

Rakennus- ja ympäristöjaoston toimivallan siirtäminen viranhaltijoille

RYJA 15.01.2025
430/00.01.01/2024

Kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta 64/1986 annetun lain 7 § mukaan kunnanvaltuusto voi antaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle oikeuden siirtää toimivaltaansa edelleen alaiselleen viranhaltijalle, jollei laissa erikseen toisin säädetä. Toimivaltaa ei kuitenkaan voida siirtää viranhaltijalle asiassa, joka sisältää hallinnollisen pakon käyttämistä. Viranhaltijalla, jolle siirretään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuluvaa toimivaltaa, tulee olla tehtävän edellyttämä pätevyys.

1.1.2025 voimaan astuvan Rakentamislain (751/2023) 99 § mukaan rakennusvalvonnan viranomaistehtävistä huolehtii kunnan määräämä lautakunta tai muu monijäseninen toimielin, jona ei kuitenkaan voi toimia kunnanhallitus. Kyseinen lautakunta tai monijäseninen toimielin (rakennusvalvontaviranomainen) voi siirtää toimivaltaansa viranhaltijalle, ellei laissa erikseen toisin säädetä. Kuntalaissa säädetään viranomaisen toimivallan siirrosta osana kuntien yhteistoimintaa. Hallintopakkoa koskevaa asiaa ei kuitenkaan saa siirtää viranhaltijan ratkaistavaksi.

Kuntalain (410/2015) 91 § mukaan valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä. Valtuusto voi hallintosäännössä antaa kunnan muulle 1 momentissa tarkoitettulle viranomaiselle oikeuden siirtää sille siirrettyä toimivaltaa edelleen. Näin siirrettyä toimivaltaa ei voida enää siirtää edelleen.

Pälkäneen kunnanvaltuuston 25.11.2024 § 57 hyväksymän ja 1.1.2025 voimaan tulleessa hallintosäännössä 30 §:ssä säädetään rakennus- ja ympäristöjaosto tehtävistä ja toimivallasta.

Hallintosäännön § 30:n mukaan jaosto voi siirtää toimivaltaansa alaiselleen viranhaltijalle, ellei lainsäädännöstä muuta johdu.

Perustelut

Rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025, jonka vuoksi hallintosääntö ja delegointipäätökset toimivallan siirtämisestä tulee päivittää vastaamaan uutta lakia. Päivitetty hallintosääntö on tullut voimaan 1.1.2025.

Toimivallan siirtäminen on lisäksi tarpeellista rakennus- ja ympäristöjaostolle kuuluvien asioiden joustavan käsittelyn vuoksi.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää

- 1) merkitä tiedoksi valtuuston päätöksellä 25.11.2024 § 57 hyväksytyn 1.1.2025 voimaan tulleen hallintosäännön.
- 2) siirtää kunnan rakennusvalvontaviranomaisena ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimivaltaansa liitteessä esitetyn mukaisesti 20.1.2025 alkaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.
- 3) että, toimivallan delegointi on voimassa, kunnes jaosto käsittelee asian uudelleen.
- 4) lähettää valtuustolle tiedoksi tämän päätöksen toimivallan siirtämisestä.

Päätös