämäinen.

Vesihuoltolaitos on kunnassa oma, erillinen taseyksikkö. Tämä tarkoittaa, että toiminnan rahoitus tulee tapahtua omavaraisesti, veroeuroja ei toimintaa voida käyttää. Vesihuoltolain § 18 määrää, että vesihuoltolaitoksen:

- maksuilla voidaan pitkällä aikavälillä kattaa vesihuoltolaitoksen investoinnit ja kustannukset
- maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset
- maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta
- veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin

Maksujen tulee olla riittävät, jotta kustannusvastaavuuden kautta voidaan varmistaa laadukkaat ja turvalliset vesihuoltopalvelut. Vesihuoltolain § 19 antaa vesihuoltolaitokselle velvollisuuden periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän perusteella. Käyttömaksun tulee olla kaikilla asiakkailla sama. Vesihuoltolaitoksen käyttömaksut ovat olleet voimassa 1.7.2024 lukien.

Käyttömaksujen lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut voivat olla eri alueilla erisuuruisia, jos se on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä.

- liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus
- käyttömaksun tarkoitus on tuotanto- ja siirtoprosessin kustannukset, jätevedensiirron ja puhdistamisen kustannukset
- käyttömaksu perustuu käyttömenot, jotka riippuvat kulutetusta vesimäärästä
- perusmaksuilla katetaan verkostojen ylläpito- ja hallinnointikustannukset, muut kiinteät kustannukset eli käyttömenot, jotka eivät riipu kulutetusta vesimäärästä
- liittymismaksuilla katetaan verkostojen rakentamiseen ja laajentamiseen liittyvät kustannukset
- verkostojen laajentamista ei tulisi rahoittaa käyttömaksuilla.

Alla arviot, mikäli hintoja korotettaisiin 5 %, hinnat alv 0 %

		tällä hetkellä	1.1.2026 alkaen
Kulutusmaksut	Talousvesi	2,21	2,32 €
/ m3	Jätevesi	3,26	3,42 €

Perusmaksut/vuosi	alle200m3	66,00 €	69,30 €
Talousvesi	200-1000m3	188,00 €	197,40 €
vuosikulutuksen	1000-1500m3	375,00 €	393,75 €
mukaan	1500-5000m3	749,00 €	786,45 €
	yli 5000m3	974,00 €	1 022,70 €

Perusmaksut/vuosi	alle200m3	88,00 €	92,40 €
Jätevesi	200-1000m3	250,00 €	262,50 €
vuosikulutuksen	1000-1500m3	499,00 €	523,95 €
mukaan	1500-5000m3	1 000,00 €	1 050,00 €
	yli 5000m3	1 461,00 €	1 534,05 €

Puhdistamolle	Sakokaivo, Pälkäne sisäinen	12,50 €	13,13 €
tuotavat lietteet	Umpikaivo, Pälkäne sisäinen	6,50 €	6,83 €
	Sakokaivo, ulkopaikkakunta	15,00 €	15,75 €
	Umpikaivo, ulkopaikkakunta	9,00 €	9,45 €

Vesihuoltolaitoksen tuottojen ennakoidaan olevan vuonna 2026 yhteensä 1.475.000 euroa jossa korotuksen vuosivaikutus on 58.000 euroa. Muutoksen myötä vesihuoltolaitoksen talousarvion toimintakate on edelleen alijäämäinen.

Liittymishinnat peritään erikseen vesi- ja jätevesiliittymän osalta. Nykyiset liittymismaksut säilyvät ennallaan.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta hyväksyy vesilaitoksen uudet taksat 1.3.2026 alkaen

Päätös