

Rakennus- ja ympäristöjaosto

Aika 06.09.2023 klo 17:02 - 17:47

Paikka Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

		Sivu
§ 110	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 111	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
§ 112	Jaoston pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
§ 113	Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-401-3-23 Innasjärventie 124, saunarakennuksen rakentaminen	6
§ 114	Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-456-1-86 Puutikkalantie 260, asunrakennuksen rakentaminen	7
§ 115	Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-421-1-30 Huiskulantanhua 87, vapaa-ajan asunnon rakentaminen	8
§ 116	Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle poikkeamispäätöksestä tehtyyn valitukseen	9
§ 117	Lausunnon antaminen Rautian ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.	10
§ 118	Rakennus- ja ympäristöjaoston talousarvion toteutuma 1.1-31.7.2023	13
§ 119	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Tinnonmäentie	14
§ 120	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Tinnonpolku	15
§ 121	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Rutasillantie	16
§ 122	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Tinnonmäentie	20
§ 123	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Pykäläntie	21
§ 124	Jaoston alaisten viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	25
§ 125	Jaoston ilmoitusasiat	26
§ 126	Jaoston muut asiat	27

Rakennus- ja ympäristöjaosto

Aika 06.09.2023 klo 17:02 - 17:47

Paikka Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat

.	Keskinen Reijo	puheenjohtaja
.	Aho Erkki	varapuheenjohtaja
.	Aspila Hannu	jäsen
.	Merimaa Heli	jäsen
.	Mukkulainen Riitta	jäsen
.	Mathier Reetta	kunnanhallituksen edustaja
.	Arttu Jokinen	esittelijä
.	Elina Heinonen	ympäristötarkastaja

Käsitellyt asiat 110 - 126

Liitteet 1-16

Allekirjoitukset

Reijo Keskinen
puheenjohtaja

Arttu Jokinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Heli Merimaa
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Aspila
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pälkäneen kunnan yleinen tietoverkko 13.09.2023 12:00

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti, allekirjoitustiedot ovat pöytäkirjan lopussa.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 110

06.09.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RYJA 06.09.2023 § 110

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 153 §

Valmistelija Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

RYJA 06.09.2023 § 111

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimita toisin päätä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 155 §

Valmistelija Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Hyväksytään asioiden käsittelyjärjestys esityslistan mukaisena.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jaoston pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

RYJA 06.09.2023 § 112

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 166–167 §

Valmistelija Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 12.9.2023 ja julkaistaan nähtäville kunnan yleisessä tietoverkossa 13.9.2023.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Heli Merimaa ja Hannu Aspila, he toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 113

06.09.2023

Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-401-3-23 Innasjärventie 124, saunarakennuksen rakentaminen

RYJA 06.09.2023 § 113
377/10.03.00.02/2023

Poikkeamishakemus koskien lupaa rakentaa uusi saunarakennus korvaamaan kiinteistöllä oleva vanha saunarakennus.

Pälkäneen kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 3.2 mukaan enintään 35 k-m² suuruisen rakennuksen etäisyys rantaan tulee olla vähintään 15 metriä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 30 §

Valmistelija Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä liitteenä 23-0013-POI olevan päätösesityksen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- Liite 1 Päätösesitys 23-13-POI
- Liite 2 Asemapiirros 23-13-POI
- Liite 3 Karttatuloste 23-13-POI

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 114

06.09.2023

Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-456-1-86 Puutikkalantie 260, asunrakennuksen rakentaminen

RYJA 06.09.2023 § 114
423/10.03.00.02/2023

Poikkeamishakemus koskien lupaa rakentaa asuinrakennus korvaamaan kiinteistöllä oleva asuinrakennus.

Maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaan ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeellä on suunnittelun tarve.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 30 §

Valmistelija Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä liitteenä 23-0014-POI olevan päätösesityksen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- Liite 4 Asemapiirros 23-14-POI
- Liite 5 Karttaote 23-14-POI
- Liite 6 Päätösesitys 23-14-POI

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 115

06.09.2023

Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-421-1-30 Huiskulantanhua 87, vapaa-ajan asunnon rakentaminen

RYJA 06.09.2023 § 115

424/10.03.00.02/2023

Poikkeamishakemus koskien lupaa rakentaa uusi vapaa-ajan asunto korvaamaan kiinteistöllä oleva vanha vapaa-ajan asunto.

Maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaan ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeellä on suunnittelun tarve.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 30 §

Valmistelija Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä liitteenä 23-0015-POI olevan päätösesityksen.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 7 Asemakuva 23-15-POI
Liite 8 Päätösesitys 23-15-POI
Liite 9 Karttatuloste 23-15-POI

Lausunnon antaminen Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle poikkeamispäätöksestä tehtyyn valitukseen

RYJA 06.09.2023 § 116
282/10.03.00.02/2023

Kuvaus

Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaosto on tehnyt päätöksen 14.6.2023 § 77 koskien poikkeamishakemusta olemassa olevan loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi kiinteistöllä 635-417-3-37. Pirkanmaan ELY-keskus on valittanut päätöksestä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valituksessa pyydetään hallinto-oikeutta kumoamaan rakennus- ja ympäristöjaoston myöntämän poikkeamispäätöksen ja hylkäämään poikkeamislupahakemus.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus kehottaa Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaostoa valituksen johdosta antamaan lausunnon. Lausuntoon on liitettävä alkuperäisinä tai jäljennösinä valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat. Lausunto ja asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 31.8.2023. Lausunnon antamiseen on pyynnöstä saatu lisäaikaa 13.9.2023 asti.

Valittaja on esittänyt, että päätös on lainvastainen, koska poikkeaminen aiheuttaa maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n 2 momentin vastaisesti haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestelmälliselle. Päätös on maanomistajien yhdenvertaisen kohtelun periaatteen vastainen. Valittaja on esittänyt mm., että käyttötarkoituksen muutoksen myötä rakennuspaikalla käytettävissä oleva rakennusoikeuden määrä kasvaa merkittävästi rakennusjärjestyksen määräyksiin perustuen.

Poikkeamsluvan hakija on lähettänyt rakennusvalvontaan 28.8.2023 kirjallisen ilmoituksen, jossa hakijat ilmoittavat peruuttavansa rakennus- ja ympäristöjaoston 14.6.2023 § 77 myöntämän poikkamispäätöstä 23-0006-POI koskevan hakemuksensa.

Ilmoitus hakemuksen peruuttamisesta on oheismateriaalina.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon Pirkanmaan ELY-keskuksen tekemän valituksen johdosta:

Hakijat ovat ilmoittaneet peruuttavansa rakennus- ja ympäristöjaoston myöntämää 14.6.2023 § 77 poikkeamispäätöstä 23-0006-POI koskevan hakemuksensa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

