

Rakennus- ja ympäristöjaosto

Aika 09.08.2023 klo 17:00 - 18:05

Paikka Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

		Sivu
§ 92	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 93	Kokousasioiden käsittelyjärjestys	4
§ 94	Jaoston pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito	5
§ 95	Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-413-1-79 Hekinkärki 44, vapaa-ajan asunnon rakentaminen	6
§ 96	Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-408-1-177 Kukkosentie 81, vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutos asuinrakennukseksi	7
§ 97	Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-455-4-36 Huhtisaarentie 135, vapaa-ajan asunnon rakentaminen	8
§ 98	Lausunnon antaminen Kuulialankärjen asemakaavaehdotuksesta	9
§ 99	Rakennus- ja ympäristöjaoston talousarvion toteutuma 1.1-30.6.2023	12
§ 100	Hulevesisuunnitelman hyväksyminen Tokmanni/Tervapirtintie	13
§ 101	Lausunnon antaminen asiassa HmlHaO 831/03.04.04.04.19/2023	16
§ 102	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Siltasentie	19
§ 103	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Vimmuntie	23
§ 104	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Alikyläntie	27
§ 105	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Pohjalahdentie	31
§ 106	Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Haapasentie	35
§ 107	Jaoston alaisten viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta	39
§ 108	Jaoston ilmoitusasiat	40
§ 109	Jaoston muut asiat	41

Rakennus- ja ympäristöjaosto

Aika 09.08.2023 klo 17:00 - 18:05

Paikka Pälkäneen kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat

.	Keskinen Reijo Aho Erkki Pohjola Virpi Merimaa Heli Mukkulainen Riitta	puheenjohtaja varapuheenjohtaja varajäsen jäsen jäsen
.	Arttu Jokinen Elina Heinonen	esittelijä ympäristötarkastaja

Poissa Aspila Hannu
Mathier Reetta

Käsitellyt asiat 92 - 109

Liitteet 1 - 25

Allekirjoitukset

Reijo Keskinen puheenjohtaja	Arttu Jokinen pöytäkirjanpitäjä
---------------------------------	------------------------------------

Pöytäkirjan tarkastus

Virpi Pohjola pöytäkirjantarkastaja	Riitta Mukkulainen pöytäkirjantarkastaja
--	---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pälkäneen kunnan yleinen tietoverkko 16.08.2023 12:00

Asiakirja on hyväksytty sähköisesti, allekirjoitustiedot ovat pöytäkirjan lopussa.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

RYJA 09.08.2023 § 92

Avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 153 §

Valmistelija Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä kokouksen laillisesti koolle kutsuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Kokousasioiden käsittelyjärjestys

RYJA 09.08.2023 § 93

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, ellei toimita toisin päätä.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 155 §

Valmistelija Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Hyväksytään asioiden käsittelyjärjestys esityslistan mukaisena.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jaoston pöytäkirjan tarkastus ja nähtävänäpito

RYJA 09.08.2023 § 94

Pöytäkirjan tarkastajat tarkastavat ja allekirjoittavat pöytäkirjan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Mikäli pöytäkirjantarkastajaksi valittu on jonkin käsiteltävän asian osalta esteellinen, pöytäkirjan tarkastaa aakkosjärjestyksessä seuraava toimielimen jäsen/varajäsen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 166–167 §

Valmistelija Arttu Jokinen, rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää valita kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisessä allekirjoituspalvelussa viimeistään 15.8.2023 ja julkaistaan nähtäville kunnan yleisessä tietoverkossa 16.8.2023.

Päätös Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet Virpi Pohjola ja Riitta Mukkulainen, he toimivat samalla myös ääntenlaskijoina.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 95

09.08.2023

Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-413-1-79 Hekinkärki 44, vapaa-ajan asunnon rakentaminen

RYJA 09.08.2023 § 95
303/10.03.00.02/2023

Poikkeamishakemus koskien lupaa rakentaa uusi vapaa-ajan asunto korvaamaan kiinteistöllä oleva vanha vapaa-ajan asunto.

Maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaan ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeellä on suunnittelun tarve.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä liitteenä 23-0010-POI olevan päätösesityksen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- Liite 1 Päätösesitys 23-0010-POI
- Liite 2 kartta 23-0010-POI
- Liite 3 Asemakuva 23-0010-POI

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 96

09.08.2023

Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-408-1-177 Kukkosentie 81, vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutos asuinrakennukseksi

RYJA 09.08.2023 § 96

304/10.03.00.02/2023

Poikkeamishakemus koskien lupaa muuttaa vapaa-ajan rakennuksen käyttötarkoitus asuinrakennukseksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaan ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeellä on suunnittelun tarve.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 30 §

Valmistelija Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä liitteenä 23-0011-POI olevan päätösesityksen.

Käsittely Erkki Aho poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17:03 ja palasi ennen päätöksentekoa klo 17:06.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 4 26_ASEMA 23

Liite 5 webgiskartta 23-11-POI

Liite 6 Päätösesitys 23-11-POI

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 97

09.08.2023

Poikkeamishakemus kiinteistölle 635-455-4-36 Huhtisaarentie 135, vapaa-ajan asunnon rakentaminen

RYJA 09.08.2023 § 97

376/10.03.00.02/2023

Poikkeamishakemus koskien lupaa rakentaa uusi vapaa-ajan asunto korvaamaan kiinteistöllä oleva vanha vapaa-ajan asunto.

Maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaan ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeellä on suunnittelun tarve.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää hyväksyä liitteenä 23-0013-POI olevan päätösesityksen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 7 webgiskartta 23-0012-POI

Liite 8 Asemapiirros 23-0012-POI

Liite 9 Päätösesitys 23-0012-POI

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 34
Rakennus- ja ympäristöjaosto § 98

15.03.2023
09.08.2023

Lausunnon antaminen Kuulialankärjen asemakaavaehdotuksesta

RYJA 15.03.2023 § 34

Kunnanhallitus pyytää lausuntoa Kuulialankärjen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja asemakaavaluonnoksesta.

Asemakaavan tavoitteena on muuttaa voimassa olevassa ranta-
asemakaavassa tilalle Kuulialankärki 635-415-1-163 osoitettu vielä
rakentamaton loma-asuntotontti (RA-1) erillispientalon tontiksi (AO) ja
nostaa tontin rakennusoikeus 300 k-m²:iin. Lisäksi asemakaavan
tavoitteena on jäsentää tontin rakentamisalue uudelleen ja mahdollistaa
asuinrakennustontin käyttöön tarkoitetun erillisen rantasaunan
rakentaminen kiinteistön pohjois-/koillisosan niemekkeeseen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Elina Heinonen, ympäristötarkastaja
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää antaa lausuntonaan:

