

Saate

30.4.2025

Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja
Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian
jäsenkuntien valtuustoille

Kuntayhtymien yhdistäminen

Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymähallitus ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian johtokunta ovat päättäneet tehdä yhtäpitävillä päätöksillä jäsenkunnille ehdotuksen kuntayhtymien yhdistämisestä 1.1.2026 Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä.

1.8.2022 toteutettu Koulutuskuntayhtymä Tavastian kiinteistöomaisuuden eriyttäminen Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastiaan toi kuntayhtymän jäsenkunnille kertaluonteisen kirjanpidollisen tuoton. Kiinteistöomaisuuden eriyttäminen Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastialle on tuonut kuntayhtymien välille enemmän käytännön ongelmia kuin hyötyjä. Järjestelystä on myös koitunut lisäkustannuksia. Kiinteistöjärjestelyn vaikutuksia on kuvattu tarkemmin Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymähallituksen 16.4.2025 § 46 ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian johtokunnan 17.4.2025 § 28 pöytäkirjanotteissa.

Tämän kirjeen liitteenä on luonnos kuntayhtymien yhdistymissopimukseksi sekä ehdotus Koulutuskuntayhtymä Tavastian uudeksi perussopimukseksi 1.1.2026 alkaen. Ehdotukseen uudeksi perussopimukseksi on tehty tarpeelliset muutokset kuntayhtymien yhdistämisen osalta.

Lisäksi Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymähallitus ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian johtokunta esittävät, että Koulutuskuntayhtymä Tavastian perussopimuksessa määriteltäisiin kaikkien jäsenkuntien yhtymäkokousedustajien määräksi yksi/jäsenkunta. Kunkin jäsenkunnan äänimäärä yhtymäkokouksessa säilyisi ennallaan. Muilta osin perussopimus säilyisi ennallaan.

Mikäli jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät kuntayhtymien yhdistymissopimuksen, niin kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän johtokunta ja tarkastuslautakunta jatkavat olisi tarkoitus jatkaa nykyisillä jäsenillä vuoden 2025 loppuun saakka. Asiaan on saatu edellä mainittujen toimielimien jäseniltä suostumus.

Hämeenlinnassa 30.4.2025

Koulutuskuntayhtymä Tavastia



Jouni Haajanen
kuntayhtymän johtaja

Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastia



Reijo Lehtonen
kuntayhtymän johtaja

Saate

30.4.2025

Liitteet

Pöytäkirjanote koulutuskuntayhtymän yhtymähallitus 16.4.2025 § 46

Pöytäkirjanote liikelaitoskuntayhtymän johtokunta 17.4.2025 § 28

Ehdotus jäsenkuntien sopimukseksi liikelaitoskuntayhtymän yhdistämisestä
Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä kuntayhtymänä

Ehdotus Koulutuskuntayhtymä Tavastian uudeksi perussopimukseksi 1.1.2026 alkaen

Koulutuskuntayhtymä Tavastia, yhtymähallitus nro 4/2025 §§ 38–47

Kokousaika	16.4.2025 klo 9.30–10.33		
Kokouspaikka	Ammattiopisto Tavastia, Hattelmalantie 8 A-rakennus, Lasikabinetti		
Lailisuus ja päätösvaltaisuus	Todettiin § 39		
	S	P	Huomautuksia
Yhtymähallituksen jäsenet			
puheenjohtaja Pirjo Sandelius vj Jukka Jokinen	x		
varapuheenjohtaja Karoliina Frank vj Minna Heinonen-Pesonen	x		
jäsen Anssi Lepistö vj Eini Nurmi	x		
jäsen Jonni Levaniemi vj Kim Seppänen	x		
jäsen Kristiina Lindroos vj Petri Paju		x x	
jäsen Veli-Antti Silpola vj Leevi Palo		x x	
jäsen Emilia Tamminen vj Erja Poutiainen	x		
jäsen Teija Vekka-Pirhonen vj Pia Yli-Pirilä	x		Teams
jäsen Aulis Veteläinen vj Jarno Oksanen	x		Teams
Esittelijä			
kuntayhtymän johtaja Jouni Haajanen	x		
Sihteeri			
talousjohtaja Reijo Lehtonen	x		
Muut läsnäolijat			
Jari Wihersaari, Laura Valkeapää, Rita Kannisto	x		

Allekirjoitus

Pirjo Sandelius pj.

Reijo Lehtonen, sihteeri

Kokouksen pöytäkirjan tarkistaminen

Karoliina Frank

Emilia Tamminen

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kuntayhtymän verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen.

YHTYMÄHALLITUKSEN PÖYTÄKIRJA 4/2025

Kokousaika 16. huhtikuuta 2025 klo 9.30 –10.33

Kokouspaikka Ammattiopisto Tavastia, Hattelmalantie 8 A-rakennus, Lasikabinetti

KÄSITELLYT ASIAT

38 § Kokouksen avaus	40
39 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	40
40 § Pöytäkirjantarkastajien valinta.....	40
41 § Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	40
42 § Tietotilinpäätös vuodelta 2024	41
43 § Ilmoitusasiat.....	42
44 § Päätökset.....	43
45 § Talouden sopeuttaminen	44
46 § Sopimus Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian kuntayhtymien yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja Koulutuskuntayhtymä Tavastian uusi perussopimus.....	46
47 § Muut asiat	49

KOKOUPÄIVÄ

Yhtymähallitus

16.4.2025

46 § Sopimus Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian kuntayhtymien yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja Koulutuskuntayhtymä Tavastian uusi perussopimus

Koulutuskuntayhtymä Tavastian kiinteistöomaisuuden siirto toteutettiin kuntayhtymän jäsenkuntien yhtenäisillä päätöksillä, jolloin omaisuus siirrettiin uusille perustetuille liikelaitoskuntayhtymälle, Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastialle. Tämä järjestely astui voimaan 1. elokuuta 2022, jolloin Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastia aloitti toimintansa. Kiinteistöomaisuus erotettiin koulutuskuntayhtymän taseesta osittaispurkautumisen kautta, minkä jälkeen omaisuus siirrettiin jäsenkunnille, jotka edelleen siirsivät sen perustetulle kiinteistöliikelaitoskuntayhtymälle. Koulutuskuntayhtymä Tavastia jatkoi toimintaansa koulutuspalvelujen järjestäjänä, ja liikelaitoskuntayhtymän tilojen ainoa vuokralainen oli koulutuskuntayhtymä.

Järjestelyn seurauksena varsinaista rahaa ei siirtynyt jäsenkunnille. Jäsenkunnat hyödynsivät järjestelyä kertaluonteisen, satunnaisen kirjanpidollisen tuoton muodossa peruspääomaosuuksien mukaisesti. Tavoitteena oli saavuttaa koulutuskuntayhtymän kannalta kustannusneutraali tulos aiheuttaen kuitenkin vähäisiä hallinnollisia kuluja. Varainsiirtoveroa ei tarvittu maksaa, koska luovutuksensaajana toimi kuntayhtymä.

Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastialla on oma hallinto. Ylin päättävä elin on yhtymäkokous. Liikelaitoskuntayhtymällä on johtokunta ja tarkastuslautakunta. Kirjanpitoa hoitaa eri tilitoimisto kuin koulutuskuntayhtymällä. Liikelaitoskuntayhtymän hallinnolliset ja kiinteistönhoidolliset tehtävät hoidetaan pääasiassa koulutuskuntayhtymän toimesta.

