

287/11.02.03/2025

Maa-aineslain mukaisen vakuuden vapauttaminen, Rudus Oy, Sorarinne 635-408-1-158, Soralaakso 635-408-1-169**Asia**

Pälkäneen kunnan rakennus- ja ympäristöjaosto on päätöksellään 3.6.2020 § 95 myöntänyt Rudus Oy:lle maa-ainesluvan kiinteistöille Sorarinne 635-408-1-158 ja Soralaakso 635-408-1-169. Lupa on myönnetty 5 vuodeksi ja luvan voimassaolo on päättynyt 11.6.2025. Rakennuslautakunta on edellyttänyt luvassa toiminnalle 12 000 €:n vakuutta.

Rudus Oy on 14.9.2020 toimittanut ympäristönsuojeluviranomaiselle Danske Bank A/S, Suomen sivuliikkeen myöntämän pankkitakauksen [REDACTED].

Luvassa on määrätty vakuudesta seuraavasti: Vakuuden tulee olla voimassa vähintään kaksi vuotta luvan päättymisen jälkeen. Vakuus voidaan palauttaa aiemmin tai osin, jos lupamääräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutusta ja maisemointia tehdään osissa ja kun alueet on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi.

Lupamääräyksen 18 mukaan alueen maisemointi- ja jälkihoitotyöt tulee tehdä luvan voimassaolon aikana. Lupamääräyksen 19 mukaan maa-ainesten ottamisen loputtua kaikki alueelle ja sen välittömään läheisyyteen pystytetyt rakennelmat on purettava ja kuljetettava pois ja alue on siistittävä. Lisäksi lupa-ajan päätyttyä ottamisalueelle ei tule jäädä lainkaan maa-aineksen varastokasoja. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat tulee möyhiä ja pehmentää toiminnan loputtua, sillä tiivis maaperä läpäisee vettä huonosti ja vähentää siten muodostuvan pohjaveden määrää. Alueelle ei saa tuoda maa-aineksia Kollolan ulkopuolelta. Mahdolliset haitalliset vieraskasvilajit tulee torjua.

Kollolan alueelle on Tampereen Hyönteistutkijain seura ry:n toimesta tehty hyönteisselvitys ja toimenpidesuosituksat selvityksen pohjalta. Lupamääräyksessä 19 on edellytetty, että selvityksen mukaisilla hyönteisalueilla tulee noudattaa selvityksessä esitettyjä toimenpiteitä siten, että sorarinteitä ei luiskata loivemmiksi, vaan ne suunnitellaan turvallisiksi muilla keinoilla. Lisäksi jyrkkiin paahderinteisiin voidaan suunnitelmassa esitetyllä tavalla kylvää paahde- ja harjurinteeseen sopivia kasveja.

Lopputarkastuksella todettiin, että alueella ei ollut rakennelmia tai varastokasoja. Tiivistyneet tienpohjat ja varastokasojen pohjat oli pehmennetty. Alueen rintaukset oli muotoiltu jyrkkyydeltään ja muodoiltaan vaihteleviksi ja paikoin oli jätetty kiviryhmiä lisäämään monimuotoisuutta. Rintauksen yläosiin ja vaihtelevasti alaosaan ja keskelle oli 19.5.2025 Villi Vyöhyke ry:n toimesta kylvetty Kollolan alueelta kerättyä keltamaitetta, tunturikurjenhennettä ja idänkeulakärkeä yhteensä 0,9 hehtaarin alalle. Kylvöt tullaan vielä täydentämään luvan loppumisen jälkeen, syksyllä 2025. Muille alueille kasvillisuuden voidaan olettaa leviävän luontaisesti.

287/11.02.03/2025

Toiminnanharjoittaja on kohteen lopputarkastuksella pyytänyt vakuuden vapauttamista. Vakuus voidaan vapauttaa, sillä jälkihoitovelvoitteet voidaan katsoa täytetyiksi.

Toimivallan peruste

Maa-ainelaki (555/1981) 12 §
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 8 §
Hallintosääntö 45 §

Päätös

Päätän vapauttaa Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaoston Rudus Oy:lle 3.6.2020 § 95 myöntämälle maa-ainesluvalle asetetun vakuuden. Alue on lopputarkastuksella katsottu jälkihoidetun luvan edellyttämällä tavalla. Vakuus on voimassa luvan edellyttämällä tavalla 11.6.2027. Vapautettava summa on 12 000 €, Vakuuden on myöntänyt Danske Bank A/S, Suomen sivuliikke ja takauksen numero on [REDACTED].

Päätöksen perustelut

Maa-ainesluvan lupamääräysten mukaiset jälkihoitotoimenpiteet on toteutettu lupamääräysten edellyttämällä tavalla. Lupamääräysten mukaisesti vakuus on ollut voimassa vähintään kaksi vuotta luvan päättymisen jälkeen, mutta se voidaan palauttaa aiemmin tai osin, kun alueet on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi.

Maa-ainesten ottamisesta annetun valtioneuvoston asetuksen (926/2005) 8 §:n 2 momentin mukaan maa-aineslain 12 §:n nojalla määrätyn vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty.

Allekirjoitus

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Pälkäneen kunnan asiahallinnanjärjestelmässä 11.06.2025. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Elina Heinonen
Ympäristötarkastaja

Nähtävänäpito

Pälkäneen kunnan yleisessä tietoverkossa 11.06.2025.

Jakelu

Rudus Oy, Lotta Kölli
Pirkanmaan ELY-keskus

287/11.02.03/2025

Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, kunnan jäsenet, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 1. krs
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42269
Puhelinnumero: 029 56 42210

Valitusviranomaisen viraston aukioloaika ma-pe klo 8 – 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

287/11.02.03/2025

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tiedoksianto

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

- sähköpostilla, joka on lähetetty 11.6.2025