

Kunnanhallitus

Aika 20.01.2025 klo 17:00 - 19:37

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali / Teams

Käsitellyt asiat

Sivu

§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
§ 3	Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
§ 4	Kiinteistösalkutuksen päivitys osana talouden tasapainotusohjelmaa	6
§ 5	Talouden tasapainotusohjelman hyväksyminen vuosille 2025 - 2028	9
§ 6	Talousjohtajan viran täyttäminen	15
§ 7	Hallintopalveluiden, talous- ja tukipalveluiden sekä maankäytön ja kaavoituksen käyttösuunnitelmat 2025	17
§ 8	Peruspalvelujen valtionosuus, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus ja opetustoimen muu rahoitus 2025	18
§ 9	Santamäen asemakaavan muutosluonnoksen asettaminen nähtäville	20
§ 10	Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleihin	22
§ 11	Kunnanhallituksen ja sen alaisten viranhaltijoiden pöytäkirjojen nähtävänäpito vuonna 2025	25
§ 12	Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat	26
§ 13	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	28
§ 14	Kunnanhallituksen ilmoitusasiat	29

Kunnanhallitus

Aika 20.01.2025 klo 17:00 - 19:37

Paikka Kunnanvirasto, valtuustosali / Teams

Osallistujat

.	Zeitlin Rainer	puheenjohtaja	
.	Hyöki Erkki	1. varapuheenjohtaja	
.	Aho Maria	2. varapuheenjohtaja	Teams
.	Luukkonen Jani	jäsen	
.	Mathier Reetta	jäsen	
.	Mäkinen Elina	jäsen	
.	Saarinen Kirsi	jäsen	
.	Salminen Pertti	jäsen	
.	Vuorinen Tommi	jäsen	
.	Elfving Mirva	valtuuston puheenjohtaja	läsnä 1-10 § Teams
.	Vaismaa Kalle	1. valtuuston varapuheenjohtaja	
.	Kankila Jyri	2. valtuuston varapuheenjohtaja	
.	Pikka Pauliina	esittelijä	
.	Salmela Mikko	pöytäkirjanpitäjä	
.	Apell Harri	tekninen johtaja	läsnä 1-4 §

Käsitellyt asiat 1 - 14

Liitteet 1 - 6

Allekirjoitukset

Rainer Zeitlin
puheenjohtaja

Mikko Salmela
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Erkki Hyöki
pöytäkirjantarkastaja

Jani Luukkonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pälkäneen kunnan yleinen tietoverkko 24.01.2025 15:00

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 20.01.2025 § 1

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 150 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

KH 20.01.2025 § 2

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimita toisin päätä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 152 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Hyväksytään asioiden käsittelyjärjestys esityslistan mukaisena.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

KH 20.01.2025 § 3

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 163-164 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Maria Aho ja Erkki Hyöki, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 23.1.2025 ja julkaistaan nähtäville yleisessä tietoverkossa 24.1.2025.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Erkki Hyöki ja Jani Luukkonen.

Kiinteistösalkutuksen päivitys osana talouden tasapainotusohjelmaa

KH 20.01.2025 § 4
412/02.00/2024

Pälkäneen kunnanvaltuusto on 20.9.2022 § 35 päättänyt kunnan kiinteistöomaisuuden salkutuksesta. Kunnanhallitus on päivittänyt kyseistä päätöstä 3.10.2023 § 163 poistamalla salkutuksesta valtuuston päätöksen perusteella myydyt kiinteistöt ja siirtämällä Haanloukkaan nuorisotalon sekä Koulumäen vuokratalon salkkuun 3.

Kunnan kiinteistöjen salkutuksen tarkoituksena on arvioida kunnan omistamien rakennuskiinteistöjen käyttötarve, kunto ja tulevaisuus eli määritellä, mitkä kiinteistöt ovat tärkeitä kunnan palvelutoiminnan ja tehtävän toteuttamiselle ja mistä kiinteistöistä kunnan on mahdollista ja tavoitteellista luopua ja sen myötä keventää niistä koituvaa huolto-, kunnostus- ja ylläpitotakkaa sekä kustannuksia. Kunnan on tärkeää omistaa ja ylläpitää toimitiloja ja toimintaympäristöjä ennen kaikkea kunnan toteuttamalle lakisääteiselle toiminnalle. Kunta voi omistaa kiinteistöjä myös muita tarkoituksia varten, kuten lisäämään kunnan elinvoimaa tai kuntalaisten hyvinvointia. Tätä kunta voi kuitenkin tehdä vain taloudellisten ja toiminnallisten resurssiensa puitteissa. Tilojen hallinta ja ylläpito tulee harkita tarkkaan, koska suuren kiinteistömäärän hallinta muodostaa pidemmällä aikavälillä merkittäviä kustannuksia ja ylläpitovelvoitteita, joiden tulisi olla realistisella tasolla suhteessa kunnan henkilöstö- ja taloudellisiin resursseihin.

Kunnanhallitus on 7.10.2024 § 147 päättänyt talouden tasapainotusohjelman valmistelun aloittamisesta. Talouden tasapainotuksen tarvetta käsiteltiin valtuuston talousseminaarissa 13.9.2024, jolloin käytiin läpi kunnan talouden painelaskelmaa ja käyttötalousanalyysia konsulttiyhtiö FCG:n johdolla. Painelaskelman ennusteen mukaan kunnan taloustilanne heikkenee merkittävästi tulevina vuosina, mikäli korjaavia toimenpiteitä ei tehdä. Talouden tasapainotuksen tarve vuosille 2025 – 2028 on käyttötaloudessa vähintään 2 miljoonaa euroa. Lisäksi investoinnit tulee jättää alle kahden miljoonan euron tasoon yhtenäiskouluinvestoinnin valmistumisen jälkeen.

