

TOIMIELIN:	tekninen lautakunta
TOIMIALA:	tekniset palvelut
TILIVELVOLLINEN:	tekninen johtaja

TOIMIALAN TEHTÄVÄ

Tekninen lautakunta johtaa ja kehittää alaistaan toimialaa ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palvelujen suunnitteluun ja kehittämiseen.

Toimiala sisältää yhdyskuntatekniikan, kiinteistöpalvelujen ja vapaa-aikapalvelujen kiinteistöjen määrärahat. Toimiala vastaa myös kunnan metsienhoidosta, jonka toimintaa ohjaa teknisen lautakunnan sijaan kunnanhallituksen nimittämä metsätoimikunta.

TOIMIALAN TOIMINNAN PAINOPISTEIDEN TOTEUTUMINEN

Teknisen lautakunnan alaisuuteen kuuluvat tekniset palvelut ja vesihuoltolaitos, josta käyttötaloustarkastelu erillisenä selvityksenä.

Teknisten palveluiden toimiala jakautuu pääkohdittain liikenneväyliin, yleisiin alueeseen, liikuntapaikkoihin ja kunnan kiinteistöihin. Lisäksi toimiala vastaa pääsääntöisesti kunnan investoinneista.

Liikenneväylät sisältävät kunnan kaava-alueiden kadut ja kevyenliikenteen väylät. Vuoden 2024 aikana toteutettiin kadunrakennusinvestointeina Luopioisten keskitien peruskunnostukset yhdessä Pirkanmaan ELY-keskuksen kanssa sekä vuonna 2023 aloitettu Korpimaantie.

Yksityisteiden avustukset siirtyivät teknisille palveluille vuonna 2023.

Yleisiin alueisiin kuuluvat kunnan kiinteistöjen pihat, puistot, uimarannat ja leikkipaikat.

Liikuntapaikat pitävät sisällään suurimpina yksikköinä Kostia-Areenan ja luopioisten liikuntahallin kiinteistöt, ulkoliikuntapaikat ja talviliikuntapaikkojen ylläpidon.

Kiinteistöt. Kunnalla on yhteensä 74 salkutettua kiinteistöä. Vuoden 2024 aikana kiinteistöjen kunnossapidot suoritettiin suunnitelmallisesti. Kiinteistöjen energiaseurantaa parannettiin rakennusautomaation ja seurannan avulla. Kiinteistöjen huoltokirja otettiin käyttöön.

Metsätilat. Kunnalla on yhteensä 40 metsätilaa, joiden pinta-ala on yhteensä 1304 hehtaaria. Metsien hoidosta vastaa kunnanhallituksen nimittämä metsätoimikunta, joka vastaa työstään itsenäisesti. Metsien kustannuspaikka on kuitenkin teknisen lautakunnan kirjanpidossa. Vuodelle 2024 tuloutui metsätuottoja merkittävästi talousarviota enemmän. Syynä puukaupoista saadut tuotot, jotka poikkesivat huomattavasti ylöspäin niin hinnan kuin määrien osalta. Lisäksi vuodelle 2024 tuloutui aiempien vuosien kauppoja.

Investoinnit. Vuoden 2024 investointiohjelmaan sisältyi yhteensä 2 738 000 euron varaukset kunnan investoinneille. Investointien toteutuma oli 2 208 682 euroa. Suurimpina investointeina toteutui Keskitien ja Korpimaantien kadunrakennusurakat, Luopioisten keskusta-alueen pysäköintijärjestelyt ja Luopioisten lämpölaitoshankkeen kaukolämpöverkon ensimmäinen vaihe.

Onkkaalan kouluhankkeen hankesuunnitelma valmistui ja suunnitelmat vietiin urakkalaskentavalmiuteen. Hankkeen urakkakilpailutus aloitetaan, kun kaavamuutos on saanut lainvoiman.

KESKEISET MUUTOKSET TOIMIALAN TOIMINNASSA

Toimialalla ei ole ollut muutoksia henkilöstön tai tehtävien kanssa.