- Kaava-alue sijaitsee maakuntakaavassa maakunnallisesti arvokkaalla Pälkäneen kulttuurimaisema-alueella. Alueen vieressä olevan Kuulialan asemakaavan rantaan rajoituvien tonttien kaavamääräyksissä on otettu rantavyöhyke huomioon my -merkinnällä: ”rakennuspaikan osa, jolla on erityisiä ympäristöarvoja. Alue tulee säilyttää puustoisena. Avohakkuu alueella on kielletty. Alueella sallitaan metsänhoidolliset toimenpiteet, jotka eivät merkittävästi muuta rantamaisemaa tai maisemanrajaa.” Pappilan asemakaavan rantaan rajoituvien tonttien kaavamääräyksissä on otettu rantavyöhyke huomioon vastaavasti my-1 -merkinnällä: ”alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja. Alue tulee säilyttää puustoisena. Avohakkuu alueella on kielletty. Alueella sallitaan metsänhoidolliset toimenpiteet, jotka eivät merkittävästi muuta rantamaisemaa.” Esitetyssä asemakaavaluonnoksessa AO-korttelin pohjoisrannalle ei ole vastaavia kaavamerkintöjä osoitettu. Olisikin syytä harkita vastaavan merkinnän osoittamista suunnittelualueen pohjoisrannalle. Alueelle voidaan tarvittaessa, pohjoisosassa jo suoritettujen harvennusten johdosta, osoittaa esim. istutettavan alueen osa, jolle on istutettava puista reunavyöhyke siten, että huomoidaan alueen merkitys kulttuurimaisemallisesti.
- Kuulialanniementie on yksityistie ja sen rakenteiden kestävydestä tulee varmistua. Pelastusajoneuvojen ja vastaavien

Rakennus- ja ympäristöjaosto
Rakennus- ja ympäristöjaosto

§ 34
§ 98

15.03.2023
09.08.2023

saavutettavuudesta vakituisen asumisen kiinteistölle tulee varmistua.

- Rakennusoikeutta sekä rakennuspaikkojen sijoittelua määritettäessä tulee ottaa huomioon kaikkien ranta-alueella olevien maanomastajien tasapuolinen kohtelu.
- Kaavamääräyksissä otettava huomioon rakennusjärjestyksen määräys saunan katetun terassin enimmäiskoosta, joka voi olla enintään 10 m².
- Rakennusjärjestyksen sallima julkisivun yhtenäinen pituus ranta-alueella saa olla enintään 20 m. Kulttuurimaiseman arvoista johtuen olisi syytä harkita kaavan yleismääräystä julkisivun yhtenäisen pituuden rajoittamista 15 m:n, kuten Kuulialan ja Pappilan kaavoissa.
- Jätevesien käsittelyssä tulee noudattaa ympäristönsuojelulainsäädännön ohella Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä. Kiinteistökohtaisen jätevesien käsittely edellyttää rakennuspaikan koon ja sijoittelun suunnittelua siten, että ympäristönsuojelumääräysten vähimmäisetäisyydet on mahdollista saavuttaa mm. keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta ja mahdollisten lämpökaivoista.
- Luontoselvityksessä on todettu, että alueen eteläosa sekä eteläranta kookkaine tervaleppineen sekä luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeine lahoppuustoineen, ovat säilyneet lähes luonnontilaisina. Lisäksi on todettu, että etelärannan ruovikkoa käyttää pesintään silmälläpidettävät ja uhanalaiset linnut härkälintu, västäräkki, silkkiuikku ja nokikana. Kuten selvityksessäkin on todettu puuston harvennus ja poisto todennäköisesti karkottaisivat kyseiset ruovikossa pesivät lajit. Kaavaluonnoksessa kyseinen alue on kuitenkin esitetty merkinnällä M, maa- ja metsätalousalue, joka mahdollistaa puuston poiston alueella. Ympäristönsuojelun näkökulmasta muodostuvan AO-korttelialueen ulkopuolelle jäävä alueen osa tulisi esittää merkinnällä, jolla varmistetaan alueen eteläosan ja -rannan arvokkaan puuston sekä luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän lahoppuuston säilyminen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

RYJA 09.08.2023 § 98
471/10.02.03/2022

Kunnanhallitus pyytää lausuntoa Kuulialankärjen asemakaavaehdotuksesta.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 34 15.03.2023
Rakennus- ja ympäristöjaosto § 98 09.08.2023

Valmistelija Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto toteaa lausuntona, ettei sillä ole huomautettavaa Kuulialankärjen asemakaavaehdotuksesta.

Päätös Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

- Liite 10 Kuulialankärjen asemakaava_Ehdotus_Kaavakartta_20.6.2023
- Liite 11 Kuulialankärjen asemakaava_Ehdotus_Kaavaselostus
liitteineen_20.6.2023
- Liite 12 Kuulialankärjen asemakaava_Ehdotus_Kuulutus_28.6.2023

Rakennus- ja ympäristöjaoston talousarvion toteutuma 1.1-30.6.2023

RYJA 09.08.2023 § 99
154/02.02.02/2023

Talousarvion 2023 täytäntöönpano-ohjeiden mukaan jaostossa esitetään talousraportit kuukausittain tai viimeisin valmistunut, mikäli toimielin kokoontuu harvemmin kuin kerran kuukaudessa.

Talouden toteumaraportit laitetaan julkisesti nähtäville esityslistan ja pöytäkirjan liitteeksi.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee talousarvion 2023 toteutuman 1.1.-30.6.2023 tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 13 Talous - Tuloslaskelma 1.1.-30.6.2023 rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu

Hulevesisuunnitelman hyväksyminen Tokmanni/Tervapirtintie

RYJA 09.08.2023 § 100
386/11.02.01/2023

Asian selostus

Rakennus- ja ympäristöjaosto on kokouksessaan 7.6.2023 § 64 käsitellyt rakennuslupahakemuksen koskien liikerakennuksen ja mainospylonin rakentamista. Päätöksessä hyväksyttiin rakennuslupa 23-0060-R, jonka lisäksi päätettiin pyytää teknisten palvelujen toimittamaan kunnan hulevesijärjestelmän toteuttamisesta tehtävä suunnitelma hyväksyttäväksi rakennus- ja ympäristöjaostolle. Rakennus- ja ympäristöjaosto toimii Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena ja on toimivaltainen valvontaviranomainen ympäristönsuojelu- ja vesilain mukaisissa asioissa.

Suunnittelualue sijaitsee Isokangas-Syrjänharju 1E- luokan pohjavesialueella. Varsinaisen pohjavesien muodostumisalueen raja myötäilee vt 12:ta, sijaiten suunnittelualueella noin 10 metriä vt 12:sta harjun suuntaan. Pohjavesialueen raja sijaitsee noin 200 metrin etäisyydellä suunnittelualueesta. Alueen maaperä on hyvin vettä läpäisevää. Pohjavesialueella puhtaat hulevedet voidaan imeyttää maaperään, mutta liikennöidyiltä alueilta syntyviä likaantuneita hulevesiä ei voida imeyttää, sillä ne voivat aiheuttaa muutoksia pohjaveden laatuun tai muutoin pohjavedelle (YSL, 527/2014 17 §).

Pirkanmaan ELY-keskus (Y-vastuualue) on jo alueen kaavoitusvaiheessa lausunnossaan todennut:

"pohjavesialueella maaperään voi imeyttää vain puhtaita hulevesiä, likaiset hulevedet on johdettava pohjavesialueen ulkopuolelle /hule- tai jätevesiviemäriin".

Myös rakennusluvan 23-0060-R käsittelyn aikana Pirkanmaan ELY-keskus ja Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelu ovat lausunnoissaan todenneet, että liikennöidyiltä alueilta syntyvät hulevedet tulee johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Kunnallistekniikan insinööri Jarno Tuukkanen toimitti suunnitelmat 2.8.2023.

