

Kunnanhallitukselle annetaan tiedoksi seuraavat ajankohtaiset asiat:

- 1. Terveiset Pirkanmaan kuntajohtajien koulutusmatkalta Tanskaan**
- 2. Hallituksen puoliväliriihen ratkaisujen vaikutukset kuntiin**
- 3. Rauniokirkon läheisyydessä olevan parkkipaikkana toimivan maa-alueen mahdollinen osto**
- 4. Omakotitontin myyminen lisämaaksi Pukkivuoren alueella**
- 5. Vuokrasopimusneuvotteluiden tilanne Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa**

Pirkanmaan hyvinvointialueen konserni- ja toimitilajaosto päätti 22.4.2025 vuokrauksen periaatteista seuraavasti:

- Kohdekohtaisen jatkovuokrasopimuksen perusteina käytetään tehtyjä palveluverkkopäätöksiä sekä pelastus- ja ensihoitopalveluiden osalta palvelutasopäätöksiä ja kohteen asemaa osana palveluverkkoa sekä kohteen toiminnallisia ja teknisiä ominaisuuksia.
- Peruskorjaukset kuuluvat kiinteistönomistajan kustannusvastuulle.
- Palveluverkkoon jääville sote-asetille ja erityisryhmien asumiskohteisiin voidaan tehdä määräaikainen enintään 10 vuoden vuokrasopimus. Määräajan jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana sopimuksena 12 kk irtisanomisajalla, jollei sopimusta irtisanota päättymään vähintään 12 kuukautta ennen määräajan päättymistä. Näihin sopimuksiin edellytetään liitteeksi kiinteistönomistajan toimittama sopimusosapuolten hyväksymä kiinteistön pitkän ajan kunnossapitosuunnitelma.
- Palveluverkkoon jääville lähiasemille voidaan tehdä 2 vuoden määräaikainen sopimus. Määräajan jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana sopimuksena 12 kk irtisanomisajalla, jollei sopimusta irtisanota päättymään vähintään 12 kuukautta ennen määräajan päättymistä.
- Muille kohteille/toimitiloille voidaan tehdä toistaiseksi voimassa oleva sopimus enintään 12 kk irtisanomisajalla.
- Koulukohteista voidaan tehdä toistaiseksi voimassa oleva sopimus 6 kk irtisanomisajalla siten, että sopimuksen päättymisessä otetaan kouluverkon muutokset huomioon.

6. Joukkoliikennekilpailutuksen option tilanne

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päättää mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

