

Tekninen lautakunta

Aika 11.03.2025 klo 17:05 - 18:35

Paikka Nuijantalo Lottahuone

Käsitellyt asiat

		Sivu
§ 16	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 17	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
§ 18	Lautakunnan pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
§ 19	Valtuustoaloite: Meluntorjunta Pälkäneellä	6
§ 20	Kuntalaisaloite: Kunnan esteettömyyssuunnitelman laatiminen	11
§ 21	Lausunnon antaminen Harhalan koulun asemakaavaehdotuksesta	12
§ 22	Veikkalankujan kadunpitopäätös	13
§ 23	Maanvuokrasopimus DNA Tower Finland Oy:lle tukiaseman ja maston rakentamista varten Rautajärvelle	15
§ 24	Teknisten palveluiden tilinpäätöstiedot vuodelta 2024	16
§ 25	Vesihuoltolaitoksen tilinpäätöstiedot vuodelta 2024	17
§ 26	Teknisen toimialan riskienhallinnan raportti vuodesta 2024	19
§ 27	Teknisen lautakunnan itsearviointi vuodesta 2024	21
§ 28	Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuma 1.-31.1.2025	22
§ 29	Viranhaltijapäätösten laillisuusvalvonta	23
§ 30	Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat	24
§ 31	Teknisen lautakunnan keskusteluasiat	25

Tekninen lautakunta

Aika 11.03.2025 klo 17:05 - 18:35

Paikka Nuijantalo Lottahuone

Osallistujat

.	Mikkola Antti-Jussi	puheenjohtaja	
	Ailio Timo	varapuheenjohtaja	
	Ahola Jyrki	jäsen	
	Jokinen Reetta	jäsen	
	Niemi Sari	jäsen	
	Saarikko Jouko	jäsen	
	Tamminen Sari	jäsen	Teams- yhteydellä
	Penttilä Markku	varajäsen	
.	Vuorinen Tommi	kunnanhallituksen edustaja	
	Packalén Joonatan	nuorisovaltuuston edustaja	Teams- yhteydellä
	Apell Harri	esittelijä/pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Viitanen Outi		
	Soukkio Juha		

Käsitellyt asiat 16 - 31

Liitteet 1 - 8

Allekirjoitukset

Antti-Jussi Mikkola puheenjohtaja	Harri Apell pöytäkirjanpitäjä
--------------------------------------	----------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus

Reetta Jokinen pöytäkirjantarkastaja	Sari Niemi pöytäkirjantarkastaja
---	-------------------------------------

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pälkäneen kunnan yleinen tietoverkko 19.03.2025 15:00

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA 11.03.2025 § 16

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 150 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

TEKLA 11.03.2025 § 17

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimita toisin päätä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 152 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Hyväksytään asioiden käsittelyjärjestys esityslistan mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Lautakunnan pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

TEKLA 11.03.2025 § 18

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 163–164 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 18.3.2025 ja julkaistaan nähtäville kunnan yleisessä tietoverkossa viimeistään 19.3.2025.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.
Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Reetta Jokinen ja Sari Niemi.

Kunnanvaltuusto	§ 36	10.06.2024
Kunnanhallitus	§ 105	17.06.2024
Tekninen lautakunta	§ 19	11.03.2025

Valtuustoaloite: Meluntorjunta Pälkäneellä

KV 10.06.2024 § 36

Pälkäneen vihreä valtuustoryhmä esittää, että meluhaittojen torjunta otetaan pysyväksi osaksi Pälkäneen kunnan toimintaa ja kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä, esimerkiksi laatimalla erityinen meluntorjuntaohjelma.

Valtuustoaloite merkitään pöytäkirjan liitteeksi.

Käsittely kokouksessa Puheenjohtaja totesi, että valtuustoaloite on jätetty hallintosäännön 138 §:n mukaisena aloitteena, ja että valtuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös Valtuusto merkitsi valtuustoaloitteen tiedoksi ja lähetti sen kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

KH 17.06.2024 § 105

Pälkäneen vihreä valtuustoryhmä on tehnyt valtuustoaloitteen meluntorjunnan ottamisesta pysyväksi osaksi kunnan toimintaa ja kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä. Aloitteen mukaan melulla on monia haitallisia vaikutuksia ihmisen terveyteen. Pälkäneellä merittäväksi melunlähteeksi nimetään erityisesti keskustaaajaman läpi kulkeva valtatie 12.

Aloitteessa ehdotetaan, että meluntorjunta otetaan pysyväksi osaksi Pälkäneen kunnan toimintaa ja kuntalaisten terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä, esimerkiksi laatimalla erityinen meluntorjuntaohjelma ja mahdollinen investointisuunnitelma melusteiden rakentamiseen.

