

## Onkkaalantien ja Keskustien parantamistöiden tarjousten käsittely

TEKLA 29.05.2023 § 44

Onkkaalantien ja Keskustien parantamistöiden urakoiden kilpailutukset järjestettiin Pirkanmaan ELY-keskuksen toimesta. ELY-keskus toimii hankkeen tilaajana. Hanke jakuu kahteen hankintaan, keskustajakso sekä Onkkaalantien muut alueet. Keskustajakson kilpailutus julkaistiin HILMAssa kansallisena hankintana 3.5.2023. Tarjousten määräpäivä oli 24.5.2023. Muut alueet ovat ELYN puitejärjestelyn piiriin kuuluvia perusparantamistöitä.

Hankkeen kustannukset jakautuvat siten, että keskustajakson osuudesta kunta vastaa 67 % kustannuksista ja muusta osuudesta 7 %. Keskustajakson suurempi osuus johtuu muista, kuin rakentamisen parantamisesta johtuvista kustannuksista.

Pälkäneen vuoden 2023 talousarvioon sisältyvässä investointisuunnitelmassa hankkeelle on varattu 600.000 euron määräraha ja vuoden 2024 investointisuunnitelmaan 64.000 euron varaus.

Tarjousten avaus suoritettiin 24.5.2023 kunnan ja Ely keskuksen kesken. Tarjouksia keskustajaksosta saatiin viisi kappaletta. Tarjoukset eivät ole julkisia ennen Elyn hankintapäätöstä. Ely keskus tekee hankintapäätöksen sen jälkeen, kun Pälkäneen kunta on varmistanut hankkeen rahoituksen.

	kok	ely	pälkäne
Suunnittelu ja tutkimukset	?	?	82000
Rakennuttaminen keskustajakso	33,200	10,956	22,244
Keskustajakson urakka jaolla	1,299,399	428,802	870,597
RP -urakka jaolla	866,667	806,000	60,667
RP -urakan tiemerkinnot jaolla	10,000	9,300	700
Siltojen ylläpitourakka ELY 100	40,000	40,000	0
Työmaapalvelu WSP jaolla	7,000	2,310	4,690
Budjetti		1,400,000	664,000
Kokonaiskustannusarvio	2,256,266	1,297,368	1,040,898
Yli/Ali		102,632	-376,898

Pälkäneen kunnan osuus koko hankkeesta on 1.041.000 euroa, lisämäärärahan tarve on 377.000 euroa.

Hankkeen alkuperäinen budjetti on laadittu suunnittelijan antaman kustannusarvion mukaan, joka on perustunut kesän 2022 hintatasoon.

Hankkeesta on pidetty Ely-keskuksen kanssa alkuperäiset neuvottelut jo vuonna 2014, joiden pohjalta tulkinta on, että kunta on päättänyt ottaa valtion tiealueet vastaan kunnan kaduksi ja vastaa näin myös tulevaisuudessa katujen hoitovastuusta.