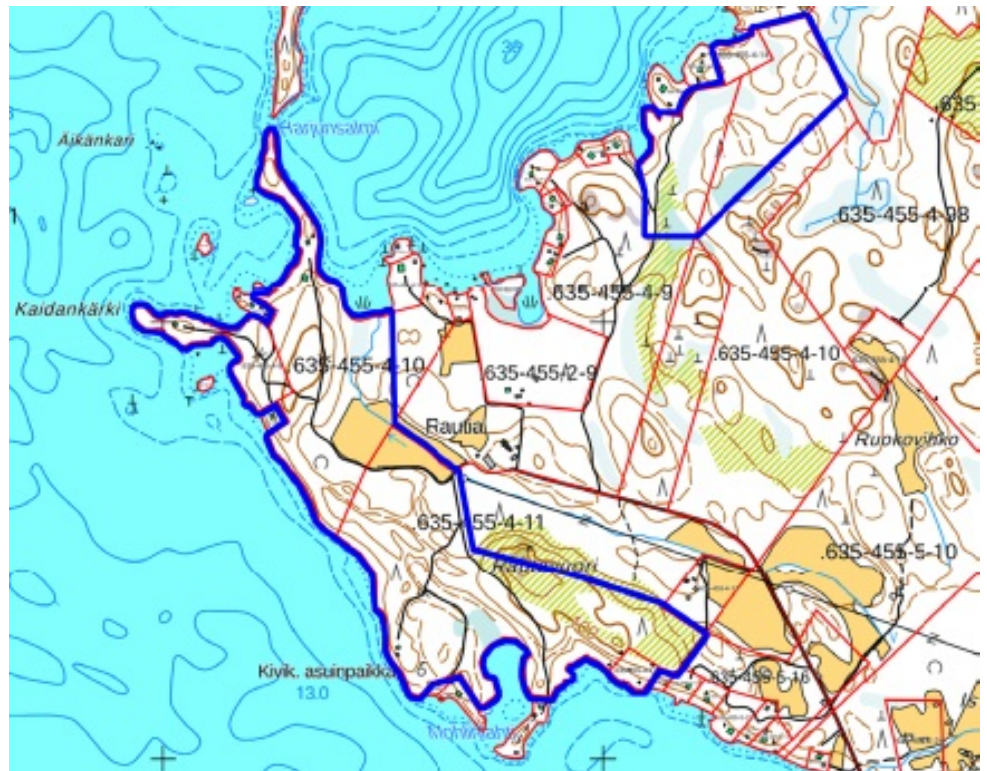
Lausunnon antaminen Rautian ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

RYJA 06.09.2023 § 117
365/10.02.03/2023

Kunnanhallitus pyytää lausuntoa rakennus- ja ympäristöjaoston lausuntoa Rautian ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Rautian ranta-asemakaavan laatiminen on käynnistynyt kiinteistönomistajien aloitteesta. Pälkäneen kunnanhallitus on 15.8.2023 § 132 asettanut kaavan vireille ja hyväksynyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman. MRL 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville 30 vrk ajaksi ja sitä täydennetään tarvittaessa suunnittelun edetessä.

Suunnittelualue sijaitsee Luopioisissa Kukkian itäosassa. Kaava-alue on kaksiosainen. Tilat on yksityisessä omistuksessa.



Suunnittelun tavoitteet ja lähtökohdat

Asemakaavan tavoitteena on osoittaa kiinteistöjen alueella sijaitsevat toteutuneet lomarakennuspaikat ja osoittaa alueelle uusia omarantaisia lomarakennuspaikkoja.

Ympäristö

Rautian niemialueen rannoilla sijaitsee loma-asumista. Muu osa niemestä on metsää. Rannat ovat peitteiset ja paikoin kivikkoiset. Kalliorantoja ei ole. Alueen lounaisrannalla sijaitsee Rautian kivikautinen asuinpaikka, joka on kiinteä muinaisjäänös.

Maakuntakaava

Suunnittelualueella on voimassa Pirkanmaan maakuntakaava 2040. Maakuntakaavassa alue on osoitettu maaseutualueeksi. Aluetta koskee aluerajaus, arvokas geologinen muodostuma, maakunnallisesti arvokas harjualue Suksia-Sarkanen (ge1). Aluerajaus jatkuu kaava-alueen etelä- ja pohjoispuolelle. Kukkia on osoitettu Natura2000-verkoston kuuluvaksi alueeksi.

Yleiskaava ja asemakaava

Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa eikä voimassa olevia asemakaavoja.

Selvitykset

Ranta-asemakaavan laatimisen perustaksi laaditaan seuraavat selvitykset:

- Emätilatarkastelu
- Muunnetun rantaviivan laskelma
- Mitoitustarkastelu
- Luontoselvitys
- Yleispiirteinen maisemaselvitys

Osalliset ja vaikutusten arviointi

Osallisia ovat alueen omistaja sekä ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin laadittava kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Osallisilla on oikeus ottaa osaa kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavasta mielipiteensä (MRL 62 §).