Kiinteistöjärjestelyn toteutumisen jälkeen havaittiin, että vaikka järjestelyyn liittyy joitakin positiivisia puolia, kuten kiinteistöomaisuuden hoidon aiempaa suurempi arvo päätöksenteossa, oli järjestelystä myös haittapuolia. Järjestelyn olemassaolo lisää hallinnollista työtä erityisesti päätöksenteon ja taloushallinnon puolella. Kiinteistöjärjestelyn jälkeen liikelaitoskuntayhtymän laskutamat pääomavuokrat kasvoivat, koska kiinteistöomaisuus arvotettiin järjestelyssä nykyarvoon. Kuntayhtymien välille sovittiin vuokrasopimusjärjestely, jonka mukaisesti koulutuskuntayhtymä maksaa liikelaitoskuntayhtymälle vuokralaskuista vain todelliset kassavaikutteiset kulut. Tämä järjestely oli tarpeen, jotta koulutuskuntayhtymän kassavarat eivät hupene pääomavuokrien maksuun. Aiemmin koulutuskuntayhtymän pääomavuokrat (poistot) olivat kirjanpidollinen meno. Kiinteistöomaisuuden siirron jälkeen niistä muodostui koulutuskuntayhtymän kassaan vaikuttava meno. Vuokrasopimusjärjestelyn seurauksena koulutuskuntayhtymän vuokratelot kasvoivat samalla, kun liikelaitoskuntayhtymän vuokrasaamiset kasvoivat.

Hämeenlinnan kaupunginvaltuusto käsitteli maaliskuussa 2024 valtuustoaloitetta, joka koski Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian purkamista ja sen toiminnan sulauttamista takaisin Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhteyteen. Jo järjestelyn toteutusvaiheessa sovittiin järjestelyn onnistumis- ja tarkoituksenmukaisuustarkastelun toteuttamisesta muutaman vuoden sisällä järjestelyn toteuttamisesta. Valtuustoaloitteeseen vastattiin, että liikelaitoskuntayhtymän jatkosta käynnistetään selvitys, jossa tarkastellaan erilaisia vaihtoehtoja. Vaihtoehtoina olivat muun muassa toiminnan jatkaminen nykyisellään tai liikelaitoskuntayhtymän toiminnan siirto koulutuskuntayhtymän sisäiseksi liikelaitokseksi. Selvityksessä arvioidaan kirjanpidollisia ja verotuksellisia vaikutuksia sekä järjestelyn vaikutuksia kiinteistötoimintaan.

Pöytäkirjantarkastajat

Otteen oikeaksi todistaa

Hämeenlinnassa 2 / 5 2025



Virka-asema ja nimenselvennys

Reijo Lehtonen, talousjohtaja

KOKOUPÄIVÄ

Yhtymähallitus

16.4.2025

Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän Tavastian toiminnan jatkoa pohtiva selvitystyöryhmä kokoontui kolme kertaa vuosina 2024 ja 2025. Ryhmän jäsenistö koostui pääosin samoista henkilöistä, jotka aiemmin olivat käsitelleet Koulutuskuntayhtymä Tavastian kiinteistöomaisuuden siirtoa. Asiantuntijajäsenenä toimi Koulutuskuntayhtymä Tavastian entinen tilintarkastaja Jorma Kesä.

Selvitystyöryhmä tarkasteli kiinteistönhallinnan järjestämisen eri vaihtoehtoja. Todettiin, että hallinnollisesti olisi järkevintä yhdistää kuntayhtymät yhdeksi organisaatioksi. Tällöin kuntayhtymien väliset vuokrat ja saamiset kuittaantuisivat, ja hallinnointi olisi mahdollisimman yksinkertaista. Kiinteistöomaisuuden hoidosta muodostettu liikelaitos koulutuskuntayhtymän sisällä toisi mukanaan päätöksenteon ja taloushallinnon byrokratiaa.

Selvitystyöryhmä totesi yksimielisesti, että kuntayhtymien yhdistämisellä ei olisi vaikutusta jäsenkuntien peruspääomaan, eikä sillä olisi varainsiirtoveroseuraamuksia. Yhdistyminen ei edellytä opetus- ja kulttuuriministeriön lupaa, koska muutos ei koske opetuksen järjestämistä tai sen rahoitusta, eikä liikelaitoskuntayhtymällä ole valtion sille korvauksetta luovuttamia kiinteistöjä. Lisäksi todettiin, että valmisteilla oleva Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Hämeen ammatti-instituutti Oy:n koulutustoiminnan yhdistäminen puoltavat myös Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian yhdistämistä. Asiaan liittyy kiinteistöjärjestelyjä, ja asioiden eteenpäin vieminen on haastavampaa, jos toimijoita on useampi (kiinteistöjen omistus eri kuntayhtymässä).

Selvitystyöryhmässä käsiteltiin Jorma Kesän laatima sopimusluonnos (LIITE 2) kuntayhtymien yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä. Selvitystyöryhmä päätti esittää Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymähallitukselle ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian johtokunnalle sekä jäsenkunnille hyväksyttäväksi, että kuntayhtymien yhdistäminen toteutetaan sopimusluonnoksen asiakohdan 2 ehtojen mukaisesti ja että kukin jäsenkunta hyväksyy kuntayhtymien yhdistymisen tehtäväksi 1.1.2026 kuntayhtymien tilinpäätösten 31.12.2025 perusteella ja sen seurauksena päättää:

- luovuttaa Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian omistuksensa Koulutuskuntayhtymä Tavastialle saaden omistukseensa vastaavan suuruisen lisäyksen koulutuskuntayhtymän peruspääomasta
- hyväksyä, että siirroissa noudatettavat laskelmat laaditaan kuntayhtymien tilinpäätösten 31.12.2025 perusteella ja lopullisia laskelmia ei tarvitse hyväksyttää enää jäsenkunnissa
- hyväksyä vastaanottavan Koulutuskuntayhtymä Tavastian uuden perussopimuksen
- hyväksyä muiltakin osin järjestelyt toteutettavaksi tämän sopimuksen pääperiaatteiden mukaisesti

Selvitystyöryhmä käsitteli myös ehdotuksen uudeksi Koulutuskuntayhtymä Tavastian perussopimukseksi ja esittää sitä Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymähallitukselle ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian johtokunnalle ja edelleen jäsenkunnille hyväksyttäväksi liitteen nro 3 mukaisena.

Kuntayhtymän perussopimuksen muutosta koskevat määräykset sisältyvät kuntalain 57 §:ään. Mikäli perussopimuksessa ei ole erikseen toisin määriteltä, perussopimusta voidaan muuttaa, mikäli vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista kannattaa sitä ja näiden kuntien asukasluku muodostaa vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Pöytäkirjantarkastajat

Otteen oikeaksi todistaa

Hämeenlinnassa 2 / 5 2025



Virka-asema ja nimenselvennys

Reijo Lehtonen, talousjohtaja

 visma sign

www.vismasign.com

KOKOUPÄIVÄ

Yhtymähallitus

16.4.2025

Ehdotukseen uudeksi koulutuskuntayhtymän perussopimukseksi on tehty tarvittavat muutokset, jotka liittyvät Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian kuntayhtymien yhdistämiseen Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä.

Ehdotus uudeksi perussopimukseksi poikkeaa voimassa olevasta koulutuskuntayhtymän perussopimuksesta seuraavilla tavoilla:

1 luvun alkuun on lisätty perusteluteksti, jossa kerrotaan kuntayhtymien yhdistymisen taustasta ja sen vaikutuksista

8 § tehty muutos yhtymäkokouksen edustajien jäsenmäärästä selvitystyöryhmässä Hämeenlinnan kaupungin edustajien ehdotuksen mukaisesti. Hämeenlinnan, Hattulan ja Janakkalan yhtymäkokousedustajien määrä olisi yksi aiemman kahden tai kolmen asemesta. Jäsenkuntien äänimäärä olisi kuitenkin entinen.