Johtava rakennustarkastaja on pyytänyt kannanottoa Pirkanmaan ELY-keskuksen liikennevastuualueelta (L-vastuualue) Tokmannin rakentamisaikaisten hulevesien käsittelystä ja ylivuotoputkien johtamisesta vt 12 sivuojaan. Pirkanmaan ELY-keskus liikennevastuualueelta on tarkentanut rakennuslupakäsittelyn yhteydessä 22.5.2023 antamaansa lausuntoa tekemiensä selvitysten ja käytyjen keskustelujen pohjalta seuraavasti:

"Pälkäneen kunta rakentaa tulevan Tervapirtintien alle viivytysrakenteen (putki) hulevesille, jonne johdetaan Aapiskukon (ei mittarikentän vesiä) ja Tokmannin (kattovedet imeytetään) tonttien pysäköintialueiden sekä kadun hulevedet öljyn- ja hiekanerottimien kautta. Viivytyksen jälkeen vedet johdetaan vt 12 sivuojaan kautta ja vt 12 olevan rummun ali pelto-ojia pitkin

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 100

09.08.2023

Pälkäneveteen, jonne vt 12 vedet nykyäänkin menevät. Hulevesien johtamisesta tehdään ns. hulevesisopimus kunnan kanssa.

Tokmannin rakentamisen aikainen hulevesien hallinta perustuu laskeutusaltaisiin ja ylivuotoputkiin, joiden kautta hulevedet johdetaan hallitusti vt 12 kuivatusjärjestelmään. Järjestely on ELY-keskuksen puolesta mahdollinen. Järjestelyn toimivuutta täytyy rakentamisen aikana seurata ja se ei saa aiheuttaa ongelmia valtatie rakenteille, tien kuivatusjärjestelyille tai pohjavedelle.

Teknisten palveluiden esittämässä suunnitelmassa suunnittelualueen hulevedet liikennöidyiltä alueilta johdetaan rakennuttajan toteuttaman öljyn- ja hiekanerotuksen kautta tulevan Tervapirtintien alle kunnan toteuttamaan viivästysputkeen. Viivästetty hulevesi johdetaan vt 12:n sivuojaan, josta ne rummun kautta johtuvat edelleen pelto-ojia pitkin päätyen Pälkäneveteen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Elina Heinonen, ympäristötarkastaja
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fiArttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto toteaa, että teknisten palveluiden toimittama suunnitelma kunnan hulevesijärjestelmän toteuttamisesta ei ole esitetyn mukaisena hyväksyttävissä. Suunnitelmaa tulee ympäristönsuojeluviranomaisen käsityksen mukaan tarkentaa siten, että liikennöidyiltä alueilta hulevedet puretaan pohjavesialueen ulkopuolelle.

Sekä valtatie sivuoja että osittain pelto-ojat sijaitsevat pohjavesialueella. Ojista mahdollisesti haitta-aineita sisältävät hulevedet pääsevät imeytymään maaperään. Hiekan- ja öljynerotuksen kautta liikennöidyiltä alueilta johdettavat hulevedet eivät ole puhtaita, jolloin ne tulee johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Suunnitelmassa esitetään liikennöidyiltä alueilta syntyvien hulevesien johtamista pohjavesialueella sijaitseviin ojiin, jolloin siitä voi aiheutua pohjaveden pilaamiskiellon vastainen seuraus (YSL, 527/2014 17 §). Suunnitelmassa ei ole huomioitu Pirkanmaan ELY-keskuksen (Y-vastuualue) Aapiskukon asemakaavan laatimisen ja rakennusluvan 23-0060-R käsittelyn yhteydessä antamia lausuntoa, eikä Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelun rakennusluvan käsittelyn yhteydessä antamaa lausuntoa, joiden mukaan likaiset hulevedet tulee johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle tai hule- tai jätevesiviemäriin.

Käsittely

Erkki Aho poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17:21 ja palasi ennen päätöksentekoa klo 17:23.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 100

09.08.2023

Muutettu päätösesitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto toteaa, että teknisten palveluiden toimittama suunnitelma kunnan hulevesijärjestelmän toteuttamisesta ei ole esitetyn mukaisena hyväksyttävissä. Suunnitelmaa tulee ympäristönsuojeluviranomaisen käsityksen mukaan tarkentaa siten, että liikennöidyiltä alueilta hulevedet puretaan pohjavesialueen ulkopuolelle. Tarkennetut suunnitelmat tulee toimittaa rakennus- ja ympäristöjaoston hyväksyttäväksi.

Sekä valtatie sivuoja että osittain pelto-ojat sijaitsevat pohjavesialueella. Ojista mahdollisesti haitta-aineita sisältävät hulevedet pääsevät imeytymään maaperään. Hiekan- ja öljynerotuksen kautta liikennöidyiltä alueilta johdettavat hulevedet eivät ole puhtaita, jolloin ne tulee johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle.

Suunnitelmassa esitetään liikennöidyiltä alueilta syntyvien hulevesien johtamista pohjavesialueella sijaitseviin ojiin, jolloin siitä voi aiheutua pohjaveden pilaamiskiellon vastainen seuraus (YSL, 527/2014 17 §). Suunnitelmassa ei ole huomioitu Pirkanmaan ELY-keskuksen (Y-vastuualue) Aapiskukon asemakaavan laatimisen ja rakennusluvan 23-0060-R käsittelyn yhteydessä antamia lausuntoa, eikä Pälkäneen kunnan ympäristönsuojelun rakennusluvan käsittelyn yhteydessä antamaa lausuntoa, joiden mukaan likaiset hulevedet tulee johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle tai hule- tai jätevesiviemäriin.

Päätös

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 200_Asemapiirustus
14Liite 205_Tervapirtintie_hule_aseapiirustus_ja_tyypipipoikkileikkaus
15 _REV_A

Lausunnon antaminen asiassa HmlHaO 831/03.04.04.04.19/2023

RYJA 09.08.2023 § 101
171/11.05/2023

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on 5.5.2023 päivättyllä kirjeellä pyytänyt Pälkäneen rakennus- ja ympäristöjaoston lausuntoa asiassa 831/03.04.04.04.19/2023. Lausuntopyyntö koskee valitusta rakennus- ja ympäristöjaoston päätöksestä 15.03.2023 § 42, kiinteistön liittäminen kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen [REDACTED]. Lausunto ja pyydetty asiakirjat on pyydetty toimittamaan 5.6.2023 mennessä. Lausunnon antamiselle ja asiakirjojen toimittamiselle on pyydetty lisää aikaa ja sitä on myönnetty 18.8.2023 asti.

Valituksessa vaaditaan päätöksessä määrätyn jätelain 126 §:n mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta perittävä maksun peruuttamista. Valittajan mukaan hän on saanut todisteellisesti tiedon määräyksestä 24.3.2023 ja liittynyt määräyksen mukaan 21 vuorokauden sisällä kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen 12.4.2023. Valittaja katsoo, ettei hän näin ollen ole laiminlyönyt annettua määräystä.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Elina Heinonen, ympäristötarkastaja
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle seuraavan lausunnon valituksen johdosta:

Alueellinen jätehuoltolautakunta, joka päättää jätelain (646/2011) mukaisista jätehuollon viranomaisasioista myös Pälkäneen alueella, kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa [REDACTED].