Merkittävä osa kunnan talouden tasapainotusohjelmaa on kunnan kiinteistöjen ja sitä myötä tulevien investointien karsinta. Kiinteistöt ja niiden ylläpito ovat henkilöstökulujen jälkeen yksi kunnan suurimmista menoeristä. Viranhaltijavalmistelun ja talouden tasapainotuksen ohjausryhmän työskentelyn pohjalta kiinteistösalkutukseen esiteteään seuraavia muutoksia osana talouden tasapainotusohjelmaa:

- Rego-hallin myynti alkuvuoden 2025 aikana → siirto salkusta 3 salkkuun 4
- Rautajärven koulun ja rivitalon myynti 31.7.2025 mennessä (KV 13.6.2023 § 31) → siirto salkusta 3 salkkuun 4
- Seuratalon myynti vuoden 2026 alkuun mennessä → siirto salkusta 3 salkkuun 4.
- Salmentaan liikuntahallin/ HYP-areenan myynti vuonna 2027 → siirto salkusta 3 salkkuun 4

Kunnanhallitus

§ 4

20.01.2025

- Harjun päiväkodin kiinteistön myynti vuonna 2027 → siirto salkusta 3 salkkuun 4
- Haanloukkaan rakennuksen myynti vuonna 2028 → siirto salkusta 3 salkkuun 4
- Koulumäen rakennuksen myynti vuonna 2028 → siirto salkusta 3 salkkuun 4
- Luopioisten entinen tekninen toimisto puretaan lämmitysjärjestelmämuutoksen jälkeen vuonna 2026 → siirto salkusta 2 salkkuun 4

Salkussa 4 on ylläolevien kiinteistöjen lisäksi:

- Vohlisaaren sauna ja mökit, jotka myydään kyseisten tonttien mukana, mikäli kunnallistekniikka toteutuu alueelle talousarviossa ja -suunnitelmassa esitellyn mukaisesti.
- Koemetsän talot, joista on purkupäätös.
- Rajalanniemen rakennukset, jotka on poistettu käytöstä ja joista osa on jo purettu.

Kiinteistöjen salkutusta päivitetään jatkossakin säännöllisesti osana talousarvion valmistelua, toimeenpanoa ja talouden tasapainotusta.

Toimivallan peruste

Kuntalaki (410/2015) 14 §
Hallintosääntö 19 § 3.

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää

1. esittää valtuustolle hyväksyttäväksi pykälässä kuvattua ja liitteenä olevaa kunnan kiinteistösalkutuksen päivitystä osana kunnan talouden tasapainotusohjelmaa vuosille 2025 - 2028.

2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan tekemään salkutukseen tarvittaessa teknisiä tarkennuksia, jotka eivät muuta valtuuston päättämää kiinteistöjen asemaa salkutuksessa tai niihin kohdistuvia toimenpiteitä.

3. valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan toimeenpanemaan valtuuston päättämän salkutuksen määrittelemät kiinteistöjen myynti- ja purkutoimenpiteet talouden tasapainotuksessa päätettävän aikataulun mukaisesti.

Käsittely kokouksessa

Mirva Elfving (teams) poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17:34.

Tekninen johtaja Harri Apell poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn päätyttyä klo 17:35.

Keskustelun kuluessa Kirsi Saarinen teki seuraavan esityksen: Seurataloa ei siirretä kiinteistösalkussa salkkuun 4, vaan se pidetään salkussa 3. Tommi Vuorinen, Pertti Salminen ja Elina Mäkinen kannattivat Saarisen esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaesityksestä poikkeava vastaesitys, jota on kannatettu. Asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavan esityksen äänestysjärjestyksestä: Ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Saarisen esitystä, äänestävät EI.

Toimitetussa äänestyksessä annettiin 6 EI ääntä ja 3 JAA ääntä. EI äänestivät Erkki Hyöki, Jani Luukkonen, Elina Mäkinen, Kirsi Saarinen, Pertti Salminen ja Tommi Vuorinen.

JAA äänestivät Maria Aho, Reetta Mathier ja Rainer Zeitlin.

Puheenjohtaja totesi, että Saarisen esitys tulee näin kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti:

1. esittää valtuustolle hyväksyttäväksi pykälässä kuvattua ja liitteenä olevaa kunnan kiinteistösalkutuksen päivitystä osana kunnan talouden tasapainotusohjelmaa vuosille 2025-2028 sillä muutoksella, että Seurataloa ei siirretä salkkuun 4 vaan se pidetään salkussa 3.
2. valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan tekemään salkutukseen tarvittaessa teknisiä tarkennuksia, jotka eivät muuta valtuuston päättämää kiinteistöjen asemaa salkutuksessa tai niihin kohdistuvia toimenpiteitä.
3. valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan toimeenpanemaan valtuuston päättämän salkutuksen määrittelemät kiinteistöjen myynti- ja purkutoimenpiteet talouden tasapainotuksessa päätettävän aikataulun mukaisesti.

Liitteet

- 1 Kunnan kiinteistöomaisuuden salkutus, päivitys 2025

Talouden tasapainotusohjelman hyväksyminen vuosille 2025 - 2028

KH 20.01.2025 § 5
412/02.00/2024

TAUSTAA

Pälkäneen kunnanhallitus päätti 7.10.2024 § 147 talouden tasapainotusohjelman valmistelun aloittamisesta ja ohjausryhmän perustamisesta valmistelun tueksi. Valtuusto käsitteli tätä ennen kunnan muuttuvaa taloustilannetta talousseminaarissa 13.9.2024, jolloin linjattiin, että talouden tasapainotusta lähdetään valmistelemaan vuosille 2025 – 2028. Kunnanhallitus päätti myös 18.11.2024 § 179 yhteistoimintamenettelyn aloittamisesta osana talouden tasapainotusohjelman valmistelua.

Pälkäneen kunnan talous on ollut kohtuullisen vakaa viime vuosina ja kunta on tehnyt ylijäämäisen tilinpäätöksen vuosina 2020 – 2023. Vuoden 2023 tilinpäätöksessä ylijäämää kirjattiin 1,76 miljoonaa euroa. Kunnan taseen mukainen ylijäämä oli 31.12.2023 tilanteen mukaan 16,6 miljoonaa euroa. Talouden suunta on kuitenkin selvästi kääntynyt ja vuodelle 2024 valtuusto päätti talousarviosta, jossa tilikauden tulos on 380 000 euroa alijäämäinen ja poistoeron vähennyksen jälkeen alijäämäksi jäisi 70 000 euroa. Vuoden 2025 talousarvion raami on jopa 1,4 miljoonaa euroa alijäämäinen ja poistoeron vähennyksen jälkeen vuoden tulokseksi jäisi 1,1 miljoonan euron alijäämä. Vuosikate on heikentynyt merkittävästi ja suuntaus jatkuu samanlaisena tuleville vuosille.

Kunnanhallitus linjasi 7.10. päätöksessään talouden tasapainotuksen tavoitteeksi vähintään kahden miljoonan euron vähennykset tai tulojen lisäykset käyttötaloudessa vuoden 2028 loppuun mennessä. Lisäksi tulevissa talousarviopäätöksissä tulee varmistaa, että investointitaso pysyy alle 2 miljoonassa eurossa yhtenäiskouluhankkeen valmistumisen jälkeen, tämän hetken arviolla vuodesta 2028 alkaen.