Vihreän valtuustoryhmän aloite on liitteenä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 138 §

Valmistelija Mikko Salmela, hallintojohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää merkitä aloitteen tiedoksi, ja lähettää sen teknisen toimialan valmisteltavaksi 31.12.2024 mennessä.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

TEKLA 11.03.2025 § 19
299/11.03.02/2024

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 36
§ 105
§ 19

10.06.2024
17.06.2024
11.03.2025

Aloitteessa todetaan melulla olevan haitallisia vaikutuksia ihmisen terveyteen ja hyvinvointiin. Aloitteessa esitetään laadittavaksi erityinen meluntorjuntaohjelma, johon sisältyisi melusteiden rakentaminen pitkäaikaisena investointina. Aloitteessa viitataan erityisesti VT 12 aiheuttamaan meluhaittaan sekä melun huomioimista uuden yhtenäiskoulun rakentamisessa.

Suomessa meluntorjulainsäädäntö ohjaa osaltaan meluntorjuntaa. Keskeiset ohjeet on kirjattu Ympäristönsuojelulakiin 527/2014 sekä Ympäristönsuojeluasetukseen 713/2014.

Ympäristönsuojelulaissa määrätään mm. seuraavaa:

142 § Ääniympäristön laatu

Kaikessa toiminnassa on tavoiteltava sellaista ääniympäristön laatua, jossa vaarallista tai haitallista ääntä (melu) ei esiinny terveyshaittaa tai merkittävää muuta 5 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua seurausta tai sen vaaraa aiheuttavassa määrin.

150 § Ääniympäristön laadun edistäminen

Kunnan on edistettävä ääniympäristön laadun toteutumista alueellaan ottaen huomioon 142 §:ssä tarkoitetut ympäristölaatuvaatimukset ja -tavoitteet.

151 § Meluselvitykset ja meluntorjunnan toimintasuunnitelmat

Meluselvitys ja meluntorjunnan toimintasuunnitelma on laadittava ympäristömelun arvioinnista ja hallinnasta annetun Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivin 2002/49/EY 8 artiklassa säädetyssä määräajassa:

- 1) yli 100 000 asukkaan väestökeskittymistä, joita asukastiheytensä perusteella voidaan pitää kaupunkimaisina alueina;*
- 2) yleisistä teistä, joiden liikennemäärä vuodessa on yli kolme miljoonaa ajoneuvoa;*

152 § Meluselvitysten ja meluntorjunnan toimintasuunnitelmien laatimismenettely

Meluselvityksen ja meluntorjunnan toimintasuunnitelman laatii maanteistä ja rautateistä Liikennevirasto, lentoasemista lentoaseman pitäjä ja muista liikennealueista liikennealueen pitäjä sekä väestökeskittymistä muiden kuin edellä mainittujen kohteiden osalta asianomainen kunta. Liikennevirasto ja lentoaseman pitäjä toimittavat laatimansa meluselvityksen ja toimintasuunnitelman asianomaiselle kunnalle, joka ottaa ne huomioon laatiessaan väestökeskittymän meluselvitystä ja toimintasuunnitelmaa.

Mikäli 151 § mukaiset arvot täyttyisivät VT 12 osalta, olisi meluntorjunnan toimintasuunnitelman laatiminen Väyläviraston (ent. Liikennevirasto) tehtävä. Liikennemäärä VT 12:sta on lähellä lain raja-arvoa, mutta se ei ylity. Keskimääräinen vuorokausiajoneuvomäärä on 7147 eli vuodessa 2609000 ajoneuvoa.