Kaavan vaikutuksia arvioidaan mm. seuraavien tekijöiden osalta:

- Vaikutukset luontoon.
- Vaikutukset maisemaan.
- Vaikutukset virkistykseen.
- Vaikutukset maanomistajien tasapuoliseen kohteluun.

Asemakaavalla on vaikutusta eniten alueen maanomistajiin sekä alueeseen rajautuvien alueiden maanomistajiin.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto lausuu Rautian ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta seuraavaa:

Rautian ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on esitelty riittävän kattavasti suunnittelualue ja suunnitteluun vaikuttavat

tekijät.

Kaavan osallisten lista kattaa kaikki oleelliset tahot. Vaikutuksia arvioidaan riittävän monipuolisesti eri näkökulmista.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 118

06.09.2023

Rakennus- ja ympäristöjaoston talousarvion toteutuma 1.1-31.7.2023

RYJA 06.09.2023 § 118
154/02.02.02/2023

Talousarvion 2023 täytäntöönpano-ohjeiden mukaan jaostossa esitetään talousraportit kuukausittain tai viimeisin valmistunut, mikäli toimielin kokoontuu harvemmin kuin kerran kuukaudessa.

Talouden toteumaraportit laitetaan julkisesti nähtäville esityslistan ja pöytäkirjan liitteeksi.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee talousarvion 2023 toteutuman 1.1.-31.7.2023 tiedoksi

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 10 Talous - Rakennusvalvonta ja ympäristösuojelu 7_2023

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 119

06.09.2023

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Tinnonmäentie

RYJA 06.09.2023 § 119

436/11.02.02/2023

Asia poistettiin esityslistalta.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 120

06.09.2023

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Tinnonpolku

RYJA 06.09.2023 § 120

437/11.02.02/2023

Asia poistettiin esityslistalta.

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Rutasillantie

RYJA 06.09.2023 § 121

438/11.02.02/2023

Kiinteistö ja sen haltija



Velvoitettu



Asian selostus

Alueellinen jätehuoltolautakunta kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laittoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistön omistajille kehotuksen kesäkuussa 2022. Kehotuksessa liittymisen määräaika oli 17.7.2022. Kehotuksessa tiedotettiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti. Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt liittymättömille kiinteistöille selvityspyynnön joulukuussa 2022. Selvityspyynnössä ympäristötarkastaja ilmoitti, että asia viedään ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 28 vuorokauden kuluttua kirjeen tiedoksisaanista.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 29.8.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan kiinteistöä koskien ei ole tehty ilmoitusta omatoimisesta lietteen käsittelystä.

Jätelain (646/2011) 32 §:n ja 41 §:n sekä kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan kaikkien vakinaiseen asumiseen käytettävien ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa jätevesijärjestelmään kuuluu tyhjennystä vaativia säiliöitä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla lietteiden tyhjennyksen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä.

Asianosaisten kuuleminen ja selitys

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 121

06.09.2023

Ympäristönsuojeluviranomainen on kuullut velvoitettua mahdollisen uhkasakon asettamisesta 9.12.2022 päivätyllä selityspyynnöllä. Velvoitettu ei ole antanut vastinetta.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Elina Heinonen, ympäristötarkastaja
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

1. todeta, että kiinteistö [REDACTED] ei ole Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 29.8.2023 saadun tiedon mukaan liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen,
2. määrätä jätelain (646/2011) 126 §:n nojalla kiinteistön [REDACTED] liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen viipymättä, kuitenkin viimeistään 21 vuorokauden sisällä päätöksen vastaanottamisesta sekä
3. asettaa kohdan 2. mukaisen päävelvoitteen tehosteeksi jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen juoksevan uhkasakon. Uhkasakko muodostuu päävelvoitteelle asetettavasta 700 euron peruserästä ja jokaisesta asetetun määräajan jälkeisestä seuraavaa yhtä kalenterikuukautta koskevasta 200 euron suuruudesta lisäerästä.

