

Lausunnon antaminen Pirkanmaan vaihemaakuntakaavan luonnoksesta

KH 20.06.2023 § 116
144/10.02.00/2022

Pälkäneen kunnanhallitus tukee pääasiassa vaihemaakuntakaavalla tehtäviä muutoksia ja toteaa lausuntonaan seuraavasti:

1. Pälkäneen kunta pitää tärkeänä seudullisesti merkittävän vähittäiskaupan suuryksikön koon alarajan nostamista 4 000 k-m²:iin. Tämä mahdollistaa kaupallisten palveluiden kehittämisen alueille, joissa välttämättä vakituinen asukasmäärä ei ole suuri, mutta kausiasukkaiden ja kauttakulkijoiden määrä voi olla merkittävä.
2. Pälkäneen kunta pitää hyvänä, että vaihemaakuntakaavassa on tunnistettu siniviherluonnon monimuotoisuuden ydinalueet, joista Pälkäneelle on osoitettu ennen kaikkea Kukkian ja Haltianselän alue. On tärkeää, että merkintä ei rajoita maa- ja metsätalouskäyttöä alueille, mutta huomioi alueen merkittävät luontoarvot ja niiden huomioon ottamisen maankäytön suunnittelussa ja toteuttamisessa.
3. Pälkäneen kunta näkee hyvänä, että keskustatoimintojen alueella tulee huomioida lähivirkistykseen mahdollisuudet sekä vaalia maisema- ja luontoarvojen säilymistä ja kaupunkiluonnon monimuotoisuutta.
4. Vaihemaakuntakaavassa on huomioitu Pälkäneen alueen keskeisimmät kehitettävät työpaikka-alueet (Kankaanmaan alue ja Pälkäneveden yritysalue).
5. Vaihemaakuntakaavassa on osoitettu merkittävät tuulienergian tuotantoalueet. Merkittävän alueen määrittelyksi on kirjattu vähintään kahdeksan (8) voimalan kokonaisuudet. Pälkäneelle ei ole kaavassa tunnistettu merkittäviä tuulienergian tuotantoalueita. Pirkanmaan tuulivoimaselvityksessä Pälkäneen pohjois-/koillisrajan tuntumassa tunnistettiin tuulivoimalle mahdollinen alue, mutta se on jätetty pois jatkotarkastelusta alueen vähäisen merkityksen vuoksi. Tämä ei estäne tuulivoiman rakentamisen mahdollista tarkastelua myöhemmässä vaiheessa, mikäli tarvetta ilmenee.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 19 § 16.

Valmistelija

Pauliina Pikka, kunnanjohtaja
p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi

Esitys

Kunnanjohtaja Pauliina Pikka

Kunnanhallitus päättää antaa edellä olevan lausunnon Pirkanmaan vaihemaakuntakaavan luonnoksesta.

Käsittely kokouksessa

Keskustelun kuluessa esittelijä esitti, että lausuntoa täydennetään kohdan 5. osalta. Lisäksi lausuntoon lisätään kokonaan uusi kohta 6.

Uusi muotoilu on:

5. Vaihemaakuntakaavassa on osoitettu merkittävät tuulienergian tuotantoalueet. Merkittävän alueen määrittelyksi on kirjattu vähintään kahdeksan (8) voimalan kokonaisuudet. Pälkäneelle ei ole kaavassa tunnistettu merkittäviä tuulienergian tuotantoalueita. Pirkanmaan

tuulivoimaselvityksessä Pälkäneen pohjois-/koillisrajan tuntumassa tunnistettiin tuulivoimalle mahdollinen alue, mutta se on jätetty pois jatkotarkastelusta alueen vähäisen merkityksen vuoksi. Kyseinen alue ei ole kunnan mielestä luonto- ja maisema-arvojen puolesta sopiva alue tuulivoiman rakentamiselle. Laipanmaa on keskeinen erämaa-alue Pälkäneen ja Kangasalan alueilla. Laipanmaan luonto-, maisema- ja virkistysarvot ovat tärkeitä kuntalaisille ja Sappeen alueella matkaileville.

Sappeenvuorelta avautuu huikea maisema kohti Laipanmaata, eikä tuulivoiman nähdä soveltuvan kyseiseen maisemaan. Tuulivoimaa tulisikin keskittää enemmän alueille, joilla sillä ei ole niin merkittävää vaikutusta alueen käyttäjille ja alueen arvoille.

Se, että vaihemaakuntakaavassa ei ole Pirkanmaan tuulivoimaselvityksen kautta tunnistettu merkittäviä tuulivoiman kehittämisalueita Pälkäneellä, ei estäne tuulivoiman rakentamisen mahdollista tarkastelua muille Pälkäneen alueille myöhemmissä vaiheissa, mikäli tarvetta ilmenee.

6. Pälkäneen kunta haluaa vielä yleisesti todeta, että vaihemaakunta- tai maakuntakaava eivät saa sisältää merkintöjä, jotka vaikeuttavat kunnan elinvoiman kehittämistä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti antaa edellä esitetyn lausunnon Pirkanmaan vaihemaakuntakaavan luonnoksesta kokouksessa esitetyillä lisäyksellä täydennettynä.