Kunnan johtoryhmä on valmistellut talouden tasapainotusohjelmaa yhdessä toimialojen henkilöstön kanssa. Tasapainotustyötä on ohjannut hallituksen asettama tasapainotustyön ohjausryhmä, joka on kokoontunut 12.11. ja 9.12.2024 sekä 13.1.2025. Yhteistoimintamenettely käynnistettiin ensimmäisellä neuvottelulla 2.12.2024. Lisäksi työnantajan ja pääsopijajärjestöjen edustajat kävivät keskustelemaa neuvottelua toimenpiteisiin liittyvistä tarkentavista kysymyksistä 20.12.2024. Yhteistoimintaneuvottelut saatettiin päätökseen 13.1.2025.

TALOUDEN TASAPAINOTUSOHJELMA VUOSILLE 2025 – 2028

Tasapainotustyön ohjausryhmä esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevaa talouden tasapainotusohjelmaa vuosille 2025 – 2028. Tasapainotusohjelman menoja vähentävät ja tuloja lisäävät toimenpiteet ovat yhteenä 2,29 miljoonaa euroa, josta 150 000 euroa on jo huomioitu kuluvan vuoden talousarviossa. Keskeisistä tasapainotustoimenpiteistä on tehty

vaikutusten ennakkoarvioinnit, jotka on toimitettu luottamushenkilöille oheismateriaaliksi. Alla on tiivistettynä tasapainotusohjelman toimenpiteet ja kustannusvaikutukset toimialoittain.

Sivistyspalvelut

- Aamu- ja iltapäivätoiminnan asiakasmaksujen korotus → 10 000 €
- Yhden esiopetusryhmän toiminnan lakkaaminen syksyllä 2025 → 100 000 €
- Kahden luokanopettajan vähentäminen syksyllä 2025 → 140 000 €
- Aitoon esioppilaiden siirtyminen Kostian koululle syksyllä 2025 → 100 000 €
- Erityisluokanopettajan tehtävän poistuminen (kuntouttava luokka) → 30 000 €
- Harjun päiväkodin sulkeminen vuonna 2027 → 100 000 €
- Anna Tapion sopimuksen irtisanominen lukuvuoden 2027 – 2028 alusta alkaen, säästöt kotikuntakorvauksissa vuosina 2027 - 2028 → 400 000 €
- Yhden luokanopettajan vähennys syksyllä 2027 → 70 000 €
- Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen erityisopetuksen uudelleen järjestelyt (eläköityminen) → 60 000 €
- Kolmen koulunkäynnin ohjaajan vähentäminen syksyllä 2027 → 100 000 €
- Liikuntapaikkojen hoidon uudelleenjärjestelyt vuonna 2028 → 30 000 €
- Yhden henkilön vähennys varhaiskasvatuksen hallinnosta vuonna 2028 → 70 000 €
- Palveluiden ostojen vähentäminen vuonna 2026 → 50 000 €
- Liikuntapaikkojen käyttömaksujen korotukset 10 % vuonna 2026 → 4 000 €

Sivistyspalveluiden tasapainotusohjelma yhteensä 1 264 000 euroa.

Tekniset palvelut, maankäyttö ja kiinteistöt

- Harhalan koulun myynti vuonna 2025, kiinteistön ylläpitokulut → 20 000 €
- Rautajärven koulun ja rivitalon myynti vuonna 2025, ylläpitokulut, joista on vähennetty vuokratuotot → 6 000 €
- Regohallin myynti vuonna 2025, ylläpito kulujen ja vuokrien jälkeen menetystä tuotoissa 28 000 €. Huomoitava kuitenkin kiinteistöön lähivuosina kohdistuvat merkittävät investointitarpeet.
- Salmentaan liikuntahallin/ HYP-areenan myynti vuonna 2027, ylläpitokulut → 9 500 €
- Seuratalon myynti vuonna 2026, ylläpitokulut, joista on vähennetty vuokratuotto → 12 500 €
- Haanloukkaan rakennuksen myynti vuonna 2028, ylläpitokulut → 8 000 €
- Koulumäen rakennuksen myynti vuonna 2028, ylläpitokulut, joista on vähennetty vuokratuotot → 7 500 €
- Harjun päiväkodin myynti vuonna 2027, ylläpitokulut → 54 000 €
- Kunnan toimintojen siirto pois Harjutuulesta omiin tiloihin vuonna 2026 → 59 000 €

- Vohlisaaren saunan myynti vuonna 2026, ylläpitokulut → 8 500 €
- Ympäristövalvonnan taksojen korotukset vuosina 2025 – 2028 → 4 000 €
- Rakennusvalvonnan taksojen korotukset vuosina 2026 – 2028 → 9 000 €
- Kiinteistövero tuottojen lisäys kiinteistöjen kartoituksen myötä vuosina 2025 – 2028 → 20 000 €
- Vesilaitoksen taksojen korottaminen vuonna 2026 → 50 000 €
- Yksityistieavustusten supistaminen vuonna 2026 → 20 000 €
- Katujen talvihoidon luokitukset vuonna 2026 → 10 000 €
- Lopun katuvalaistuksen vaihto led-valoihin vuonna 2025 → 5 000 €
- Käyttötalouden tarvikehankinnat vuonna 2025 → 10 000 €
- Ilmanpuhdistimien tarvetarkastelu vuonna 2025 → 30 000 €
- Ohjelmistopalveluiden tarkistaminen, ylimääräiset pois vuonna 2025 → 10 000 €
- Hankintojen kilpailutuksen tehostaminen vuonna 2025 → 10 000 €
- Ei lakisääteisten palvelutehtävien veloittaminen (rakennusvalvonta ja vesihuoltolaitos) vuonna 2025 → 5 000 €
- Etelä-Pälkäneen vesiosuuskunnan taksan tarkistus vuonna 2025 → 15 000 €
- Maankäytön ja kaavoituksen ostopalveluiden vähentäminen vuosina 2026 – 2027 → 28 000 €

Teknisten palveluiden tasapainotusohjelma on yhteensä 489 000 euroa. Lisäksi tulee kertaluonteiset myyntivoitot kiinteistöistä sekä säästöt investoinneista. Myyntivoittoa ei ole kuitenkaan ohjelmaan arvioitu, koska ne määräytyvät markkinoiden mukaan. Toisaalta osassa myytävistä kiinteistöistä on vielä poistettavaa taseessa, mikä vaikuttaa kokonaistulokseen.

Tasapainotustyön ohjausryhmä esittää lisäksi, että kevään 2025 aikana tarkastellaan teknisten palveluiden henkilöstöresurssien käyttö ja tehostamismahdollisuudet sekä oman toiminnan ja ostopalveluiden suhde toisiinsa siitä näkökulmasta, paljonko ostetaan asiantuntijapalveluita tehtäviin, jotka olisi mahdollista myös itse tuottaa.

