

Rakennusluvan hakemisen määräajan siirto

KH 22.09.2025 § 159
357/10.00.02/2024

Fadi Helal on 2.9.2024 kauppakirjalla ostanut pientalotontin Mikkolanlahden asemakaava-alueelta (kiinteistötunnus: 635-451-7-227). Kauppakirjan ehtojen mukaan tontille on haettava rakennuslupa vuoden (1) kuluessa kauppakirjan allekirjoituspäivästä. Fadi Helal on 20.8.2025 lähettämällään sähköpostilla pyytänyt lisääaikaa rakennusluvan hakemisen velvoiteajalle 30.6.2026 asti rakennusprojektissa ilmenneiden viivästystekijöiden vuoksi.

Pälkäneen kunnan tonttien myynti- ja vuokrausehtojen mukaan kunta voi pidentää rakennusluvan hakemisen määräaikaa kertaalleen enintään kaksi (2) vuotta perustellusta syystä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää myöntää Fadi Helalille kahden (2) vuoden lisäajan rakennusluvan hakemiseen Mikkolanlahden asemakaava-alueen pientalotontille (635-451-7-227) 1.9.2027 asti.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.