Päätöksen noudattaminen

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin päätä (jätelain 139 §).

Päätöksen perustelut

Jätehuoltoyhtiöltä saatujen tietojen perusteella kiinteistöllä [REDACTED] asumisessa syntyviä lietteitä ei tällä hetkellä luovuteta kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen. Tämän vuoksi asiassa on tarpeen antaa määräys ja tehostaa määräystä juoksevalla uhkasakolla. Jätelain 32 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan kunnan on järjestettävä muun muassa asumisessa syntyvän jätteen jätehuolto. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on puolestaan luovutettava jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueellisen vastaanottoaikaan.

Koska asiassa ei ole ilmennyt sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että jätettä ei tule luovuttaa kunnan järjestämään jätehuoltoon, on kunnan järjestämään jätehuoltoon liittyvä vaadittuun aikaan mennessä. Uhkasakko on kohdistettu kiinteistön haltijaan, jolla on asianosaisena tosiasiallinen ja oikeudellinen mahdollisuus noudattaa velvoitetta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä kiinteistönhaltijaa täyttämään velvollisuutensa. Määräyksen antamisesta ja siihen liitettävästä

veloitteen laiminlyönnin varalle asetettavasta tehosteesta säädetään jätelain 13. luvussa (jätelain 129 §). Ympäristönsuojeluviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Jätelain 139 §:n mukaan jätelain 126 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei hallinto-oikeus toisin määrää.

Ilmoitusvelvollisuus

Uhkasakkolain 18 §:n 1 momentin mukaan, milloin uhkasakko, teettämishukka tai keskeyttämishukka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan pääveloitteen tehosteeksi, veloitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Veloitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Uhan asettamista koskevaan päätökseen on sisällytettävä selostus ilmoitusvelvollisuudesta ja siitä, että ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininoin tai muuten todisteellisesti.

Edellä 1 momentissa säädetyn ilmoitusvelvollisuuden tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakko. Uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Ilmoitus Maanmittauslaitokselle

Tästä päätöksestä ja sen mukaisesta kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta lähetetään ilmoitus Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Jätelain mukainen maksu

Yksittäisen määräyksen antamisesta peritään Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) mukainen maksu. Taksan maksutaulukon (17 §) kohdan 29.5. mukaan jätelain 126 § mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta perittävä maksu on 280 euroa. Myös hallintopakon valvomiseksi tehtävät tarkastukset kiinteistöllä ovat maksullisia.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 32 §, 36 §, 41 §, 122 §, 125 §, 126 §, 129 §, 137 §, 138 §, 139 § ja 144 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 18 §, 19 §, 22 § ja 23 §

Hallintolaki (343/2003) 34 §

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) maksutaulukon (17 §) kohta kohta 29.5.

Muutoksenhaku

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Tiedoksianto

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 121

06.09.2023

Päätös

Päätös annetaan tiedoksi asianosaiselle todisteellisesti. Päätösasiakirja toimitetaan vastaanottajalle postitse saantitodistusta vastaan.
Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 122

06.09.2023

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Tinnonmäentie

RYJA 06.09.2023 § 122

439/11.02.02/2023

Asia poistettiin esityslistalta

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Pykäläntie

RYJA 06.09.2023 § 123

435/11.02.02/2023

Kiinteistö ja sen haltija



Velvoitettu



Asian selostus

Alueellinen jätehuoltolautakunta kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa [REDACTED].

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laittoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistön omistajille kehotuksen kesäkuussa 2022. Kehotuksessa liittymisen määräaika oli 17.7.2022. Kehotuksessa tiedotettiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti. Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt liittymättömille kiinteistöille selvityspyynnön joulukuussa 2022. Selvityspyynnössä ympäristötarkastaja ilmoitti, että asia viedään ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 28 vuorokauden kuluttua kirjeen tiedoksisaanista.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 29.8.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan kiinteistöä koskien ei ole tehty ilmoitusta omatoimisesta lietteen käsittelystä.