Elinvoimapalvelut

- Kolmen kunnan yhteinen matkailuprojekti päättyy vuoden 2025 loppuun → 20 000 €
- Työllistymistä edistävän Oiva Pälkäne-hankkeen kuntaraha päättyy vuonna 2028 → 24 000 €
- Säästö kunta-/tonttimarkkinoinnissa, esim. ei osallistuta ASTA-messuille vuonna 2026 → 4 000 €
- palkkatukityöllistämisen vähentäminen vuonna 2026 → 20 000 €
- Ilmastoverkostohanke päättyy vuoden 2026 – 2027 → 1 600 €
- OTA Osaava työnantajuushankkeen kuntaraha päättyy vuonna 2027 → 9 600 €
- Vähennetään kesäsometajan työpanos vuonna 2026 → 4 800 €

Elinvoimapalveluiden tasapainotusohjelma on yhteensä 84 000 euroa.

Talous- ja tukipalvelut

- Säästö siivous- ja ruokahuoltokuluissa Harjun päiväkodin sulkemisen johdosta vuosina 2027 – 2028 → 37 000 €
- Vohlisaaren saunan siivouskulut vuodesta 2026 alkaen → 4 400 €
- Haanloukkaan rakennuksen siivouskulut vuodesta 2028 alkaen → 6 500 €
- Luopioisten seuratalon siivouskulut vuodesta 2026 alkaen → 3 900 €
- Palvelutason/ mitoituksen sopeuttaminen kunnan siivouskohteissa vuonna 2025 → 30 000 €
- Monipalvelutyön mitoituksen muutos ruokahuollon kohteissa vuonna 2025 → 7 000 €
- Aitoon koulun siivouksen mitoituksen harmonisointi uuden yhtenäiskoulun kanssa vuonna 2027 → 1 700 €
- Hallinnon ja talouspalveluiden työnkuvien tarkastelu, yhden tehtävän vähentäminen vuonna 2026 (eläköityminen) → 35 000 €
- Uuden keskuskeittiön vaikutus ruokapalveluiden henkilöstöön vuosina 2027 – 2028 → 40 000 €

Talous- ja tukipalveluiden tasapainotusohjelma on yhteensä 165 500 euroa.

Hallintopalvelut ja toimialojen yhteiset toimenpiteet

- Asianhallinnan tehtävien uudelleen järjestelyt, yhden tehtävän vähennys 2028 alkaen (eläköityminen) → 40 000 €
- IDR-laiterekisteripalvelusta luopuminen vuodesta 2026 alkaen → 6 000 €
- Eduhouse-verkkokoulutuspalvelusta luopuminen vuodesta 2026 alkaen → 8 000 €
- Osallistavasta budjetoinnista luopuminen vuonna 2026 → 10 000 €
- Lomapalkkavelan vähentäminen vuosina 2026 – 2027 → 40 000 €
- Työntekijöiden vapaaehtoiset palkattomat vapaat vuodesta 2026 alkaen → 31 000 €
- Henkilöstön kahviedusta luopuminen vuodesta 2026 alkaen → 12 000 €

Hallintopalveluiden ja toimialojen yhteinen tasapainotus yhteensä 147 000 euroa.

Verorahoitus ja demokratia

- Kiinteistöverojen korotus, vakituiset asuinrakennukset vuodesta 2026 alkaen → 100 000 €
- Kiinteistöverojen korotus, muut asuinrakennukset vuodesta 2026 alkaen → 31 000 €
- Elinvoimalautakunnan toiminnan lakkaaminen uuden valtuustokauden alusta, vuosisäästö → 6 000 €
- Teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan jäsenmäärän pienentäminen uuden valtuustokauden alusta 9:stä henkilöstä 7:ään henkilöön → 3 000 €

Verorahoitus ja demokratia yhteensä 140 000 euroa.

TALOUDEN TASAPAINOTUSOHJELMAN HENKILÖSTÖVAIKUTUKSET

Talouden tasapainotusohjelman henkilöstövähennykset ovat vuosien 2025 – 2028 aikana yhteensä 12,86 henkilötyövuotta. Näistä vähennyksistä suurin osa on mahdollista toteuttaa määräaikaisten työ-/virkasuhteiden päättymisen sekä eläköitymisten kautta. Yhteistoimintamenettelyssä on kuitenkin käyty läpi, että toimenpiteet voivat johtaa 2,7 henkilötyövuoden eli yhteensä kolmen (3) henkilön irtisanomiseen. Irtisanomiset kohdistuvat ruokahuolto- ja siivouspalveluihin.

Sivistyspalveluiden henkilöstövähennykset ovat ennen kaikkea seurausta oppilas- ja asiakasmäärän vähentymisestä johtuvista palvelurakenteen muutoksista. Talous- ja tukipalveluissa vähennykset johtuvat niin ikään sivistyspalveluissa toteutettavista muutoksista sekä kiinteistöjen myynnistä ja sitä myöten vähenevästä siivoustarpeesta. Hallinto- ja talouspalveluihin kohdistettava kahden (2) henkilötyövuoden vähennys toteutetaan tehtävien ja resurssien uudelleen järjestelyjen kautta eläköitymisten myötä.

Talouden tasapainotusohjelma ei sisällä koko henkilöstöön kohdistuvia lomautuksia eikä laajamittaisempia irtisanomisia. Kaikki tehtävien päättymiset perustuvat joko palvelutoiminnan supistamiseen asiakasmäärän vähenemisen myötä, toimintojen ja prosessien tehostamiseen tai palveluverkon tiivistämiseen mm. uuden yhtenäiskoulun valmistumisen myötä.

TALOUDEN TASAPAINOTUSOHJELMAN TOIMEENPANO

Talouden tasapainotusohjelman toimenpiteet kohdistuvat neljän (4) kalenterivuoden ajalle. Päätös tasapainotusohjelmasta sitoo viranhaltijoita ja toimielimiä huomioimaan tasapainotustoimenpiteet tulevien talousarvioiden ja -suunnitelmien valmistelussa. Tasapainotusohjelman toimenpiteiden toteutumista tarkastellaan säännöllisesti ja ohjelmaa päivitetään tarvittaessa mahdollisten olosuhteiden muutosten myötä.

Nyt päätettävällä tasapainotusohjelmalla kunnan talous saadaan ennusteen mukaan lähelle tasapainoa ja taseen ylijäämätilanne pysyy hyvänä. 2030-luvulle tultaessa voi olla vielä edessä 0,5 – 1 miljoonan euron lisätasapainotus riippuen toimintakulujen ja -tuottojen kehityksestä lähivuosina. Kunnan talouden kokonaisuuteen vaikuttaa myös kunnan tytäryhtiöt. Mikäli tytäryhtiöt eivät tule tarvitsemaan emokunnan pääomittamista tulevina vuosina, ei niillä ole merkittävää vaikutusta emokunnan talouden tasapainoon.

