

Lausuntopyyntö Tampereen Autokuljetus Oy:n maa-aineslupahakemuksesta Pälkäneellä tiloilla Kulmala (kiinteistötunnus 635-415-5-2) ja Tausti-Sora (kiinteistötunnus 635-435-2-16)

TEKLA 23.10.2023 § 83
427/11.02.03/2023

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen pyytää lausuntoa liitteenä olevasta Tampereen Autokuljetus Oy:n maa-aineslupahakemuksesta maa-aineslain 7 §:n mukaisesti.

Selostus

Hakemus koskee maa-ainesten ottamista Pälkäneellä tiloilla 635-415-5-2 Kulmala ja 635-435-2-16 Tausti-Sora. Aikaisempi ottotoiminta alueella on päättynyt 2017. Lupaa haetaan soranottoon ja maisemointiin.

Ottamisalueen pinta-ala on 3,2 hehtaaria. Kokonaisottomääräksi on ilmoitettu 100 000 k-m³ ja laskennallinen vuosittainen ottomäärä on noin 16 667 k-m³.

Alueella tehdään kuormausta ja kuljetusta maanantaista sunnuntaihin klo 6-22. Seulontaa tehdään maanantaista perjantaihin 6-22.

Alue maisemoidaan loiventamalla jyrkät rintaukset 1:3...1:3,5, muotoilemalla pohjia ja poistamalla ajoreitti.

Lupaa haetaan 6 vuodeksi. Ottamisalue sijaitsee luokitellulla IsokangasSyrjänharju 1E (0463551 A) pohjavesialueella.

Pirkanmaan maakuntakaava 2040 sisältää kohdealueeseen useita merkintöjä:

- Matkailun ja virkistystyksen kehittämisen kohdealue. Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittävät matkailuelinkeinojen, kulttuuri-, luonto- ja maisemamatkailun sekä ulkoilun ja virkistyskäytön kehittämisalueet. Kehittämissuositus: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee edistää matkailuelinkeinojen ja yleisen virkistystyksen palvelujen sijoittumista alueelle. Erityistä huomiota tulee kiinnittää palveluiden saavutettavuuteen sekä uusien toimintojen yhteensovittamiseen alueen luonto-, maisema- ja kulttuuriympäristöarvojen kanssa. Alueella tulee edistää virkistysreittien toteuttamista ja ylläpitoa.
- Teknisen huollon kehittämisen kohdealue, pohjavesialue. Alueelle ei saa sijoittaa sellaista maankäyttöä, joka voi vaarantaa alueen vaihtoehtoisia käyttömahdollisuuksia vedenhankintaan.
- Moreenimuodostuma tai tuuli- ja rantakerrostuma. Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaat harjualueet (ge1), valtakunnallisesti arvokkaat kallioalueet (ge2) sekä valtakunnallisesti arvokkaat moreenimuodostumat ja tuuli- ja rantakerrostumat (ge3). Merkinnällä osoitetut geologiset muodostumat sisältävät merkittäviä, maa-aineslain tarkoittamia geologisia, maisemallisia ja luonnontieteellisiä arvoja. Merkintä ei rajoita alueen maa- ja metsätaloustyöskäyttöä. Suunnittelumääräys: Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että geologisten muodostumien sisältämien arvojen säilyminen turvataan. Suunnittelussa tulee ottaa

huomioon mahdollisten maisemavaurioiden korjaustarve.
Suojelumääräys: Alueen erityispiirteitä haitallisesti muuttavat toimenpiteet ovat kiellettyjä. Alueella saa kuitenkin ottaa kiviaineksia maisemavaurioiden korjaamiseksi.

- Valtakunnallisesti arvokkaaksi esitetty ja/tai maakunnallisesti arvokas maisema-alue. Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisiksi esitetyt, maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet (Ma) sekä maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet (Mam).
- Erityismääräys 9. Erityismääräys koskee merkintää: Teknisen huollon kehittämisen kohdealue, pohjavesialue (tk): Kangasala ja Pälkäne / Isokangas-Syrjänharjun ja Vehoniemenharjun pohjavesialueet. Suunnittelumääräys: Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistuttava siitä, etteivät Keiniänrannan (FI0338005) Natura-alueen läheisyydessä suoritettavat toimenpiteet yksin tai yhdessä muiden hankkeiden ja suunnitelmien kanssa merkittävästi heikennä niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty Natura 2000 -verkostoon. Erityistä huomiota tulee kiinnittää vesitalouteen kohdistuvien haitallisten vaikutusten vähentämiseen.

Maakuntakaava on tullut voimaan 2017, samaan aikaan, kuin edellinen ottaminen alueella on päätynyt. Ottamisesta on kirjattu maakuntakaavan moreenimuodostuman kuvauksissa, kohdat ge1-ge3, jossa todetaan, että alueella saa kuitenkin ottaa kiviaineksia maisemavaurioiden korjaamiseksi.

Alueella on voimassaoleva

Raatolukon maa-ainesalue sijaitsee Pälkäneen kunnan 28.9.1995 vahvistetussa Isokangas-Kollolan osayleiskaavassa retkeily- ja ulkoilualueeksi osoitetulla alueella. Kaavassa alue on osoitettu myös maa-aineksenottoalueeksi suosituksella, jonka mukaan maa-ainesten oton tulisi päättyä vuonna 2020.

Pälkäneen kunnan vesihuoltolaitoksen Kinnalan vedenottamo sijaitsee ottoalueen läheisyydessä Isokangas-Syrjänharjun A pohjavesialueella, joka kuuluu 1E-luokkaan. Vesihuoltolaitoksen ottamiselle saattaa sisältyä riskiä ottotoiminnasta. Kinnalan vedenottamo tuottaa Pälkäneen Onkkaalan kylän veden.

Alue on merkittävä niin ympäristön kuin virkistyskäytönkin osalta.

Postiivistä lupahakemuksen osalta on tavoitteet ympäristön ennallistamisen osalta edellisen ottamisen jäljiltä.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen johtaja Harri Apell

Tekninen lautakunta vastaa ympäristöviranomaisen lausuntopyyntöön seuraavasti:

- 1) ottamistoimintaa ei suositella vedenottamon läheisyydestä johtuen
- 2) mikäli ottamistoimintaan myönnetään lupa, tulee määrän perustua alueen ennallistamiseen

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.