Jätelain (646/2011) 32 §:n ja 41 §:n sekä kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan kaikkien vakinaiseen asumiseen käytettävien ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa jätevesijärjestelmään kuuluu tyhjennystä vaativia säiliöitä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla lietteiden tyhjennyksen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä.

Asiansaisten kuuleminen ja selitys

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 123

06.09.2023

Ympäristönsuojeluviranomainen on kuullut velvoitettua mahdollisen uhkasakon asettamisesta 9.12.2022 päivätyllä selityspyynnöllä. Velvoitettu ei ole antanut vastinetta.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 30 §

Valmistelija Elina Heinonen, ympäristötarkastaja
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

1. todeta, että kiinteistö [REDACTED] ei ole Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 29.8.2023 saadun tiedon mukaan liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen,
2. määrätä jätelain (646/2011) 126 §:n nojalla kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen viipymättä, kuitenkin viimeistään 21 vuorokauden sisällä päätöksen vastaanottamisesta sekä
3. asettaa kohdan 2. mukaisen päävelvoitteen tehosteeksi jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen juoksevan uhkasakon. Uhkasakko muodostuu päävelvoitteelle asetettavasta 700 euron peruserästä ja jokaisesta asetetun määräjän jälkeisestä seuraavaa yhtä kalenterikuukautta koskevasta 200 euron suuruudesta lisäerästä.

Päätöksen noudattaminen

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin päätä (jätelain 139 §).

Päätöksen perustelut

Jätehuoltoyhtiöltä saatujen tietojen perusteella kiinteistöllä [REDACTED] asumisessa syntyviä lietteitä ei tällä hetkellä luovuteta kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen. Tämän vuoksi asiassa on tarpeen antaa määräys ja tehostaa määräystä juoksevalla uhkasakolla. Jätelain 32 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan kunnan on järjestettävä muun muassa asumisessa syntyvän jätteen jätehuolto. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on puolestaan luovutettava jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueellisen vastaanottoaikaan.

Koska asiassa ei ole ilmennyt sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että jätettä ei tule luovuttaa kunnan järjestämään jätehuoltoon, on kunnan järjestämään jätehuoltoon liittyvä vaadittuun aikaan mennessä. Uhkasakko on kohdistettu kiinteistön haltijaan, jolla on asianosaisena tosiasiallinen ja oikeudellinen mahdollisuus noudattaa velvoitetta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä kiinteistönhaltijaa täyttämään velvollisuutensa. Määräyksen antamisesta ja siihen liitettävästä velvoitteen laiminlyönnin varalle asetettavasta tehosteesta säädetään

jätelain 13. luvussa (jätelain 129 §). Ympäristönsuojeluviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Jätelain 139 §:n mukaan jätelain 126 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei hallinto-oikeus toisin määrää.

Ilmoitusvelvollisuus

Uhkasakkolain 18 §:n 1 momentin mukaan, milloin uhkasakko, teettämishukka tai keskeyttämishukka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Uhan asettamista koskevaan päätökseen on sisällytettävä selostus ilmoitusvelvollisuudesta ja siitä, että ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininoin tai muuten todisteellisesti.

Edellä 1 momentissa säädetyn ilmoitusvelvollisuuden tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakko. Uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Ilmoitus Maanmittauslaitokselle

Tästä päätöksestä ja sen mukaisesta kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta lähetetään ilmoitus Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Jätelain mukainen maksu

Yksittäisen määräyksen antamisesta peritään Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) mukainen maksu. Taksan maksutaulukon (17 §) kohdan 29.5. mukaan jätelain 126 § mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta perittävä maksu on 280 euroa. Myös hallintopakon valvomiseksi tehtävät tarkastukset kiinteistöllä ovat maksullisia.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 32 §, 36 §, 41 §, 122 §, 125 §, 126 §, 129 §, 137 §, 138 §, 139 § ja 144 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 18 §, 19 §, 22 § ja 23 §

Hallintolaki (343/2003) 34 §

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) maksutaulukon (17 §) kohta kohta 29.5.

