

### **Asian selostus**

Rakennus- ja ympäristöjaosto päätti kokouksessaan 5.2.2025 § 24 määrätä kiinteistön [REDACTED] omistajaa liittämään kiinteistö kunnan järjestämään lietteenkuljetukseen. Määräyksen tehosteeksi asetettiin juokseva uhkasakko.

Kiinteistön haltija on päätöksen vastaanottamisen jälkeen ollut yhteydessä ympäristönsuojeluun ja ilmoittanut, että kyseinen kiinteistö on myyty. Kiinteistön tietojen tarkastamisen jälkeen todettiin, että kiinteistö on vaihtanut omistajaa 13.10.2023. Asian valmistelussa tapahtuneen virheen johdosta velvoittavaa määräystä ei ole voitu antaa ja uhkasakkoa asettaa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 50 §

Valmistelija

Elina Heinonen, ympäristötarkastaja  
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää kumota 5.2.2025 § 24 tehdyn päätöksen, koskien kiinteistön [REDACTED] omistajalle annettua määräystä liittää kiinteistö kunnan järjestämään lietteenkuljetukseen, asian valmistelussa tapahtuneen virheen johdosta.

### **Päätöksen perustelut**

Hallintolain (2003/434) 50 § 1 mom. 3 kohdan mukaan, viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe. Päätös voidaan korjata 1 momentin 3 kohdassa tarkoitetussa tilanteessa asianosaisen eduksi tai vahingoksi. Päätöksen korjaaminen asianosaisen vahingoksi edellyttää, että asianosainen suostuu päätöksen korjaamiseen. Asianosaisen suostumusta ei kuitenkaan tarvita, jos virhe on ilmeinen ja se on aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä.

Kiinteistön haltijan yhteydenoton ja tehdyn tarkastelun perusteella todetaan, että kiinteistö on vaihtanut omistajaa, eikä siten kiinteistön edellistä omistajaa ole voitu määrätä liittämään kiinteistöä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen eikä asettaa tämän veloitteen tehosteeksi uhkasakkoa. Annettu määräys ja sen noudattamisen tehosteeksi asetettu uhkasakko tulee kumota.

Jätelain 126 § mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun yksittäisen määräyksen antamisesta perittävä Pälkäneen ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) mukainen maksu on aiheeton eikä sitä tulla veloittamaan asianosaiselta.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.