13 § Muutettu otsikko Työjärjestys muotoon hallintosääntö

21 § muutettu kohta, jossa mainitaan peruspääoman muodostamisesta 1.1.2026 uudelleen joutuksen kuntayhtymien yhdistymisestä. Lisäksi mainittu, että avaava tase 1.1.2026 muodostetaan kuntayhtymien tilinpäätösten 31.12.2025 taseiden yhdistämisestä ja että uuden taseen vahvistaa koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous. Edelleen lisätty, että uuden yhdistyneen kuntayhtymän peruspääoma jaetaan jäsenkuntien osuuksiksi 31.12.2025 tilinpäätöksen omistusosuuksien suhteessa. Kohta "taseen liitteessä peruspääoma ilmoitetaan jäsenkuntien osuuksina osajäsenyyksien edellyttämällä tarkkuudella" on poistettu tarpeettomana.

27 § on poistettu kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän omaisuuden järjestelyä koskeva kappale tarpeettomana.

37 § päivitetty perussopimuksen uusi voimaantulon päivämäärä.

Ehdotus sopimukseksi Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä on liitteenä nro 2. Ehdotus uudeksi Koulutuskuntayhtymä Tavastian perussopimukseksi on liitteenä nro 3.

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus

Yhtymähallitus päättää esittää kuntayhtymän jäsenkunnille, että

- ne hyväksyvät sopimuksen Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä liitteen nro 2 mukaisena ja
- esittää kuntayhtymän jäsenkunnille Koulutuskuntayhtymä Tavastian perussopimuksen 1.1.2026 alkaen hyväksymistä liitteen nro 3 mukaisena

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajat

Otteen oikeaksi todistaa

Hämeenlinnassa 2 / 5 2025



Virka-asema ja nimeselvennys

Reijo Lehtonen, talousjohtaja

Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastia, johtokunta nro 3/2025 §§ 23–29

Kokousaika	17.4.2025 klo 16.45–17.15		
Kokouspaikka	Teams-kokous		
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Todettiin § 24		
	S	P	Huomautuksia
Johtokunnan jäsenet			
puheenjohtaja Juha Isosuo vj Atte Tarri		x x	
varapuheenjohtaja Iisakki Kiemunki vj Jukka Jokinen	x		
jäsen Marika Mantila vj Tuula Mäenpää	x		
jäsen Veli-Pekka Pöystilä vj Pasi Honkanen	x		
jäsen Marinka Wuorenmaa vj Pirjo Kilpeläinen	x		
Esittelijä ja sihteeri kuntayhtymän johtaja Reijo Lehtonen	x		
Muut läsnäolijat Mika Metsäälho	x		

Allekirjoitus

Iisakki Kiemunki pj.

Reijo Lehtonen, sihteeri

Kokouksen pöytäkirjan tarkistaminen

Veli-Pekka Pöystilä

Marinka Wuorenmaa

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä kuntayhtymän verkkosivuilla pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen.

KIINTEISTOLIikelaitosKuntayhtymä TAVASTIA

JOHTOKUNNAN PÖYTÄKIRJA 3/2025

Kokousaika 17. huhtikuuta 2025 klo 16.45–17.15

Kokouspaikka Teams-kokous

KÄSITELLYT ASIAT

23 § Kokouksen avaus	19
24 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	19
25 § Pöytäkirjantarkastajien valinta.....	19
26 § Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	19
27 § Liikelaitoskuntayhtymän vuoden 2025 talousarvion investointiosan muutos.....	20
28 § Sopimus Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian kuntayhtymien yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja Koulutuskuntayhtymä Tavastian uusi perussopimus.....	22
29 § Muut asiat.....	25

28 § Sopimus Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian kuntayhtymien yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja Koulutuskuntayhtymä Tavastian uusi perussopimus

Koulutuskuntayhtymä Tavastian kiinteistöomaisuuden siirto toteutettiin kuntayhtymän jäsenkuntien yhtenäisillä päätöksillä, jolloin omaisuus siirrettiin uusille perustetuille liikelaitoskuntayhtymälle, Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastialle. Tämä järjestely astui voimaan 1. elokuuta 2022, jolloin Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastia aloitti toimintansa. Kiinteistöomaisuus erotettiin koulutuskuntayhtymän taseesta osittaispurkautumisen kautta, minkä jälkeen omaisuus siirrettiin jäsenkunnille, jotka edelleen siirsivät sen perustetulle kiinteistöliikelaitoskuntayhtymälle. Koulutuskuntayhtymä Tavastia jatkoi toimintaansa koulutuspalvelujen järjestäjänä, ja liikelaitoskuntayhtymän tilojen ainoa vuokralainen oli koulutuskuntayhtymä.

Järjestelyn seurauksena varsinaista rahaa ei siirtynyt jäsenkunnille. Jäsenkunnat hyödynsivät järjestelyä kertaluonteisen, satunnaisen kirjanpidollisen tuoton muodossa peruspääomaosuuksien mukaisesti. Tavoitteena oli saavuttaa koulutuskuntayhtymän kannalta kustannusneutraali tulos aiheuttaen kuitenkin vähäisiä hallinnollisia kuluja. Varainsiirtoveroa ei tarvittu maksaa, koska luovutuksensaajana toimi kuntayhtymä.

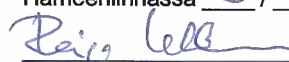
Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastialla on oma hallinto. Ylin päättävä elin on yhtymäkokous. Liikelaitoskuntayhtymällä on johtokunta ja tarkastuslautakunta. Kirjanpitoa hoitaa eri tilitoimisto kuin koulutuskuntayhtymällä. Liikelaitoskuntayhtymän hallinnolliset ja kiinteistönhoidolliset tehtävät hoidetaan pääasiassa koulutuskuntayhtymän toimesta.

Kiinteistöjärjestelyn toteutumisen jälkeen havaittiin, että vaikka järjestelyyn liittyy joitakin positiivisia puolia, kuten kiinteistöomaisuuden hoidon aiempaa suurempi arvo päätöksenteossa, oli järjestelystä myös haittapuolia. Järjestelyn olemassaolo lisää hallinnollista työtä erityisesti päätöksenteon ja taloushallinnon puolella. Kiinteistöjärjestelyn jälkeen liikelaitoskuntayhtymän laskuttamat pääomavuokrat kasvoivat, koska kiinteistöomaisuus arvotettiin järjestelyssä nykyarvoon. Kuntayhtymien välille sovittiin vuokrasopimusjärjestely, jonka mukaisesti koulutuskuntayhtymä maksaa liikelaitoskuntayhtymälle vuokralaskuista vain todelliset kassavaikutteiset kulut. Tämä järjestely oli tarpeen, jotta koulutuskuntayhtymän kassavarat eivät hupene pääomavuokrien maksumun. Aiemmin koulutuskuntayhtymän pääomavuokrat (poistot) olivat kirjanpidollinen meno. Kiinteistöomaisuuden siirron jälkeen niistä muodostui koulutuskuntayhtymän kassaan vaikuttava meno. Vuokrasopimusjärjestelyn seurauksena koulutuskuntayhtymän vuokratelat kasvoivat samalla, kun liikelaitoskuntayhtymän vuokrasaamiset kasvoivat.