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 36
§ 105
§ 19

10.06.2024
17.06.2024
11.03.2025

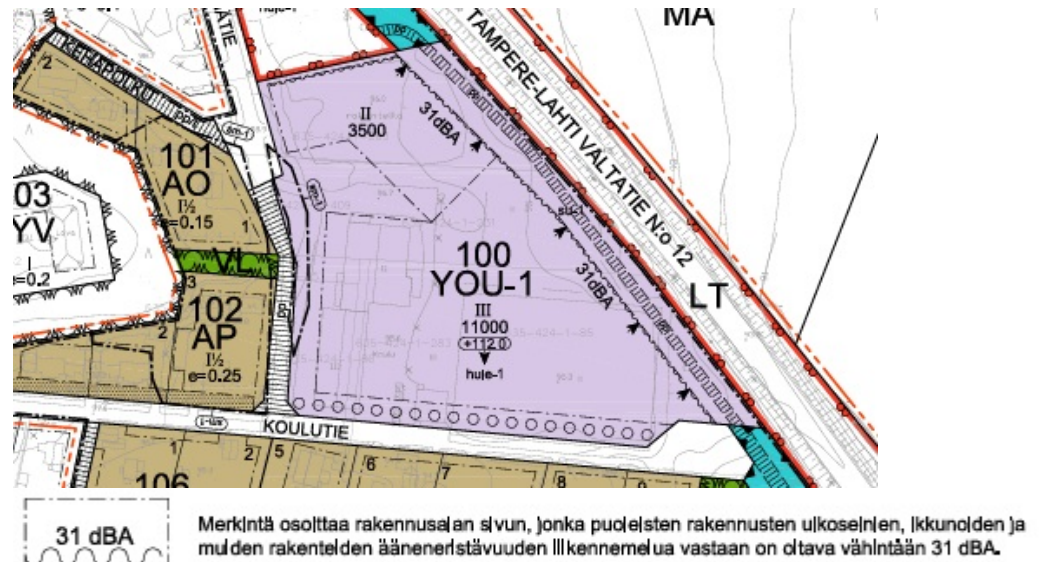


Lähde: Väyläviraston karttapalvelu

Tampereen kaupungin meluntorjunnan toimintasuunnitelma 2018-2022 liitteessä 7 on meluesteen vuoden 2018 tasossa 3 metriä korkean meluseinän hinnaksi annettu 1100 euroa. Esimerkkinä Kostianvirralta Keskustien risteykseen on matkaa 620 metriä. Tämän päivän hinta hankkeelle indeksikorjattuna olisi 827 000 euroa.

Maankäytössä melu huomioidaan kaavatyön yhteydessä ja kaava tarvittassa määrää meluntorjuntaan tarvittavat toimenpiteet.

Esimerkkinä Koulualueen kaavaluonnoksen kuvaote alla



Kaavamateriaali löytyy kunnan nettisivuilta. Kaavaselostuksen liitteistä löytyy materiaalia liikenneselvityksestä sekä Kostia-areenan yhteydessä tehdystä meluselvityksestä, joka on validi myös kaavahankkeen suunnitteluun. Selvitys on erillisenä liitteenä.

Kouluhankkeen osalta meluasiat ovat olleet keskeisesti yksi suunnittelun asia. Uusi koulu on suunniteltu lähemmäksi VT 12:sta, mutta toisaalta

Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus
Tekninen lautakunta

§ 36
§ 105
§ 19

10.06.2024
17.06.2024
11.03.2025

piha-alueet ovat rakennuksen länsipuolella, jolloin rakennus itsessään muodostaa hyvän meluesteen piha-alueille. Kouluhankkeen yhteydessä on tarkasteltu myös meluesteen toteuttamista koulun ja VT 12 väliin, mutta se on jätetty pois kustannussyistä.



Liikenne aiheuttaa melua. Melun rajoittamisen keinoja on ajonopeuksien tarkastelu. Onkkaalantien ja Keskustien remontin yhteydessä ajonopeuksia tiputettiin keskustaajaman alueella 40 km/h → 30 km/h. Lisäksi tekninen lautakunta esitti Ely-keskukselle VT 12 nopeusrajoituksen alentamista 80 km/h → 70 km/h nopeuksiin. Tähän muutokseen Ely-keskus ei ole suostunut.

Melutason mittaukset taajaman alueella edellyttää pitkäaikaismittausta useasta pisteestä ja sen pohjalta laadittavaa raporttia. Mittaus selvitys ja meluntorjuntasuunnitelman kustannus on merkittävän suuri ja ajateltavat toimenpiteet olisivat kustannuksiltaan merkittäviä.

Kunnan mahdollisuudet meluntorjuntaan ovat rajalliset. Merkittävin keino on meluntorjunnan huomioiminen kaavoituksessa.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta toteaa, että;

1. melu huomioidaan tällä hetkellä kaavoituksessa riittävällä tasolla.
2. toimenpiteitä liikenteen nopeusrajoitusten osalta on tehty riittävästi.
3. meluvallien rakentamiseen ei ryhdytä rakentamisesta koituvien kustannusten takia.