MERKITTÄVÄT POIKKEAMAT TALOUSARVIOSSA

Tuottopuolella merkittävä muutos oli metsätuloista ennakoitua suuremmat saadut tuotot. Tuotot ylittyivät kokonaisuutena 25,3%

Toimintakulut ylittyivät kokonaisuudessaan 6,9%. Erityisesti liikenneväylien ja yleisten alueiden osalta ylitys oli merkittävä 44 %.

Toimialan käyttötalouden sitovuustaso valtuuston asettamaan sitovuustasoon nähden alittui 9.1%.

Kuntastrategian toteutumista tukevat toiminnalliset tavoitteet

Kuntastrategian painopiste	Kuntastrategian tavoite	Talousarviota voite	Mittari	Toteuma	Kommentti
HYVINVOINTI: <i>Pätkäneläiset ovat aktiivisia ja voivat hyvin</i>	Hyvinvointia tukevien palveluiden kehittäminen eri ikäryhmät huomioiden	Esteettömyys elvytys kunnan palvelukiinteistöissä, kuten koulut, kirjastot ja soterakennukset	Esteettömyys-selvitys on laadittu (K/E)	Toteutunut	Esteettömyys elvytys on laadittu yhteensä 14:sta kiinteistölle.
<i>Kuntalaisten hyvinvointi, painopisteenä ennaltaehkäisy (koulu)</i>	Kuntalaisten hyvinvointi ja siihen osallistaminen	Kouluratkaisun jo koulun ympäristön hankesuunnitelmiin laadinnassa kuullaan kuntalaisia.	Kuntalaisia on kuultu ja koulun sekä koulun ympäristön hankesuunnitelmat ovat valmistuneet (K/E)	Toteutunut	Koulun osalta on järjestetty yleisötilaisuuksia kaksi kertaa.
KESTÄVÄ KEHITYS: <i>Kunta toimii sosiaalisesti, ekologisesti ja taloudellisesti kestäväällä tavalla.</i>	Päätöksissä ja hankinnoissa tavoitellaan ympäristön kannalta kestäviä ratkaisuja	Vähintään yksi fossiilista polttoainetta lämmitykseen käyttävä kiinteistö on siirtynyt vähähiiliseen lämmitykseen	Siirtymä on tapahtunut (K/E)	Ei ole toteutunut	Luopioisten lämpöalaitoshanke on edennyt ja toteutumassa 2025.

Tuloslaskelma, ulkoiset

Tekniset palvelut	TP 2023	TA 2024	TA-muu- tokset	Muutettu TA 2024	TP 2024	Poikkeama (€)	Poikkeama- %
TOIMINTATUOTOT	1 837 512	1 652 865		1 652 865	2 070 885	418 020	25,29 %
Myyntituotot	256 225	221 550		221 550	556 687	335 137	151,27 %
Tuet ja avustukset	16 596	7 320		7 320	30 660	23 340	318,85 %
Muut toimintatuotot	1 564 690	1 423 995		1 423 995	1 483 538	59 543	4,18 %
TOIMINTAKULUT	-3 377 246	-3 553 519		-3 553 519	-3 798 668	245 149	6,90 %
Henkilöstökulut	-610 121	-617 564		-617 564	-657 319	39 755	6,44 %
Palvelujen ostot	-1 187 529	-1 299 376		-1 299 376	-1 676 053	376 677	28,99 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 273 194	-1 183 023		-1 183 023	-1 158 461	-24 562	-2,08 %
Avustukset		-125 000		-125 000	-112 983	-12 017	-9,61 %
Muut toimintakulut	-306 402	-328 556		-328 556	-193 852	-134 704	-41,00 %
TOIMINTAKATE	-1 539 734	-1 900 654		-1 900 654	-1 727 783	-172 871	-9,10 %

Toimialan käyttötalouden sitovuustaso kunnanvaltuustoon nähden on merkattu sinisellä (ulkoisten toimintatuottojen ja –kulujen erotus eli toimintakate).