Hämeenlinnan kaupunginvaltuusto käsitteli maaliskuussa 2024 valtuustoaloitetta, joka koski Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian purkamista ja sen toiminnan sulauttamista takaisin Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhteyteen. Jo järjestelyn toteutusvaiheessa sovittiin järjestelyn onnistumis- ja tarkoituksenmukaisuustarkastelun toteuttamisesta muutaman vuoden sisällä järjestelyn toteuttamisesta. Valtuustoaloitteeseen vastattiin, että liikelaitoskuntayhtymän jatkosta käynnistetään selvitys, jossa tarkastellaan erilaisia vaihtoehtoja. Vaihtoehtoina olivat muun muassa toiminnan jatkaminen nykyisellään tai liikelaitoskuntayhtymän toiminnan siirto koulutuskuntayhtymän sisäiseksi liikelaitokseksi. Selvityksessä arvioidaan kirjanpidollisia ja verotuksellisia vaikutuksia sekä järjestelyn vaikutuksia kiinteistötoimintaan.

Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän Tavastian toiminnan jatkoa pohtiva selvitystyöryhmä kokoontui kolme kertaa vuosina 2024 ja 2025. Ryhmän jäsenistö koostui pääosin samoista henkilöistä, jotka aiemmin olivat käsitelleet Koulutuskuntayhtymä Tavastian kiinteistöomaisuuden siirtoa. Asiantuntijajäsenenä toimi Koulutuskuntayhtymä Tavastian entinen tilintarkastaja Jorma Kesä.

Pöytäkirjantarkastajat

Otteen oikeaksi todistaa
Hämeenlinnassa 2 / 5 2025

Virka-asema ja nimenselvennys

Reijo Lehtonen, talouspolitiikka

Johtokunta

17.4.2025

Selvitystyöryhmä tarkasteli kiinteistönhallinnan järjestämisen eri vaihtoehtoja. Todettiin, että hallinnollisesti olisi järkevintä yhdistää kuntayhtymät yhdeksi organisaatioksi. Tällöin kuntayhtymien väliset vuokratelut ja saamiset kuittautuisivat, ja hallinnointi olisi mahdollisimman yksinkertaista. Kiinteistöomaisuuden hoidosta muodostettu liikelaitos koulutuskuntayhtymän sisällä toisi mukanaan päätöksenteon ja taloushallinnon byrokratiaa.

Selvitystyöryhmä totesi yksimielisesti, että kuntayhtymien yhdistämisellä ei olisi vaikutusta jäsenkuntien peruspääomaan, eikä sillä olisi varainsiirtoveroseuraamuksia. Yhdistyminen ei edellytä opetus- ja kulttuuriministeriön lupaa, koska muutos ei koske opetuksen järjestämistä tai sen rahoitusta, eikä liikelaitoskuntayhtymällä ole valtion sille korvauksetta luovuttamia kiinteistöjä. Lisäksi todettiin, että valmisteilla oleva Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Hämeen ammatti-instituutti Oy:n koulutustoiminnan yhdistäminen puoltavat myös Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian yhdistämistä. Asiaan liittyy kiinteistöjärjestelyjä, ja asioiden eteenpäin vieminen on haastavampaa, jos toimijoita on useampi (kiinteistöjen omistus eri kuntayhtymässä).

Selvitystyöryhmässä käsiteltiin Jorma Kesän laatima sopimusluonnos (LIITE 2) kuntayhtymien yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä. Selvitystyöryhmä päätti esittää Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymähallitukselle ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian johtokunnalle sekä jäsenkunnille hyväksyttäväksi, että kuntayhtymien yhdistäminen toteutetaan sopimusluonnoksen asiakohdan 2 ehtojen mukaisesti ja että kukin jäsenkunta hyväksyy kuntayhtymien yhdistymisen tehtäväksi 1.1.2026 kuntayhtymien tilinpäätösten 31.12.2025 perusteella ja sen seurauksena päättää:

- luovuttaa Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian omistuksensa Koulutuskuntayhtymä Tavastialle saaden omistukseensa vastaavan suuruisen lisäyksen koulutuskuntayhtymän peruspääomasta
- hyväksyä, että siirroissa noudatettavat laskelmat laaditaan kuntayhtymien tilinpäätösten 31.12.2025 perusteella ja lopullisia laskelmia ei tarvitse hyväksyä enää jäsenkunnissa
- hyväksyä vastaanottavan Koulutuskuntayhtymä Tavastian uuden perussopimuksen
- hyväksyä muiltakin osin järjestelyt toteutettavaksi tämän sopimuksen pääperiaatteiden mukaisesti

Selvitystyöryhmä käsitteli myös ehdotuksen uudeksi Koulutuskuntayhtymä Tavastian perussopimukseksi ja esittää sitä Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymähallitukselle ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian johtokunnalle ja edelleen jäsenkunnille hyväksyttäväksi liitteen nro 3 mukaisena.

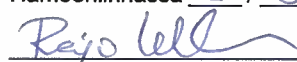
Kuntayhtymän perussopimuksen muutosta koskevat määräykset sisältyvät kuntalain 57 §:ään. Mikäli perussopimuksessa ei ole erikseen toisin määritelty, perussopimusta voidaan muuttaa, mikäli vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista kannattaa sitä ja näiden kuntien asukasluvun muodostaa vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Ehdotukseen uudeksi koulutuskuntayhtymän perussopimukseksi on tehty tarvittavat muutokset, jotka liittyvät Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian kuntayhtymien yhdistämiseen Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä.

Pöytäkirjantarkastajat

Otteen oikeaksi todistaa

Hämeenlinnassa 2 / 5 2025



Virka-asema ja nimenselvennys

Reijo Lehtonen, talousjohtaja



www.vismasign.com

Johtokunta

17.4.2025

Ehdotus uudeksi perussopimukseksi poikkeaa voimassa olevasta koulutuskuntayhtymän perussopimuksesta seuraavilla tavoilla:

1 luvun alkuun on lisätty perustelutexti, jossa kerrotaan kuntayhtymien yhdistymisen taustasta ja sen vaikutuksista

8 § tehty muutos yhtymäkokouksen edustajien jäsenmäärästä selvitystyöryhmässä Hämeenlinnan kaupungin edustajien ehdotuksen mukaisesti. Hämeenlinnan, Hattulan ja Janakkalan yhtymäkokousedustajien määrä olisi yksi aiemman kahden tai kolmen asemesta. Jäsenkuntien äänimäärä olisi kuitenkin entinen.

13 § Muutettu otsikko Työjärjestys muotoon hallintosääntö

21 § muutettu kohta, jossa mainitaan peruspääoman muodostamisesta 1.1.2026 uudelleen johtuen kuntayhtymien yhdistymisestä. Lisäksi mainittu, että avaava tase 1.1.2026 muodostetaan kuntayhtymien tilinpäätösten 31.12.2025 taseiden yhdistämisestä ja että uuden taseen vahvistaa koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous. Edelleen lisätty, että uuden yhdistyneen kuntayhtymän peruspääoma jaetaan jäsenkuntien osuuksiksi 31.12.2025 tilinpäätöksen omistusosuuksien suhteessa. Kohta "taseen liitteessä peruspääoma ilmoitetaan jäsenkuntien osuuksina osajäsenyyksien edellyttämällä tarkkuudella" on poistettu tarpeettomana.

27 § on poistettu kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän omaisuuden järjestelyä koskeva kappale tarpeettomana.

37 § päivitetty perussopimuksen uusi voimaantulon päivämäärä.

Ehdotus sopimukseksi Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä on liitteenä nro 2. Ehdotus uudeksi Koulutuskuntayhtymä Tavastian perussopimukseksi on liitteenä nro 3.

