

94/11.02.03/2025

Maa-ainesluvan vakuuden hyväksyminen / Turtolan Kaivin Oy, 635-408-1-77 ja 635-408-1-104**Asian selostus**

Pälkäneen ympäristölautakunta on 8.2.2017 § 1 tekemällään päätöksellä myöntänyt Valkeakosken kaupungille maa-ainesluvan kiinteistöille 635-408-1-77 (Sorala) ja 635-408-1-104 (Sorala 2). Lupa maa-ainesten ottamiseen on voimassa vuoteen 2027 asti. Pälkäneen kunnan rakennus- ja ympäristöjaosto on päätöksellään 5.3.2025 § 44 siirtänyt Valkeakosken kaupungin hakemuksesta kyseisen luvan kiinteistön uudelle omistajalle, Turtolan Kaivin Oy:lle. Kauppakirjassa Turtolan Kaivin Oy on sitoutunut ottamaan vastatakseen kiinteistöille myönnetyn maa-ainesluvan jälkihoitovastuineen ja velvoitteineen. Kauppakirjan mukaan ostaja vastaa maa-ainesluvan mukaisen vakuuden asettamisesta Pälkäneen kunnalle.

Rakennus- ja ympäristöjaosto on edellyttänyt Turtolan Kaivin Oy:tä asettamaan ennen toiminnan aloittamista maa-aineslain 12 §:n mukaisen 12 000 €:n vakuuden. Pälkäneen ympäristölautakunnan 8.2.2017 § 1 myöntämän maa-ainesluvan lupamääräyksen 2 mukaan vakuus tulee asettaa ilman määräaikaista.

Turtolan Kaivin Oy on toimittanut Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaostolle 2.4.2025 päivätyn Nordea Bank Oyj:n tilivarojen panttausilmoituksen. Panttausilmoituksen mukaan tilillä olevat varat 12 000 € pantataan vakuudeksi kaikista sopimuksesta johtuvista velvoitteista. Panttaus on asetettu ilman määräaikaista.

Toimivallan peruste

Maa-aineslaki 12 §
Hallintosääntö 44 §

Päätös

Päätän hyväksyä Turtola Kaivin Oy:n 2.4.2025 asettaman maa-aineslain 12 §:n mukaisen Nordea Bank Oyj:n tilivarojen panttausilmoituksen, jonka määrä on 12 000 €.

Vakuus voidaan vapauttaa aiemmin tai osin, jos lupamääräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutusta ja maisemointia tehdään osissa ja kun alueet on tarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuiksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvanhaltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkivelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttämällä hakijan asettamaa vakuutta.

Päätöksen perustelut

Vakuus hyväksytään, koska se on sekä maa-aineslain 12 §:n että Pälkäneen kunnan rakennus- ja ympäristöjaoston päätöksen 5.3.2025 § 44 mukainen.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 12 §

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut ja vakuudet, RYJA 18.9.2024 § 127

94/11.02.03/2025

Asian käsittelystä perittävä maksu

Vakuuden hyväksymisestä peritään Pälkäneen kunnan maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut ja vakuudet (RYJA 18.9.2024 § 127) mukaisesti 300 euroa.

Allekirjoitus

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Pälkäneen kunnan asiahallinnanjärjestelmässä 07.04.2025. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Elina Heinonen
Ympäristötarkastaja

Nähtävänäpito

Pälkäneen kunnan yleisessä tietoverkossa 07.04.2025.

Jakelu

Turtolan Kaivin Oy, Anna Grönfors

Valitusosoitus**Valitusoikeus**

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, kunnan jäsenet, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 1. krs

94/11.02.03/2025

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 42269
Puhelinnumero: 029 56 42210

Valitusviranomaisen viraston aukioloaika ma-pe klo 8 – 16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Tiedoksianto

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

- kirjeellä, joka on lähetetty x.x.2023
- sähköpostilla, joka on lähetetty x.x.2023