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laittoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittämään kiinteistö kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Ympäristötarkastaja on kesäkuussa 2022 lähettänyt kiinteistön haltijalle kehotuskirjeen kiinteistön liittämiseksi kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kehotuksessa liittymisen määräaika oli 17.7.2022. Kehotuksessa tiedotettiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti. Ympäristötarkastaja on tämän jälkeen tiedustellut jätehuoltoyhtiöltä kiinteistön liittymisen tilannetta ja jätehuoltoyhtiöltä

saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei kehotuksesta huolimatta ole liitetty kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen.

Koska kehotusta ei ole noudatettu ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistölle selityspyynnön (asettamisvaiheen kuuleminen) 19.12.2022. Selityspyynnöllä asianosaiselle on varattu tilaisuus lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun. Selityspyynnössä on ilmoitettu, että mikäli asiassa ei muuta ilmene, viedään se ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 28 vuorokauden kuluttua kirjeen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsottiin tapahtuneen seitsemäntenä päivänä selityspyynnökirjeen kirjauspäivämäärästä. Selityspyynnössä on asianosaiselle ilmoitettu päävelvoitteen tehosteeksi asetettavasta juoksevasta uhkasakosta ja myös ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisesta maksusta, joka jätelain 126 §:n mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta peritään.

Sekä kehotuksessa että selityspyynnössä annettu kuukauden määräaika on asetettu kohtuullisen ajan päähän katsoen, että liittyminen kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen vaatii kiinteistön haltijalta vain yhteydenoton jätehuolto-yhtiöön puhelimitse, sähköpostilla tai asiointipalvelun kautta.

Sekä kehotus että selityspyyntö on lähetetty asianosaiselle tavallisena kirjeenä. Asiassa on noudatettu Kuntaliiton Hallintopakko-ohjetta maankäyttö- ja rakennuslain mukaisiin asioihin. Ohjeen mukaan sekä kehotus että asettamisvaiheen kuuleminen voidaan toimittaa tavallisena tiedoksiantona kirjeellä postitse. Asettamisvaiheen kuulemisen osalta KHO 20.8.2012 taltio 2192 on katsonut, että hallintolaki 59 § ja 60 § ei edellytä, että asianosaiselle päävelvoitteen ja uhkasakon ja uhkasakon asettamista lähetettävä kuulemiskirje annettaisiin tiedoksi postitse saantitodistusta vastaan. Asettamisvaiheen kuulemiskirje voidaan siis lähettää tavallisena tiedoksiantona postitse kirjeellä. Tapauksessa oli kyse ympäristönsuojeluviranomaisen valvonta-asiasta liittyen roskaantumiseen.

Rakennus- ja ympäristöjaosto on kokouksessaan 15.3.2023 käsitellyt asiaa kiinteistön 635-421-6-65 osalta. Jätehuolto-yhtiöltä 9.3.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei oltu liitetty kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan kiinteistöä koskien ei ole tehty ilmoitusta omatoimisesta lietteen käsittelystä. Asianosainen ei ole myöskään antanut asiassa selitystä.

Tämän perusteella rakennus- ja ympäristöjaosto on määrännyt jätelain (646/2011) 126 §:n nojalla kiinteistön haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen viipymättä, kuitenkin viimeistään 21 vuorokauden sisällä päätöksen vastaanottamisesta. Lisäksi rakennus- ja ympäristöjaosto on asettanut päävelvoitteen tehosteeksi jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen juoksevan uhkasakon.

Päätöksessä on myös todettu, että kyseisen määräyksen antamisesta peritään Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) mukainen maksu. Taksan maksutaulukon (17 §) kohdan 29.5. mukaan jätelain 126 § mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 101

09.08.2023

oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta perittävä maksu on 280 euroa. Kyseinen määräyksen antamisesta perittävä maksu ei siten ole riippuvainen pääveloitteen noudattamisesta.

Rakennus- ja ympäristöjaosto katsoo tehdyn valituksen määräyksen antamisesta perittävästä maksusta aiheettomaksi. Valitus tulee hylätä ja jaoston päätös kokonaisuudessaan pysyttää voimassa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Siltasentie

RYJA 09.08.2023 § 102

167/11.05/2023

Kiinteistö ja sen haltija



Velvoitettu



Asian selostus

Alueellinen jätehuoltolautakunta kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa [REDACTED].

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laitoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistön omistajille kehotuksen kesäkuussa 2022. Kehotuksessa liittymisen määräaika oli 17.7.2022. Kehotuksessa tiedotettiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti. Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt liittymättömille kiinteistöille selvityspyynnön joulukuussa 2022. Selvityspyynnössä ympäristötarkastaja ilmoitti, että asia viedään ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 28 vuorokauden kuluttua kirjeen tiedoksisaanista.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan kiinteistöä koskien ei ole tehty ilmoitusta omatoimisesta lietteen käsittelystä.

Jätelain (646/2011) 32 §:n ja 41 §:n sekä kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan kaikkien vakinaiseen asumiseen käytettävien ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa jätevesijärjestelmään kuuluu tyhjennystä vaativia säiliöitä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla lietteiden tyhjennyksen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä.

Asianosainten kuuleminen ja selitys

Ympäristönsuojeluviranomainen on kuullut velvoitettua mahdollisen uhkasakon asettamisesta 9.12.2022 päivätyllä selityspyynnöllä. Velvoitettu ei ole antanut vastinetta.

Toimivallan peruste	Hallintosääntö 30 §
Valmistelija	Elina Heinonen, ympäristötarkastaja p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi
Esitys	Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

1. todeta, että kiinteistö [REDACTED] ei ole Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen,
2. määrätä jätelain (646/2011) 126 §:n nojalla kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen viipymättä, kuitenkin viimeistään 21 vuorokauden sisällä päätöksen vastaanottamisesta sekä
3. asettaa kohdan 2. mukaisen päävelvoitteen tehosteeksi jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen juoksevan uhkasakon. Uhkasakko muodostuu päävelvoitteelle asetettavasta 700 euron peruserästä ja jokaisesta asetetun määräajan jälkeisestä seuraavaa yhtä kalenterikuukautta koskevasta 200 euron suuruudesta lisäerästä.

Päätöksen noudattaminen

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin päättä (jätelain 139 §).

Päätöksen perustelut

Jätehuoltoyhtiöltä saatujen tietojen perusteella kiinteistöllä [REDACTED] asumisessa syntyviä lietteitä ei tällä hetkellä luovuteta kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen. Tämän vuoksi asiassa on tarpeen antaa määräys ja tehostaa määräystä juoksevalla uhkasakolla. Jätelain 32 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan kunnan on järjestettävä muun muassa asumisessa syntyvän jätteen jätehuolto. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on puolestaan luovutettava jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueellisen vastaanottoaikaan.

Koska asiassa ei ole ilmennyt sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että jätettä ei tule luovuttaa kunnan järjestämään jätehuoltoon, on kunnan järjestämään jätehuoltoon liittyvä vaadittuun aikaan mennessä. Uhkasakko on kohdistettu kiinteistön haltijaan, jolla on asianosaisena tosiasiallinen ja oikeudellinen mahdollisuus noudattaa velvoitetta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä kiinteistönhaltijaa täyttämään velvollisuutensa. Määräyksen antamisesta ja siihen liitettävästä velvoitteen laiminlyönnin varalle asetettavasta tehosteesta säädetään jätelain 13. luvussa (jätelain 129 §). Ympäristönsuojeluviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Jätelain 139 §:n mukaan jätelain 126 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei hallinto-oikeus toisin määrää.