Kuntayhtymän johtajan päätösehdotus

Johtokunta päättää esittää kuntayhtymän jäsenkunnille, että

- ne hyväksyvät sopimuksen Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä liitteen nro 2 mukaisena ja
- esittää kuntayhtymän jäsenkunnille Koulutuskuntayhtymä Tavastian perussopimuksen 1.1.2026 alkaen hyväksymistä liitteen nro 3 mukaisena

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajat

Otteen oikeaksi todistaa
Hämeenlinnassa 2 / 5 2025

Reijo Lehtonen

Virka-asema ja nimenselvennys

Reijo Lehtonen, talousjohtaja

Koulutuskuntayhtymä Tavastian ja Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian jäsenkuntien SOPIMUS liikelaitoskuntayhtymän yhdistämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan ja toiminnan jatkamisesta yhtenä koulutuskuntayhtymänä

1. Sopimuksen lähtökohdat

Koulutuskuntayhtymä Tavastia on aiemmin jäsenkuntiensa päätösten mukaisesti kiinteistöomaisuuden osalta osittain purettu niin, että kuntayhtymän kiinteistöomaisuus on siirretty jäsenkunnille omistusosuksiensa suhteessa ja jäsenkunnat ovat siirtäneet kyseisen omaisuuden uudelle perustetulle kiinteistöliikelaitoskuntayhtymälle. Uusi liikelaitoskuntayhtymä aloitti toimintansa 1.8.2022.

Liikelaitoskuntayhtymän kahden vuoden toiminta-ajan jälkeen on Hämeenlinnan kaupunginvaltuustossa esitetyn valtuustoaloitteen perusteella ryhdytty selvittämään kaupunginvaltuuston evästykseltä huomioon ottaen liikelaitoskuntayhtymän jatkovaihtoehtoja joko nykyisen kaltaisena tai sitten yhdistämistä Koulutuskuntayhtymä Tavastian sisälle liikelaitoksena tai mahdollisesti muuna toimintatapana.

Hämeenlinnan kaupungin toimeksiannon perusteella on asian valmistelua varten koottu työryhmä, jonka jäsenet edustavat jäsenkuntia sekä kumpaakin kuntayhtymää. Valmistelutyön ulkopuoliseksi asiantuntijaksi työryhmä on kutsunut Tavastian entisen tilintarkastajan Jorma Kesän. Vastaavanlainen työryhmä ja kokoonpano valmisteli aikoinaan myös Koulutuskuntayhtymä Tavastian jakamisen kahdeksi kuntayhtymäksi.

Työryhmä on asian valmistelun aluksi saanut kummankin kuntayhtymän osalta näkemykset sekä huonoista että hyvistä kokemuksista kahtena kuntayhtymänä toimimisesta. Lisäksi työryhmä kartoitti kahdeksan eri vaihtoehdon mahdollisuutta toimintojen jatkamiselle. Nykyisen kiinteistöomistuksen järjestämisen malli on koettu hankalaksi ottaen huomioon, että Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastialla on vain yksi vuokralainen, Koulutuskuntayhtymä Tavastia. Valmisteluvaiheessa pohdittiin mahdollisuutta kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän toiminnan laajentamista kattamaan myös Hämeenlinnan seudun kuntien muidenkin palvelualojen kiinteistönhallintoa. Ottaen huomioon nämä alkuselvittelyt, työryhmä päätyi esittämään kuntayhtymien yhdistämistä niin, että nykyisen kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän kiinteistökannan hallinto, hoito ja talous pidetään Koulutuskuntayhtymä Tavastian kirjanpidossa ja muussa

raportoinnissa sillä tavoin eriytettynä, että voidaan todentaa kiinteistökannan kustannukset vuosittain erikseen.

2. Yhdistymismenettelyn periaatteet

Edellä mainittujen lähtökohtien perusteella työryhmä esittää koulutuskuntayhtymän yhtymähallitukselle ja kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän johtokunnalle ja edelleen jäsenkunnille päätettäväksi sopia Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian ja Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhdistämistä seuraavien periaatteiden mukaisesti:

1. Kuntayhtymät yhdistetään 1.1.2026 lukien niin, että Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastia yhdistetään Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan, joka on vastaanottava kuntayhtymä
2. Yhdistyvä Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastia lakkaa ilman purkumenettelyä
3. Koulutuskuntayhtymä Tavastian perussopimusta muutetaan jäsenkuntien päätöksellä tarvittavilta osin. Perussopimus hyväksytään tämän sopimuksen liitteen mukaisena.
4. Yhdistymisen seurauksena liikelaitoskuntayhtymän henkilöstö, luvat, varat, oikeudet, velat, sitoumukset ja liittymät siirtyvät yhdistymisen voimaan tullessa vastaanottavalle kuntayhtymälle.
5. Liikelaitoskuntayhtymän viimeinen tase siirtyy vastaanottavalle kuntayhtymälle sellaisenaan eliminointierät huomioiden. Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokous hyväksyy erikseen Tavastian uuden aloittavan taseen 1.1.2026. Uudessa yhdistetyssä taseessa jäsenkuntien omistusosuudet peruspääomasta pysyvät entisen suuruisina.
6. Vastaanottava Koulutuskuntayhtymä Tavastia tekee opetus- ja kulttuuriministeriölle, vero- ja muille viranomaisille ja yhteistyötahoille tarvittavat ilmoitukset liitoksesta ja liikelaitoskuntayhtymän lakkautuksesta sekä huolehtii yhdistyvän kuntayhtymän sitoumusten, liittymien ja muiden sopimusten siirtämisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastialle.
7. Yhdistymisen voimaan tullessa siirtyy Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian omaisuus vastaanottavalle Koulutuskuntayhtymä Tavastialle. Siirtyvästä kiinteistöomaisuudesta on luettelo tämän sopimuksen liitteenä. Tämä sopimusmääräys vastaa omaisuuden saantokirjaa.
8. Uuden yhdistyneen kuntayhtymän vuoden 2026 talousarvion ja taloussuunnitelman hyväksyy Koulutuskuntayhtymä Tavastian yhtymäkokous. Koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous käsittelee ja hyväksyy myös molempien kuntayhtymien vuoden 2025 tilinpäätökset ja päättää vastuuvapauksista koulutuskuntayhtymän tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan esitysten pohjalta.
9. Tämän sopimuksen hyväksymisellä kuntayhtymien jäsenkunnat sitoutuvat kukin osaltansa luovuttamaan taseensa mukaisen Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän omaisuuden Koulutuskuntayhtymä

Tavastialle ja vastaavalla määrällä lisäämään omistusmäärää
Koulutuskuntayhtymä Tavastiassa.

10. Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian vuonna 2022 valittu johtokunta jatkaa toimintaansa liikelaitoskuntayhtymän toiminnan loppumiseen saakka. Tarkastuslautakunta ja sen jäsenet valtuutetaan jatkamaan toimintaansa liikelaitoskuntayhtymän toiminnan loppumiseen saakka.