Muutoksenhaku

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi asianosaiselle todisteellisesti. Päätösasiakirja toimitetaan vastaanottajalle postitse saantitodistusta vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jaoston alaisten viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

RYJA 06.09.2023 § 124

Rakennus- ja ympäristöjaosotolle on toimitettu tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

<u>Viranhaltija</u>	<u>Pykälä/vuosi</u>
Rakennustarkastajien lupapäätökset	§ 101-116/2023
Johtava rakennustarkastaja	
Rakennustarkastaja	
Ympäristönsuojelusihteeri	§ 6/2023

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 51 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee ilmoitukset viranhaltijapäätöksistä saapuneiksi ja päättää ettei niistä ilmeneviä asioita oteta jaoston käsiteltäviksi.

Päätös
Liitteet

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liite 11 Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä 5 §, puhdistettujen jättesien purkupaikan etäisyys talousvesikaivosta
Liite 12 Rakennustarkastajien lupapäätökset § 101-116_2023

Jaoston ilmoitusasiat

RYJA 06.09.2023 § 125

Rakennus- ja ympäristöjaostolle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine jaoston käsittelyä tai päätöksentekoa:

Nro	Lähtettäjä	Otsikko/asiasisältö
1	KVVY	Puhdistamotarkkailut
2	Sitowise	Loppuraportti
3	ELY-keskus	Ruoppaus- ja niittoilmoitukset
4	Alueellinen jätehuoltolautakunta	6.9.2023 kokouksen esityslista

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- Liite 13 Jaksoraportti 21.8. Tommolän jvp
- Liite 14 Kertaraportti 16.8.2023 Rautajärven jvp
- Liite 15 Kertaraportti 16.8.2023 Luopioisten jvp
- Liite 16 Esityslista-Alueellinen jätehuoltolautakunta - 06.09.2023, klo 16_00

Jaoston muut asiat

RYJA 06.09.2023 § 126

Käsitellään mahdolliset muut asiat.

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee muut esille tulleet asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 110, § 111, § 112, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 122, § 124, § 125, § 126

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalaki (410/2015) 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 113, § 114, § 115

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Hallintovalitus on ainoastaan asianosaisen käytettävissä oleva muutoksenhakukeino. Asianosainen on se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä sekä suunnittelutarveratkaisua koskevasta MRL 137 ja 137 a §:n mukaisesta päätöksestä on:

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusperustetta päätöksen työsopimuslain vastaisuudesta.

Valitusaika

Päätös on annettu julkipanon jälkeen. **Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.**

Päätöksen antamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2200
Faksinumero: 029 564 2269

Valitusviranomaisen viraston aukioloaika ma-pe klo 8–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään (valtakirjaa ei kuitenkaan yleensä vaadita asianajajalta tai yleiseltä oikeusavustajalta).

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne
Käyntiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne
Sähköpostiosoite: palkane@palkane.fi
Puhelinnumero: 03 579 11

Kirjaamo avoinna ma- pe klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi Pälkäneen kunnan yleiseen tietoverkkoon **x.x.2023**.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

- kirjeellä, joka on lähetetty x.x.2023
- sähköisesti x.x.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 121, § 123

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2269
Puhelinnumero: 029 564 2200

Valitusviranomaisen virasto avoinna ma-pe klo 8-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Käyntiosoite: Keskustie 1

Sähköpostiosoite: palkane@palkane.fi

Puhelinnumero: 03 579 11

Kirjaamo avoinna ma-pe klo 9–15.