Ilmoitusvelvollisuus

Uhkasakkolain 18 §:n 1 momentin mukaan, milloin uhkasakko, teettämisuhka tai keskeyttämisuhka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Uhan asettamista koskevaan päätökseen on sisällytettävä selostus ilmoitusvelvollisuudesta ja siitä, että ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininnoin tai muuten todisteellisesti.

Edellä 1 momentissa säädetyn ilmoitusvelvollisuuden tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakko. Uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Ilmoitus Maanmittauslaitokselle

Tästä päätöksestä ja sen mukaisesta kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta lähetetään ilmoitus Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Jätelain mukainen maksu

Yksittäisen määräyksen antamisesta peritään Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) mukainen maksu. Taksan maksutaulukon (17 §) kohdan 29.5. mukaan jätelain 126 § mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta perittävä maksu on 280 euroa. Myös hallintopakon valvomiseksi tehtävät tarkastukset kiinteistöllä ovat maksullisia.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 32 §, 36 §, 41 §, 122 §, 125 §, 126 §, 129 §, 137 §, 138 §, 139 § ja 144 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 18 §, 19 §, 22 § ja 23 §

Hallintolaki (343/2003) 34 §

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) maksutaulukon (17 §) kohta kohta 29.5.

Muutoksenhaku

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi asianosaiselle todisteellisesti. Päätössiakirja toimitetaan vastaanottajalle postitse saantitodistusta vastaan.

Päätös

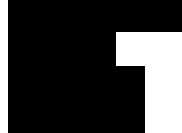
Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Vimmuntie

RYJA 09.08.2023 § 103

382/11.05/2023

Kiinteistö ja sen haltija



Velvoitettu



Asian selostus

Alueellinen jätehuoltolautakunta kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa [REDACTED].

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laittoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistön omistajille kehotuksen kesäkuussa 2022. Kehotuksessa liittymisen määräaika oli 17.7.2022. Kehotuksessa tiedotettiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti. Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt liittymättömille kiinteistöille selvityspyynnön joulukuussa 2022. Selvityspyynnössä ympäristötarkastaja ilmoitti, että asia viedään ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 28 vuorokauden kuluttua kirjeen tiedoksisaanista.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan kiinteistöä koskien ei ole tehty ilmoitusta omatoimisesta lietteen käsittelystä.

Jätelain (646/2011) 32 §:n ja 41 §:n sekä kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan kaikkien vakinaiseen asumiseen käytettävien ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa jätevesijärjestelmään kuuluu tyhjennystä vaativia säiliöitä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla lietteiden tyhjennyksen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä.

Asianosainten kuuleminen ja selitys

Ympäristönsuojeluviranomainen on kuullut velvoitettua mahdollisen uhkasakon asettamisesta 9.12.2022 päivätyllä selityspyynnöllä. Velvoitettu ei ole antanut vastinetta.

Toimivallan peruste	Hallintosääntö 30 §
Valmistelija	Elina Heinonen, ympäristötarkastaja p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi
Esitys	Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

1. todeta, että kiinteistö [REDACTED] ei ole Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen,
2. määrätä jätelain (646/2011) 126 §:n nojalla kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen viipymättä, kuitenkin viimeistään 21 vuorokauden sisällä päätöksen vastaanottamisesta sekä
3. asettaa kohdan 2. mukaisen päävelvoitteen tehosteeksi jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen juoksevan uhkasakon. Uhkasakko muodostuu päävelvoitteelle asetettavasta 700 euron peruserästä ja jokaisesta asetetun määräajan jälkeisestä seuraavaa yhtä kalenterikuukautta koskevasta 200 euron suuruudesta lisäerästä.

Päätöksen noudattaminen

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin päättä (jätelain 139 §).

Päätöksen perustelut

Jätehuoltoyhtiöltä saatujen tietojen perusteella kiinteistöllä [REDACTED] asumisessa syntyviä lietteitä ei tällä hetkellä luovuteta kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen. Tämän vuoksi asiassa on tarpeen antaa määräys ja tehostaa määräystä juoksevalla uhkasakolla. Jätelain 32 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan kunnan on järjestettävä muun muassa asumisessa syntyvän jätteen jätehuolto. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on puolestaan luovutettava jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueellisen vastaanottoaikaan.

Koska asiassa ei ole ilmennyt sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että jätettä ei tule luovuttaa kunnan järjestämään jätehuoltoon, on kunnan järjestämään jätehuoltoon liittyvä vaadittuun aikaan mennessä. Uhkasakko on kohdistettu kiinteistön haltijaan, jolla on asianosaisena tosiasiallinen ja oikeudellinen mahdollisuus noudattaa velvoitetta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä kiinteistönhaltijaa täyttämään velvollisuutensa. Määräyksen antamisesta ja siihen liitettävästä velvoitteen laiminlyönnin varalle asetettavasta tehosteesta säädetään jätelain 13. luvussa (jätelain 129 §). Ympäristönsuojeluviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Jätelain 139 §:n mukaan jätelain 126 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei hallinto-oikeus toisin määrää.

Ilmoitusvelvollisuus

Uhkasakkolain 18 §:n 1 momentin mukaan, milloin uhkasakko, teettämisuhka tai keskeyttämisuhka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Uhan asettamista koskevaan päätökseen on sisällytettävä selostus ilmoitusvelvollisuudesta ja siitä, että ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininnoin tai muuten todisteellisesti.

Edellä 1 momentissa säädetyn ilmoitusvelvollisuuden tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakko. Uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Ilmoitus Maanmittauslaitokselle

Tästä päätöksestä ja sen mukaisesta kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta lähetetään ilmoitus Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Jätelain mukainen maksu

Yksittäisen määräyksen antamisesta peritään Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) mukainen maksu. Taksan maksutaulukon (17 §) kohdan 29.5. mukaan jätelain 126 § mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta perittävä maksu on 280 euroa. Myös hallintopakon valvomiseksi tehtävät tarkastukset kiinteistöllä ovat maksullisia.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 32 §, 36 §, 41 §, 122 §, 125 §, 126 §, 129 §, 137 §, 138 §, 139 § ja 144 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 18 §, 19 §, 22 § ja 23 §

Hallintolaki (343/2003) 34 §

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) maksutaulukon (17 §) kohta kohta 29.5.

Muutoksenhaku

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi asianosaiselle todisteellisesti. Päätössiakirja toimitetaan vastaanottajalle postitse saantitodistusta vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Alikyläntie

RYJA 09.08.2023 § 104
383/11.05/2023

Kiinteistö ja sen haltija



Velvoitettu



Asian selostus

Alueellinen jätehuoltolautakunta kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laitoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistön omistajille kehotuksen kesäkuussa 2022. Kehotuksessa liittymisen määräaika oli 17.7.2022. Kehotuksessa tiedotettiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti. Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt liittymättömille kiinteistöille selvityspyynnön joulukuussa 2022. Selvityspyynnössä ympäristötarkastaja ilmoitti, että asia viedään ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 28 vuorokauden kuluttua kirjeen tiedoksisaanista.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan kiinteistöä koskien ei ole tehty ilmoitusta omatoimisesta lietteen käsittelystä.