3. Jäsenkuntien päättämät asiat

Hyväksyessään tämän sopimuksen Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian ja Koulutuskuntayhtymä Tavastian kukin jäsenkunta hyväksyy kuntayhtymien yhdistymisen tehtäväksi 1.1.2026 kuntayhtymien tilinpäätösten 31.12.2025 perusteella ja sen seurauksena päättää:

- että kuntayhtymien yhdistyminen toteutetaan edellä 2. kohdassa luetelluin tavoin
- luovuttaa Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian omistuksensa Koulutuskuntayhtymä Tavastialle saaden omistukseensa vastaavan suuruisen lisäyksen koulutuskuntayhtymän peruspääomasta
- hyväksyä, että siirroissa noudatettavat laskelmat laaditaan kuntayhtymien tilinpäätösten 31.12.2025 perusteella ja lopullisia laskelmia ei tarvitse hyväksyttää enää jäsenkunnissa
- hyväksyä vastaanottavan Koulutuskuntayhtymä Tavastian uuden perussopimuksen
- hyväksyä muiltakin osin järjestelyt toteutettavaksi tämän sopimuksen pääperiaatteiden mukaisesti



Yhtymähallitus 16.4.2025/LIITE 3

Koulutuskuntayhtymä Tavastian

PERUSSOPIMUS

Sisällysluettelo

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET	4
1 § Nimi ja kotipaikka.....	4
2 § Tehtävät ja toiminta-ajatus.....	4
3 § Jäsenkunnat	4
4 § Jäsenkunnan ottaminen.....	4
5 § Jäsenkuntien osuudet ja vastuu.....	5
6 § Kuntayhtymästä eroavan ja toimintaa jatkavien kuntien asema	5
2 LUKU YHTYMÄKOKOUS	5
7 § Päätösvalta.....	5
8 § Yhtymäkokouksen jäsenten lukumäärä ja äänivallan perusteet	5
9 § Yhtymäkokouksen tehtävät.....	6
10 § Kutsumisaika	6
11 § Päätösvaltaisuus	6
12 § Päätösvallan rajoitukset.....	6
13 § Hallintosääntö.....	6
3 LUKU YHTYMÄHALLITUS.....	7
14 § Yhtymähallituksen kokoonpano	7
15 § Yhtymähallituksen tehtävät	7
16 § Kuntayhtymän nimen kirjoittaminen	7
17 § Kuntayhtymän johtaja	7
4 LUKU MUUT TOIMIELIMET.....	7
18 § Muut toimielimet	7
5 LUKU OMISTAJAOHJAUS	7
19 § Omistajaohjaus.....	7
20 § Konserniohje	8
6 LUKU TALOUS SEKÄ HALLINNON JA TALOUDEN TARKASTUS	8
21 § Peruspääoma	8
22 § Kuntayhtymän talousarvio ja -suunnitelma.....	8
23 § Talouden ja toiminnan seurantarjestelmä sekä raportointi jäsenkunnille	9
24 § Alijäämän kattaminen	9
7 LUKU KUNTAYHTYMÄN TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHOITTAMINEN	9
25 § Kuntayhtymän toiminnan rahoitus.....	9
26 § Suunnitelmapoistot	9
27 § Investointien pääomarahoitus	9
28 § Rahastojen perustaminen.....	10
29 § Tilinpäätöksen allekirjoittaminen ja hyväksyminen	10

30 § Toiminnan tuloksellisuuden arviointi	10
31 § Tarkempien määräysten antaminen.....	10
32 § Viivästymiskorko.....	10
8 LUKU HALLINNON JA TALOUDEN TARKASTUS.....	10
33 § Tarkastuslautakunta	10
34 § Hallinnon ja talouden tarkastus.....	10
35 § Sisäinen tarkastus	10
9 LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET	11
36 § Kuntayhtymän purkaminen ja loppuselvitys	11
37 § Voimaantulo ja soveltaminen	11

1 LUKU YLEISET MÄÄRÄYKSET

Tämä perussopimusmuutos, joka tulee voimaan 1.1.2026 hyväksytään siitä syystä, että Koulutuskuntayhtymä Tavastiassa toteutetaan uudelleenjärjestely niin, että Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastia yhdistetään vastaanottavaan Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan 1.1.2026 ja näin liikelaitoskuntayhtymä lakkaa samasta ajankohdasta ilman purkumenettelyä. Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymän varat, velat, luvat, oikeudet, sitoumukset ja liittymät siirtyvät Koulutuskuntayhtymä Tavastialle yhdistymisen voimaan tullessa. Koulutuskuntayhtymä Tavastian tase kasvaa liikelaitoskuntayhtymän taseen siirron määrällä. Koulutuskuntayhtymä Tavastian peruspääoma ja jäsenkuntien omistusosuudet kasvaa liikelaitoskuntayhtymästä siirtyvällä määrällä.

1 § Nimi ja kotipaikka

Kuntayhtymän nimi on Koulutuskuntayhtymä Tavastia ja sen kotipaikka on Hämeenlinnan kaupunki.

2 § Tehtävät ja toiminta-ajatus

Koulutuskuntayhtymä Tavastia järjestää laadukasta ammatillista, yleissivistävää ja vapaan sivistystyön koulutusta sekä siihen läheisesti liittyvää kehittämis- ja muuta toimintaa. Opiskelijamme saavat monipuoliset tiedot ja taidot työelämään, jatko-opintoihin ja elinikäiseen oppimiseen. Kehitämme toiminta-alueemme elinvoimaa yhdessä sidosryhmiemme kanssa.

Tehtäviensä toteuttamiseksi kuntayhtymä hallinnoi ammatillisia oppilaitoksia ja lukioita sekä kansalaisopistoa. Yhtymäkokouksen päätöksellä kuntayhtymän ylläpidettäväksi voidaan ottaa myös muita koulutusta ja valmennusta järjestäviä oppilaitoksia ja muita tahoja.

Kuntayhtymä on osakkaana perustamassaan ja omistamassaan Tavastia Koulutus Oy:ssä, mikä hoitaa kuntayhtymän koulutustehtävää ensisijaisesti kilpailuilla markkinoilla.

Lisäksi kuntayhtymä voi olla jäsenenä tai osakkaana yhteisöissä ja organisaatioissa, jotka toteuttavat kuntayhtymän tarkoitusperiin liittyviä toimintoja.

3 § Jäsenkunnat

Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat Akaa, Hattula, Hämeenlinna, Janakkala, Pälkäne ja Urjala.

4 § Jäsenkunnan ottaminen

Kunnan, joka haluaa tulla kuntayhtymän jäseneksi, on tehtävä siitä esitys kuntayhtymälle. Kuntayhtymän yhtymäkokous päättää uuden jäsenkunnan ottamisesta. Uuden jäsenkunnan jäsenyys kuntayhtymässä alkaa, ellei toisin määrätä, perussopimuksen muutoksen hyväksymistä seuraavan kalenterivuoden alusta.

Uuden jäsenkunnan ottaminen edellyttää kuntayhtymän perussopimuksen muuttamista.

5 § Jäsenkuntien osuudet ja vastuu

Jäsenkuntien osuus kuntayhtymän varoihin sekä vastuu veloista ja velvoitteista määräytyvät peruspääomaosuuksien suhteessa.

Mikäli jokin kuntayhtymän jäsenkunta haluaa siirtää lukiokoulutuksensa kuntayhtymän ylläpidettäväksi, vastaa kyseinen kunta siirtyvän lukiokoulutuksen kustannuksista niiltä osin, kuin kustannuksia ei pystytä kattamaan lukiokoulutukseen osoitetuilla valtionosuuksilla ja muilla omilla tuotoilla.

6 § Kuntayhtymästä eroavan ja toimintaa jatkavien kuntien asema

Mikäli jäsenkunta eroaa kuntayhtymästä, sille suoritetaan yhtymäkokouksen päätöksellä kunnan osuus peruspääomasta tai osa siitä. Jos kuntayhtymän nettovarallisuus on peruspääomaa alhaisempi, on eroava jäsenkunta oikeutettu saamaan enintään osuutensa nettovarallisuudesta. Mikäli muut jäsenkunnat eivät lunasta eroavan jäsenkunnan pääomaosuutta, alennetaan peruspääomaa. Korvaus peruspääomaosuudesta suoritetaan tasasuuruksina erinä kymmenen (10) vuoden aikana eron voimaantulosta lukien, ellei nopeammasta aikataulusta erikseen sovita.