Toimivallan peruste

Hallintosäntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja  
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys	<p>Tekninen johtaja Harri Apell</p> <p>Tekninen lautakunta:  1) merkitsee osaltaan kustannustilanteen tiedoksi  2) esittää kunnanhallitukselle, että hankkeelle hyväksytään 377.000 euron lisämääräraha vuoden 2023 investointiohjelmaan</p>
Kokouksessa käytiin keskustelua aiheesta.	<p>Keskustelun pohjalta tekninen johtaja antoi täydennetyn päätösesityksen. Täydennettiin lisäksi tieto, että hankkeen kokonaishintaan sisältyy tarjouspyynnössä optiona pyydetty Peltisepänpuiston osuus 79.000 euroa.</p>
Teknisen johtajan kokouksessa keskustelun pohjalta täydentämä esitys	<p>Edellisten kohtien lisäksi lautakunta:  3) esittää kunnanhallitukselle, että kunta valtuuttaa Pirkanmaan ELY-keskuksen tekemään kohteen hankintapäätöksen  4) lisää tämän päätöksen liitteiksi hankkeen peruspiirustukset  5) esittää Pirkanmaan ELY-keskukselle, että rakennusaikaiset rakennuttamis- ja valvontakulut maksetaan puoliksi ja valtuuttaa teknisen johtajan neuvottelemaan asiasta.  6) valitsee työnaikaiseen seurantaryhmään Jouko Saarikon ja Antti-Jussi Mikkolan</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.</p>
KH 06.06.2023 § 103	<p>Onkkaalantien ja Keskustien perusparannusinvestointia on valmisteltu pitkään yhteistyössä Pirkanmaan Ely-keskuksen kanssa. Hankkeen kustannusarvio on jonkin verran elänyt suunnittelun kuluessa viimeisen vuoden aikana tapahtuneen voimakkaan inflaation vuoksi.</p> <p>Onkkaalantien ja Keskustien perusparannukseen on 600 000 euron määrärahavaraus Pälkäneen kunnan talousarvion 2023 investointiosassa ja 64 000 euron alustava varaus vuodelle 2024. Saatujen tarjousten mukainen kustannus Pälkäneen kunnan osuudelle on kuitenkin 1 041 000 euroa eli 377 000 euroa suurempi kuin vuosille 2023 – 2024 kokonaisuudessaan varattu investointimääräraha. Kustannukseen sisältyy Peltisepänpuiston osuus, joka on kustannuksista 79 000 euroa. Hanke on tarkoitus saada päätökseen marraskuussa 2023, joten koko määrärahavaraus tulee huomioida vuoden 2023 investointimäärärahoihin.</p> <p>Onkkaalantien ja Keskustien perusparannus on Pälkäneen kunnan tärkein infrahanke vuonna 2023 ja sen laadukas toteuttaminen on tärkeää, koska investoinnin myötä tienhoitovastuu siirtyy Ely-keskukselta kunnalle. Ely-keskuksen osuus hankkeesta on 1 297 000 euroa. Ely-keskus tekee perusparannusinvestoinnin hankintapäätöksen.</p>
Toimivallan peruste	<p>Kuntalaki (410/2015) 14 §  Hallintosääntö 19 § 5. ja 85 §</p>
Valmistelija	<p>Pauliina Pikka, kunnanjohtaja  p. 040 573 6390, pauliina.pikka@palkane.fi</p>
Esitys	<p>Kunnanjohtaja Pauliina Pikka</p>

Kunnanhallitus päättää

1. esittää valtuustolle, että Onkkaalantien ja Keskustien perusparannuksen kustannuksiin myönnetään 377 000 euron lisämääräraha vuoden 2023 talousarvion investointiosaan.

2. valtuuttaa Pirkanmaan Ely-keskuksen tekemään perusparannusinvestoinnin hankintapäätöksen.

Käsittely kokouksessa

Keskustelun kuluessa esittelijä muutti päätösehdotustaan, uusi päätösehdotus kuuluu:

Kunnanhallitus päättää

1. esittää valtuustolle, että se hyväksyy Onkkaalantien ja Keskustien perusparannuksen suunnitelmat sekä myöntää kustannuksiin 377 000 euron lisämäärärahan vuoden 2023 talousarvion investointiosaan.

2. Valtuuttaa Pirkanmaan Ely-keskuksen tekemään perusparannusinvestoinnin hankintapäätöksen.

Jani Luukkonen saapui fyysisesti paikalle kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.07

Päätös

Hyväksyttiin muutetun päätösesityksen mukaisesti.

KV 13.06.2023 § 25  
226/10.03.01/2022

Esitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto

1. hyväksyy Onkkaalantien ja Keskustien perusparannuksen suunnitelmat sekä myöntää kustannuksiin 377 000 euron lisämäärärahan vuoden 2023 talousarvion investointiosaan.

2. valtuuttaa Pirkanmaan Ely-keskuksen tekemään perusparannusinvestoinnin hankintapäätöksen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.