Jätelain (646/2011) 32 §:n ja 41 §:n sekä kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan kaikkien vakinaiseen asumiseen käytettävien ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa jätevesijärjestelmään kuuluu tyhjennystä vaativia säiliöitä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla lietteiden tyhjennyksen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä.

Asianosainten kuuleminen ja selitys

Ympäristönsuojeluviranomainen on kuullut velvoitettua mahdollisen uhkasakon asettamisesta 9.12.2022 päivätyllä selityspyynnöllä. Velvoitettu on antanut asiassa vastineen. Vastineessaan asianosainen toteaa

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 104

09.08.2023

käyttäneensä paikallisen toimijan palveluita perustuen sen sijaintiin ja paikallisen yrittäjän tukemiseen. Vastineessa ei ole esitetty sellaisia seikkoja, joista johtuen kiinteistöä ei tulisi liittää kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 30 §

Valmistelija

Elina Heinonen, ympäristötarkastaja
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää:

1. todeta, että kiinteistö [REDACTED] ei ole Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen,
2. määrätä jätelain (646/2011) 126 §:n nojalla kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen viipymättä, kuitenkin viimeistään 21 vuorokauden sisällä päätöksen vastaanottamisesta sekä
3. asettaa kohdan 2. mukaisen päävelvoitteen tehosteeksi jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen juoksevan uhkasakon. Uhkasakko muodostuu päävelvoitteelle asetettavasta 700 euron peruserästä ja jokaisesta asetetun määräajan jälkeisestä seuraavaa yhtä kalenterikuukautta koskevasta 200 euron suuruudesta lisäerästä.

Päätöksen noudattaminen

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin päätä (jätelain 139 §).

Päätöksen perustelut

Jätehuoltoyhtiöltä saatujen tietojen perusteella kiinteistöllä [REDACTED] asumisessa syntyviä lietteitä ei tällä hetkellä luovuteta kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen. Tämän vuoksi asiassa on tarpeen antaa määräys ja tehostaa määräystä juoksevalla uhkasakolla. Jätelain 32 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan kunnan on järjestettävä muun muassa asumisessa syntyvän jätteen jätehuolto. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on puolestaan luovutettava jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueellisen vastaanottoaikaan.

Koska asiassa ei ole ilmennyt sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että jätettä ei tule luovuttaa kunnan järjestämään jätehuoltoon, on kunnan järjestämään jätehuoltoon liittyvä vaadittuun aikaan mennessä. Uhkasakko on kohdistettu kiinteistön haltijaan, jolla on asianosaisena tosiasiallinen ja oikeudellinen mahdollisuus noudattaa velvoitetta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä kiinteistönhaltijaa täyttämään velvollisuutensa. Määräyksen antamisesta ja siihen liitettävästä velvoitteen laiminlyönnin varalle asetettavasta tehosteesta säädetään jätelain 13. luvussa (jätelain 129 §). Ympäristönsuojeluviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Jätelain 139 §:n mukaan jätelain 126 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei hallinto-oikeus toisin määrää.

Ilmoitusvelvollisuus

Uhkasakkolain 18 §:n 1 momentin mukaan, milloin uhkasakko, teettämisuhka tai keskeyttämisuhka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Uhan asettamista koskevaan päätökseen on sisällytettävä selostus ilmoitusvelvollisuudesta ja siitä, että ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininnoin tai muuten todisteellisesti.

Edellä 1 momentissa säädetyn ilmoitusvelvollisuuden tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakko. Uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Ilmoitus Maanmittauslaitokselle

Tästä päätöksestä ja sen mukaisesta kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta lähetetään ilmoitus Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Jätelain mukainen maksu

Yksittäisen määräyksen antamisesta peritään Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) mukainen maksu. Taksan maksutaulukon (17 §) kohdan 29.5. mukaan jätelain 126 § mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta perittävä maksu on 280 euroa. Myös hallintopakon valvomiseksi tehtävät tarkastukset kiinteistöllä ovat maksullisia.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 32 §, 36 §, 41 §, 122 §, 125 §, 126 §, 129 §, 137 §, 138 §, 139 § ja 144 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 18 §, 19 §, 22 § ja 23 §

Hallintolaki (343/2003) 34 §

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) maksutaulukon (17 §) kohta kohta 29.5.

Muutoksenhaku

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi asianosaiselle todisteellisesti. Päätösasiakirja toimitetaan vastaanottajalle postitse saantitodistusta vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 16 Kehotus_Alikyläntie

Liite 17 Selityspyyntö_Alikyläntie

Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Pohjalahdentie

RYJA 09.08.2023 § 105

384/11.05/2023

Kiinteistö ja sen haltija



Velvoitettu



Alueellinen jätehuoltolautakunta kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa .

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laitoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistön omistajille kehotuksen kesäkuussa 2022. Kehotuksessa liittymisen määräaika oli 17.7.2022. Kehotuksessa tiedotettiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti. Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt liittymättömille kiinteistöille selvityspyynnön joulukuussa 2022. Selvityspyynnössä ympäristötarkastaja ilmoitti, että asia viedään ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 28 vuorokauden kuluttua kirjeen tiedoksisaanista.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan kiinteistöä koskien ei ole tehty ilmoitusta omatoimisesta lietteen käsittelystä.

Jätelain (646/2011) 32 §:n ja 41 §:n sekä kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan kaikkien vakinaiseen asumiseen käytettävien ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa jätevesijärjestelmään kuuluu tyhjennystä vaativia säiliöitä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla lietteiden tyhjennyksen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä.

Asianosainten kuuleminen ja selitys

Ympäristönsuojeluviranomainen on kuullut velvoitettua mahdollisen uhkasakon asettamisesta 9.12.2022 päivätyllä selityspyynnöllä. Velvoitettu ei ole antanut vastinetta. Velvoitettu on ollut puhelimitse yhteydessä

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 105

09.08.2023

ympäristönsuojeluun, mutta ei ole esittänyt sellaisia seikkoja, joiden johdosta kiinteistöä ei tulisi liittää kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 30 §

Valmistelija Elina Heinonen, ympäristötarkastaja
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää:

1. todeta, että kiinteistö [REDACTED] ei ole Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen,
2. määrätä jätelain (646/2011) 126 §:n nojalla kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen viipymättä, kuitenkin viimeistään 21 vuorokauden sisällä päätöksen vastaanottamisesta sekä
3. asettaa kohdan 2. mukaisen päävelvoitteen tehosteeksi jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen juoksevan uhkasakon. Uhkasakko muodostuu päävelvoitteelle asetettavasta 700 euron peruserästä ja jokaisesta asetetun määräajan jälkeisestä seuraavaa yhtä kalenterikuukautta koskevasta 200 euron suuruudesta lisäerästä.

Päätöksen noudattaminen

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin päätä (jätelain 139 §).

Päätöksen perustelut

Jätehuoltoyhtiöltä saatujen tietojen perusteella kiinteistöllä [REDACTED] asumisessa syntyviä lietteitä ei tällä hetkellä luovuteta kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen. Tämän vuoksi asiassa on tarpeen antaa määräys ja tehostaa määräystä juoksevalla uhkasakolla. Jätelain 32 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan kunnan on järjestettävä muun muassa asumisessa syntyvän jätteen jätehuolto. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on puolestaan luovutettava jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueellisen vastaanottoaikaan.