Mikäli kuntayhtymän varat ovat velkoja pienemmät, kuntayhtymästä eroavan tai osuuksistaan luopuvan kunnan on suoritettava kuntayhtymälle erotuksesta luovutettavia osuuksia vastaava korvaus.

Lunastettuihin osuuksiin liittyvät oikeudet ja velvollisuudet lakkaavat lunastusta seuraavan kalenterivuoden päättyessä, jollei yhtymäkokouksen suostumuksella toisin sovita. Sama koskee oikeuksien ja velvollisuuksien lakkaamista kunnan luopuessa osuuksistaan, vaikka niitä ei lunasteta kuntayhtymälle. Tällöin määrääjat lasketaan kuitenkin siitä, kun kunta on ilmoittanut kuntayhtymälle eroavansa tai luopuvansa osasta osuuksiaan.

Mahdollisista ennen jäsenkunnan eroa syntyneistä eläke- ja muista vastuista johtuvat kustannukset siirretään eroavalle kunnalle peruspääomansa suhteessa.

2 LUKU YHTYMÄKOKOUS

7 § Päätösvalta

Yhtymäkokous käyttää kuntayhtymän ylintä päätösvaltaa.

8 § Yhtymäkokouksen jäsenten lukumäärä ja äänivallan perusteet

Yhtymäkokouksessa on jokaisesta jäsenkunnasta yksi (1) ääni kutakin alkavaa 5,8 %:n peruspääomaosuutta kohti.

Yhtymäkokoukseen valitaan edustajat jäsenkunnista seuraavasti:
(äänimäärä 1.6.2017)

Akaa	1 edustaja	(1)
Hattula	1 edustajaa	(2)
Hämeenlinna	1 edustajaa	(14)
Janakkala	1 edustajaa	(3)
Pälkäne	1 edustaja	(1)
Urjala	1 edustaja	(1)

Jäsenkunnan valitsemien edustajien äänimäärä jakautuu tasan heistä saapuvilla olevien kesken.

Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Yhtymäkokous valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

9 § Yhtymäkokouksen tehtävät

Yhtymäkokouksen tehtävät määräytyvät kuntalain nojalla.

Muilta osin kuntayhtymän päätäntävaltaa käyttää yhtymähallitus, ellei päätösvaltaa ole hallintosäännöllä annettu muun toimielimen tai viranhaltijoiden tehtäväksi.

10 § Kutsumisaika

Yhtymäkokouksen kokouskutsu on lähetettävä vähintään 30 päivää ennen kokousta yhtymähallituksen jäsenille sekä jäsenkuntien kunnanhallituksille.

Yhtymäkokouksen kutsuu koolle yhtymähallituksen puheenjohtaja.

Ylimääräinen yhtymäkokous on kutsuttava koolle, jos jäsenkunta sitä kirjallisesti vaatii ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen kokous on kutsuttava koolle 2 kuukauden kuluessa vaatimuksesta.

11 § Päätösvaltaisuus

Yhtymäkokous on päätösvaltainen, kun vähintään puolet (1/2) jäsenistä on saapuvilla ja he edustavat vähintään puolta (1/2) kaikkien jäsenten yhteenlasketusta äänimäärästä. Yhtymäkokouksen päätökset tehdään yksinkertaisella enemmistöllä.

12 § Päätösvallan rajoitukset

Sen lisäksi, mitä laissa on säädetty, päätöksen tekemiseen yhtymäkokouksessa vaaditaan, että vähintään kaksi kolmasosaa (2/3) saapuvilla olevien jäsenten yhteenlasketusta äänimäärästä sitä kannattaa, asioissa, jotka koskevat oppilaitoksen perustamista tai lakkauttamista tai uuden oppilaitoksen ottamista kuntayhtymään taikka uuden jäsenkunnan ottamista kuntayhtymään.

13 § Hallintosääntö

Yhtymäkokouksen toiminnasta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

3 LUKU YHTYMÄHALLITUS

14 § Yhtymähallituksen kokoonpano

Kuntayhtymän hallituksessa on yhdeksän jäsentä ja näiden henkilökohtaiset varajäsenet. Yhtymähallituksen toimikausi on neljä vuotta. Kuntayhtymän yhtymäkokous määrää yhtymähallituksen toimikaudeksi yhden varsinaisista jäsenistä puheenjohtajaksi ja yhden varapuheenjohtajaksi.

Yhtymähallituksen jäsenistä kuusi (6) on Hämeenlinnan kaupungin, kaksi (2) Janakkalan kunnan ja yksi (1) Hattulan kunnan edustajaa.

Yhtymähallituksen kokouksessa on kullakin jäsenellä yksi (1) ääni.

15 § Yhtymähallituksen tehtävät

Yhtymähallitus johtaa kuntayhtymää, valvoo kuntayhtymän etua, edustaa kuntayhtymää ja tekee sen puolesta sopimukset, ellei hallintosäännöstä muuta johdu.

Kuntayhtymässä voidaan kuntalain mukaisesti siirtää toimivaltaa yhtymähallitukselle tai viranhaltijalle. Toimivallan siirtämisestä samoin kuin hallituksen tehtävistä ja toiminnasta muutoinkin määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

Yhtymähallituksen kokouksessa asiat ratkaistaan viranhaltijan esittelystä. Esittelijän ehdotus on käsittelyn pohjana. Asiat esittelee kuntayhtymän johtaja. Kuntayhtymän hallitus voi määrätä myös muun viranhaltijan esittelijäksi.

16 § Kuntayhtymän nimen kirjoittaminen

Oikeudesta kuntayhtymän nimen kirjoittamiseen määrätään hallintosäännössä.

17 § Kuntayhtymän johtaja

Kuntayhtymällä on johtaja, joka viranhaltijana johtaa yhtymähallituksen alaisena kuntayhtymän hallintoa, taloutta ja muuta toimintaa. Kuntayhtymän johtajan tehtävistä määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

4 LUKU MUUT TOIMIELIMET

18 § Muut toimielimet

Muista toimielimistä ja niiden tehtävistä määrätään tarvittaessa hallintosäännössä.

5 LUKU OMISTAJAOHJAUS

19 § Omistajaohjaus

Kuntayhtymän johdolla ja jäsenkunnilla on neuvottelumenettely, jossa sovitaan kuntayhtymän talouden ja toiminnan pitkän aikavälin suunnittelua ja tavoitteita koskevista periaatteista ottaen huomioon palvelujen järjestäminen ja tuottaminen, palvelutavoitteet, omistajapolitiikka ja henkilöstöpolitiikka.

20 § Konserniohje

Kuntayhtymässä on konserniohje, jonka yhtymäkokous hyväksyy. Kuntayhtymän on pyydettävä jäsenkunnilta lausunnot konserniohjeesta ja konserniohjeen muutoksista ennen sen hyväksymistä.

6 LUKU TALOUS SEKÄ HALLINNON JA TALOUDEN TARKASTUS

21 § Peruspääoma

Peruspääoma muodostetaan uudelleen 1.1.2026 johtuen Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian yhdistymisestä Koulutuskuntayhtymä Tavastiaan.

Avaava tase 1.1.2026 muodostetaan kuntayhtymien tilinpäätösten 31.12.2025 taseiden yhdistämisestä. Uuden avaavan taseen vahvistaa koulutuskuntayhtymän yhtymäkokous.