Toimivallan peruste

Kuntalaki (410/2015) § 14

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää

1. esittää valtuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevaa ja yllä kuvattua talouden tasapainotusohjelmaa vuosille 2025 - 2028. Vuoden 2025 osalta toimenpiteiden toimeenpano aloitetaan välittömästi. Muiden tasapainotusohjelman vuosien osalta toimenpiteet huomioidaan velvoittavasti tulevassa talousarvio- ja taloussuunnitelmavalmistelussa.
2. että talouden tasapainotusohjelman toteutumista seurataan säännöllisesti osavuosikatsausten ja tilinpäätösten yhteydessä.
3. esittää valtuustolle talouden tasapainotusohjelman mukaisia muutoksia teknisten palveluiden vuoden 2025 talousarvioon seuraavasti: toimintatuottojen lisäys 6 000 euroa, vuokratuottojen vähennys 14 000 euroa sekä toimintakulujen vähennys 105 000 euroa. Teknisen lautakunnan sekä rakennus- ja ympäristöjaoston tulee kohdentaa muutokset käyttötaloussuunnitelmissa.
4. esittää valtuustolle talouden tasapainotusohjelman mukaisia muutoksia talous- ja tukipalveluiden vuoden 2025 talousarvioon seuraavasti: henkilöstökulujen vähennys siivouspalveluissa 30 000 euroa ja henkilöstökulujen vähennys ruokahuoltopalveluissa 7 000 euroa.
5. että teknisten palveluiden henkilöstöressurssien käyttö ja tehostamismahdollisuudet sekä oman toiminnan ja ostopalveluiden suhde toisiinsa tulee tarkastella ja tuoda tarvittavilta osin päätöksentekoon 31.5.2025 mennessä.

Käsittely kokouksessa

Mirva Elfving (teams) liittyi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18:09.

Kalle Vaismaa poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:10.

Keskustelun kuluessa esittelijä teki seuraavan muutosesityksen päätöskohtaan 1:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi liitteenä olevaa ja yllä kuvattua talouden tasapainotusohjelmaa vuosille 2025-2028 sillä muutoksella, että Seuratalon myynnistä pois ottamisen johdosta vähennetään tasapainotusohjelmasta 13 000 euroa toimintakulujen säästöä.

Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Liitteet

- 2 Talouden tasapainotusohjelma 2025-2028

Talousjohtajan viran täyttäminen

KH 20.01.2025 § 6
480/01.01.01/2024

Kunnanhallitus on 18.11.2024 § 186 myöntänyt Markus Jaakkolalle eron talousjohtajan virasta toisiin työtehtäviin siirtymisen vuoksi ja samalla julistanut talousjohtajan viran haettavaksi ja täytettäväksi toistaiseksi. Talousjohtajan viran haastatteluryhmään nimettiin luottamushenkilöistä Maria Aho, Jyrki Ahola, Jyri Kankila, Jani Luukkonen ja Rainer Zeitlin sekä viranhaltijoista kunnanjohtaja Pauliina Pikka, joka toimi haastatteluryhmän sihteerinä.

Pälkäneen kunnan hallintosäännön 58 §:n mukaan valtuusto valitsee toimialajohtajat ja kunnanhallitus päättää heidän palkkauksestaan. Lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta (304/2003) 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä, jollei jäljempänä toisin säädetä. Hakuaika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu.

Talousjohtaja johtaa kunnan talous- ja tukipalveluiden toimialuetta, johon kuuluvat kunnan talouspalvelut kokonaisuudessaan sekä ruokahuolto- ja siivouspalvelut. Talouspalveluista johdetaan ja ohjeistetaan toimialojen talousarvio-, osavuositarkastus- ja tilinpäätöstyötä sekä suunnitellaan ja kehitetään kunnan taloudenhoitoa. Talousjohtajan tehtävän kelpoisuusvaatimuksena on tehtävään soveltuva ylempi korkeakoulututkinto sekä hyvä perehtyneisyys talouteen, etenkin kuntatalouteen.

Talousjohtaja on kokonaistyöajassa ja palkkauksessa ja hänen palvelussuhteensa ehdot määräytyvät kunnallisen virka- ja työehtosopimuksen mukaan. Viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen virantoimituksen alkamista toimitettava lääkärintodistus soveltuvuudestaan tehtävään. Hallintosäännön 58 §:n mukaan valtuuston ehdollisen valintapäätöksen vahvistaa kunnanhallitus.

Talousjohtajan virka on ollut haettavana 19.11. – 8.12.2024 välisenä aikana. Virkaa haki määräaikaan mennessä yhteensä 21 hakijaa, joista 13 hakijaa täytti viran muodollisen pätevyysvaatimuksen. Kahden (2) hakijan osalta pätevyys jäi hakuasiakirjojen mukaan epäselväksi. Kunnanhallituksen valitsema haastatteluryhmä päätti kutsua haastatteluihin kuusi (6) hakijaa: kauppatieteiden maisteri Kati Granin, hallintotieteiden maisteri Aki Kohosen, hallintotieteiden maisteri Aatu Laamasen, hallintotieteiden maisteri Tuula Niemisen, kauppatieteiden lisensiaatti Päivi Vauhkosen sekä yhden hakijan, joka ei toivo nimeään julkisuuteen.

Haastattelut pidettiin kunnantalolla 16. – 18.12.2024. Haastatteluryhmä päätti haastatteluiden perusteella lähettää soveltuvuusarviointeihin Aatu Laamasen ja Tuula Niemisen. Soveltuvuusarvioinnit toteutti Eezy Personnel.

Kunnanhallitus

§ 6

20.01.2025

Koulutuksen, työkokemuksen sekä haastattelussa ja soveltuvuusarvioinnissa todetun soveltuvuuden ja henkilökohtaisten ominaisuuksien perusteella haastatteluryhmä esittää yksimielisesti talousjohtajan virkaan valittavaksi hallintotieteiden maisteri Aatu Laamasta ja varalle valittavaksi hallintotieteiden maisteri Tuula Niemistä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 56 §

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää

1. esittää valtuustolle, että Pälkäneen kunnan talousjohtajan virkaan valitaan hallintotieteiden maisteri Aatu Laamanen, joka on tehtävään soveltuvin koulutuksen, työkokemuksen sekä haastattelussa ja soveltuvuusarvioinnissa todettujen henkilökohtaisten ominaisuuksiensa perusteella. Kunnanhallitus esittää lisäksi, että varalle valitaan hallintotieteiden maisteri Tuula Nieminen.
2. että virka täytetään 1.3.2025 alkaen tai sopimuksen mukaan ja viran täytössä käytetään kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Kunnanjohtaja valtuutetaan sopimaan viran aloituksen ajankohdasta valitun kanssa.
3. että talousjohtaja on kokonaistyöajassa ja -palkkauksessa ja hänen virkasuhteensa ehdot määräytyvät kunnallisen virka- ja työehtosopimuksen (KVTES) mukaan.
4. että valitun on ennen virantoimituksen alkamista toimitettava lääkärinlausunto terveydentilastaan. Virkavaali on ehdollinen ja sen vahvistaa kunnanhallitus, mikäli valitun henkilön lääkärintodistus on varaukseton.