Koska asiassa ei ole ilmennyt sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että jätettä ei tule luovuttaa kunnan järjestämään jätehuoltoon, on kunnan järjestämään jätehuoltoon liittyvä vaadittuun aikaan mennessä. Uhkasakko on kohdistettu kiinteistön haltijaan, jolla on asianosaisena tosiasiallinen ja oikeudellinen mahdollisuus noudattaa velvoitetta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä kiinteistönhaltijaa täyttämään velvollisuutensa. Määräyksen antamisesta ja siihen liitettävästä velvoitteen laiminlyönnin varalle asetettavasta tehosteesta säädetään

jätelain 13. luvussa (jätelain 129 §). Ympäristönsuojeluviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Jätelain 139 §:n mukaan jätelain 126 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei hallinto-oikeus toisin määrää.

Ilmoitusvelvollisuus

Uhkasakkolain 18 §:n 1 momentin mukaan, milloin uhkasakko, teettämishukka tai keskeyttämishukka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Uhan asettamista koskevaan päätökseen on sisällytettävä selostus ilmoitusvelvollisuudesta ja siitä, että ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininoin tai muuten todisteellisesti.

Edellä 1 momentissa säädetyn ilmoitusvelvollisuuden tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakko. Uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Ilmoitus Maanmittauslaitokselle

Tästä päätöksestä ja sen mukaisesta kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta lähetetään ilmoitus Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Jätelain mukainen maksu

Yksittäisen määräyksen antamisesta peritään Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) mukainen maksu. Taksan maksutaulukon (17 §) kohdan 29.5. mukaan jätelain 126 § mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta perittävä maksu on 280 euroa. Myös hallintopakon valvomiseksi tehtävät tarkastukset kiinteistöllä ovat maksullisia.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 32 §, 36 §, 41 §, 122 §, 125 §, 126 §, 129 §, 137 §, 138 §, 139 § ja 144 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 18 §, 19 §, 22 § ja 23 §

Hallintolaki (343/2003) 34 §

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) maksutaulukon (17 §) kohta kohta 29.5.

Muutoksenhaku

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi asianosaiselle todisteellisesti. Päätösasiakirja toimitetaan vastaanottajalle postitse saantitodistusta vastaan.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Liitteet

Liite 18 Kehotus_Pohjalahdentie

Liite 19 Selityspyyntö_Pohjalahdentie

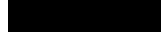
Määräys ja uhkasakon asettaminen koskien kiinteistön liittämistä kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen, Haapasentie

RYJA 09.08.2023 § 106
385/11.05/2023

Kiinteistö ja sen haltija



Velvoitettu



Alueellinen jätehuoltolautakunta kehotti vuosina 2018 ja 2020 kiinteistön haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen. Kyseessä on asumiseen käytettävä kiinteistö osoitteessa .

Koska kehotuksia ei noudatettu, jätehuoltoviranomainen laittoi asian jätelain 126 §:n nojalla vireille Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa 14.4.2021 valvontamääräyksen antamiseksi. Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaista pyydetään määräyksellään velvoittamaan kiinteistön haltija sakon uhalla liittymään kunnan järjestämään kiinteistöittäiseen saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen.

Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt kiinteistön omistajille kehotuksen kesäkuussa 2022. Kehotuksessa liittymisen määräaika oli 17.7.2022. Kehotuksessa tiedotettiin myös mahdollisuudesta käsitellä liete omatoimisesti. Tämän jälkeen ympäristötarkastaja on lähettänyt liittymättömille kiinteistöille selvityspyynnön joulukuussa 2022. Selvityspyynnössä ympäristötarkastaja ilmoitti, että asia viedään ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi, ellei lietekuljetukseen liitytä 28 vuorokauden kuluttua kirjeen tiedoksisaanista.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty kiinteistöittäiseen lietekuljetukseen. Jätehuoltoviranomaiselta saadun tiedon mukaan kiinteistöä koskien ei ole tehty ilmoitusta omatoimisesta lietteen käsittelystä.

Jätelain (646/2011) 32 §:n ja 41 §:n sekä kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan kaikkien vakinaiseen asumiseen käytettävien ja vapaa-ajan kiinteistöjen on oltava kiinteistöittäisen jätehuollon piirissä. Kunnan järjestämän jätteenkuljetuksen alueella kiinteistöt, joissa jätevesijärjestelmään kuuluu tyhjennystä vaativia säiliöitä, liittyvät kunnan jätehuoltojärjestelmään tilaamalla lietteiden tyhjennyksen Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä.

Asianosainten kuuleminen ja selitys

Ympäristönsuojeluviranomainen on kuullut velvoitettua mahdollisen uhkasakon asettamisesta 9.12.2022 päivätyllä selityspyynnöllä. Velvoitettu ei ole antanut vastinetta.

Rakennus- ja ympäristöjaosto § 106

09.08.2023

Toimivallan peruste Hallintosääntö 30 §

Valmistelija Elina Heinonen, ympäristötarkastaja
p. 040 829 1178, elina.heinonen@palkane.fi

Esitys Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto päättää:

1. todeta, että kiinteistö [REDACTED] ei ole Pirkanmaan Jätehuolto Oy:ltä 3.8.2023 saadun tiedon mukaan liittynyt kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen,
2. määrätä jätelain (646/2011) 126 §:n nojalla kiinteistön [REDACTED] haltijaa liittymään kiinteistöittäiseen lietteenkuljetukseen viipymättä, kuitenkin viimeistään 21 vuorokauden sisällä päätöksen vastaanottamisesta sekä
3. asettaa kohdan 2. mukaisen päävelvoitteen tehosteeksi jätelain 129 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen juoksevan uhkasakon. Uhkasakko muodostuu päävelvoitteelle asetettavasta 700 euron peruserästä ja jokaisesta asetetun määräjän jälkeisestä seuraavaa yhtä kalenterikuukautta koskevasta 200 euron suuruudesta lisäerästä.

Päätöksen noudattaminen

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei muutoksenhakuviranomainen toisin päätä (jätelain 139 §).

Päätöksen perustelut

Jätehuoltoyhtiöltä saatujen tietojen perusteella kiinteistöllä [REDACTED] asumisessa syntyviä lietteitä ei tällä hetkellä luovuteta kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen. Tämän vuoksi asiassa on tarpeen antaa määräys ja tehostaa määräystä juoksevalla uhkasakolla. Jätelain 32 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan kunnan on järjestettävä muun muassa asumisessa syntyvän jätteen jätehuolto. Jätelain 41 §:n mukaan kiinteistön haltijan tai muun jätteen haltijan on puolestaan luovutettava jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan vastuulle kuuluva jäte alueella järjestettyyn kiinteistöittäiseen jätteenkuljetukseen tai kunnan järjestämään alueellisen vastaanottoaikkaan.

Koska asiassa ei ole ilmennyt sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että jätettä ei tule luovuttaa kunnan järjestämään jätehuoltoon, on kunnan järjestämään jätehuoltoon liityttävä vaadittuun aikaan mennessä. Uhkasakko on kohdistettu kiinteistön haltijaan, jolla on asianosaisena tosiasiallinen ja oikeudellinen mahdollisuus noudattaa velvoitetta.