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että erityistä meluntorjuntaohjelmaa ei ole tarvetta laatia ja valtuustoaloite todetaan näin käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanvaltuusto

§ 36

10.06.2024

Kunnanhallitus

§ 105

17.06.2024

Tekninen lautakunta

§ 19

11.03.2025

Liitteet

Liite
1

Valtuustoaloite 10.6.2024 Meluntorjunta Pälkäneellä

Liite
2Yhtenäiskoulun ja sen lähiympäristön asemakaava, meluselvitys
2016

Kuntalaisaloite: Kunnan esteettömyyssuunnitelman laatiminen

TEKLA 11.03.2025 § 20
56/00.01.01/2025

Kunnassa vireille tulleet aloitteet on käsiteltävä kunnan toimivaltaisessa viranomaisessa ilman aiheetonta viivytystä hallintolain 23 §:n mukaisesti.

Pälkäneen vammaisneuvosto on tehnyt 23.1.2025 päivätyn kuntalaisaloitteen esteettömyyssuunnitelman laatimisesta Pälkäneen kuntaan. Vammaisneuvosto toteaa, että tarve suunnitelmalle tulisi koskea julkisia ja yksityisiä palveluja tarjoavia rakennuksia sekä muita yhteistiloja.

Teknisen lautakunnan toimivaltaan kuuluvat kunnan omistamat kiinteistöt. Yksityisten kiinteistöihin toimivaltaa ei ole. Yksityisten kiinteistöjen esteettömyydestä huolehditaan rakennusluvitusten yhteydessä sekä muiden, esim. luvan myöntävien viranomaisten, kuten terveystarkastajien toimesta.

Tekninen lautakunta käsitteli kokouksessaan 4.2.2025 § 7 esteettömyyskartoituksen raportin. Kartoitus on laadittu 12:sta kunnan kiinteistöön, jotka ovat julkisessa käytössä. Koontikartoitus sisältää jokaisen kiinteistön osalta toimenpideohjelman. Kunta on investointiohjelmassa tehnyt varaukset tuleville vuosille esteettömyysinvestoinneille. Investoinnit kohdennetaan määrärahojen puitteissa pienempiin parannuksiin. Suuremmat investointitarpeet huomioidaan määrärahojen puitteissa tuleville vuosille.

Aloitteessa esitetyt asiat on huomioitu suunnitelmissa ja toteuttaa näin kuntastrategiaa. Toimenpidekortit ovat kooltaan suuret, satoja sivuja. Ne esitellään lautakunnalle kokouksessa ja toimitetaan vammaisneuvostolle erikseen.

Vammaisneuvosto on kutsunut teknisen johtajan kokoukseensa 20.3.2025, jossa suunnitelma toimenpidekortteineen esitellään.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta toteaa vastauksenaan, että aloitteessa esitetty esteettömyyssuunnitelma on laadittu ja toimittaa suunnitelman koontiraportin sekä suunnitelmat vammaisneuvostolle.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 3 Kuntalaisaloite esteettömyyssuunnitelmasta Pälkäneen kuntaan

Lausunnon antaminen Harhalan koulun asemakaavaehdotuksesta

TEKLA 11.03.2025 § 21
429/10.02.03/2022

Pälkäneen kunnanhallitus päätti kokouksessaan 17.2.2025 § 20 asettaa Harhalan koulun asemakaavaehdotuksen nähtäville ja pyytää ehdotuksesta lausuntoa tekniseltä lautakunnalta.

Asemakaavan tavoitteena on tutkia vuonna 2020 lakkautetun Harhalan koulun jatkokäyttömahdollisuuksia koulun saattamiseksi myyntiin sekä osoittaa koulun ympäristöstä uusia asuintontteja.

Asemakaavassa Harhalan koulun alueelle on muodostettu yleisten rakennusten sekä asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue, kortteli numero 14. Korttelit 15-17 muodostavat yhteensä kahdeksan rakennuspaikkaa. Alueelle sijoittuu myös Harhalan vedenottamo sekä erityisenä alueena Harhalan arboretum suojeltuna puistoalueena.

Asemakaavaluonnos pidettiin nähtävillä loka-marraskuussa 2023. Tekninen lautakunta totesi tuolloin, että kaavaluonnokseen ei ole lausuttavaa.

Asemakaava perustuu olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen ja kunnallistekniseen verkostoon. Asemakaavan toteuttaminen ei edellytä uusien katualueiden eikä vesi- ja viemäriverkon rakentamista.

Pajulantie on nykyinen tie, joka kaavan myötä muuttuu katualueeksi ja näin alueen hoitovastuu kokonaisuudessaan siirtyy kunnalle.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta toteaa, että kaavaehdotukseen ei ole lausuttavaa.