Käsittely kokouksessa

Kalle Vaismaa palasi kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18:30.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Hallintopalveluiden, talous- ja tukipalveluiden sekä maankäytön ja kaavoituksen käyttösuunnitelmat 2025

KH 20.01.2025 § 7

298/02.02.00/2024

Valtuusto on vuoden 2025 talousarviota hyväksyessään hyväksynyt käyttötaloudessa kullekin toimialalle nettomääräiset määrärahat. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan toimitukset laativat toimialakohtaiset käyttösuunnitelmat valtuuston toimialoille hyväksymien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden mukaisesti. Talousarvion käyttösuunnitelmalla tarkoitetaan valtuuston hyväksymää toiminta- ja taloussuunnitelmaa yksityiskohtaisempaa toiminnallista ja taloudellista selvitystä tuloarvioista ja määrärahoista. Käyttösuunnitelmilla toimitukset jakavat määrärahat ja tuloarviot osamäärärahoiksi ja osatuloarvioiksi. Toimialojen käyttösuunnitelmat vastaavat yhteensä valtuuston hyväksymiä kokonaistoimintamenoja ja -tuloja.

Toimielin tarkoittaa tarpeen mukaan valtuuston toimialalle hyväksymiä tavoitteita. Suositus on, että tuloarviot ja määrärahat päätetään tehtävätasolla. Toimielin määrää toimialallaan tehtävien ja tarvittaessa kustannuspaikkojen vastuuhenkilöt ja heidän sijaisensa.

Kunnanhallitus päättää hallintopalveluiden, talous- ja tukipalveluiden sekä maankäytön ja kaavoituksen toimialojen käyttösuunnitelmista ja vastuuhenkilöistä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 73 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää hyväksyä hallintopalveluiden, talous- ja tukipalveluiden sekä maankäytön ja kaavoituksen käyttösuunnitelmat vuodelle 2025.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

3 Kunnanhallituksen alaiset toimialat käyttösuunnitelma TA 2025

Peruspalvelujen valtionosuus, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus ja opetustoimen muu rahoitus 2025

KH 20.01.2025 § 8
497/02.05.01.00/2024

Valtiovarainministeriö myöntää kunnan peruspalveluiden valtionosuuden sekä päättää veroperustemuutoksista johtuvista verotulomenetysten korvauksista. Valtiovarainministeriön hallinnoimasta kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta sekä kotikuntakorvauksista säädetään kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetussa laissa (1704/2009).

Opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa (1705/2009) sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa (1765/2009) tarkoitetut valtionosuudet.

Valtiovarainministeriö on tehnyt päätöksen 19.12.2024 peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksista sekä kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2025. Opetus- ja kulttuuriministeriö on puolestaan tehnyt 30.12.2024 päätöksen opetustoimen rahoituksesta vuodelle 2025.

Valtiovarainministeriön sekä opetus- ja kulttuuriministeriön päätökset Pälkäneen kunnan peruspalvelujen valtionosuuden ja opetustoimen muusta rahoituksesta vuonna 2025 ovat seuraavat:

	euroa / kuukausi	euroa / vuosi
Kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sis. verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen)	310 529	3 726 348
-josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus	182 279	2 187 345
Kotikuntakorvaustulot	28 761	345 132
Kotikuntakorvausmenot	-64 116	-769 392
Veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvaus	68 535	822 417
Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus	-33 595	-403 112
Yhteensä (valtionosuusmaksatus)		3 721 393
Yhteensä (kirjanpidollinen valtionosuus)		4 145 653

Talousarviossa 2025 huomioidut valtionosuudet (kirjanpidolliset) ovat yhteensä 3 983 783 € (kunnan peruspalvelujen valtionosuus 3 740 584 €, veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvaus 807 937 € ja opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuudet -564 738 €). Kotikuntakorvaukset maksetaan valtionosuusmaksatuksen yhteydessä, mutta erotetaan kirjanpidossa valtionosuuksista. Valtiovarainministeriön sekä opetus- ja kulttuuriministeriön päätösten mukainen Pälkäneen kunnan

(kirjanpidollisen) valtionosuuden määrä on siis 161 870 euroa vuoden 2025 talousarviossa arvioitua suurempi.

Kotikuntakorvausmenojen ja -tulojen netto on liitteenä olevan päätöksen mukaan -424 260 € (-416 368 € TA2025), joten kotikuntakorvauksia tulee maksettavaksi vuonna 2025 yhteensä 7 892 euroa talousarviossa arvioitua enemmän. Yhteensä kunnan saamat valtionosuudet ja valtionosuuksien yhteydessä maksettavat/tilitettävät kotikuntakorvaukset (netto) ovat 169 762 euroa yli talousarvion eli Pälkäneelle maksetaan tämän verran enemmän kuin vuodelle 2025 on budjetoitu.

Mikäli kunta on tyytymätön valtiovarainministeriön peruspalvelujen valtionosuuden myöntämistä tai kunnan verotuloihin perustuvaan valtionosuuden tasausta koskevaan päätökseen, sillä on oikeus kolmen kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksi saatuaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus valtiovarainministeriölle. Sama oikaisuvaatimushaastavuus koskee opetus- ja kulttuuriministeriön tekemää päätöstä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 77 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus merkitsee peruspalvelujen valtionosuuksia, kotikuntakorvauksia, veroperustemuutoksista johtuvien veromenetysten korvauksia sekä opetustoimen muuta rahoitusta koskevat päätökset vuodelle 2025 tiedokseen ja päättää, että oikaisua em. päätöksiin ei haeta.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 132

16.09.2024

Kunnanhallitus

§ 9

20.01.2025

Santamäen asemakaavan muutosluonnoksen asettaminen nähtäville

KH 16.09.2024 § 132

Asemakaavan muutos käsittää kiinteistön 635–424-24-136 Santamäki alueen, jonka omistaa Pälkäneen kunta. Alueen nykyiset asemakaavat 1980-luvulta vastaavat aluerajauksiltaan ja käyttötarkoituksiltaan heikosti toteutunutta tilannetta. Kaavamuutoksen tavoitteena on saattaa asemakaava ajan tasalle niin, että sillä voidaan paremmin ohjata Harjun päiväkodin tontin rakentamista tulevat käyttötarkoitukset huomioiden.

