

Lisäajan myöntäminen Lomakodin alueen kiinteistön 635-436-4-21 rakennusvelvoitteelle

KH 21.11.2023 § 208
496/10.00.02/2023

■■■■ ja ■■■■ anovat 6.10.2023 päivätyllä hakemuksellaan lisäaikaa rakentamisvelvoitteen täyttämiseksi Lomakodin alueella sijaitsevan kiinteistön 635-436-4-121 osalta henkilökohtaisiin syihin vedoten. Lisäksi he anovat lupaa myydä tontti edelleen rakentamattomana.

Kyseessä on omakotiasumisen tontti, jonka kauppakirja on allekirjoitettu 11.12.2020. Kiinteistön rakentamisvelvoitteen täyttämiseksi ei ole haettu aiemmin lisäaikaa, koska alkuperäinen velvoitemääräaika on vasta täyttymässä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 §
KH 9.3.2021 § 21

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää

1. myöntää lisäajan kiinteistön 635-436-4-21 rakennusvelvoitteen täyttämiseksi 11.12.2025 asti.

2. myöntää kiinteistön omistajalle luvan myydä kiinteistö edelleen rakentamattomana kauppakirjan mukaisin ehdoin niin, että myyntihinta saa olla enintään alkuperäisen kauppakirjan mukainen hinta. Kunnanjohtajan tulee hyväksyä kiinteistön uusi omistaja.

3. valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan laadittavan muutossopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.