Päätös

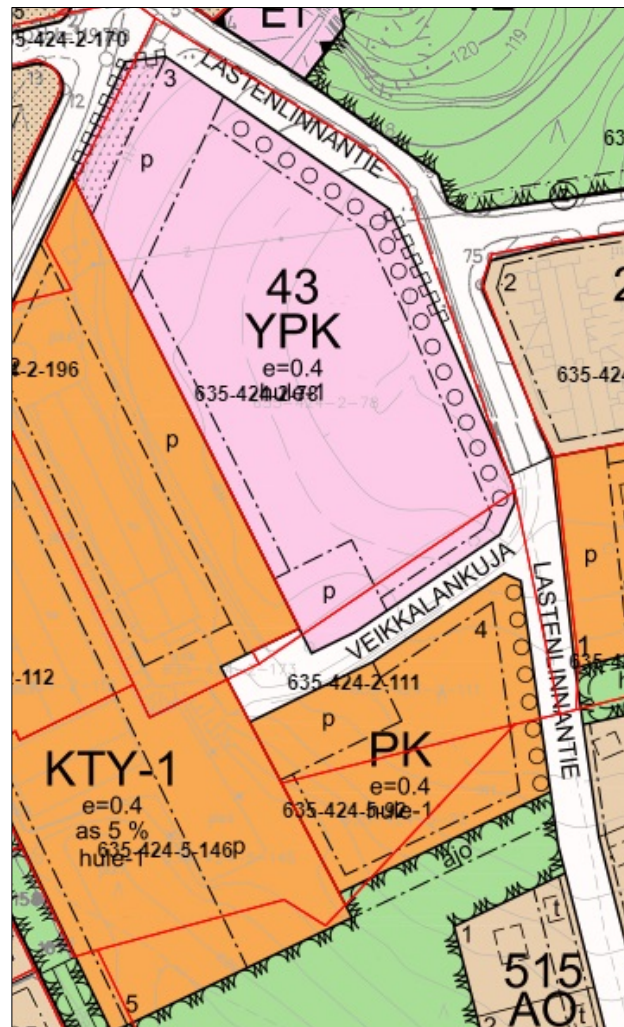
Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Veikkalankujan kadunpitopäätös

TEKLA 11.03.2025 § 22
102/10.03.01/2025

Lastenlinnan metsän asemakaava tuli voimaan 29.5.2024. Siinä on uutena katualueena osoitettu Veikkalankuja kunnan kiinteistöllä 635-424-2-111 olemassa olevaa kulkuoikeutta mukaillen. Veikkalankuja palvelee kulkuoikeuden haltijan eli kiinteistön 635-424-2-196 lisäksi kunnan uusia yleisten rakennusten sekä palvelu, liike- ja toimistorakennusten tontteja.

Kadun käyttämisestä yleiseen käyttöön tulee tehdä maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 86 §:n mukaan kadunpitopäätös. Kadunpitovelvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää.



Alue, jota päätöskäsittely koskee.

Veikkalankuja on kunnan omistuksessa lukuun ottamatta sen päässä olevaa 42 m² osaa kiinteistöstä 635-424-2-196.

Tekninen lautakunta

§ 22

11.03.2025

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen Veikkalankujasta.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Maanvuokrasopimus DNA Tower Finland Oy:lle tukiaseman ja maston rakentamista varten Rautajärvelle

TEKLA 11.03.2025 § 23
515/10.00.02/2024

DNA Tower Finland Oy pyytää, että Pälkäneen kunta vuokraisi sille määräalan teletoiminnan tukiaseman ja maston rakentamista varten. Ehdotettu määräala sijaitsee Rautajärven kylässä urheilukentän pohjoispuolella kunnan omistamalla kiinteistöllä 635-444-1-752 HIEKKAMAA.

Suunniteltu masto on vapaasti seisova, 69 metriä korkea ristikkomasto. Masto perustetaan 7x7 metrin kokoiselle betonilaatalle. Tukiasemarakennuksen alustava pinta-ala on 11.5 m². Vuokrattavan määräalan tarve on 16x14m eli 224 m². Lisäksi maanvuokraan sisältyisi kahdeksan metrin levyisen ajoväylän toteuttaminen määräalalle Pallokentäntieltä.

Vuokrattavat maa-alueet on esitetty liitteenä olevassa kartassa. Vuokraajaksi on esitetty 30 vuotta.

Vuokralainen poistaa vuokra-alueen puuston ja kasaa työmaan läheisyyteen kunnan käytettäväksi.

Pallokentäntie on järjestymätön yksityisomisteinen tie. Vuokralaisen tulee huolehtia rakentamisen aikana tien kunnosta ja tarpeen mukaan korjattava mahdolliset tielle koituneet vahingot.