Tavoitteena on lisäksi osoittaa päiväkodin alapuolella sijaitseva hiekkakenttä nimetyksi katuaukioksi niin, että nimen perusteella voidaan antaa korttelin 126 tonteille Nuijankujan osoitteita tarkoituksenmukaisemmat katuosoitteet.

Kaavahanketta on käsitelty aiemmin kunnan kaavoituskatsauksessa 2023-2024 nimellä Simontien asemakaavamuutos. Kaava laaditaan kunnan aloitteesta ja kunnan omana työnä.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 51 §:n mukaan asemakaava on laadittava ja pidettävä ajan tasalla sitä mukaan kuin kunnan kehitys taikka maankäytön ohjaustarve sitä edellyttää.

Maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa on riittävän varhaisessa vaiheessa laadittava kaavan tarkoitusta ja merkitystä selvittävä osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Kaavoituksen vireille tulosta on ilmoitettava niin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoa kaavan tarkoituksesta ja merkityksestä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § 6.

Valmistelija

Aarni-Pekka Jakonen, maankäytön suunnittelija
p. 040 737 5390, aarni-pekka.jakonen@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää:

1. asettaa Santamäen asemakaavamuutoksen vireille.
2. asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi.
3. pyytää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tarvittavat lausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

KH 20.01.2025 § 9
371/10.02.03/2024

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 132
§ 9

16.09.2024
20.01.2025

Santamäen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidettiin nähtävillä 25.9.-25.10.2024. Saapuneista lausunnoista ja kahdesta kuntalaisilta saadusta mielipiteestä laadittu palauteraportti on kaavaselostuksen liitteenä.

Laaditussa kaavaluonnoksessa Harjun päiväkodin tontti on osoitettu yleisten rakennusten ja asuinpientalojen rakennuspaikaksi (YA). Tämä antaa kunnalle mahdollisuuden jatkaa tontin käyttöä 2023 laaditussa Onkkaalan kouluselvityksessä esitetyllä tavalla tai myydä sen asuinpientalon rakennuspaikaksi. Tonttia ja sen rakennusoikeutta on rajattu paremmin sijainnilleen sopivaksi. Tontin alapuolella sijaitseva aukio on osoitettu Simonaukio -nimiseksi katuaukioksi.

Kaavaluonnosta laadittaessa on tehty rakennusinventointi nykyiselle päiväkotirakennukselle, joka on alun perin ollut kunnan ensimmäinen terveystalo. Alueen hulevesiolosuhteita on myös tutkittu.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen (895/1999) 30 §:n mukaan alueidenkäyttölain (132/1999) 62 §:ssä tarkoitettu osallisten mahdollisuus mielipiteen esittämiseen kaavan valmistelussa voidaan tehdä asettamalla valmisteluaineisto nähtäville ja varaamalla tilaisuus esittää mielipide määräajassa kirjallisesti tai suullisesti.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § 6.

Valmistelija

Aarni-Pekka Jakonen, maankäytön suunnittelija
p. 040 737 5390, aarni-pekka.jakonen@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää asettaa asemakaavaluonnoksen nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- 4 Santamäen asemakaavan muutos_Luonnos_Kaavakartta_20.1.2025
- 5 Santamäen asemakaavan muutos_Luonnos_Kaavaselostus_20.1.2025
- 6 Santamäen asemakaavan muutos_Luonnos_Kaavaselostuksen liitteet_20.1.2025

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 196
§ 10

16.12.2024
20.01.2025

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleihin

KH 16.12.2024 § 196

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 13.4.2025. Ennakkoäänestys järjestetään kotimaassa 2.-8.4.2025 (keskiviikosta tiistaihin) ja ulkomailla 2.-5.4.2025 (keskiviikosta lauantaihin).

Valtuusto on 14.6.2024 § 23 päättänyt Pälkäneen äänestysaluejaon seuraavaksi:

001 Onkkaala
002 Luopioinen
003 Aitoo
004 Rautajärvi

Asunnottomat, laitoksissa asuvat ja ulkomailla vakinaisesti asuvat äänioikeutetut kuuluvat äänestysalueeseen 001 Onkkaala.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyväksyttävä ajoissa ennen vaaleja asetettava:

- kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme; sekä
- laitoksessa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta, joihin kuhunkin kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Jäsenet ja varajäsenet on valittava vaalikelpoisista kunnan asukkaista siten, että vaalipiirissä edellisissä alue- ja kuntavaaleissa (2021) ehdokkaita asettaneet äänestäjäryhmät mahdollisuuksien mukaan tulevat edustetuiksi kussakin vaalilautakunnassa ja vaalitoimikunnassa.

Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Vaalilautakuntia ja vaalitoimikuntaa asetettaessa tulee huomioida naisten ja miesten tasa-arvosta säädetyn lain 4a § 1 momentin toteutuminen, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Säännöstä 40 prosentin kiintiöistä on sovellettava erikseen varsinaisten jäsenten ja varajäsenten vaaliin. Vaalitoimikunnan osalta 40 prosentin vähimmäiskiintiötä ei voida noudattaa kuin toiseen sukupuoleen nähden, koska siinä on vain kolme jäsentä.

Vaalilautakunta

Kelpoisuus: Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 196
§ 10

16.12.2024
20.01.2025

Esteellisyys: Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalilautakunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalilautakunnan tehtävissä, kuitenkin yhtä poikkeusta lukuun ottamatta: vaalilautakunnan jäsenenä oleva ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Vaalitoimikunta

Kelpoisuus: Jäsenten ja varajäsenten on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Jäsenenä tai varajäsenenä eivät voi olla ehdokas, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa. Kelpoisuuteen vaikuttava ehdokkuus tarkoittaa ehdokkuutta missä tahansa vaalipiirissä.

Esteellisyys: Hallintolain esteellisyysääntelyä ei sovelleta vaalitoimikunnan toimintaan. Tämä tarkoittaa, että jäseneksi tai varajäseneksi nimitetty voi toimia kaikissa vaalitoimikunnan tehtävissä.

Koronavirustilanne tulee huomioida sekä vaalitoimikuntien että niiden varajäsenten määrässä.

Vuoden 2025 kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneilta puolueilta on pyydetty esityksiä vaalilautakuntien ja –toimikunnan jäsenistä 10.12.2024 mennessä.

