

Tonttikampanja 2025

KH 24.03.2025 § 35
142/07.02.00/2025

Tonttimarkkinointia on toteutettu vuosittain osallistumalla ASTA-messuille, järjestämällä tonttipäivä kerran vuodessa sekä erilaisin markkinointimateriaalein. Tonttien hintakampanja on toteutettu viimeksi vuonna 2023, jolloin viidessä Kostianvirran kylän omakotitalotonteissa oli hintakampanja ja kaupan päälle aurinkopaneelipaketti. Lisäksi kampanja-aikaan sisällytettiin lyhyt jakso, jolloin kaikki kunnan tontit olivat -50 %. Vuonna 2024 ei toteutettu hintakampanjaa, vaan osallistuttiin Kyläasumisen messujen järjestämiseen ja toteutettiin kotipalkaneeltä.fi -sivustojen uudistaminen.

Heikkojen rakennusalan suhdannevuosien jälkeen on suunniteltu tonttimyynnin aktivoimiseksi hintakampanjaa keväälle 2025. Kampanjaa esitetään määräaikaiseksi ajalle 1.5.-13.6.2025 ja kampanjassa kaikki Pälkäneen kunnalla myynnissä olevat omakotitalotontit ovat myynnissä -70 %:n hintaan. Tonttien varauksessa ja myynnissä noudatetaan kunnan voimassa olevia ehtoja.

Tonttikampanjan markkinoimiseksi on tehty markkinointisuunnitelma, jossa näkyvyyttä luodaan mm. sanomalehdissä, digitaalisilla alustoilla, sosiaalisessa mediassa sekä 24.5.2025 järjestettävillä tonttipäivillä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § 3.

Valmistelija

Sirkku Mäkelä, elinvoimajohtaja
p. 050 521 5240, sirkku.makela@palkane.fi

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää, että Pälkäneen kunnan tonttikampanja 2025 toteutetaan määräaikana 1.5.-13.6.2025 edellä kuvatun mukaisesti.

Käsittely kokouksessa

Pertti Salminen liittyi kokoukseen teams-yhteydellä tämän asian käsittelyn aikana klo 17:08.

Sirkku Mäkelä poistui kokouksesta tämän asia käsittelyn jälkeen klo 17:25.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.