Maanvuokrasopimukseen kirjataan myös, että DNA Tower Finland Oy vastaa maston turvallisuudesta ja huolehtii, että mastoon kiipeämiseen ei ulkopuolisella ole mahdollisuutta.

Oheisliitteenä alustava maanvuokrasopimus.

Maston rakentaminen edellyttää rakentamislain mukaisen luvan hakemisen Pälkäneen rakennusvalvonnalta.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta hyväksyy esitetyn määräalan vuokrattavaksi maanvuokrasopimuksella 30 vuodeksi. Lautakunta määrää vuokran suuruudeksi 700 euroa vuodessa sidottuna tilastokeskuksen julkaisemaan elinkustannusindeksiin.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Teknisten palveluiden tilinpäätöstiedot vuodelta 2024

TEKLA 11.03.2025 § 24
21/02.06.01.03/2025

Pälkäneen kunnan talousarviokirjan mukaisesti tekninen lautakunta johtaa ja kehittää alaistaan toimialaa ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Toimiala sisältää yhdyskuntatekniikan, kiinteistöpalvelujen, metsäkiinteistöjen ja vapaa-aikapalvelujen määrärahat.

Käyttötalouden osalta toimintatuotot toteutuivat 25,3 % talousarviota suurempina, toimintakulut ylittyivät 6,9 %. Toimintakate (valtuuston asettama sitovuustaso) alittui 9,1 % talousarviosta. Tuottojen osuus ylittyi pääasiassa metsätuotoista saaduista tuloista. Toimintakuluista suurimman ylityksen tekee palvelujen ostot.

Talousarvioon sisältyy myös toiminnalliset tavoitteet, joita on kolme päätavoitetta seuraavasti:

1. Esteettömyys selvitys
2. Kuntalaisten kuuleminen kouluhankkeessa
3. Vähintään yksi kiinteistö siirtynyt pois fossiilisesta energiasta

Teknisten palveluiden toimialan tavoitteiden toteutuminen ja tuloslaskelman pääkohdat on kuvattu liitteessä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee teknisten palveluiden tilinpäätöstiedot vuodelta 2024 tiedoksi ja antaa tilinpäätöstiedot kunnanhallitukselle valmisteltavaksi vuoden 2024 tilinpäätöskertomukseen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 4 Teknisten palveluiden tilinpäätöstiedot vuodelta 2024

Vesihuoltolaitoksen tilinpäätöstiedot vuodelta 2024

TEKLA 11.03.2025 § 25

21/02.06.01.03/2025

Pälkäneen kunnan talousarviokirjan mukaisesti vesihuoltolaitoksen tehtävä on taata liittyjille hyvä talousveden laatu ja toimiva luvanmukainen jätevedenpuhdistus sekä toteuttaa vesihuolto kunnan vahvistamilla toiminta-alueilla.

Vesihuoltolaitos on taseyksikkö, jonka kustannuksia seurataan erillisenä yksikkönä.

Käyttötalouden osalta toimintatuotot ylittyivät 1,0 % ja toimintakulut ylittyivät 7,7 %. Toimintakate oli 18,0 % pienempi muutettuun talousarvioon verrattuna.

Toimintatuotot olivat 1 347 687 euroa ja toimintakulut 970 778 euroa. Toimintakatteen muodostui 376 909 euroa.

Tilikauden alijäämä oli 282.164 euroa.

Toimintakertomukseen asia on kirjattu seuraavasti: Tilikauden tulos on alijäämäinen. Taloutta rasittaa toimintakulujen (energian, aineiden ja tarvikkeiden hinnannousu) lisäksi edellisten vuosien investoinnit, suurimpana Tommolän jätevedenpuhdistamo sekä rakennetut verkostot, joihin ei ole saatu liittyjiä. Vesihuoltolaitoksen poistot edellisten vuosien investoinneista oli 611 615 euroa.

Liittymien määrä kasvoi 58 liittyjällä. Veden kulutus kasvoi 1,0 %, jätevesimäärä pieneni 0,5 % vuoteen 2023 verrattuna.