Esityslistan julkaisuun mennessä esityksiä ei ole saatu puolueilta.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Valmistelija

Emilia Vuorio, hallintoasiantuntija
p. 050 560 6432, emilia.vuorio@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää, että puolueilta pyydetään esityksiä 15.1.2025 mennessä siten, että asia käsitellään seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

KH 20.01.2025 § 10
307/00.00.00/2024

Kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti puolueilta pyydettiin lisää esityksiä 15.1.2025 mennessä. Esityksensä määräaikaan mennessä antoi Kokoomus ja SDP.

Esityslistan lähettämiseen mennessä saadut uudet jäsenet ja varajäsenet on merkitty kirjatuksi, loput puuttuvat jäsenet tulee täydentää kunnanhallituksen kokouksessa tasa-arvolaki huomioiden.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 196
§ 10

16.12.2024
20.01.2025

Valmistelija

Emilia Vuorio, hallintoasiantuntija
p. 050 560 6432, emilia.vuorio@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää, että puolueilta pyydetään lisää esityksiä 11.2.2025 mennessä siten, että asia käsitellään seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa.

Käsittely kokouksessa

Mirva Elfving poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:51.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallituksen ja sen alaisten viranhaltijoiden pöytäkirjojen nähtävänäpito vuonna 2025

KH 20.01.2025 § 11
6/00.01.01/2025

Kuntalain mukaan valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan muun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Hallintosäännön mukaisesti pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa www.palkane.fi siten kuin kuntalaissa säädetään. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousten viikonpäivä on maanantai.

Toimivallan peruste

Kuntalaki 140 §, Hallintosääntö 164 § ja 125 §

Valmistelija

Mikko Salmela, hallintojohtaja
p. 050 523 1233, mikko.salmela@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää

1. että kunnanhallituksen tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa kokousta seuraavana perjantaina klo 15:00 alkaen vähintään oikaisuvaatimus- tai valitusajan.

2. että kunnanjohtajan, hallintopalveluiden sekä talous- ja tukipalveluiden viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat pidetään yleisesti nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa päätöspäivästä alkaen oikaisuvaatimus- tai valitusajan, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi ja

3. kehottaa lautakuntia tekemään vastaavat päätökset kokoustensa ja alaistensa viranhaltijoiden päätösten osalta.

4. esittää valtuustolle hyväksyttäväksi, että valtuuston tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa kokousta seuraavana perjantaina klo 15:00 alkaen vähintään valitusajan.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat

KH 20.01.2025 § 12

Kunnanhallitukselle annetaan tiedoksi seuraavat ajankohtaiset asiat:

1. Markkinointiyhteistyön pilotti EVEO-kanavan kanssa

Eveo on kotimainen, valtakunnallinen tv-kanava, joka aloitti päivittäiset lähetyksensä 7.6.2023. Eveon kanavapaikka on 17. Eveo lähettää viikoittain 103 tuntia ohjelmaa ja sillä on yli 600 000 viikoittaista ja yli 1,2 miljoonaa kuukausittaista katsojaa. Ohjelmasisältöinä on mm. lifestyleä, ruokaa, musiikkia, autoilua, ihmisiä, urheilua, luontoa ja keskustelua.

Eveo on aloittanut yhteistyön Pälkäneellä paikallisten yrittäjien kanssa ja solminut tämän vuoden ajalle sopimuksen 6–10 tv-tallenteesta, jotka tallennetaan Pälkäneelle valmistuneella klubilla: Garage Bar & Studio. Tilat mahdollistavat erilaisten konserttien, keikkojen ym. tapahtumien järjestämisen ja tv-taltioinnin. Kyseiset lähetykset ovat musiikkipainotteisia ja ensimmäiseen 18.1.2025 kuvattavaan taltiointiin osallistuu myös Pälkäneen kunta. Kunta saa lähetykseen mukaan omaa kuntamarkkinointimateriaalia ja lähetyksessä esiintyvät artistit ovat pälkäneläisiä. Ohjelmataltointia esitetään Eveo-kanavalla 6–8 kertaa ja sen taltiointi tulee vapaasti kunnan käytettäväksi ja eteenpäin jaeltavaksi eri kanavissa.

Tämän pilottilähetyksen jälkeen arvioidaan, jatketaanko markkinointiyhteistyötä muidenkin lähetysten osalta ja millä panostuksella.

2. Väestönkehityksen ajankohtaiset tiedot

Vuoden 2024 viralliset väestötilastot eivät ole vielä valmiina, mutta väestörekisterin tämän hetkisten tietojen mukaan viime vuosi näyttää Pälkäneen osalta negatiivista väestönkehitystä. Kun vertaillaan tilannetta 31.12.2023 ja 8.1.2025, syntyi pälkäneläisiä yhteensä 31 ja kuoli 89. Luonnollinen väestönkehitys oli näin ollen 58 henkilöä negatiivinen. Asukasluku oli vuoden 2023 lopussa 6 331 henkilöä ja reilu vuotta myöhemmin 6 223 henkilöä. Kunnan asukasluku pieneni vuoden aikana n. 108 henkilöllä. Vuosi 2024 oli näin ollen myös muuttoliikkeen osalta negatiivinen. Viralliset vuoden 2024 lopun väestötiedot varmistuvat keväämmällä.

3. ASTA-messut 2025

Pirkanmaan asumisen ja rakentamisen messutapahtuma ASTA-messut järjestetään 31.1.–2.2.2025 (pe-su) Tampereen messu- ja urheilukeskuksessa. Kunta on mukana messuilla omalla osastollaan, jolla tänä vuonna ovat mukana myös Metsäeskarin edustajat.

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat ja päättää mahdollisista toimenpiteistä.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

KH 20.01.2025 § 13

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat lautakuntien pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset:

Viranhaltija	Pykälä/vuosi
Kunnanjohtaja	11 §/2024
	1 §/2025

- Toimivallan peruste

Kuntalaki 92 § ja Hallintosääntö 46 §, 49 §
- Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää olla ottamatta käsiteltäväkseen edellä mainituissa pöytäkirjoissa olevia asioita.
- Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kunnanhallituksen ilmoitusasiat

KH 20.01.2025 § 14

Kunnanhallitukselle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine kunnanhallituksen käsittelyä tai päätöksentekoa:

<u>Nro</u>	<u>Lähettäjä</u>	<u>Otsikko/asiasisältö</u>
1.	Pirkanmaan ELY-keskus	Työllisyyskatsaus marraskuu 2024
2.	Hallintopalvelut	Päätös KH 7.10.2024 § 151

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalaki (410/2015) 136 §.