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä kiinteistönhaltijaa täyttämään velvollisuutensa. Määräyksen antamisesta ja siihen liitettävästä velvoitteen laiminlyönnin varalle asetettavasta tehosteesta säädetään jätelain 13. luvussa (jätelain 129 §). Ympäristönsuojeluviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, jätelain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty

toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään. Jätelain 139 §:n mukaan jätelain 126 §:n nojalla tehtävässä päätöksessä voidaan määrätä, että päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, ellei hallinto-oikeus toisin määrää.

Ilmoitusvelvollisuus

Uhkasakkolain 18 §:n 1 momentin mukaan, milloin uhkasakko, teettämisuhka tai keskeyttämisuhka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, velvoitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Velvoitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite.

Uhan asettamista koskevaan päätökseen on sisällytettävä selostus ilmoitusvelvollisuudesta ja siitä, että ilmoitus on tehtävä luovutuskirjaan otetuina maininnoin tai muuten todisteellisesti.

Edellä 1 momentissa säädetyn ilmoitusvelvollisuuden tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakko. Uhkasakon asettamista koskevaan päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Ilmoitus Maanmittauslaitokselle

Tästä päätöksestä ja sen mukaisesta kiinteistöä koskevasta päävelvoitteesta ja sen tehosteeksi asetetusta uhasta lähetetään ilmoitus Maanmittauslaitokselle merkinnän tekemiseksi kiinnityksistä pidettävään rekisteriin.

Jätelain mukainen maksu

Yksittäisen määräyksen antamisesta peritään Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) mukainen maksu. Taksan maksutaulukon (17 §) kohdan 29.5. mukaan jätelain 126 § mukaisen rikkomuksen tai sen laiminlyönnin oikaisemiseksi annetun määräyksen antamisesta ja valvonnasta perittävä maksu on 280 euroa. Myös hallintopakon valvomiseksi tehtävät tarkastukset kiinteistöllä ovat maksullisia.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 32 §, 36 §, 41 §, 122 §, 125 §, 126 §, 129 §, 137 §, 138 §, 139 § ja 144 §

Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 7 §, 8 §, 18 §, 19 §, 22 § ja 23 §

Hallintolaki (343/2003) 34 §

Pälkäneen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (RYJA 7.12.2022 155 §) maksutaulukon (17 §) kohta kohta 29.5.

Muutoksenhaku

Päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Tiedoksianto

Päätös annetaan tiedoksi asianosaiselle todisteellisesti. Päätösasiakirja toimitetaan vastaanottajalle postitse saantitodistusta vastaan.

Jaoston alaisten viranhaltijoiden päätösten laillisuusvalvonta

RYJA 09.08.2023 § 107

Rakennus- ja ympäristöjaosotolle on toimitettu tiedoksi seuraavien viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat:

Viranhaltija	Pykälä/vuosi
Rakennustarkastajien lupapäätökset	§ 70-100/2023
Johtava rakennustarkastaja	
Rakennustarkastaja	
Ympäristönsuojelusihteeri	§ 1-5/2023

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 51 §

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee ilmoitukset viranhaltijapäätöksistä saapuneiksi ja päättää ettei niistä ilmeneviä asioita oteta jaoston käsiteltäviksi.

Päätös
Liitteet

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

- Liite 20 Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, käytöstä poistetun lämmitysöljysäiliön jättäminen maaperään.
- Liite 21 Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, käytöstä poistetun lämmitysöljysäiliön jättäminen maaperään.
- Liite 22 Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, käytöstä poistetun lämmitysöljysäiliön jättäminen maaperään.
- Liite 23 Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen tilapäistä melua koskevan ilmoituksen johdosta / Aitoon VPK, Kirkastusjuhlat
- Liite 24 Maa-ainesluvan vakuuden osittainen vapauttaminen, kiinteistö 635-401-7-28
- Liite 25 Rakennustarkastajien lupapäätökset § 70-100_2023

Jaoston ilmoitusasiat

RYJA 09.08.2023 § 108

Rakennus- ja ympäristöjaostolle on saapunut seuraavat ilmoitusluontoiset kirjelmät ja asiakirjat, jotka eivät vaatine jaoston käsittelyä tai päätöksentekoa:

Nro	Lähtettäjä	Otsikko/asiasisältö
1	Pirkanmaan ELY-keskus	Kehotus
2	KVVY	Puhdistamotarkkailut
3	Pirkanmaan ELY-keskus	Meluilmoitus

Valmistelija

Arttu Jokinen, johtava rakennustarkastaja
p. 040 546 0314, arttu.jokinen@palkane.fi

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Jaoston muut asiat

RYJA 09.08.2023 § 109

Käsitellään mahdolliset muut asiat.

Esitys

Johtava rakennustarkastaja Arttu Jokinen

Rakennus- ja ympäristöjaosto merkitsee muut esille tulleet asiat tiedoksi.

Käsittely

Rakennustarkastaja kertoi poikkeamisluvasta tehdystä valituksesta, johon tulee antaa lausunto seuraavassa kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 92, § 93, § 94, § 98, § 99, § 101, § 107, § 108, § 109

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalaki (410/2015) 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 95, § 96, § 97

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Hallintovalitus on ainoastaan asianosaisen käytettävissä oleva muutoksenhakukeino. Asianosainen on se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Valitusoikeus poikkeamispäätöksestä sekä suunnittelutarveratkaisua koskevasta MRL 137 ja 137 a §:n mukaisesta päätöksestä on:

- viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnalla ja naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhdistyksellä, jonka tarkoituksena on luonnon- tai ympäristönsuojelun tai kulttuuriarvojen suojelun edistäminen taikka elinympäristön laatuun muutoin vaikuttaminen; sekä
- viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusperustetta päätöksen työsopimuslain vastaisuudesta.

Valitusaika

Päätös on annettu julkipanon jälkeen. **Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä.**

Päätöksen antamispäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2200
Faksinumero: 029 564 2269

Valitusviranomaisen viraston aukioloaika ma-pe klo 8–16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään (valtakirjaa ei kuitenkaan yleensä vaadita asianajajalta tai yleiseltä oikeusavustajalta).

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne
Käyntiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne
Sähköpostiosoite: palkane@palkane.fi
Puhelinnumero: 03 579 11

Kirjaamo avoinna ma- pe klo 9–15

Pöytäkirja on viety nähtäväksi Pälkäneen kunnan yleiseen tietoverkkoon **x.x.2023**.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

- kirjeellä, joka on lähetetty x.x.2023
- sähköisesti x.x.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 100

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta *hallintovalituksella*.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2200
Faksinumero: 029 564 2269

Valitusviranomaisen viraston aukioloaika: ma - pe klo 8–16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Käyntiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Sähköpostiosoite: palkane@palkane.fi

Puhelinvaihte: 03 579 11

Kirjaamo avoinna ma-pe klo 9–15.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi

- kirjeellä, joka on lähetetty x.x.2023
- sähköpostilla, joka on lähetetty x.x.2023

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 102, § 103, § 104, § 105, § 106

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Käytettäessä todisteellista sähköistä tiedoksiantoa päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun asiakirja on noudettu viranomaisen osoittamalta palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna
Käyntiosoite: Arvi Kariston katu 5, 13100 Hämeenlinna
Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2269
Puhelinnumero: 029 564 2200

Valitusviranomaisen virasto avoinna ma-pe klo 8-16.15.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Käyntiosoite: Keskustie 1

Sähköpostiosoite: palkane@palkane.fi

Puhelinnumero: 03 579 11

Kirjaamo avoinna ma-pe klo 9–15.