Talousarvioon sisältyviä toiminnallisia tavoitteita on kaksi :

Tavoite 1: vesihuoltolaitoksen talous tasapainoon

Tavoite 2: sähkön 10 % omavaraisuussuunnitelma

Tavoitteiden toteutuminen ja tilinpäätöslaskelmat ovat liitteessä Pälkäneen vesihuoltolaitoksen eriytetty tilinpäätös.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee vesihuoltolaitoksen tilinpäätöstiedot vuodelta 2024 tiedoksi ja antaa tilinpäätöstiedot kunnanhallitukselle valmisteltavaksi vuoden 2024 tilinpäätöskertomukseen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Teknisen toimialan riskienhallinnan raportti vuodesta 2024

TEKLA 11.03.2025 § 26
111/00.03.01/2025

Kunnanhallitus vastaa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä kunnanvaltuuston hyväksymien sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteiden pohjalta. Pälkäneen kunnan uusi sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet -ohje on hyväksytty kunnanvaltuustossa 5.2.2024 (§ 5). Aiempi ohje oli vuodelta 2010 (KH 22.11.2010).

Sisäinen valvonta on osa kunnan johtamisjärjestelmää sekä kunnan johdon ja hallinnon työväline, jonka avulla arvioidaan asetettujen tavoitteiden toteutumista, toimintaprosesseja ja riskejä. Valvonnan tarkoituksena on edistää organisaation tehokasta johtamista, riskienhallintaa, mahdollisuuksien ja vahvuuksien hyödyntämistä, toiminnan kehittämistä ja tuloksellisuuden arviointia. Sisäinen valvonta on jatkuva osa päivittäistä johtamista, ohjaamista ja työn toteuttamista. Sisäinen valvonta toteutuu mm. selkeinä tehtävien, toimivallan ja vastuiden jakoina, valvonta- ja raportointivelvoitteina, ohjeina, tietojen ja tietojärjestelmien suojaamisena, käyttöoikeuksina, omaisuuden turvaamisena ja sopimusten hallintana.

Sisäinen tarkastus puolestaan on osa sisäistä valvontaa. Sisäinen tarkastus tukee organisaatiota sen tavoitteiden saavuttamisessa ja arvioinnissa tarjoamalla objektiivisen, riippumattoman ja järjestelmällisen lähestymistavan organisaation kehittämiseen.

Kuntalain 115 § mukaisesti kunnanhallituksen tulee raportoida toimintakertomuksessa sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä. Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeessa vuodelta 2020 on ohjeistettu tarkemmin selonteon sisällöstä. Yleisohjeen mukaan kunnanhallituksen tulee kertoa toimintakertomuksessa miten sisäisen valvonta ja siihen sisältyvä riskienhallinta on kunnassa järjestetty, onko valvonnassa havaittu puutteita kuluneella tilikaudella sekä miten sisäistä valvontaa on tarkoitus kehittää voimassa olevalla taloussuunnittelukaudella. Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toteuttamisesta kunnanhallituksen alaisuudessa vastaavat kaikki ne toimielimet ja viranhaltijat, joille on annettu toimivaltaa kunnan varojen käytössä ja jotka toimivat viranomaisina. Yleisohjeessa todetaan myös, että sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan toimintatapojen tulee olla järjestelmällisiä ja dokumentoituja.

Selonteon valmistelu on perusteltua vastuuttaa toimialoille siten, että lautakunnat ja rakennus- ja ympäristöjaosto sekä niiden alainen toimialajohto valmistelevat kunnanhallitukselle selonteossa esitettävät tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä. Kunnanhallituksen alla suoraan olevat talous- ja tukipalvelut sekä hallintopalvelut tekevät niin ikään omat arviointinsa.

Yleisohjeen mukaan kunnanhallituksen selonteossa järjestämistapa ja eri osa-alueet kuvataan kunnanvaltuuston hyväksymien perusteiden viitekehyksen mukaisesti. Pälkäneen kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet -ohjeen (KV 5.2.2024 § 5) liitteenä on lomake riskien arviointiin, mikä toimialojen tulee täyttää ja käsitellä toimielimessään tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä vuosittain. Lomakkeeseen on listattu erilaisia kontrollitoimenpiteitä, jotka pohjautuvat varsinaiseen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet -ohjeeseen (mainittu, mihin ohjeen lukuun kontrolli perustuu). Toimialat merkkäävät lomakkeeseen kontrollien toteutumisen (kyllä/ei/osittain) sekä kommentoivat tarvittaessa sanallisesti asiaa.

Jatkossa toimialat käsittelevät riskiraportit vuosittain tilinpäätöksen käsittelyn yhteydessä.

