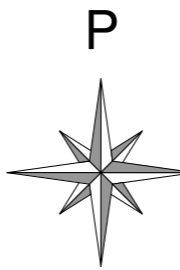
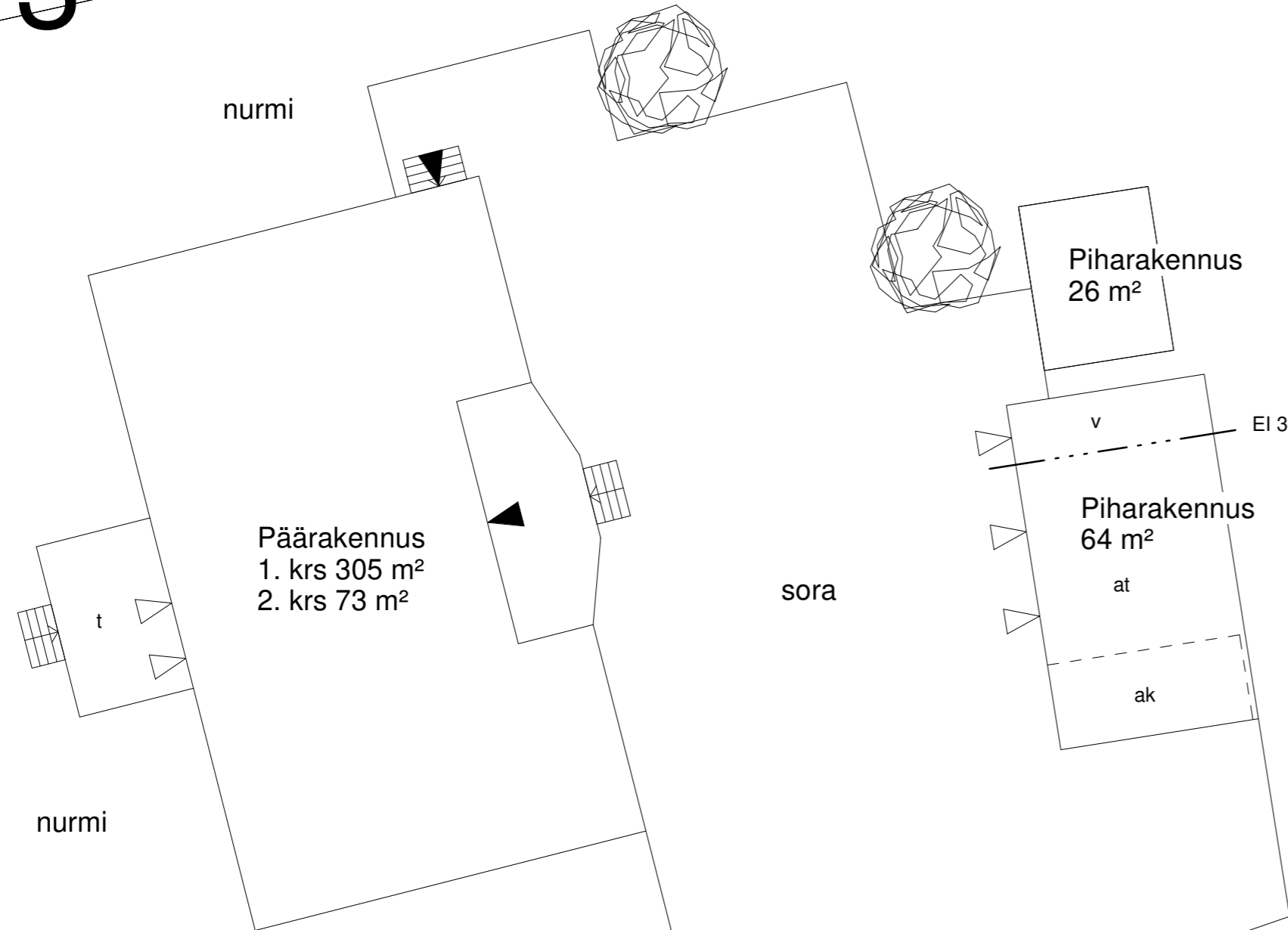


635-424-1-323

12

11

13



metsää

YA
1/2II
e=0.40

635-424-1-324

14

15

KUTOJANTIE

Kiinteistö 635-424-1-324

Kiinteistön pinta-ala	3710 m ²
Tehokkuusluku	e=0.40
Rakennusoikeus	1484 m ²

LAAJUUSTIEDOT:

KERROSALAT:	
Päärakennus 1. krs	305 m ²
Päärakennus 2. krs (UUSI)	73 m ²
Piharakennus	26 m ²
Piharakennus, autotalli	64 m ²
Yhteensä:	468 m ²

Rakennusoikeutta jää 1016 m²

RAKENNUSTEN PALOLUOKKA P3

TOIMENPITEET:

- Rakennusta laajennetaan ullakkotilaan 73 m².
- Kaavasta poikkeaminen:
Kaavamääräys sallii asuinkäyttöön enintään 80 % kerrosalasta.
Poiketaan kaavasta ja muutetaan kaikki kerrosalat asuinkäyttöön.

YHDISTETTYJEN SOSIAALISTA TOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA ASUNTOKERROSTALOJEN KORTTELIALUE ASUNTOJEN OSUUS SAA OLLA ENINTÄÄN 80% KERROSALASTA

Tunnus	Muutos	Tekijä	Päiväys
--------	--------	--------	---------

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
Rakennustoimengide Yläkertaajennus	Piirustusselitys Pääpiirustus	Juokseva numero	
Rakennuksen numero / Rakennusten numerot / Rakennustunnus / Rakennustunnukset		Piirustuksen sisältö Asemapiirros	mittakaava 1:200
Suunnittelijan yhteystiedot: yritys, osoite ja puhelinnumero		Työnumero 1	Piirustuksen tunnus muutos
Suunnittelija: nimi ja tutkinto		Suunnitteluala Tiedosto	4.4.2024 ARK