

Rohola vaihe 2, Joenkalliontien ja Amiraalintien katu- ja kunnallistekniikan suunnitelmien hyväksyminen ja katusuunnitelmien nähtäville asettaminen

TEKLA 03.09.2024 § 85  
105/10.00.01/2023

Vuoden 2024 talousarvioon sisältyvässä investointiohjelmassa on 350.000 euron varaus Roholan vaiheeseen kaksi sisältyvien Joensuunkalliontien ja Amiraalintien rakentamiselle. Lisäksi vesi- ja viemäritekniikalle on 100.000 euron varaus.

Katualueet on alustavasti suunniteltu jo edellisen vaiheen aikana 2017-18 ja suunnitelmat perustuvat voimassa olevaan kaavaan. Vaihe 2:n alueesta toteutetaan nyt osa, josta on sovittu yhdessä maanomistajien ja kunnanvälillä käydyissä sopimusneuvotteluissa keväällä 2023, jonka pohjalta on laadittu vaiheistaamissopimuksen muutossopimus.

Katu suunnitellaan toteutettavaksi murskepinnoitteisena kuitenkin niin, että se voidaan tarvittaessa myöhemmin päällystää. Toteutustapa vastaa Rohola 1 vaiheen tasoa.

Hankkeen suunnittelija on FCG Finnish Consulting Group Oy, kuten ensimmäisessä vaiheessa.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 § mukaisesti katusuunnitelmaehdotus on pidettävä julkisesti nähtävänä vähintään 14 vuorokauden ajan, jolloin osallisilla on oikeus tehdä suunnitelmista muistutus. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä.

Hallintosäännön mukaisesti tekninen lautakunta hyväksyy alla 500.000 euron investointien suunnitelmat ja tähän toimivaltaan kuuluvana asettaa suunnitelmat myös nähtäville.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 § ja 84 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja  
p. 050 4420131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta:

- 1) hyväksyy Joensuunkalliontien ja Amiraalintien katu- ja kunnallistekniikan suunnitelmaehdotukset
- 2) asettaa katusuunnitelmaehdotuksen nähtäville vähintään 14 vuorokauden ajaksi
- 3) toteaa, että hankkeen urakkakilpailutukseen liittyvät asiakirjat voidaan laatia nähtävillä oloajan jälkeen
- 4) tekniset palvelut voivat suorittaa urakkakilpailutuksen ilman erillistä päätöstä, mikäli nähtävillä oloaikana ei suunnitelmista toimiteta suunnitelmiin vaikuttavia muistutuksia.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.