Riskienhallinnan raportti (salainen) on nähtävillä lautakunnan kokouksessa ja sähköisessä työtilassa.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 115 §, hallintosäntö 95-98 §, sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan perusteet -ohje (KV 5.2.2024 § 5)

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen riskienhallinnan raportin vuodelta 2024 ja lähettää raportin edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisen selontekoa varten.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 6 Ei-julkinen asiakirja

Teknisen lautakunnan itsearviointi vuodesta 2024

TEKLA 11.03.2025 § 27
87/00.01.03/2025

Luottamustoimielinten työskentelyn kehittämisen kannalta on tärkeää, että toimielimet arvioivat toimintaansa vuosittain. Pälkäneen kunnassa otettiin käyttöön vuonna 2022 luottamustoimielinten itsearviointikysely, jolla kunnanhallitus, lautakunnat ja jaosto arvioivat työskentelyään vuosittain. Itsearvioinnissa luottamushenkilöt arvioivat toimielimen toimintaa, työskentelytapoja, saavutettuja tuloksia sekä tarpeita toiminnan kehittämiseen.

Itsearviointi toteutetaan sähköisellä kyselylomakkeella, johon toimielinten jäsenet vastaavat henkilökohtaisesti. Kyselyssä arvioidaan toimintaa vuoden 2024 osalta.

Lautakunnan jäsenille kokouksissa läsnäolo-oikeutetulle kunnanhallituksen edustajalle lähetetään sähköinen linkki itsearviointikyselyyn. Kyselyyn tulee vastata 20.3.2025 mennessä.

Lautakunta käsittelee itsearvioinnin tulokset seuraavassa kokouksessa. Tuloksia ei käsitellä julkisesti, koska kyse on lain viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999) 5 §:n 3. momentissa tarkoitetusta sisäistä työskentelyä varten laaditusta asiakirjasta, joka ei ole julkinen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 23 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta päättää toteuttaa itsearvioinnin vuodesta 2024 niin, että vakinaiset jäsenet ja kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeutettu kunnanhallituksen jäsen vastaavat sähköiseen itsearviointikyselyyn viimeistään 20.3.2025

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 28

11.03.2025

Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuma 1.-31.1.2025

TEKLA 11.03.2025 § 28
69/02.02.02/2025

Kunnanhallituksen 16.12.2024 antaman talousarvion 2025 täytäntöönpano-ohjeen mukaan lautakunnassa esitetään talousraportit kuukausittain tai viimeisin valmistunut raportti, mikäli toimielin kokoontuu harvemmin kuin kerran kuukaudessa.

Liitteenä talousarvion 2025 toteutumat 1.-31.1.2025 teknisten palveluiden ja vesihuoltolaitoksen osalta.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee talousarvion 2025 toteutuman 1.-31.1.2025 tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 7 Talous - Tekniset palvelut 1-2025
Liite 8 Talous - Vesihuoltolaitos 1_2025

Viranhaltijapäätösten laillisuusvalvonta

TEKLA 11.03.2025 § 29

Lautakunnan alaisen viranomaisen sekä lautakunnan jaoston on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Seuraavat viranhaltijat ovat toimittaneet lautakunnalle jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Viranhaltija	Pykälä/vuosi
Tekninen johtaja	1–2 §/2025
Kiinteistöinsinööri	1 §/2025

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 48–49 §

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Lautakunta merkitsee ilmoitukset viranhaltijapäätöksistä saapuneiksi ja päättää ettei niistä ilmeneviä asioita oteta lautakunnan käsiteltäviksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Teknisen lautakunnan ilmoitusasiat

TEKLA 11.03.2025 § 30

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine lautakunnan käsittelyä tai päätöksentekoa:

Nro	Lähettäjä	Otsikko/asiasisältö
1.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 10.02.2025; Uotilan pumppaamo
2.	KVVY Tutkimus Oy	Uotilan pumppaamon jätevedet 2025
3.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 13.2.2025; raakavesi ja lähtevä vesi, Aitoo
4.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 13.2.2025; raakavesi Harhala vo ja Kinnala vo, lähtevä vesi Harhala
5.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 13.2.2025; verkosto ja lähtevä vesi, Rautajärventie 5
6.	KVVY Tutkimus Oy	Testausseloste 14.2.2025; verkosto ja lähtevä vesi, Kuisemantie 1

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 31

11.03.2025

Teknisen lautakunnan keskusteluasiat

TEKLA 11.03.2025 § 31

Käytiin keskustelu ajankohtaisista asioista.

Sovittiin seuraava kokous pidettäväksi 25.3.2025.

Valmistelija:

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta merkitsee keskustellut asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 16, § 18, § 20, § 22, § 23**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pälkäneen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Pälkäneen Tekninen lautakuntakirjaamo

Postiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Käyntiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Sähköpostiosoite: palkane@palkane.fi

Puhelinnumero: 03 579 11

Kirjaamo avoinna ma-pe klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen x.x.2025.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 17, § 19, § 21, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 31

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalaki (410/2015) 136 §.