Uuden yhdistyneen kuntayhtymän peruspääoma jaetaan jäsenkuntien osuuksiksi 31.12.2025 tilinpäätöksien omistusosuuksien suhteessa. ~~Taseen liitteessä peruspääoma ilmoitetaan jäsenkuntien osuuksina osajäsenyyksien edellyttämällä tarkkuudella.~~

Uuden jäsenkunnan ja osajäsenyyttään laajentaneen kunnan peruspääomasijoituksen määrästä ja suoritusajasta sekä peruspääoman korottamisesta siirrolla muusta omasta pääomasta päättää yhtymäkokous.

Kuntayhtymässä on pidettävä ajantasaista rekisteriä jäsenkuntien peruspääomaosuuksista ja mahdollisista rahasto-osuuksista. Rekisterissä on eriteltävä peruspääomaosuudet ja rahasto-osuudet jäsenkunnittain.

22 § Kuntayhtymän talousarvio ja -suunnitelma

Taloussuunnitelmaa valmisteltaessa jäsenkunnille varataan tilaisuus esityksen tekemiseen kuntayhtymän toiminnan kehittämiseksi.

Olenneista kuntayhtymän toimintaan ja talouteen liittyvistä muutoksista ja hankkeista on pyydettävä erikseen jäsenkuntien lausunnot. Yhtymähallituksen alustava esitys talousarvioksi ja taloussuunnitelmaksi on toimitettava jäsenkunnille viimeistään lokakuun loppuun mennessä ja hyväksytty talousarvio ja -suunnitelma välittömästi niiden valmistuttua.

Muutokset talousarvioon on hyväksyttävä talousarviovuoden aikana.

Tilikauden aikana hyväksyttävien talousarviomuutosten on perustuttava määrärahojen, tuloerien sekä tavoitteiden osalta toiminnan tai palvelujen käytön taikka talouden yleisten perusteiden tilikauden aikana jo tapahtuneisiin tai arvioitaviin muutoksiin. Käyttötalous- ja tuloslaskelmaosan menot on sopeutettava valtion rahoituksen ja kuntayhtymän omien tulojen tasolle. Tuloslaskelman tilikauden tulos siirretään kuntayhtymän omaan pääomaan.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kuntayhtymän taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen

vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kuntayhtymän tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

23 § Talouden ja toiminnan seurantarjestelmä sekä raportointi jäsenkunnille

Kuntayhtymällä on talouden ja toiminnan ajantasainen seurantarjestelmä, jolla todennetaan asetettujen tavoitteiden saavuttaminen tai niistä poikkeaminen.

Yhtymähallitus raportoi 6 kuukauden välein toiminnan ja talouden toteutumisesta jäsenkunnille.

24 § Alijäämän kattaminen

Jos kuntayhtymä ei ole kattanut kuntayhtymän taseeseen kertynyttä alijäämää 22 § esitettyssä määräajassa, valtiovarainministeriö voi määrätä kuntayhtymää ja sen jäsenkuntia kuultuaan riippumattoman selvityshenkilön, jonka tehtävänä on laatia ehdotus kuntayhtymän talouden tasapainottamista koskevaksi kuntayhtymän ja jäsenkuntien väliseksi sopimukseksi. Selvityshenkilön tulee ehdotusta laatiessaan kuulla kuntayhtymää ja jäsenkuntia

Mikäli jäsenkunnat eivät ole hyväksyneet edellä olevassa momentissa tarkoitettua selvityshenkilön tekemää ehdotusta alijäämien kattamisesta kuntalain 110 §:ssä säädetyllä tavalla, jäsenkunnat vastaavat alijäämän kattamisesta perussopimuksen 5 §:n mukaisesti.

7 LUKU KUNTAYHTYMÄN TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHOITTAMINEN

25 § Kuntayhtymän toiminnan rahoitus

Kuntayhtymän on rahoitettava toimintansa ja investointinsa rahoituslainsäädännön mukaisella rahoituksella, valtionosuuksilla, EU- ja muulla projektirahoituksella, opetus- ja muiden palveluiden myynnistä saatavilla sekä muilla tuloilla.

Kuntayhtymän lukio- ja kansalaisopistotoiminnan alijäämän kattamiseen perustuvat maksuosuudet perustuvat ao. jäsenkunnan kanssa tehtäviin palvelusopimuksiin.

Jos jäsenkunta tai jäsenkunnat haluavat jatkaa toimintaa, jonka ylläpitämiseen valtionrahoitus ja kyseisen toiminnan muut tulot eivät riitä, toimintaa jatketaan edellyttäen, että ao. jäsenkunnat maksavat toiminnasta aiheutuva alijäämän.

26 § Suunnitelmapoistot

Suunnitelman mukaisten poistojen laskentaperusteet hyväksyy yhtymäkokous.

27 § Investointien pääomarahoitus

Kuntayhtymä voi hankkia pääomarahoitusta investointimenoihin investointivarauksena, valtionosuutena, jäsenkunnan oman pääoman ehtoisena sijoituksena taikka lainana jäsenkunnalta tai rahoituslaitokselta.

~~Kuntayhtymä toimii pääosin jäsenkuntien omistaman Kiinteistöliikelaitoskuntayhtymä Tavastian omistamissa toimitiloissa erikseen tehtyjen vuokrasopimusten mukaisesti. Liikelaitoskuntayhtymän toimitilajärjestelyjen tai uusinvestointien tulee perustua kuntayhtymän ja liikelaitoskuntayhtymän välisiin sopimuksiin.~~

28 § Rahastojen perustaminen

Rahastojen perustamisesta ja niiden säännöistä päättää yhtymäkokous.

29 § Tilinpäätöksen allekirjoittaminen ja hyväksyminen

Tilinpäätöksen allekirjoittavat yhtymähallituksen jäsenet ja esittelijä.

Hyväksyessään tilinpäätöksen yhtymäkokous päättää samalla tilikauden tuloksen käsittelystä ja tarvittavista talouden tasapainottamista koskevista toimenpiteistä.

30 § Toiminnan tuloksellisuuden arviointi

Toiminnan tuloksellisuuden arviointia sekä hallinnon ja talouden tarkastamisesta noudatetaan mitä siitä on säädetty kuntalaissa ja määrätty kuntayhtymän hallintosäännössä.

Yhtymäkokous valitsee tarkastuslautakuntaan vaalikaudekseen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja 3 jäsentä sekä jokaiselle jäsenelle henkilökohtaisen varajäsenen.

31 § Tarkempien määräysten antaminen

Kuntayhtymän taloudesta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

32 § Viivästymiskorko

Maksun viivästyessä kuntayhtymä perii korkolain mukaisen viivästyskoron.

8 LUKU HALLINNON JA TALOUDEN TARKASTUS

33 § Tarkastuslautakunta

Kuntayhtymässä on tarkastuslautakunta, jonka tehtävistä säädetään kuntalaissa. Tarkastuslautakunnan kokoonpanosta, toimivallasta ja koollekutsumisesta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

34 § Hallinnon ja talouden tarkastus

Hallinnon ja talouden tarkastamisessa noudatetaan, mitä siitä on säädetty kuntalaissa ja määrätään hallintosäännössä.

35 § Sisäinen tarkastus

Kuntayhtymällä on sisäisen tarkastuksen toiminto. Sisäisen tarkastuksen toiminnasta määrätään tarkemmin hallintosäännössä.

9 LUKU MUUT MÄÄRÄYKSET

36 § Kuntayhtymän purkaminen ja loppuselvitys

Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa yhtymähallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymä voidaan purkaa myös osittain jäsenkuntien päättämän suhteen mukaisesti. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääomaosuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

37 § Voimaantulo ja soveltaminen

Tämä sopimus on astunut voimaan 1.1.2026.